



ANNEX IV: MARC GENERAL DE LES ACTUACIONS, CARACTERÍSTIQUES QUE HA D'OFERIR EL SERVEI DE NETEJA, RELACIÓ D'ÀREES I FREQUÈNCIES (proposta de mínims).

1. Airejar i ventilar
2. Escombrar, aspirar moqueta i fregar terres, tenint especial cura dels racons (sota mobles, cadires, butaques de les sales, etc.)
3. Buidar i netejar papereres i cendrers
4. Treure la pols de taules, arxius, prestatges, elements decoratius, quadres, ordinadors de totes les dependències, etc.
5. Mantenir en perfecte estat els terres de vestíbuls i zones de pas (escales)
6. Netejar i desinfectar vàters, aixetes, lavabos, piques, dutxes, mampares, miralls... de les diferents dependències sanitàries.
7. Netejar i desinfectar taules, cadires, armaris.
8. Netejar i desinfectar passamans baranes, bastiments, mampares, marcs finestres, portes.
9. Netejar i desinfectar rajoles de les parets dels lavabos.
10. Reposició de paper higiènic, paper eixugamans i de sabó.
11. Neteja de patis, terrats, porxos, façana entrada i similars.
12. Netejar tapisseries de butaques i cortinatges.
13. Rentar tovalloles.
14. Escombrar i fregar entrades de l'edifici.
15. Neteja de vidres de portes i finestres exteriors.
16. Netejar i mantenir sempre nets els vidres de portes i finestres interiors.
17. Netejar els cel ras, aparells d'il·luminació i llums de sostre.
18. Retirar teranyines i netejar la pols de les parets.
19. Netejar espais zones tècniques.
20. Netejar cornises i canals de desaigües.
21. Lluentat de terres en aquelles dependències on es consideri necessari.

Concepte de neteja intensiva general: en la totalitat de les àrees aprofitant els períodes de menor activitat pública.

Concepte de subministrament de productes: paper higiènic, bosses, tovalloles de paper, sabó, paper eixugamans, dispensadors de paper, dispensadors de sabó, contenidors higièncs, bujols de recollida selectiva....

Concepte de neteges extraordinàries (zones tècniques, façanes amb personal especialista): Aprofitant els períodes de menor activitat dels equipaments s'intensificarà la prestació del servei de neteja.



RELACIÓ D'ÀREES DEL TEATRE AUDITORI DE GRANOLLERS
SERVEI MÍNIM DE NETEJA I PERIODICITAT QUE ES PROPOSA.

ZONA PÚBLIC		
IDENTIFICACIÓ DE L'ESPAI	SERVEI DE NETEJA MÍNIM NECESSARI	PERIODICITAT De dilluns a divendres. Dissabtes, diumenges i dies festius, segons activitat
Vestíbuls planta baixa, espai davant taquilles.	Escombrar, fregar, treure la pols, i treure teranyines.	3 dies a la setmana i dies d'actuacions i després de la última funció
Vestíbul primera planta	Escombrar, fregar, treure la pols, i treure teranyines	2 dies a la setmana i dies d'actuacions
Escales vestíbuls	Escombrar, fregar, treure la pols, i treure teranyines.	2 dies a la setmana, dies d'actuacions i després de la última funció
Vidres entrada principal	Netejar els vidres sense elevador	Especialistes neteja 1 cop al mes.
Façana vestíbul entrada principal i vidres 2 ^a planta exteriors.	Netejar la façana amb elevador	Especialista amb elevador. Anual
Portes entrada públic i sortides d'aire	Zones altes de portes i sortides d'aire	Especialistes. Un cop l'any
Lavabos vestíbul dones i homes planta baixa	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines, desinfectar i reposar paper WC i mans	Dies d'actuacions i després de la última funció Quan no hi ha funció la neteja dels lavabos va a càrrec del restaurant
Lavabos vestíbul dones i homes primera planta	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines, desinfectar i reposar paper WC i mans	Dies d'actuacions i després de la última funció. Quan no hi ha funció la neteja dels lavabos va a càrrec del restaurant
Antics guarda robes Espais restaurant	Neteja per part del servei del restaurant	Neteja a càrrec del restaurant
Taquilles	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines.	3 dies a la setmana + dies d'actuació
Vestíbul (porta emergència Escola de Música) entrada taquilles	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines.	3 dies a la setmana i dies d'actuacions.
Exterior	Escombrar, fregar	Diari si és necessari i dies d'actuacions
Restaurant – Bar Zona cuines i zona menjador	Neteja a càrrec del servei del Restaurant	Neteja a càrrec del restaurant. Excepte mural de vidre, un cop al mes i terra zona bar, un cop l'any pels especialistes.
Sala Gran: Platea (zona públic)	Aspirar moqueta, netejar butaques.	Diari + dies d'actuacions i després de la última funció.



