

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució del servei de vigilància, seguiment i comunicació d'incidències relatives a intrusions i ocupacions no autoritzades dels mercats municipals de Barcelona, de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, departament de Mercats als efectes previstos a l'art. 28 i 116 de la LCSP.

**Contracte reservat: No**

**Lots: No**

**Núm. Expedient: 008\_P2600042**

## Índex

1. Antecedents.....	3
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida .....	4
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte.....	5
4. Divisió en lots.....	8
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC).....	8
6. Imputació pressupost municipal .....	11
7. Procediment d'adjudicació.....	11
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses .....	11
9. Criteris d'adjudicació .....	12
10. Criteris per dirimir el desempat.....	124
11. Mesa de contractació .....	14
12. Garanties .....	15
13. Termini d'execució .....	15
14. Termini de garantia .....	15
15. Condicions especials d'execució.....	15
16. Pagament del preu .....	17
17. Modificacions del contracte .....	17
18. Revisió de preus.....	17
19. Subcontractació.....	17
20. Cessió del contracte .....	18
21. Règim específic de penalitats .....	18
22. Tractament de dades de caràcter personal.....	20

## 1. Antecedents

L'Institut Municipal de Mercats de Barcelona és l'organisme encarregat d'administrar i gestionar els mercats municipals de la ciutat de Barcelona, tal com recull l'article 2.1 lletra a) dels seus vigents estatuts. Dins d'aquest apartat genèric d'administració, hi ha la funció de "construcció i manteniment d'edificis i instal·lacions municipals" (apartat 2) així com la elaboració dels plans de reconversió comercial (apartat b).

En els darrers mesos s'ha pogut constatar que s'està produint una situació de presència d'assentaments i pernoctes diàries de persones en els àmbits de les plantes logístiques, accessos, i zona d'aparcament de diversos mercats, en el que hi ha persones entrant i sortint del mercat per espais que no queden suficientment estancs. Aquest fet està provocant, problemes greus de problemàtiques d'inseguretat vers la ciutadania (clients i propis professionals del mercat).

Actualment inclús la situació ha recaigut esdevenint molt més complicada i de major gravetat atès l'increment del nombre de persones que ocupen determinats mercats, que s'han ubicat en diferents espais de les diferents zones logístiques de les plantes soterrades. Una part d'aquests assentaments s'han instal·lat en els espais on es troben les sortides d'emergència del mercat, situació que genera un risc rellevant pel cas que s'hagi de desallotjar el mercat en cas d'emergència, atès que pot dificultar o impedir les funcions pròpies de les evacuacions d'emergència.

Aquesta situació s'ha pogut controlar i erradicar puntualment amb la participació i suport de les forces policials de la Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra, i la participació activa dels serveis socials i àmbits territorials dels districtes.

La darrera actuació ha estat al mercat de la Vall d'Hebron, perquè en les darreres setmanes s'havia constatat de nou la presència de persones que sense autorització s'introduïen en el mercat i pernocten, el que es va tractar en la taula de sensellerisme del districte d'Horta-Guinardó, i va generar una actuació de la GU per a desallotjar-les. Posterior a aquesta actuació, es va requerir urgentment a una empresa especialitzada per a retirar els estris, netejar i desinfectar els espais, davant el perill d'incendi i salubritat que suposava.

El servei objecte del contracte s'haurà de desplegar sobre els 40 equipaments dels mercats municipals de Barcelona de titularitat municipal que consten detallats en l'annex 1 del present Plec, tots ells situats en diferents emplaçaments del territori dels deu districtes de Barcelona.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a garantir la cobertura íntegra de tots els punts designats, sense excepcions, assegurant que cada mercat sigui visitat, observat i documentat conforme als protocols i freqüències que establirà l'IMMB segons les necessitats. Aquesta cobertura haurà de ser efectiva, verificable i objecte de control, constituint un requisit mínim de qualitat exigible en la prestació del servei.

A més, l'àmbit d'actuació podrà ser modificat en funció de l'evolució de la situació dels mercats, ja sigui per ocupacions sobrevingudes, desocupacions, o qualsevol altra incidència que alterni el normal desenvolupament del servei públic de mercats, incloent la garantia de salubritat, l'ús indegut de les instal·lacions i la seguretat de persones treballadores i usuàries. L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un sistema de registre permanentment actualitzat que garanteixi la correcta identificació de cada punt de vigilància, així com la traçabilitat completa de les actuacions realitzades.

