

**INFORME DE NECESSITATS****SUBMINISTRAMENT DE PILONES ESCAMOTEJABLES SEMI-AUTOMÀTIQUES, MOLLES INCLUSIVES DE PLÀSTIC RECICLAT I PAVIMENT DE LLOSETES DE CAUTXÚ PER AL DEPARTAMENT DE LA BRIGADA MUNICIPAL**

Exp.465/2025 – BGDA 184/2025 OF

LCSP	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT
28 63.3a) 116.1 116.4e)	<p>L'objectiu és exposar les necessitats i justificacions tècniques que motiven la contractació de diversos lots de subministrament de mobiliari urbà i equipament per al Departament de la Brigada Municipal.</p> <p>El Departament de la Brigada Municipal té la responsabilitat de mantenir i gestionar els espais públics i infraestructures municipals. La renovació i ampliació d'aquest mobiliari és imprescindible per garantir un servei eficient i segur.</p> <p>Necessitats detectades i justificació dels lots:</p> <ul style="list-style-type: none">●Lot 1: Subministrament de pilones escamoteables semi-automàtiques Es requereixen pilones que permetin controlar l'accés a determinades zones, millorant la seguretat i la gestió del trànsit, amb un sistema semi-automàtic que faciliti la seva manipulació i durabilitat.●Lot 2: Subministrament de molles inclusives de plàstic reciclat Es necessita mobiliari accessible i inclusiu, com molles de plàstic reciclat, que faciliti l'ús per a persones amb mobilitat reduïda, promovent la inclusió social i el respecte pel medi ambient.●Lot 3 Subministrament de paviment de llosetes de cautxú Tenir un estoc per reparacions de paviment de llosetes cautxú en zones de jocs garantirà la seguretat i durabilitat. <p>La contractació dels diferents lots de subministrament és essencial per garantir la seguretat, funcionalitat i sostenibilitat dels espais públics gestionats per la Brigada Municipal. La renovació i ampliació del mobiliari i equipament permetrà millorar la qualitat del servei, la seguretat dels usuaris, i contribuirà a la millora de la imatge urbana, en línia amb els objectius de sostenibilitat i inclusió social.</p> <p>En data 3 de novembre de 2025 es va publicar l'anunci de la licitació de Subministrament de mobiliari urbà per al departament de la Brigada Municipal, en el qual, es licitaven els següents lots:</p> <p>Lot 1: Subministrament de pilones escamotejables semi-automàtiques Lot 2: Subministrament de jardineres metàl·liques ovalades Lot 3: Subministrament de molles inclusives de plàstic reciclat</p>

	<p>Lot 4: Subministrament de paviment de llosetes de cautxú</p> <p>Lot 5: Subministrament de caseta de joc de fusta de robínia adaptada per persones amb diversitat funcional</p> <p>Lot 6: Subministrament de fonts d'aigua de consum humà i fonts mixtes.</p> <p>La finalització del termini de presentació de les ofertes va ser el dia 17 de novembre de 2025, i una vegada realitzada la valoració de les ofertes, els lots 1, 3 i 4 van quedar deserts degut a que les empreses presentades no van presentar la corresponent documentació justificativa acompanyada de les especificacions tècniques corresponents, incomplint amb els requisits de la licitació.</p> <p>En data 4 de desembre de 2025, mitjançant els Decrets del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern núm 2025029797, 2025029798 i 2025029799 es va declarar deserta la licitació del Lot 1, Lot 3 i Lot 4.</p> <p>És per això que es considera necessari licitar de nou els exposats lots deserts; subministrament del material del Lot 1 Subministrament de pilones escamotejables semi-automàtiques, Lot 3 Subministrament de molles inclusives de plàstic reciclat i Lot 4 Subministrament de paviment de llosetes de cautxú.</p>
--	--

LCSP	INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS)
63.3 a) 116.4f)	No s'informa per tractar-se d'un subministrament.

LCSP	CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT
115	No s'han realitzat.

LCSP	RESPONSABLE DEL CONTRACTE
62	Adam Besora Balañá (arquitecte tècnic - Via Pública - Brigada Municipal)

LCSP	OBJECTE
99	<p>Dotar al departament amb el subministrament del següent mobiliari urbà per ser instal·lats a la via pública:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pilones escamotejables semi-automàtiques (24 unitats) - Molles inclusives de plàstic reciclat (10 unitats) - Paviment de llosetes de cautxú de 40 mm (100 m2) <p>Tots els subministres seran nous a estrenar.</p>

LCSP	LOTS
99	El subministrament s'ha dividit en lots.

