

PLEC DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES QUE HAN DE REGULAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES SONDES DE CLOR I DOSIFICADORES DE HIPOCLORIT SÒDIC A LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL SISTEMA GIRONA (Exp. 2026CSP10)

1. Antecedents

1.1 Naturalesa i competències de l'entitat contractant

Els municipis, per a la gestió del seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, poden promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, d'acord a l'art. 25 de la LBRL (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local), de caràcter bàsic i estatal, i també a l'art. 66 del TRLMRLC (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya), de caràcter autonòmic a tot el territori català.

Tant la LBRL, com el TRLMRLC estableixen un marc de competències pròpies als municipis, ja sigui de forma independent o associada, i alhora uns serveis mínims a prestar en el seu àmbit territorial. Aquests serveis mínims són, entre d'altres, l'abastament domiciliari d'aigua potable i el de clavegueram, d'acord a l'art. 26 de la LBRL i a l'art. 66 del TRLMRLC.

Per dur a terme la prestació d'aquests serveis, els Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter van constituir la societat mercantil de caràcter supramunicipal "CICLE DE L'AIGUA DEL TER SA" (en endavant, CATSA), i en van aprovar el seus estatuts.

CATSA és una societat anònima de titularitat íntegrament pública constituïda com a instrument de descentralització funcional (mitjà propi instrumental i servei tècnic) per a la prestació de serveis públics vinculats al cicle de l'aigua al denominat Sistema Girona. Les prestacions dels serveis objecte de la societat són les següents:

- Abastament d'aigua potable en Alta
- Abastament d'aigua potable en Baixa
- Sanejament en Baixa

Alhora, els estatuts de la societat recullen les activitats relacionades a aquestes prestacions, tant de forma directa com indirecta, i en concret: la redacció de projectes, direcció, licitació i gestió de l'execució de les obres que siguin necessàries per la gestió, conservació, manteniment, renovació, ampliació, nova implantació, i millora de les instal·lacions, equipaments i altres elements integrats o de les infraestructures pròpies del servei d'abastament en alta, d'abastament en baixa i de sanejament en baixa.

En aquest context, i en el marc de les activitats relacionades a les prestacions dels serveis públics que conformen l'àmbit objectiu de CATSA, els òrgans d'administració i direcció de la societat planifiquen i aproven intervencions a càrrec del pressupost de despeses de la societat, ja siguin inversions relatives a l'ampliació, millora, adequació, reforç i/o adaptació a de les instal·lacions, amb càrrec al pressupost d'inversió; com intervencions de tot ordre amb càrrec al pressupost de despeses de béns corrents i de serveis, necessàries per a l'exercici de les seves activitats.

1.2 Justificació de la necessitat

Una de les activitats principals de CATSA és la potabilització d'aigua bruta per a la posterior distribució d'aigua potable a les persones usuàries del servei públic dels municipis de Girona, Salt i Sarrià de Ter. L'empresa pública s'encarrega del tractament d'aigua bruta captada a l'embassament del Pasteral II a l'ETAP de Montfullà i de la seva distribució a través de diferents dipòsits de regulació.

El Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, estableix els criteris tècnico-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i el subministrament. Tan en la fase de tractament com en la seva distribució i emmagatzematge als dipòsits del Sistema Girona.

CATSA disposa de sondes de lectura de clor lliure a les sortides de la ETAP i en diferents dipòsits de la xarxa del servei per tal de mantenir el control dels valors de clor lliure en diferents punts de la xarxa.

En els punts més llunyans de la ETAP, on els nivells de clor poden disminuir per sota els criteris definits per CATSA, es disposa de conjunts de bombes dosificadores d'Hipoclorit Sòdic per tornar a augmentar els valors de clor lliure a valors desitjats.

Per assegurar el correcte funcionament dels conjunts de post cloració en els dipòsits de la xarxa, és imprescindible l'aplicació de programes de manteniment preventiu adequats a les sondes de mesura de clor lliure i a les bombes dosificadores, realitzant de forma periòdica un conjunt d'operacions programades de neteja i manteniment predictiu (supervisió, verificació, assajos de conformitat, regulació, ajust, posada a punt i substitució sistemàtica de consumibles i components) pal·liant les desviacions que es produeixen durant la seva utilització normal, a fi i efecte de conservar la instal·lació en òptimes condicions de disponibilitat, funcionalitat i eficiència energètica durant la seva vida útil i prevenint el màxim possible les avaries i incidències, que podrien derivar en interrupcions del tractament de desinfecció.