Adicionalment, l'empresa adjudicatària haurà de col·locar en cada mercat inclòs en el servei objecte de la licitació, un distintiu propi clarament visible des de l'exterior, que acrediti que l'espai està subjecte a vigilància. Aquest distintiu haurà de complir amb els criteris d'identificació establerts per l'Administració i constituirà un element essencial per garantir la transparència del servei i la percepció de seguretat per part de la ciutadania.

La capacitat d'adaptació, la fiabilitat del registre i la correcta senyalització dels espais vigilats seran considerades elements clau per garantir l'eficàcia del servei i la seva plena alineació amb els objectius de vigilància, seguretat i control establerts per l'Administració.

## **2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida**

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de vigilància, seguiment i comunicació d'incidències relatives a intrusions i ocupacions dels mercats municipals de Barcelona, durant sis mesos, prorrogable per tres períodes de sis mesos més cadascun, establint una durada màxima de vint-i-quatre mesos, pròrrogues incloses, a partir del dia que es fixi en la formalització del contracte.

Les funcions bàsiques a desenvolupar seran les de vigilància dels quaranta equipaments on s'ubiquen els 39 mercats municipals alimentaris i els 4 mercats municipals no alimentaris de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el que estableix aquest Plec i la normativa vigent en matèria de seguretat privada, incloent:

- Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.
- Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat Privada.
- Resolución de 8 de abril de 2026, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad 2026-2030. Código de convenio n.º 99004615011982. (BOE núm. 95, de 18 de abril de 2026, páginas 54555 a 54658)
- Llei Orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana.
- Reial decret 581/2017, de 9 de juny, sobre reconeixement de qualificacions professionals.
- Qualsevol altra norma que resulti d'aplicació.

El servei haurà de ser prestat per vigilants de seguretat sense armes, contractats per empreses inscrites en el Registre General d'Empreses de Seguretat del Ministeri de l'Interior o en el Registre especial d'empreses de Seguretat de Catalunya. L'empresa adjudicatària serà jurídicament responsable de les actuacions del seu personal i tindrà l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis que es puguin causar a tercers com a conseqüència de les operacions derivades de la prestació del servei.

Els espais municipals inclosos en el servei són tots els mercats de titularitat municipal. Aquests espais requeriran vigilància diària segons els trons que s'estableixin en funció de les incidències que es vagin produint, amb la finalitat de detectar de manera immediata qualsevol intrusió i/o intent d'ocupació no autoritzada. En cas de produir-se una ocupació, l'empresa adjudicatària haurà d'informar de forma urgent la Guàrdia Urbana o cos de Mossos d'Esquadra per a la gestió del desallotjament exprés, en coordinació amb els serveis municipals competents i d'acord amb les seves indicacions.

El servei té com a finalitat principal assegurar una observació continuada dels equipaments, afavorir la detecció precoç de qualsevol variació en la situació dels mercats municipals i facilitar una resposta coordinada i eficaç per part dels cossos de seguretat públics (Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra) i l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona (IMMB).

Així mateix, es pretén garantir la disponibilitat d'informació actualitzada, rigorosa i verificable mitjançant la redacció d'informes diaris amb evidències fotogràfiques. Aquests informes hauran de ser lliurats a l'Administració el dia següent de cada ronda de vigilància, amb constància escrita de les incidències detectades i de les actuacions realitzades.

La prestació del servei haurà de garantir la seva continuïtat al llarg de tot el període establert en el contracte, sense interrupcions, i serà desenvolupada per un equip estable de professionals degudament acreditats i formats, capacitats per a la realització de tasques de vigilància, comunicació i registre d'incidències.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera adient una durada mínima del contracte de sis mesos, prorrogable per tres períodes de sis mesos més cadascun, establint una durada màxima de vint-i-quatre mesos, pròrrogues incloses, a partir del dia que es fixi en la formalització del contracte.

### **3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades**

**3.1 Servei.** El servei consistirà en la vigilància periòdica dels mercats municipals designats mitjançant rondes de control sistemàtic. Aquestes rondes inclouran inspeccions visuals externes i, quan sigui necessari, inspeccions internes amb accés mitjançant clau facilitada per l'Administració, i codis d'accés. S'inclouen també els mercats que ja disposen d'equip de vigilància 24 hores al dia els set dies de la setmana.

L'equip estarà format per un vigilant sense arma, que es desplaçarà en vehicle tipus turisme.

Les rondes hauran de seguir un itinerari preestablert que garanteixi la cobertura completa de cada mercat indicat en l'annex del Plec. L'empresa adjudicatària haurà d'assegurar que cap mercat quedi exclòs de la inspecció, i que la freqüència de les rondes compleixi amb els criteris de continuïtat i regularitat establerts per l'Administració.