116.4g)	- LOT 1: SUBMINISTRAMENT DE PILONES ESCAMOTEABLES SEMI-AUTOMÀTIQUES - LOT 2: SUBMINISTRAMENT DE MOLLES INCLUSIVES DE PLÀSTIC RECICLAT - LOT 3: SUBMINISTRAMENT DE PAVIMENT DE LLOSETES DE CAUTXÚ
---------	--

LCSP	CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)
2.4	34928400-2 Mobiliari Urbà

LCSP	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
124,125 126,127	El Plec de Prescripcions Tècniques s'adjunta com a document annex a aquest informe.

LCSP	FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL
116.1	-No hi ha cessió de dades de caràcter personal al contractista

LCSP	DURADA
29	El termini de lliurament màxim per als LOTS, a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte , serà de 90 dies. Aquests terminis poden ser millorats pels licitadors Els subministraments s'entregaran en les instal·lacions de la Brigada Municipal, Av. de la Pau nº5, incloent en el preu el servei de transport. D'acord amb l'article 304 de la LCSP, les despeses d'entrega i transport dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran a càrrec de l'adjudicatari.

LCSP	SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL
130	No es preveu en aquest tipus de contracte.

LCSP	FINANÇAMENT
116.3 117 DA3 ^a	Lots 2,3: 40634 17102 609 – Via Pública-Parcs i jardins-Inv nova Lots 1,: 40634 15340 609 – Via Pública – Altres actuacions VP-Inversio nova inf La despesa màxima prevista per aquesta contractació és de 51.775,90€ (IVA inclòs) dels quals 42.790,00€ corresponen a la base imposable i 18.985,90 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL

32.1
32.4
LPAP

-Indicar la informació del quadre adjunt per incorporar-la al gestor de patrimoni.

100
RPEL

TIPUS PROCEDIMENT MNP:

(Marcar el que correspongui):

P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única X
P2- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació
(Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)

24.2 c)
Ordre
HAP/1781/
2013

CENTRE GESTOR GPA:

34- VIA PÚBLICA BRIGADES

TIPUS D'INVERSIÓ:

a) Millora

Lots 2,3

-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar millora:

**2864 MAGATZEM BRIGADA MUNICIPAL
(110202 PARCS, PASSEJOS I JARDINS)**

S'haurà de comunicar a la Unitat de Patrimoni la instal·lació dels elements per tal de realitzar el trasllat dels elements a la seva ubicació definitiva.

b) Millora

Lots 1

-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar millora:

**3818 MOBILIARI URBÀ 2026_VARIS
(330102 MOBILIARI URBÀ)**

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

El Pressupost de licitació del contracte determinat en base a preus generals de mercat és de 51.775,90 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

DESCRIPCIÓ DEL MATERIAL	TOTAL (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL (IVA INCLÒS)
LOT 1 SUBMINISTRAMENT DE PILONES ESCAMOTEABLES SEMI-AUTOMÀTIQUES (24 unitats)	34.320,00 €	7.207,20 €	41.527,20 €
LOT 2 SUBMINISTRAMENT DE MOLLES INCLUSIVES (10 unitats)	4.950,00 €	1.039,50 €	5.989,50 €
LOT 3 SUBMINISTRE DE PAVIMENT DE LLOSETES DE CAUTXÚ DE 40MM (100 m2)	3.520,00 €	739,20 €	4.259,20 €

TOTAL (IVA EXCLÒS)	IVA	TOTAL (IVA INCLÒS)
42.790,00 €	8.985,90 €	51.775,90 €

El preu unitari de cada element consta en el llistat Annex 1 Llista de Materials del Plec de Prescripcions Tècniques per a la contractació del subministrament de mobiliari urbà per al Departament de la Brigada Municipal.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, ni a adquirir les unitats estimatives que s'han consignat, sinó que ho farà en funció de les unitats de subministrament realment adquirides segons les

necessitats.