Les instal·lacions de post cloració es troben en els següents dipòsits :

- Montjuïc
- Alemanys
- Sarrià de Ter
- Puig d'en Roca
- Palau
- Montilivi

Alhora, la naturalesa de la instal·lació i el seu caràcter d'essencial per garantir la qualitat de l'aigua d'acord als paràmetres normatius, fa necessari contemplar el manteniment correctiu que davant d'avaries o incidències fortuïtes permeti actuar sobre la instal·lació per corregir-ne les desviacions i garanteixi la continuïtat de l'activitat de potabilització d'aigua.

Per aquest motiu, es considera necessari projectar un contracte de serveis amb una empresa especialitzada a fi i efecte de satisfer les necessitats descrites als apartats anteriors.

2 Objecte del contracte

El contracte té per objecte el servei de manteniment preventiu i correctiu de les sondes de lectura de clor lliure i de les bombes dosificadores d'hipoclorit sòdic existents per tal mantenir els nivells de clor lliure residual a l'aigua de l'ETAP i dels diferents dipòsits del servei, per evitar la proliferació de patògens i protegir la salut de les persones dels efectes adversos derivats de qualsevol tipus de contaminació.

Els equips objecte del manteniment predictiu/correctiu són:

- ETAP Montfullà:
 - 4 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent

- Dipòsit de Montjuïc:
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 1 Bomba Dosificadora Prominent GMXA0708

- Dipòsit d'Alemanys
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 1 Bomba Dosificadora Prominent GMXA0708

- Dipòsit de Sarrià de Ter:
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 1 Bomba Dosificadora Prominent Concept B

- Dipòsit de Puig d'en Roca
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 1 Bomba Dosificadora Prominent Concept B

- Dipòsit de Palau:
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 2 Bombes Dosificadores Prominent GXLAEU1020

- Dipòsit de Montilivi:
 - 2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent
 - 1 Bomba Dosificadora Prominent GALA1005

El contracte projectat inclou totes les operacions de manteniment preventiu i predictiu programat que s'escaiguin a la instal·lació amb la periodicitat que indica el plec de prescripcions tècniques.

3 Abast del servei

A tal efecte, es configura un pressupost anual pel conjunt de les operacions de manteniment que es periodifiquen amb caràcter semestral (dues – 2 – intervencions puntuals en 12 mesos) i també un conjunt de productes i components únicament necessaris en cas que es precisi substituir algun dels components existents de la instal·lació per avaria o disfunció.

El pressupost contempla els mitjans i els serveis complementaris als recursos propis de CATSA per atendre les necessitats a satisfer, serveis que han d'incloure prestacions i habilitacions empresarials de caràcter tècnic relacionades amb automatismes i manteniments industrials.

La naturalesa i l'extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les estan determinades amb precisió, deixant-ne constància a la present documentació preparatòria de l'expedient.

3.1. Justificació de la insuficiència de mitjans i de no alteració de l'objecte del contracte

CATSA no disposa dels mitjans ni recursos especialitzats en instal·lacions electròniques de camp, ni elèctriques, ni tampoc l'habilitació empresarial pertinent per manipular o modificar aquest tipus d'instal·lacions.

Alhora, amb la celebració del present contracte no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars de contractació menor que estableix l'article 118. 1 de la LCSP. De fet, CATSA no ha subscrit ni preveu subscriure cap altre contracte l'objecte del qual pugui guardar algun tipus de relació amb l'objecte del present contracte i/o pogués constituir-se com a part de la mateixa unitat funcional per ser imprescindible per al correcte funcionament de les tasques i finalitat última que es pretenen cobrir amb la seva celebració.

De fet, el contracte projectat permet el seu aprofitament de forma individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementàries més enllà de la necessària col·laboració entre els recursos aportats pel contractista i els recursos especialitzats en instal·lacions mecàniques a aportar per CATSA.