Sala Petita: Platea (zona on seu el públic)	Aspirar moqueta, netejar butaques.	Segons assajos + dies d'actuacions i després de la última funció.
Sala Oberta Zona grades de públic	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines.	Segons assajos + dies d'actuacions i després de la última funció.

Nota: Normalment els dies d'actuacions solen ser divendres, dissabte i diumenge. Els espectacles escolars, de dilluns a divendres. Per això, segons el calendari dels espectacles i assajos que es realitzin, pot variar les prioritats de les zones a netejar.

AREA D'OFICINES		
IDENTIFICACIÓ DE L'ESPAI	SERVEI DE NETEJA MÍNIM NECESSARI	PERIODICITAT De dilluns a divendres
Entrada exterior oficines i artistes	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines.	De dilluns a divendres
Paret ferro exterior entrada	Treure la pols	Especialistes. Un cop al mes
Recepció	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines .	De dilluns a divendres
Passadís entrada	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines .	Setmanal
Escales oficines	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines.	Setmanal
Oficines 2a. planta	Escombrar, fregar, treure la pols, buidar papereres	De dilluns a divendres
Sala Juntes: 2a. planta	Escombrar, fregar, treure la pols.	De dilluns a divendres
3 WC: 2a. planta	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines, desinfectar i reposar paper WC i mans	De dilluns a divendres
Magatzem: 2a. planta	Escombrar, fregar, treure la pols.	Mensual
Oficina Gerència 2a Planta	Escombrar, fregar, treure la pols, buidar papereres	De dilluns a divendres
Office i zona de rentadora 2a Planta	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar vidres porta, treure teranyines, desinfectar i reposar paper de mans, netejar elements (pica, nevera...)	De Dilluns a Divendres
Vidres oficines	Netejar vidres	Especialistes. Un cop al mes



AREA COMPANYIES (actuacions, assaig)		
IDENTIFICACIÓ DE L'ESPAI	SERVEI DE NETEJA MÍNIM NECESSARI	PERIODICITAT De dilluns a divendres. Dissabtes, diumenges i dies festius, segons activitat
Camerinos primera planta	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Dies d'actuacions i assajos i dia després d'actuacions
Lavabo passadís 1r pis	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar	Tres cops per setmana i segons activitat
Camerinos planta baixa	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Diari. Dies d'actuacions i assajos i dia després d'actuacions
Lavabo passadís planta baixa	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar	Diari i dies d'actuacions
Camerinos soterrani	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Dies d'actuacions i assajos + dia després d'actuacions
Passadissos camerinos	Escombrar, fregar, treure la pols i treure teranyines.	Dies d'actuacions i assajos + dia després d'actuacions
Escales camerinos	Escombrar, fregar, treure la pols i treure teranyines.	2 dies a la setmana
Sala pre-escena sala gran	Escombrar, fregar, treure la pols i treure teranyines.	2 dies a la setmana i dies d'actuacions i assajos.
Sala Oberta	Escombrar, fregar, treure la pols i treure teranyines.	Dies d'actuacions, assajos i el dia després de la última funció
Sala d'Assaig	Escombrar, fregar, treure la pols.	Dies d'assaig. Generalment de tres a quatre cops per setmana
Aula Taller	Escombrar, fregar, treure la pols	Segons activitat. Especialistes vidres trimestralment
Recepció	Escombrar, fregar, treure la pols i treure teranyines.	Dies d'actuacions i el dia després de la última funció.