Aquests imports poden ser millorats a la baixa pels licitadors, la qual repercutirà en la possibilitat d'adquirir més unitats al preu ofert, sense que suposi una minoració del pressupost. En cap cas s'admetrà una oferta superior als preus base de licitació.

La quantitat indicada com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

LCSP	VALOR ESTIMAT
101 116.4d)	El valor estimat del contracte és de 42.790,00 € sense IVA (QUARANTA-DOS MIL SET-CENTS NORANTA euros). No es preveuen modificacions.

	PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (OBRES)
127 RD 1098/2001	No es d'aplicació per al tipus de contracte.

LCSP	REVISIÓ DEL PREUS
103	No hi ha revisió de preus.

LCSP	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
116.4a) 131	El procediment per contractar serà obert simplificat abreujat a l'empara de la LCSP, amb varis criteris d'adjudicació i quantificables de forma automàtica i amb caràcter ordinari. Es pot presentar qualsevol empresa que reuneixi els requisits de solvència i capacitat.

LCSP	TRAMITACIÓ
116,117 119 120	Tramitació ordinària.

LCSP	CONTRACTE RESERVAT
DA.4ª	L'objecte d'aquest contracte no es troba en la relació de serveis o subministraments, detallada a l'Annex VI de la LCSP, als quals es refereix la disposició addicional 4a de la mateix Llei.

LCSP	HABILITACIÓ PROFESSIONAL
------	---------------------------------

65.2	No s'estableix en aquest procediment.
------	---------------------------------------

LCSP	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA
74 87 116.4c)	<p>D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir la següent condició:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tenir un volum anual de negocis dels tres últims exercicis conclosos, d'acord amb els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o al registre oficial en què s'hagués inscrit, el qual haurà de ser d'un import mínim equivalent al valor estimat de cada lot. <p>En el supòsit que un mateix licitador sigui proposat com a adjudicatari a més d'un LOT, aquest haurà d'acreditar un volum de negocis que sigui almenys la suma dels imports per a cada LOT, referit al millor exercici entre els tres últims exercicis.</p>

LCSP	SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL
74 88,89, 90 116.4c)	<p>D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional, tanmateix els licitadors hauran de complir les següents condicions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Haver realitzat els següents subministraments d'igual o similar naturalesa, que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs dels tres últims anys: <p>LOT 1: Haver subministrat un mínim de 24 pilones escamoteables semi-automàtiques. LOT 2: Haver subministrat un mínim de 10 molles inclusives LOT 3: Haver subministrat un mínim de 100 m2 de paviment de llosetes de cautxú de 40 mm.</p> <p>De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 89.1 lletres b) a g).</p>

LCSP	CLASSIFICACIÓ
74, 77 116.4b)	No exigible per a aquest tipus de contracte.

LCSP	VARIANTS
142	No es preveuen en aquest contracte.

LCSP	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
116.4c) 145,146	Els criteris d'adjudicació són segons detall:

- **Oferta econòmica:** El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular la millor oferta econòmica, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

- **Millora sobre el termini de garantia:** Valora l'ampliació del termini mínim de garantia (3 anys), entenent que a major termini la qualitat dels bens subministrats són de major qualitat.

- **Millora sobre el termini de lliurament:** Valora la millora en el termini de lliurament, atesa la necessitat de disposar dels bens en el menor espai temporal possible per tal de donar continuïtat al servei que presta el departament de la Brigada Municipal.

CRITERIS DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FORMULES MATEMÀTIQUES (DE 0 A 100 PUNTS).

a) Oferta econòmica (de 0 a 90) punts

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * \text{punts màxims que s'atorguen}$$

Es tindrà en compte 2 decimals en els valors que s'obtinguin en el càlcul.

Les ofertes que no presentin cap millora obtindran zero punts.

Caldrà indicar al model de l'oferta el preu unitari de cada element.

Els imports poden ser millorats a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta superior als preus base de licitació.

b) Millora sobre el termini de garantia (de 0 a 5 punts)

S'assignarà major puntuació a les propostes que ofereixin una garantia del subministrament superior al mínim sol·licitat al plec de prescripcions tècniques (que és de 3 anys), amb un màxim de 5 punts:

Si no s'ofereix ampliació sobre la garantia inicial:	0 punts
Ampliació sobre la garantia inicial d'un any:	1 punts
Ampliació sobre la garantia inicial de dos anys:	3 punts
Ampliació sobre la garantia inicial de tres anys:	5 punts

c) Millora sobre el termini de lliurament (de 0 a 5 punts)

Es valorarà fins a 5 punts la reducció del termini de lliurament en dies naturals del subministrament respecte del termini màxim del lot que es valora, equivalent a 90 dies, a comptar des de la data de formalització del contracte establert en aquest Plec.