4 Característiques i requisits tècnics del servei

El contracte té per objecte les prestacions següents complementàries a d'altres activitats a realitzar amb els recursos propis de CATSA:

a) Servei de manteniment predictiu i preventiu (Mà d'obra)

El servei de manteniment preventiu inclou desmuntar, netejar, comprovar l'estat, substituir el material consumible, tornar a muntar i posar en servei, dels següents equips:

Servei de manteniment preventiu (Mà d'obra)	Inspeccions
---	-------------

ETAP Montfullà:

4 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
---	------------

Dipòsit de Montjuïc:

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
1 Bomba Dosificadora Prominent GMXA0708	1 cop/Any

Dipòsit d'Alemanys

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
1 Bomba Dosificadora Prominent GMXA0708	1 cop/Any

Dipòsit de Sarrià de Ter:

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
1 Bomba Dosificadora Prominent Concept B	1 cop/Any

Dipòsit de Puig d'en Roca

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
1 Bomba Dosificadora Prominent Concept B	1 cop/Any

Dipòsit de Palau:

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
2 Bombes Dosificadores Prominent GXLAEU1020	1 cop/Any

Dipòsit de Montilivi:

2 Sondes de lectura de clor lliure model CGE2 Prominent	2 Cops/Any
1 Bomba Dosificadora Prominent GALA1005	1 cop/Any

b) Material del manteniment predictiu i preventiu (Material)

Com a mínim, el contractista subministrà, substituirà, instal·larà i farà la posada en funcionament dels equips i components següents de la instal·lació per tal d'assegurar el bon funcionament dels equips de dosificació i sondes de clor.

Descripció	UT/Any	Anys	Total UT
------------	--------	------	----------

Dipòsit Montjuïc

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set recambio 0708-2/1008-2 /1009-2 1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 2 bolas para las vàlvulas 1 set de juntas 1 set de conectores (racords)	1	3	3

Dipòsit Alemanyans

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set recambio 0708-2/1008-2 /1009-2 1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 2 bolas para las vàlvulas 1 set de juntas 1 set de conectores (racords)	1	3	3

Dipòsit Sarrià de Ter

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set recambio 0708-2/1008-2 /1009-2 1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 2 bolas para las vàlvulas 1 set de juntas 1 set de conectores (racords)	1	2	2

Dipòsit Puig d'en Roca

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set recambio 0708-2/1008-2 /1009-2	1	3	3

1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 2 bolas para las vàlvulas 1 set de juntas 1 set de conectores (racords)			
--	--	--	--

Dipòsit Palau

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set de recambio GXLa 1020 PCB 1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 1 kit de conexió	2	3	6

Dipòsit Montilivi

Membrana CGE/CTE tapón naranja	4	3	12
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	2	3	6
Set recambio 1005-2/1605-2 PVT 1 membrana 1 vàlvula de aspiración 1 vàlvula de impulsión 2 bolas para las vàlvulas 1 set de juntas 1 set de conectores (racords)	1	3	3

ETAP Montfullà

Membrana CGE/CTE tapón naranja	8	3	24
Electrolito sonda CGE2 de 50ml	4	3	12

c) Manteniment correctiu no previst

El contractista haurà d'oferir el servei de reparació/subministrament de qualsevol equip o material de la instal·lació de reclaració, en cas d'averia no prevista dins el manteniment preventiu, previ autorització de CATSA.

Aquest contracte s'ha tipificat, segons allò establert a l'article 17 de la LCSP, com a contracte mixt, de subministraments i serveis, l'objecte del qual són prestacions consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent al d'una obra.

5 Obligacions del contractista

El manteniment es desenvoluparà d'acord amb el pla de manteniment programat que haurà d'elaborar el contractista amb caràcter previ a l'inici de les prestacions, amb l'objectiu de garantir que les sondes de clor i dosificadores es mantinguin en condicions òptimes de funcionament, seguretat, productivitat i continuïtat del servei.

Com a mínim, es portaran a terme dues inspeccions/revisions preventives anuals, amb una periodicitat semestral, sens perjudici de les actuacions correctives o d'urgència que puguin resultar necessàries. El contractista haurà d'organitzar el nombre de revisions anuals que estableix el quadre següent, de manera que es puguin assolir i desenvolupar totes les operacions de manteniment programat.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar en tot moment dels mitjans tècnics, materials i humans necessaris per garantir la correcta execució del contracte en totes les seves fases. En particular, haurà de garantir:

- El compliment de tota la normativa aplicable en matèria de seguretat industrial, prevenció de riscos laborals i emmagatzematge de productes químics.
- La disposició d'una avaluació de riscos específica per a les operacions en instal·lacions de clor gas.
- L'adhesió al Pla general de seguretat i salut de CATSA i l'acte corresponent de coordinació d'activitats empresarials (CAE), d'acord amb la normativa vigent.
- La designació d'un responsable tècnic del contracte, que actuarà com a interlocutor amb CATSA durant la vigència del servei.
- La designació d'un responsable de seguretat i salut, i nomenar el recurs preventiu, si escau.
- La disponibilitat, en tot moment, dels mitjans adequats per a l'execució del contracte, incloent-hi:
 - Els equips, eines i maquinària necessaris per a la correcta execució dels treballs.
 - Sistemes de seguretat adequats, d'acord amb la normativa aplicable.
 - Personal degudament format, qualificat i habilitat per a desenvolupar les tasques objecte del contracte.
- La substitució immediata dels elements defectuosos o que comprometin la seguretat o el correcte funcionament de la instal·lació.
- La comunicació immediata de qualsevol incidència rellevant detectada durant l'execució dels treballs.