S'exigeix un mínim de cinc visites diàries entre dilluns i diumenge, amb una estada mínima suficient per a dur a terme les verificacions necessàries, entre les 20,00 i les 02,00 hores del dia següent, llevat que per causes degudament justificades un mercat concret requereixi una presència més continuada que impedeixi el desplaçament a d'altres i per tant es redueixi el nombre de mercats visitats.

Les actuacions seran desenvolupades per vigilants de seguretat acreditats, que hauran de disposar de vehicle retolat i identificat, localitzador GPS i dispositiu digital de registre de punts de control. La vigilància haurà de consistir en:

- La inspecció visual completa de cada emplaçament i del seu tancament perimetral a cadascun dels mercats, accedint a l'interior sempre que sigui necessari.
- El registre del pas pels punts de control mitjançant sistema digital homologat, que permeti la verificació posterior per part de l'Administració.
- La comunicació immediata de qualsevol incidència rellevant detectada durant la ronda, amb notificació urgent als serveis municipals competents.
- L'emissió d'un informe diari del servei, amb independència de si s'han produït incidències o no, que haurà de ser tramès al llarg del dia següent per correu electrònic al tècnic responsable de l'Institut

Municipal de Mercats de Barcelona designat per l'Administració.

Els informes diaris, i sempre que sigui necessari destacar alguna incidència, hauran d'incloure evidències fotogràfiques, la descripció de les actuacions realitzades i la que ja està del registre digital dels punts de control. La manca d'informació o la no remissió d'aquests informes tindrà la consideració d'incompliment molt greu.

Complementàriament, en cas de necessitats de forma autònoma l'empresa adjudicatària activarà la presència de forma permanent d'un equip de vigilància en aquell mercat que les circumstàncies ho requereixin, que podrà ser amb o sense gos o combinació d'ambdues possibilitats. Els informes diaris recolliran la dotació de vigilants present a cada mercat, que servirà com a base per a la facturació dels serveis de vigilància que formen part de les bosses d'hores.

### **3.2. Horari i freqüència**

Les rondes s'han de fer sempre garantint la màxima visibilitat dels espais durant tots els dies de la setmana, inclosos els festius de qualsevol naturalesa dintre del període objecte del contracte. Cada ronda tindrà una durada estimada mínima de forma consecutiva, garantint la cobertura completa de tots els mercats designats. L'horari de les rondes podrà ser ajustat per motius de seguretat o d'eficiència operativa, sempre a criteri de l'Administració municipal, establint-se la garantia que el dia i hora de visita serà diferent en les dues visites setmanals, i que cada setmana s'anirà re programant i modificant.

Les rondes hauran de realitzar-se d'un sol cop, sense interrupcions, assegurant la inspecció completa de tots els punts previstos en l'itinerari establert. No es permetrà la fragmentació de les rondes ni la reducció del temps mínim fixat.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la cobertura íntegra del servei en cada jornada, sense cap interrupció, per la qual cosa haurà de disposar d'un sistema de planificació interna que asseguri la presència operativa dels vigilants assignats. Així mateix, haurà de garantir la disponibilitat immediata de personal de reforç per cobrir qualsevol eventualitat, incloent baixes mèdiques, permisos, formació o altres absències justificades, de manera que el servei no es vegi alterat en cap circumstància.

La manca de compliment de la freqüència o de la durada mínima de les rondes serà considerada un incompliment d'una obligació essencial amb caràcter d'incompliment molt greu, susceptible de sanció i, si escau, de resolució anticipada del contracte.

### **3.3. Recursos humans**

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels recursos humans necessaris per executar el servei, que com a mínim serà de:

- Vigilant de seguretat.
- Coordinador/a de servei, que actuarà com a interlocutor amb l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, i serà responsable de la supervisió i coordinació de totes les activitats del contracte.

Els professionals assignats hauran de ser preferiblement estables, amb vinculació directa i continuada al servei, evitant la rotació excessiva de personal. Aquesta estabilitat és fonamental per assegurar el coneixement acumulat del territori, la identificació precisa dels mercats, la construcció de relacions de confiança amb els serveis municipals implicats i la qualitat de la informació recollida.

El personal de vigilància ha de complir amb els següents requisits professionals:

- Capacitat d'observació, anàlisi de situacions complexes, redacció d'informes tècnics i ús eficient d'eines digitals per a la comunicació i el registre d'informació.
- Permís de conduir vigent i autonomia en la gestió de desplaçaments dins del Districte.

