

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE PACIFICACIÓ DE L'AVINGUDA DE REUS DEL TRAM COMPRÉS ENTRE EL MUSEU I EL RIU GLORIETA (EXP. 1448/2026) MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

D'acord amb el què disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'inici que consta a l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per a satisfer-les.

L'objecte del present projecte és la definició i valoració de les obres del projecte executiu esmentat a l'encapçalament.

Amb caràcter general, són objecte d'aquest projecte les actuacions següents:

Reurbanització de la secció viària, ampliant i adequant les voreres per a garantir l'accessibilitat i la seguretat dels vianants.

- Pacificació del trànsit rodat, amb la redistribució de l'espai públic donant prioritat als desplaçaments a peu.
- Renovació i millora de la xarxa de clavegueram, especialment en relació amb la recollida i evacuació de les aigües pluvials.
- Adequació i millora de les instal·lacions de serveis urbans existents (aigua potable, telecomunicacions i altres serveis afectats).
- La renovació dels paviments, plantació d'arbrat i incorporació de mobiliari urbà.
- Senyalització horitzontal i vertical d'acord amb la nova configuració del vial.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es procedeix a justificar la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1.1. Informe d'insuficiència de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f de la LCSP, els mitjans de què disposa l'Ajuntament d'Alcover són insuficients per tal de dur a terme les obres objecte de contractació, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per a dur-les a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Ajuntament d'Alcover, sinó únicament i exclusivament la contractació de les obres per les raons expressades i per no disposar dels mitjans per portar-les a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Ajuntament d'Alcover.

1.2. Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que els serveis municipals disposen de la informació necessària per



elaborar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques, que hauran de regir el contracte.

1.3. Responsable del contracte

El responsable del contracte per a la licitació del projecte és l'arquitecte municipal.

El responsable del contracte durant l'obra serà la persona designada director de l'obra.

1.4. Objecte del contracte

L'objecte del contracte són les obres i instal·lacions necessàries, per tal de pacificar l'av. de Reus entre el Museu i el riu Glorieta.

1.5. Divisió en lots

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots. No obstant, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids.

Atesa la naturalesa de l'objecte del contracte i el risc que comporta per a la seva correcta execució, així com la dificultat de la prestació des del punt de vista tècnic, no procedeix la divisió en lots del present contracte d'obres pels següents motius:

- No hi ha prestacions suficientment diferenciades i d'una envergadura tal que aconsellin la divisió en lots de l'objecte del contracte.
- La divisió en lots de les diverses prestacions podria posar en risc la correcta execució del contracte, ja que si el personal s'atribuís a diversos contractistes, per exemple, fallaria la coordinació adequada entre aquests i per tant, la qualitat de les serveis a realitzar.
- Totes les tasques del present contracte es poden realitzar des d'una mateixa empresa adjudicatària; facilitant així les tasques de control per part de l'Ajuntament d'Alcover.

1.6. Durada del contracte

Per l'execució de les obres s'estima un termini màxim de SIS MESOS, comptat a partir de la signatura de l'acta de comprovació de replantejament de les obres i de l'aprovació de l'estudi de seguretat i salut.

1.7. Capacitat d'obrar. Solvència econòmica i financera, tècnica i professional

Aptitud per contractar:

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.



De conformitat amb l'article 159.4.a) en relació amb la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

Classificació i solvència de les empreses licitadores:

Per participar en la present licitació ates que el valor estimat es superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes detallada en aquest apartat.

Pel tipus d'obres previstes les empreses han de tenir les següents classificacions:

Grup G: Vials i pistes

Subgrup 6: Obres viàries sense qualificació específica

Categoria 3: 360.000 € < quantia contracte < 840.000 €

1.8. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

D'acord l'article 76.2 de la LCSP s'exigeix al licitadors que a més d'acreditar la solvència es comprometin a adscriure al contracte els següents mitjans materials i personals que s'indiquen a continuació. Aquests compromisos s'integren en el contracte i tenen el caràcter d'obligacions essencials:

- Es requereix que el contractista hagi d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix, en termes de qualitat de l'obra i de termini d'execució.
- El cap d'obra haurà de disposar, com a mínim d'una de les següents titulacions: llicenciatura d'Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques, grau a l'àmbit de l'Enginyeria Civil, llicenciatura en Arquitectura, grau e estudis d'Arquitectura, diplomatura en Arquitectura tècnica o grau en Arquitectura tècnica i edificació, o titulació equivalent, amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra.
- Encarregat d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres d'urbanització i una dedicació exclusiva a l'obra (100%).