Cada actuació de manteniment haurà d'anar acompanyada del corresponent informe o albarà, amb indicació, entre d'altres, dels treballs realitzats, materials subministrats, incidències detectades, mà d'obra emprada, mesures adoptades, etc.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la confidencialitat de la informació tècnica i operativa a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte.

6 Seguiment, control i coordinació

L'òrgan de contractació de CATSA designarà un responsable del contracte, que serà l'encarregat del seguiment, supervisió i control de la correcta execució del mateix.

Per la seva banda, l'empresa adjudicatària haurà de nomenar un responsable del servei que actuarà com a interlocutor únic davant de CATSA, amb capacitat tècnica i operativa suficient per a la gestió del contracte.

Ambdós responsables coordinaran les actuacions previstes i supervisaran els lliuraments efectuats, incloent-hi la verificació de la qualitat del producte subministrat i de la documentació associada.

7 Lloc de prestació del servei

El servei de Manteniment es realitzarà en horari comprès entre les 8:00 h i les 15:00 h, prèviament acordat amb el responsable del contracte i en les instal·lacions de CATSA situades a:

- ETAP de Montfullà, situada al C/ de Montfullà, s/n., 17162 Bescanó (Girona).
- Dipòsit de Montjuïc situat al C/ Bellpuig, 17007 de Girona
- Dipòsit de Alemanys situat al C/ dels Alemanys, 17004 de Girona
- Dipòsit de Sarrià de Ter situat al C/ Afores, 17840 de Sarrià de Ter
- Dipòsit de Puig d'en Roca al C/ Pujada Puig d'en Roca, 17007 de Girona
- Dipòsit de Palau situat al C/ Pujada Creu de Palau, 17003 de Girona
- Dipòsit de Montilivi situat al C/ Maria Assumpció Soler i Font, 17003 de Girona

8 Vigència del Contracte

El contracte tindrà una durada de TRES (3) anys, a comptar des de l'endemà de la darrera signatura del contracte, sense perjudici de les possibles pròrrogues que es puguin preveure en el PCAP.

Durant aquest període es portaran a terme dues inspeccions/revisions anuals, una cada 6 mesos, amb un total de 6 inspeccions en el total del contracte.

9 Gestió de Residus

L'empresa contractista serà responsable de la retirada, manipulació, transport i correcta gestió dels residus generats durant l'execució de les tasques de manteniment objecte del contracte.

La gestió dels residus s'haurà de realitzar d'acord amb la normativa ambiental vigent i mitjançant gestors autoritzats, assumint el contractista totes les obligacions que li siguin exigibles en matèria de residus.

Tots els costos derivats de la recollida, emmagatzematge temporal, transport, tractament i gestió final dels residus s'entendran inclosos en el preu del contracte.

El contractista haurà d'acreditar, quan li sigui requerit, la correcta gestió dels residus mitjançant els corresponents justificants, fulls de seguiment o certificats emesos pel gestor autoritzat.

Així mateix, el contractista serà responsable de qualsevol incidència ambiental, contaminació o dany derivat d'una gestió inadequada dels residus, sens perjudici de les responsabilitats legals que se'n puguin derivar.

10 Nivells de servei i temps de resposta (SLA)

El contractista haurà de garantir la disponibilitat necessària per assegurar el correcte funcionament de les sondes de clor i dosificadores.

Les incidències comunicades per CATSA hauran de ser ateses dins els terminis màxims següents:

- Incidències crítiques que afectin la seguretat de la instal·lació o la continuïtat del servei: resposta inicial en un termini màxim de 24 hores i intervenció presencial, si escau, en un termini màxim de 48 hores.
- Incidències no crítiques: resposta en un termini màxim de 72 hores laborables.

El contractista haurà de disposar dels mitjans necessaris per atendre situacions d'emergència o avaria urgent.

Totes les actuacions correctives hauran de quedar degudament registrades mitjançant el corresponent informe tècnic.

Girona,

Ramon Gasull
Cap d'ETAP i Centrals
CATSA