L'empresa haurà de garantir que tot el personal assignat al servei rebi una formació inicial específica sobre el funcionament del dispositiu, els protocols d'actuació, les vies de comunicació amb l'Administració i els criteris de qualitat exigits que es facilitaran des dels serveis tècnics municipals prèviament a la posada en marxa del servei. Aquesta formació podrà ser complementada amb sessions periòdiques de reciclatge o actualització, segons les necessitats detectades durant la prestació del servei.

La formació del personal ha d'incloure obligatòriament les matèries relacionades amb la prevenció de riscos laborals. Haurà de justificar, durant el període d'execució del contracte i mitjançant lliurament de la corresponent certificació, la realització per part dels vigilants de seguretat dels plans de formació de reciclatge/cursos d'actualització de 20 hores de durada, la realització de les quals és obligatòria segons l'article 57 del RD 2364/1994.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat del personal necessari i qualificat, per cobrir les tasques pròpies d'aquest contracte durant els seus períodes de vacances, llicències, permisos, baixes mèdiques o qualsevol altre incidència personal, per una altra persona treballadora amb els mateixos coneixements. Alhora, l'empresa disposarà dels efectius suplents degudament formats per tal de substituir als que prestin el servei en cas de qualsevol absència. En cas de substitució de les persones assignades, l'adjudicatari ho comunicarà prèviament als responsables del servei amb 3 dies d'antelació, a excepció de casos imprevisibles o urgents que ho impedeixin.

En casos sobrevinguts la presentació del substitut/a es realitzarà en un temps màxim de 2 hores.

### **3.4. Coordinació del servei**

L'empresa haurà de designar una persona responsable que assumeixi la coordinació tècnica del servei i actuï com a interlocutor directe amb l'Administració. Aquesta figura haurà de disposar de coneixements operatius i capacitat de gestió, i serà la referència principal per al seguiment, supervisió i resolució d'incidències relacionades amb la prestació del servei.

Les funcions del coordinador o coordinadora inclouran, com a mínim:

- Validar i revisar diàriament els informes elaborats pel personal de vigilància, assegurant-ne la qualitat, la coherència i la puntualitat en el lliurament.
  - Aixecar l'alerta activant els serveis de prevenció i la Guardia Urbana/Mossos d'Esquadra de forma immediata en casos d'ocupació d'algun dels espais, o intents d'intrusió.
  - Gestionar les comunicacions amb els serveis municipals implicats, garantint una interlocució fluida i immediata en cas d'incidències o situacions que requereixin actuació conjunta.
  - Participar en les reunions de seguiment amb una periodicitat mínima mensual, aportant informació actualitzada sobre el servei, les incidències registrades i les propostes de millora.
  - Supervisar el compliment dels protocols operatius establerts, incloent els procediments de notificació, derivació, protecció de dades i actuació en situacions sensibles.
  - Coordinar el personal assignat al servei, resolent dubtes operatius, assegurant la cobertura diària i gestionant qualsevol eventualitat que pugui afectar el desenvolupament correcte de les tasques.
  - Coordinar les cobertures extraordinàries de vigilants amb gos o sense gos, dels mercats amb necessitats puntuals, i retirada del mateix.

L'Administració podrà requerir la presència del coordinador/a en reunions extraordinàries o sol·licitar informes complementaris en cas de situacions específiques. Qualsevol canvi en la persona designada haurà de ser comunicat prèviament i justificat per l'empresa.

### **3.5. Mobilitat**

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat permanent d'un vehicle operatiu per a la correcta prestació del servei de vigilància. Aquest vehicle haurà de permetre el desplaçament àgil i segur entre els diferents mercats municipals designats, assegurant la cobertura completa de l'àmbit territorial establert.

El vehicle haurà d'estar degudament assegurat, retolat amb la identificació corporativa de l'empresa adjudicatària i mantenir-se en condicions òptimes de seguretat i operativitat. Així mateix, haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de circulació i seguretat viària.

Els costos derivats del lloguer, rènting, manteniment, assegurança, impostos, combustible i qualsevol altra despesa del vehicle seran íntegrament a càrrec de l'empresa adjudicatària segons les condicions establertes al plec.

L'empresa haurà de disposar d'un sistema de control que permeti verificar l'ús efectiu del vehicle en les rondes de vigilància, incloent la geolocalització mitjançant dispositiu GPS i el registre digital de desplaçaments. Aquest sistema haurà de ser accessible per a la supervisió de l'Administració, amb la finalitat de garantir la transparència i la traçabilitat del servei.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un servei de vigilància (sense arma) i seguretat dels equipaments referits com a Mercats municipals de la ciutat de Barcelona, durant sis mesos (CPV 79714000-2), els criteris que es consideren adients incorporar com a criteris d'adjudicació, són tots de caràcter objectiu, i es descriuen en el punt nou (9) d'aquest informe.