ÀREA TÈCNICA		
IDENTIFICACIÓ DE L'ESPAI	SERVEI DE NETEJA MÍNIM NECESSARI	PERIODICITAT De dilluns a divendres. Dissabtes, diumenges i dies festius, segons activitat
Vestidors personal d'acollida amb lavabo i dutxes Soterrani	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Dies d'actuacions i/o assajos
Vestidors personal tècnic amb lavabo i dutxes Primera planta	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Diari i dies d'actuacions
Escala tècnica	Escombrar, fregar, treure la pols, netejar miralls, treure teranyines i desinfectar.	Setmanal
Sala Gran: Escenari	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines	Diari en dies d'actuacions i assajos.
Galeries, ponts de sala, escales tècniques d'escenari i platea	Ídem	Especialistes-bianual
Pinta	Ídem	Especialistes-bianual
Zona muntacàrregues	Ídem	Manteniment-Setmanal
Cabina tècnica	Ídem	2 dies a la setmana + dies d'actuacions i/o assajos.
Lavabo cabina	Ídem	2 dies a la setmana + dies d'actuacions i/o assajos
Escala de cargol de la cabina tècnica	Ídem	Setmanal
Dímers Sala Gran	Escombrar i fregar	Setmanal, si es necessari.
Fossar de músics: passarel·la i accessos al fossar	Ídem	Accessos al fossar setmanal Passarel·la: Trimestral
Sota fossar de músics	Aspirar el terra	Especialistes - bianual
Sala Petita: Escenari	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines	Diari, dies d'actuacions i assajos
Cabina tècnica	Ídem	Setmanal , dies d'actuacions i assajos si és necessari
Costats interiors sala		2 dies a la setmana, dies d'actuació si és necessari
Dímers Sala petita	Ídem	Setmanal, si es necessari
Sala Oberta		
	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines	Diari, dies d'actuacions i/o assajos.
Costat interior sala	Ídem	Setmanal



Passadís pinta	Ídem	Quinzenal, dies d'actuacions si és necessari.
Dímers sala Oberta	Escombrar i fregar	Trimestral
Cabina tècnica	Ídem	Trimestral, dies d'actuacions si és necessari.
Pinta	Treure la pols	Especialistes Anual

ÀREES MAGATZEMS I TRÀNSIT		
IDENTIFICACIÓ DE L'ESPAI	SERVEI DE NETEJA MÍNIM NECESSARI	PERIODICITAT De dilluns a divendres. Dissabtes, diumenges i festius, segons activitat.
Soterrani: Sota escenari de la Sala Gran	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines i desinfectar.	Repàs setmanal. Un cop l'any neteja a fons
Magatzem taller	Ídem	Trimestral (segons necessitats). Un cop l'any neteja a fons.
Passadís lateral, darrera de la Sala Petita	Ídem	Quinzenal (segons calendari)
Distribuidor ascensor	Ídem	Diari
Magatzem neteja		Segons organització de l'empresa
Sales d'aire condicionat	Ídem	Anual
Sala generador	Ídem	Anual
Bugaderia	NO	Neteja a càrrec del personal del restaurant
Magatzem Restaurant	NO	Neteja a càrrec del personal del restaurant
Magatzem vestuari Pastorets	Escombrar, fregar	Trimestral (segons necessitats)
Planta baixa: Petit espai, tubs aire condicionat	Escombrar y fregar	Mensualment (segons necessitats)
Sala de quadres elèctrics general		Anual
Passadís intern de recepció al vestíbul (servei)	Escombrar, fregar, treure la pols, treure teranyines	2 dies a la setmana
1ª. Planta: 2 Sales "amagades" del vestíbul primera planta (costat porta D i E)	Us exclusiu del Restaurant	Neteja personal del Restaurant
1 sala "amagada" del vestíbul 1ª planta (costat porta C)	Escombrar	Trimestral
1 sala "amagada" del vestíbul 1ª planta (costat porta E)	Escombrar	Trimestral



Petit espai, tancat amb clau, dins lavabos dones vestíbul 1ª planta	Personal de neteja	Segons organització de l'empresa
Petit espai, tancat amb clau, dins lavabos homes vestíbul 1ª planta	Personal de neteja	Segons organització de l'empresa
Petit espai, tubs aire condicionat	Escombrar i fregar	2 cops l'any (segons necessitats)
Magatzem attrezzo	Escombrar, fregar	Mensualment
2ª Planta Exterior: Coberta principal de la platea	Treure herbes	Servei exclusiu del personal de manteniment
Claraboies	Netejar vidres	Especialistes de neteja. Un cop l'any
Zona terrassa màquines d'aire condicionat	Netejar i treure herbes	Especialistes de neteja. Un cop l'any
Terrat costat oficines	Netejar canals de desaigües i treure herbes	Especialistes de neteja. Un cop l'any
Coberta de la zona de la pinta	Netejar canals de desaigües i treure herbes	Servei exclusiu del personal de manteniment