Acreditació documental:

- La titulació del cap d'obra es justificarà mitjançant la presentació de la còpia d'alguna de les titulacions anteriors.
- L'acreditació de l'experiència per part de l'encarregat d'obra es justificarà mitjançant l'aportació de certificats acreditatius de l'experiència expedits per les empreses o administracions per les quals hagi treballat o altra documentació acreditativa equivalent.

El licitador millor classificat haurà d'acreditar la disposició de dits mitjans en el termini establert per la Mesa de Contractació, que serà de mínim 5 dies hàbils.



1.9. CPV

45233140-2 Obres Vials

1.10. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació puja **908.793,14 €** (IVA inclòs) en base al següent desglossament:

PARTIDA D'OBRA	IMPORT (€)
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	631,150,18
Despeses generals (13%)	82.049,52
Benefici industrial (6%)	37.869,01
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE	751.068,71
I.V.A. (21%)	157.724,43
TOTAL	908.793,14

1.11. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és la suma del pressupost base de licitació més les prorroques previstes del contracte i les modificacions previstes del contracte. En conseqüència, el valor estimat puja:

Pressupost de licitació (IVA exclòs)	751.068,71 €
Import de les prorrogues	0,00 €
Import de les modificacions previstes	0,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (IVA exclòs)	751.068,71 €

1.12. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

1.13. Contractació anticipada

La disposició addicional tercera de la LCSP, la que regula la tramitació anticipada d'expedients de contractació per les entitats locals estableix que:

“Se podrán tramitar anticipadamente los contratos cuya ejecución material haya de comenzar en el ejercicio siguiente o aquellos cuya financiación dependa de un préstamo, un crédito o una subvención solicitada a otra entidad pública o privada, sometiendo la adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente”

No hi haurà contractació anticipada.

1.14. Aplicacions pressupostàries



L'aplicació pressupostària a la qual s'aplicarà la despesa serà la 619.85.01.

1.15. Estabilitat pressupostària

Als efectes establerts en l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, el contracte que es planteja adjudicar no té efectes addicionals sobre la hisenda municipal, i per a la seva execució existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost municipal.

1.16. Revisió de preus

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

1.17. Procediment de licitació

Obert simplificat.

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat inferior a 2.000.000 €.

1.18. Procediment de tramitació

Procediment ordinari

1.19. Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

1.19.1. Criteris Automàtics fins a 100 punts

CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Oferta econòmica	64 punts
Renovació asfalt carrer Hort de la Barra i Fonts del Glorieta	20 punts
Augment del termini de garantia per sobre del mínim d'1 any	6 punts
Experiència del cap i encarregat d'obra	6 punts
Canonada pluvials carrer Hort de la Barra	4 punts

Oferta econòmica. Fins a 64 punts

L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_e = 64 \cdot \left(1 - \frac{P_i - P_{max}}{I}\right)$$



On:

P_e	Puntuació econòmica obtinguda.
P_{max}	Preu de l'oferta més baixa.
P_i	Preu de l'oferta a valorar.
II	Import de licitació

Renovació asfalt carrer Hort de la Barra i Fonts del Glorieta. Fins a 20 punts

Actualment les calçades dels dos carrers presenten un paviment asfàltic afectat pel pas del temps, la incidència meteorològica i el trànsit rodat habitual de la zona. Superfície total actuació: 1.500 m².

Les rasants i pendents transversals funcionen correctament cap a les rigoles existents, per la qual cosa l'actuació es centrarà en una renovació de la capa superficial sense modificar l'esquema d'esglaonament d'aigües pluvials general.

Es valorarà amb 20 punts als licitadors que es comprometin a l'execució de l'actuació de millora del paviment asfàltic.