### **4. Divisió en lots**

No hi ha lots.

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

### **5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)**

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és en tres modalitats de preu unitari.

## 5.1 Pressupost base de licitació i facturació servei

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 83.515,511 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 69.021,08 euros com a pressupost net, i 14.494,43 euros en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%. Aquests imports corresponent també a l'import d'adjudicació, sobre el que l'empresa adjudicatària facturarà mensualment en base als imports presentats com a oferta a preu unitari.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

CONCEPTE	IMPORT
<b>Costos directes</b>	
Servei vigilància patrulla d'un vigilant en vehicle de 22,00 a 02,00 hores de dilluns a diumenge Total 732 hores per sis mesos de contracte x 31,65 euros (preu mig, costos seguretat social inclosos)	23.167,80 euros
Cost rènting vehicle, inclòs servei geolocalitzador GPS 570 euros mensuals x 6 mesos	3.420,00 euros
Cost combustible 340 euros mensuals x 6 mesos	2.040,00 euros
Cost logotipar vehicle 1.400 euros	1.400,00 euros
Bossa servei vigilància reforços, servei presencial, ampliacions horàries, etc 500 hores x 31,65 euros/hora	15.825,00 euros
Bossa servei especial vigilància reforços, servei presencial, etc amb gos 300 hores x 56 euros/hora	16.800,00 euros
<b>Costos indirectes</b>	
(coordinador servei, personal administratiu, despeses generals i financeres, aplicacions informàtiques, telefonia mòbil vigilants i coordinador, etc.)	1.255,81 euros
Despeses generals sobre costos directes	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>63.908,61 euros</b>
Marge empresarial	5.112,47 euros
<b>SUBTOTAL</b>	<b>69.021,08 euros</b>
IVA 21%	14.494,43 euros
<b>TOTAL</b>	<b>83.515,51 euros</b>

Si s'exhaurís l'import d'adjudicació en el període efectiu d'execució però es necessitessin més unitats (hores de servei de vigilància amb patrullatge, hores de servei vigilància amb permanència, i/o hores de servei de vigilància amb gos amb permanència), i en aplicació de l'article 309 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP) que regula la determinació del preu en els contractes de serveis, i estableix que els plecs poden fixar el preu per unitats d'execució, temps, alçat o tarifes, i permet variacions en el nombre d'unitats executades de fins a un 10% de despesa addicional, aquesta modalitat seria d'aplicació sense considerar-ho modificació contractual.

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i les partides pressupostàries de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona.

**5.2** L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu laboral estatal d'empreses de seguretat. Resolució de 8 de abril de 2026, de la Direcció General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad 2026-2030. Código de convenio n.º 99004615011982 (BOE núm. 95, de 18 de abril de 2026, páginas 54555 a 54658).

**5.3** Els imports salarials fixats en el conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. L'incompliment de les condicions establertes en el conveni col·lectiu vigent que resulti d'aplicació comporta l'exclusió del procediment o la resolució del contracte.

**5.4** La persona adjudicatària haurà de presentar mensualment una factura corresponent als serveis de vigilància objecte del contracte, que comptabilitzarà a raó del preu unitari del servei ofert en la licitació per a cada tipologia de servei prestat. Aquesta factura s'haurà d'ajustar estrictament als serveis prestats durant el període de referència i haurà d'anar acompanyada d'un document explicatiu que desglossi els serveis facturats i en faciliti la comprensió. El desglossament haurà d'incloure, de manera obligatòria:

- nombre d'hores prestades en concepte de servei ordinari (patrullatge de dilluns a diumenge de 20,00 a 02,00 hores),
- nombre d'hores de servei de vigilància executades amb càrrec a la bossa d'hores,
- nombre d'hores de servei de vigilància amb gos executades amb càrrec a la bossa d'hores.

**5.5** Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter pluriennal, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals

**5.6** El VEC d'aquest contracte s'estima en 303.692,26 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	Lot	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net increment unitats de servei	Pressupost net altres conceptes	SUMA
2026	-	57.517,57 €	-	5.751,78 €	-	63.269,35 €
2027	-	11.503,51 €	126.538,61 €	13.804,21 €	-	151.845,88 €
2028	-	-	80.524,57 €	8.052,46 €	-	88.577,03 €

## 6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import licitació (sense IVA)	IVA (21%)	Import licitació
2026	0101 D/22701/43121	57.517,57 €	12.078,69 €	69.596,26 €
2027	0101 D/22701/43121	11.503,51 €	2.415,74 €	13.919,25 €

Import total de licitació: 83.515,51 euros

Import total de licitació sense IVA: 69.021,08 euros.