La puntuació en aquest criteri s'atorgarà aplicant un criteri de proporcionalitat exclusivament respecte de la proposició que ofereixi el termini d'entrega més reduït respecte a l'establert al plec des de la signatura del contracte, que no serà inferior a 1 dia, i al qual s'atribuirà la màxima puntuació és a dir, 5 punts, calculant la ponderació de les altres ofertes d'acord amb la fórmula:

$$\frac{(\text{Termini de lliurament màxim} - \text{Termini que es valora})}{(\text{Termini de lliurament màxim} - \text{Termini més baix})} * \text{punts màxims que s'atorguen}$$

Per tal de valorar les ofertes presentades, els licitadors hauran de presentar una documentació justificativa acompanyada de les especificacions tècniques corresponents al LOT al que s'opti, on com a mínim es detallaran les condicions tècniques del subministrament descrites en el present plec, a fi de validar que aquestes s'ajustin a les condicions mínimes exigides als subministraments objecte del contracte.

En el cas que no s'adjunti aquesta documentació justificativa o bé la documentació adjuntada no compleixi amb les condicions mínimes exigides, l'oferta s'exclourà.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

A efectes de determinar les ofertes que puguin incórrer en situació de baixes presumptament anormals o desproporcionades s'aplicarà el percentatge de descompte ofert per cada licitador sobre l'import de licitació de cada un dels lots.

La xifra resultant serà la que es prendrà de referència per a determinar les baixes anormals o desproporcionades.

Si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

LCSP	COMITÈ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT
146.2b)	No és necessari atès que la puntuació es basa en la ponderació de criteris quantificables automàticament.

LCSP	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
203 204	No es preveuen modificacions per a aquest contracte.

LCSP	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
116.4c) 122.2 202 217.1	<p>- L'empresa adjudicatària, al llarg de la vigència del contracte, haurà de contemplar l'adopció de mesures destinades a minimitzar l'impacte ambiental pel que en l'elaboració de tota la documentació que es generi com a conseqüència de l'execució del contracte, s'haurà de realitzar i distribuir en suport informàtic amb la finalitat de minimitzar al màxim la seva impressió. A requeriment de la persona designada com a responsable del contracte, l'adjudicatari haurà de facilitar la documentació que pugui ser requerida per tal d'acreditar el compliment d'aquesta obligació.</p> <p>L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:</p> <ol style="list-style-type: none"> Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Respectar els acords i les normes de confidencialitat. <p>Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.</p> <p>Aquesta obligació té la consideració d'obligació contractual essencial.</p>

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	Les condicions especials d'execució que se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.

LCSP	PENALITATS ESPECÍFIQUES
76.2 192.1 193.3 202.3	No s'estableixen.

LCSP	CAUSES DE RESOLUCIÓ
211.1f)	Les establertes per llei.

LCSP	CESSIÓ DEL CONTRACTE
214	D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

LCSP	SUBCONTRACTACIÓ
215 DA 51	D'acord amb l'article 215 LCSP.

LCSP	TERMINI DE GARANTIA
210.3 243.3	3 anys a comptar a partir de l'acta de recepció o conformitat de l'objecte del contracte.

LCSP	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE
DA 3.3	
	<p>La tipologia de la despesa es correspon amb una inversió.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La inversió no genera despeses de caràcter excepcional i puntual. - La inversió no genera ingressos de caràcter excepcional i puntual. - La vida útil d'aquesta inversió és; <p>8 anys per al Lot 1 3 anys per als Lots 2,3</p>

Reus, en la data de la darrera signatura electrònica del document.

L'arquitecte tècnic de la Brigada Municipal,

Adam Besora Balañá

El Gerent-Coordinador d'àmbit de Serveis Territorials,

Anton Maria Salvadó Cabré

El Regidor Delegat de Via pública i Joventut

Daniel Marcos Cruz

El Gerent de Serveis Generals,

Josep Solé Tarragó