L'actuació consistirà en:

1. Senyalització i talls de trànsit: Es disposarà de la senyalització vertical provisional homologada per a obres per tal d'assegurar la zona de treball i desviar el trànsit de manera segura.
2. Neteja de la superfície: Escombrat mecànic i manual de tota la superfície per eliminar pols, restes de terra o matèria orgànica que puguin perjudicar l'adherència del nou asfalt.
3. Fresat de juntes: Es realitzarà el fresat mecànic dels encontres inicials i finals de l'obra, així com de les zones de contacte amb rigoles o paviment que no es renoven, evitant la creació d'escalons perillosos.
4. S'aplicarà de forma homogènia un reg d'adherència mitjançant emulsió bituminosa catiònica tipus C50BF4 (o equivalent), amb una dotació aproximada d'1 kg/m², assegurant un lligam estructural perfecte entre el paviment antic fresat/netejat i la nova mescla.
5. Es procedirà a l'estesa mecànica d'una capa de rodament de 5 cm de gruix acabat amb mescla bituminosa en calent tipus AC 16 surf D (mescla asfàltica densa). L'estesa es realitzarà mitjançant màquina estenedora autopropulsada per garantir la regularitat superficial i el pendent.
6. La compactació s'executarà immediatament després de l'estesa mitjançant corró vibrant de doble cilindre d'acer i un compactador de pneumàtics, fins a assolir un mínim del 98% de la densitat Marshall. Es controlarà estrictament la temperatura de la mescla durant el procés per evitar segregacions.
7. Un cop executada la capa de rodament, es procedirà a la revisió i, si escau, l'aixecament i anivellat de les tapes de pou de registre de serveis (clavegueram, aigua, telecomunicacions) i de les reixes de fosa de recollida de pluvials que hagin pogut quedar desnivellades respecte a la nova rasant (+5 cm).



La valoració de l'actuació s'estima en 27.500 € (sense IVA).

Augment del termini de garantia per sobre del mínim d'1 any. Fins a 6 punts

El compromís en augmentar el període de garantia per sobre de 1 any mínim exigít, es puntuarà en 1 punt per cada increment de quatre mesos, fins a un màxim de 6 punts.

L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i les instal·lacions.

Experiència del cap i encarregat d'obra. Fins a 6 punts

La valoració de la idoneïtat dels tècnics per a la realització de les tasques associades a la seva posició tindrà en compte el nombre d'actuacions en que la persona tècnica ha participat desenvolupant el mateix càrrec, en els darrers 10 anys.

En les acreditacions hi haurà d'aparèixer la descripció de l'obra amb CPV, la seva ubicació, la data de finalització de l'obra, l'import final de l'obra (sense IVA), el promotor de l'obra i l'empresa executora de l'obra.

A més de justificar l'experiència, s'haurà de presentar una declaració responsable del representant legal de l'empresa contractista identificant el treballador/a amb nom i cognoms, fent esment de que disposa de l'experiència: indicar el destinatari de l'obra, any d'execució, objecte de l'obra, import i la dedicació del treballador/a.

Només es consideraran les obres amb un pressupost mínim d'execució de 400.000 € (IVA exclòs).

L'oferta del cap d'obra i de l'encarregat de l'obra tindran caràcter vinculant tant pel que fa a les capacitats ofertes, com pel que fa a la dedicació a les obres objecte del procediment de licitació.

Experiència cap d'obra en l'execució de 5 o més obres similars (CPV)	3 punts
Experiència cap d'obra en l'execució de 4 obres similars (CPV)	2 punts
Experiència cap d'obra en l'execució de de 3 obres similars (CPV)	1 punts
Experiència cap d'obra en l'execució de de 2 obres similars (CPV)	0 punts

Experiència encarregat en l'execució de 5 o més obres similars (CPV)	3 punts
Experiència encarregat en l'execució de 4 obres similars (CPV)	2 punts
Experiència encarregat en l'execució de de 3 obres similars (CPV)	1 punts
Experiència encarregat en l'execució de de 2 obres similars (CPV)	0 punts

Canonada pluvials carrer Hort de la Barra. Fins a 4 punts

Es valorarà amb 4 punts als licitadors que es comprometin a l'execució de l'actuació de la instal·lació d'una canonada de pluvials en l'àmbit entre el final de l'actuació al carrer Hort



de la Barra i el col·lector de l'avinguda de Reus, la connexió dels 2 embornals del carrer i la connexió al col·lector existent de l'avinguda de Reus. En total són aproximadament 32 m.

Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb pericons, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC corrugat, rigidesa anular nominal 8 kN/m², de 500 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclús lubricant per a muntatge. Inclou replanteig i traçat del conducte en planta i pendents. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució rasa i reblert envoltant, paviment fins superfície.

La valoració de l'actuació s'estima en 4.000 € (sense IVA).

1.20. Ofertes anormalment baixes

Es considerarà que una oferta econòmica és anormal o desproporcionada en els supòsits següents:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:



- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

1.21. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts en la oferta es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris previstos a l'article 147.2 de la LCSP.