## 7. Procediment d'adjudicació

Considerant el que preveu l'article 131 LCSP l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment Obert.

## 8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir a les persones licitadores per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

### Solvència econòmica

S'acreditarà amb la presentació de:

Xifra anual de negocis, amb referència a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys finalitzats, que haurà de ser d'un valor igual o superior a 1,5 vegades valor anual mitjà sense IVA, o bé assegurança riscos professionals per l'import del VEC.

### Solvència tècnica

S'acreditarà amb la presentació de:

Caldrà acreditar la realització de serveis de vigilància als que correspon l'objecte del contracte, mitjançant una relació dels serveis efectuats per la persona licitadora en el curs dels últims tres anys, avalats per certificats de bona execució.

Aquests certificats indicaran l'import, les dates, el lloc d'execució dels serveis, i el destinatari, públic o privat i es precisarà si es van portar normalment a bon terme, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat,

mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresa, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la correcta realització de la prestació, en els mateixos termes esmentats en aquest paràgraf. L'import acumulat d'aquests treballs, en els tres últims anys, haurà de ser igual o superior al 70% del VEC.

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable a aquest, es tindrà en compte el grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en els demés casos a la coincidència entre els dos primers dígitos dels seus respectius codis CPV.

(Mesura social) Informació de la subcontractació en la licitació. L'empresa licitadora ha d'informar a quines empreses pretén subcontractar parts de l'objecte del contracte. Ha de comunicar en la documentació administrativa sobre A, el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada així com la estimació del percentatge del preu total del contracte que executarà cadascuna.

Si no coneix les empreses amb qui subcontractarà, haurà d'expressar en la documentació administrativa la part que subcontractarà i comunicar posteriorment la identitat dels sub contractistes abans de l'adjudicació del contracte.

L'incompliment de l'acreditació de la solvència amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte serà causa d'exclusió, i comportarà els efectes previstos d'acord amb la LCSP.

## **9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar**

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents:

### **9.1.- Preu del contracte, fins a 35 punts.**

S'atorgarà la màxima puntuació de 35 punts a la persona licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació. Si una persona licitadora presentés una oferta que iguali el preu de licitació, quedarà admesa però no obtindrà cap puntuació, per no tractar-se de cap millora econòmica. Si un licitador presentés una oferta superior a la del preu de licitació en algun dels tres elements d'avaluació que a continuació s'exposen, quedarà automàticament exclosa.

En tots tres casos els licitadors hauran de presentar una proposta de preu unitari sense IVA d'hora de servei per vigilant, sigui en la modalitat de patrullatge amb vehicle, servei de vigilància amb permanència, o servei de vigilància amb permanència amb gos.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el preu unitari d'hora de licitació que s'indica en cada cas, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\frac{\text{preu unitari} - \text{preu unitari ofertat pel licitador}}{\text{preu unitari} - \text{preu unitari ofertat més baix}} \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació}$$

**9.1.1** Pel servei de patrutatge amb vehicle geolocalitzat, un màxim de 15 punts, sempre i quan l'oferta econòmica unitària no sobrepassi els 45,19 euros/hora/vigilant (sense IVA). Aquest cost per hora de servei inclou el cost del servei de vigilància (costos seguretat social del vigilant inclosos), el cost de rènting del vehicle, el cost de combustible, i la part proporcional de logotipar el vehicle.

**9.1.2** Pel servei de vigilància amb permanència en un mercat, un màxim de 10 punts, sempre i quan l'oferta econòmica unitària no sobrepassi els 34,87 euros/hora/vigilant (sense IVA). Aquest cost per hora de servei inclou els costos de seguretat social del vigilant.

**9.1.3** Pel servei de vigilància amb gos amb permanència en un mercat, un màxim de 10 punts, sempre i quan l'oferta econòmica unitària no sobrepassi els 61,69 euros/hora/vigilant amb gos (sense IVA). Aquest cost per hora de servei inclou els costos de seguretat social del vigilant, i disponibilitat del servei de gos.

## **9.2.- Millora per experiència del responsable directe del contracte, fins a 15 punts.**

Es valorarà els anys d'experiència professional del coordinador o responsable directe del contracte, interlocutor del responsable municipal, en la gestió de serveis de vigilància i seguretat privada per a municipis i esdeveniments tant en el sector privat com en d'altres administracions públiques, en l'exercici de la seva professió fins l'actualitat, sempre que es pugui acreditar la dedicació en el termini indicat. Es podrà acreditar mitjançant la signatura de la Declaració responsable, recollida a l'annex del PCAP.

- 15 punts per experiència de 9 anys en endavant en gestió de vigilància i seguretat privada tant en el sector privat com en d'altres administracions públiques
- 10 punts per experiència de 6 anys i fins a menys de 9 anys en gestió de vigilància i seguretat tant en el sector privat com en d'altres administracions públiques
- 5 punts per experiència fins a menys de 6 anys en gestió de vigilància i seguretat privada tant en el sector privat com en d'altres administracions públiques
- 0 punts si no s'acredita cap experiència anys en gestió de vigilància i seguretat privada tant en el sector privat com en d'altres administracions públiques

## **9.3.- Codi ètic de l'empresa adjudicatària: 25 punts.**

Es puntuarà l'existència i compliment, per part de l'empresa, d'un codi ètic intern que reculli els principis d'actuació dels vigilants de seguretat i les obligacions de la mateixa, així com la formació de les persones treballadores vinculades al servei, en el contingut del codi. Es podrà acreditar, o bé presentar compromís mitjançant la signatura de la Declaració responsable, recollida a l'annex del PCAP.

## **9.4.- Formació en mediació i conflictes: 25 punts.**

Atenent a les particularitats del servei, es valorarà la proposta de desenvolupar una formació específica per a la gestió i resolució de conflictes tant en l'espai públic com en espais de pública concurrència, basat en principis de mediació, neutralitat i intervenció proporcional i respectuosa, que faciliti les eines que permetin una intervenció ordenada, traçable i eficaç per part del personal de vigilància adscrit al contracte. Es podrà acreditar compromís mitjançant la signatura de la Declaració responsable, recollida a l'annex del PCAP, que haurà d'incloure els principals eixos de la mateixa.

La puntuació màxima serà de 25 punts , si l'empresa licitadora presenta compromís d'aquesta formació. S'atorgarà una puntuació de 0 punts quan la persona licitadora no presenti cap proposta específica, limitant-se únicament al compliment del que ja estableix el Plec, sense aportar cap element addicional susceptible de valoració.

## **10. Criteris per dirimir el desempat**

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

## **11. Mesa de contractació**

### President

El Director d'administració general, David Cheliz Lozano. El podrà substituir la Cap de Gestió econòmica i financera, Inmaculada Ortega Costa.

### Vocals

Susana Navarro Flores, Interventora delegada o l'Interventor/a que designi la Intervenció General; La podrà substituir el Director d'administració general, David Cheliz Lozano o bé la Cap de Gestió econòmica i financera, Inmaculada Ortega Costa.

Manel Armengol Jornet, Cap dels serveis jurídics i secretari delegat. El podrà substituir un/a lletrat/da.

Eric Pintor González, Director d'obres i manteniment; El podrà substituir un/una arquitecte/a o enginyer/a de la Direcció d'obres i manteniment.

Secretari: El secretari delegat de l'IMMB. El podrà substituir un/a lletrat/da.

Els arquitectes i les arquitectes, i els enginyers podran ser indistintament: Judit Valmaseda Soto, Dolors Pineda Álvarez, Mavil Giménez Palop, Anna Bravo Biosca.

Els lletrats i les lletrades podran ser indistintament: Mar Dotú Guri, Sònia Escudé López, José Luis Rivera Arias, Ignasi Planas Corominas.

En tot cas, els membres de la mesa podran delegar a tercers pel cas d'impossibilitat d'assistència.

Les persones que componen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren cap causa de conflicte d'interessos.

## **12. Garanties**

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva de 3.450,92 euros corresponent al 5 per 100 del preu total de licitació de 69.018,33 euros, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP.

Si l'empresa licitadora seleccionada per a l'adjudicació s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, l'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

La/es garantia/es que no es constitueixin mitjançant la modalitat de retenció en preu, ha/n de dipositar-se a l'IMMB. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

## **13. Termini d'execució**

El període de contractació serà de sis mesos, prorrogable per tres períodes de sis mesos més cadascun, establint una durada màxima de vint-i-quatre mesos, pròrrogues incloses, a partir del dia que es fixi en la formalització del contracte.

## **14. Termini de garantia**

14.1 La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, la qual es durà a terme amb la conformitat amb la darrera factura del servei.

14.2. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de conformitat.

14.3. Atesa la naturalesa del contracte, no es preveu termini de garantia, en aplicació de l'article 311.6 Llei 9/2017.

## **15. Condicions especials d'execució**

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a) El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

b) L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

c) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

d) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa

L'article 71.1.d) LCSP estableix que, una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

L'empresa contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.

e) El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

f) En relació a la subrogació de personal, pel cas que d'acord amb la legislació vigent i/o la negociació col·lectiva correspongui aquesta obligació.