1.22. Condicions d'especial execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

- Minimitzar les afectacions als veïns, als serveis públics i trànsit. Caldrà prendre especial cura per a afectar el mínim possible a les activitats en funcionament (supermercat, tallers...).
- Proposar i acordar amb el l'Ajuntament la senyalització viària provisional necessària que haurà d'instal·lar el contractista. Presentar la proposta en un document amb el qual l'ajuntament pugui fer difusió de la notícia.
- Fabricar i col·locar a càrrec seu i abans de l'inici dels treballs el cartell informatiu de les obres, segons model normalitzat/acordat amb l'ajuntament.
- L'empresa adjudicatària ha de complir amb els compromisos en matèria de comunicació, i publicitat previstos a les bases de les subvencions que s'obtinguin per a l'execució de l'obra. En concret caldrà subministrar i col·locar, al seu càrrec, els cartells d'obra corresponents al Pla ImpusDIPTA. Els models es poden trobar en el següent enllaç:

https://www.google.com/url?sa=t&source=web&rct=j&opi=89978449&url=https://www.dipta.cat/sites/default/files/inline-files/Manual%2520Comunicaci%25C3%25B3%2520Pla%2520ImpulsDipta.pdf&ved=2ahUKEwj92-rlm_STAxVJUUEAHcjRNI4QFnoECBsQAAQ&usq=AOvVaw3GmlWCYx3J9zYpIRGNeaNw

- Substituir o reparar els desperfectes o trencaments en l'espai públic i serveis públics dins de l'àmbit objecte de les obres o el que s'ocupi fora de l'àmbit. Cal tenir en compte la presència d'una mina de regants, que discorre per l'eix del carrer Hort de la Barra, continua per la vorera del supermercat Dia i creua avinguda de Reus fins arribar al vèrtex de la bassa d'aigua.
- Disposar de personal tècnic i directiu amb titulacions acadèmiques i professionals adients a l'execució de les obres del contracte.
- L'execució de les obres que es liciten inclou la legalització de la instal·lació de d'enllumenat segons el REBT (memòria tècnica, declaració responsable i inscripció al RITSIC) si s'afecta la xarxa d'enllumenat públic.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector de la



construcció. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar un Pla de treball.
- La promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- S'hauran de prendre mesures per minimitzar l'impacte ambiental de les obres, com evitar l'acumulació de materials i residus en zones sensibles i assegurar que no es produeixin abocaments en l'entorn.
- Complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, en els termes de l'article 122.2 de la LCSP.
- El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.
- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura seu i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.
- Cal instal·lar interceptors amb reixes fixades a la base mitjançant cargols i un segellat de goma bituminosa per evitar sorolls i vibracions al pas del trànsit.
- Prèviament a la seva posada en servei, la xarxa de distribució d'aigua potable serà sotmesa a les proves de pressió i a la corresponent desinfecció, de conformitat amb la normativa tècnica i sanitària vigent.
- El programador electrònic per reg automàtic ha de ser compatible amb el sistema actual utilitzat per l'ajuntament.

1.23. Penalitats

En cas que l'Ajuntament d'Alcover opti per la no resolució del contracte, per incompliments, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment dels terminis indicats en el pec tècnic de contractació, l'Ajuntament d'Alcover podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 2 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. Promogut per les característiques especials que concorren en el present contracte d'obres, amb afectació al comerç local, als centres educatius i sanitaris, i tractant-se d'un via principal d'accés al municipi, es constata que qualsevol demora en el termini d'execució total o parcial comportaria un perjudici greu i irreparable per a l'interès públic, l'activitat econòmica local i la seguretat dels vianants.



Aquesta mesura té un un caràcter estrictament dissuasiu i proporcional per garantir la correcta i puntual execució de les obres.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposaran penes de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte, que hauran de ser proporcional al grau d'incompliment.

S'entén com a compliment defectuós la manca de diligència en el compliment de les indicacions reflectides en el plec de prescripcions tècniques o les acordades per la direcció facultativa. A més qualsevol actuació que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut de les persones ja siguin alienes o no a l'obra.

En funció de la gravetat de l'incompliment, el Responsable del contracte proposarà les penes a atribuir a l'adjudicatari, amb el límit del 10%, en virtut del que determina la llei, i que seran descomptades de les factures mensuals, prèvia audiència al contractista per tal que efectuï les alegacions que consideri, o de la garantia definitiva.

C) Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 LCSP.

D) Per l'incompliment de les condicions de pagament a subcontractistes s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte en els termes de l'art. 217.2 LCSP.

1.24. Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les previstes a la LCSP.

1.25. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.



1.26. Assegurança responsabilitat civil / Obligacions adjudicatari

Import igual o superior a 600.000 € per sinistre.

Import igual o superior a 300.000 € per víctima.

1.27. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

La garantia es constituirà prèviament a la signatura de la formalització del contracte d'adjudicació.

En casos especials a més de la garantia a què es refereix l'apartat anterior, es pot exigir que se'n presti una de complementària de fins a un 5 per 100 del preu final ofert pel licitador que va presentar la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145, exclòs l'impost sobre el valor afegit, i la garantia total pot arribar a un 10 per 100 del preu esmentat.

A aquests efectes es considera que constitueixen casos especials els contractes en què, a causa del risc que en virtut d'ells assumeix l'òrgan de contractació, per la seva naturalesa especial, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte, sigui aconsellable incrementar el percentatge de la garantia definitiva ordinària a què es refereix l'apartat anterior, fet que s'ha d'acordar mitjançant una resolució motivada. En particular, es pot preveure la presentació d'aquesta garantia complementària per als casos en què l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

1.28. Termini de garantia del contracte

1 any, extensible segons l'oberta que es presenti.

1.29. Documentació a lliurar

- **Documentació abans d'iniciar les obres**

- o El pla de seguretat i salut, en base als procediments que el servei de prevenció del contractista determini i el coordinador de seguretat de les obres indiqui. Els operaris hauran de disposar de formació sobre els treballs i els seus riscos.
- o Pla de treball detallat, segons l'especificat al projecte i a l'oferta guanyadora.

- **Documentació a la finalització de les obres**

Un cop finalitzada l'obra i abans de formalitzar l'acta de recepció, l'adjudicatari haurà de lliurar en suport digital a l'Ajuntament d'Alcover:

- o Plànols as-built: arxiu ACAD i arxiu pdf.
 - Planta definició materials: especificació dels diferents tipus de materials, etc, amb la seva llegenda corresponent (vorades, paviments, tipus de ferms, mobiliari urbà, etc.). Detalls constructius i de secció tipus (ferms, instal·lacions, etc).



- Planta clavegueram: especificació de la xarxa realment executada (canonades, pous, embornals, escomeses domiciliàries, etc), amb el seu traçat, materials, detalls d'execució de pous i elements singulars, cotes en pous de pas d'aigües i rasant de tapes. Perfil longitudinal de la xarxa realment executada.
 - Planta jardineria: especificació de la disposició i de les diferents tipologies d'elements d'enjardinament.
 - Planta instal·lació de reg: especificació dels diferents elements de la instal·lació amb la seva llegenda corresponent (escomesa, programador, xarxa de distribució, diàmetres de canonades, valvuleria, etc) i esquema unifilar de la instal·lació.
 - Planta serveis afectats: especificació dels desviaments i/o afectació de serveis realitzats durant l'execució de les obres.
 - Planta senyalització viària/semaforització: especificació dels diferents elements de senyalització viària horitzontal i/o vertical, instal·lació de semaforització (xarxa distribució, quadres de comandament, elements de semaforització, etc.) amb la seva llegenda corresponent.
 - Planta enllumenat públic: especificació dels diferents elements de la instal·lació amb la seva llegenda corresponent (escomesa, armari, xarxa de distribució, punts de llum, registres, etc) i esquema unifilar de la instal·lació.
- o Dossier amb certificats de característiques i qualitat de tots els components i materials.
 - o Dossier fotogràfic dels treballs amb els trams i punts representatius
 - o Llistat de materials amb indicació del seu proveïdor i dades de contacte.
 - o Llistat d'industrials que hagin participat, amb les dades de contacte.
 - o Certificats de garantia tècnica per un mínim d'1 any o en funció de l'augment de la garantia oferta, des de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.
 - o Acta de liquidació amb els seus subcontractistes.
 - o Certificats tècnics de les proves d'estanqueïtat, neteja i desinfecció de les canonades emesos per empresa habilitada.
 - o Projecte d'instal·lació de BT (enllumenat) signat per tècnic competent, CIE emès per instal·lador habilitat, acta de control favorable de la instal·lació elèctrica d'enllumenat emès per entitat de control habilitada, inscripció al RITSIC.