En compliment de l'article 130.6 LCSP, s'imposa la següent obligació que textualment diu: obligación del contratista de responder de los salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad social devengadas, aún en el supuesto de que se resuelva el contrato y aquellos sean subrogados por el nuevo contratista, sin que en ningún caso dicha obligación corresponda a este último. En este caso, la Administración, una vez acreditada la falta de pago de los citados salarios, procederá a la retención de las cantidades debidas al contratista para garantizar el pago de los citados salarios, y a la no devolución de la garantía definitiva en tanto no se acredite el abono de éstos.

En compliment del previst a l'article 130.5 LCSP, pel cas que els costos laborals fossin superiors als que consten a la informació facilitada pel contractista, el nou contractista té acció directa contra l'antic contractista.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

#### **16. Pagament del preu**

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

#### **17. Modificacions del contracte**

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

#### **18. Revisió de preus**

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

#### **19. Subcontractació**

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent aquestes únicament les prestacions següents: L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP.

D'acord amb l'article 130 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, detallem la relació de les condicions dels treballadors que actualment realitzen aquest servei a les instal·lacions objecte de cobrir el servei, amb indicació d'antiguitats, dedicació setmanal i categoria, d'acord amb les dades facilitades per l'empresa que presta actualment el servei, per si s'escaigués la subrogació per part d'un nou adjudicatari del servei.

La informació relativa a dotació i condicions contractuals del personal adscrit al servei, no ha estat facilitada per l'empresa actualment prestatària del servei.

## 20. Cessió del contracte

Els drets i obligacions de l'empresa contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que la cessió no comporti una restricció de la competència en el mercat i es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 214 LCSP.

## 21. Règim específic de penalitats

1. D'acord amb la previsió de l'article 192, 193 i 238 LCSP, l'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats.

2. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

3. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

4. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

5. D'acord amb la previsió de l'article 193.5 LCSP, i pel cas que així s'hagi previst a la documentació contractual, quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials i/o quan la demora en l'incompliment d'aquests faci presumir raonablement la impossibilitat d'incomplir el termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'apartat 2, adequades al termini parcial corresponent.

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions
- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte
- la paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista
- la resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte;
- l'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació;
- l'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat;
- l'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- l'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental;
- la reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- l'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- la no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.

- L'incompliment de les mesures a favor del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones.
- L'incompliment d'allò establert per a la conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.
- L'incompliment de l'obligació de reserva en la nova contractació de personal, si està previst en aquest plec.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Barcelona als contractista.
- L'incompliment del subministrament de la informació en relació al personal que correspongui subrogar en la propera licitació d'aquest servei.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

b) Incompliments greus:

- la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- la resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte
- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu
- la utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau
- l'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- la reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- l'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment del subministrament de la informació en relació al personal que executa el contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

c) Incompliments lleus:

- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu;
- l'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- l'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

- Penalitats contractuals.

El termini per a imposar la corresponent penalitat contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'IMMB pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'IMMB s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'IMMB per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

- Cobrament de les penalitzacions

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'IMMB podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

## 22. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Altres dades (nivell mig):

- **identificatives:** DNI/NIF/NIE/Passaport, nom i cognoms, adreça, e-mail, telèfon, signatura, signatura electrònica.
- **comercial:** activitats i negocis
- **econòmic-financeres:** ingressos, rendes, crèdits/avals, impostos/deduccions, assegurances, historial de crèdits.

Les dades de les empreses que participin en aquesta licitació seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb el que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, publicada al Butlletí Oficial de l'Estat núm. 294, el dia 6 de desembre de 2018 i amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Aquestes dades es cediran, per a la publicació de les mateixes, a la Plataforma de serveis de contractació pública (PSCP) com a perfil de contractant; els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil de licitador) i les seves eines de licitació electrònica.

La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per a les finalitats indicades.

Es pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant clarament en l'assumpte Exercici de Dret LOPD. Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: [protecciodedades.eco@gencat.cat](mailto:protecciodedades.eco@gencat.cat)

Per tot això,

ES SOL.LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert per tramitació ordinària, amb mesures de contractació pública sostenible, el període de contractació serà de sis (6) mesos, prorrogable per tres períodes de sis mesos més cadascun, establint una durada màxima de vint-i-quatre mesos, pròrrogues incloses, a partir del dia que es fixi en la formalització del contracte, per un import total de licitació de 83.515,51 euros (IVA inclòs).