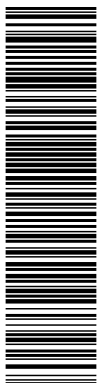


DOCUMENT Constància - Nota simple: Nota simple_C Pals 158	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XRGD7-TW823-P7KRE Data d'emissió: 17 de _2 Juny de _2 2026 a les 12:28:41 Pàgina 1 de _2 4	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2388533\_XRGD7-TW823-P7KRE\_F36CFB92EC4BAEBA4B9324942328AED869CE798E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.palafrugell.cat

**REGISTRE DE LA PROPIETAT DE PALAFRUGELL**  
**Calle Ample n° 10, Plt 1ª Palafrugell (Girona)**  
**Tfno: 972305762 Fax: 972611000**

**NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE TÍTULO Y CARGAS**

**Fecha: 16/12/2025**  
**Solicitud: 1278**  
**Solicitante: AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL**  
**Interés Legítimo: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones**

**FINCA DE PALAFRUGELL N°: 30678**  
**C.R.U.: 17014000454596**

**DATOS REGISTRALES**

**Tomo: 3350 Libro: 855 Folio: 158 Inscripción: 1**

**DESCRIPCION**

URBANA.= FINCA SITUADA A L'ILLA 4, PARCEL.LA 4 resultant del Projecte de Reparcel.lació del Sector Sud 1.13 Circumvalació Nord Les Brugueres, del terme municipal de Palafrugell, és terreny de forma rectangular de superfície MIL DOS CENTS SETANTA NOU METRES QUADRATS (1.279'00m2), que limita, al nord amb la finca n.11 de les resultants; al sud amb la finca n.13 de les resultants; a l'est amb la finca n.22 de les resultants ; i a l'oest amb el carrer de Pals.

**Referencia Catastral: NO CONSTA**  
**ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION** de conformidad con el artículo 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

**TITULARES ACTUALES**

**Nombre : AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL**  
**C.I.F. : P1712400I**  
**Título : Adjudicaciones**  
**Naturaleza del Derecho : Propiedad**  
**Participación : PLENO DOMINIO DE LA FINCA. (PD)**  
**Fecha Documento : 25 de febrero de 2009**  
**Autoridad : Ajuntament de Palafrugell**  
**Sede Autoridad : Palafrugell.**  
**Inscripción : 1ª**  
**Fecha inscripción : 07/10/2009**  
**Tomo/Libro/Folio : 3350/855/158**

**CARGAS**

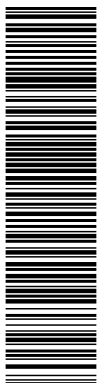
**CARGAS DE PROCEDENCIA**

NO hay cargas registradas



**C.S.V. : 2170141029706E3B**

DOCUMENT Constància - Nota simple: Nota simple_C Pals 158	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: XRGD7-TW823-P7KRE Data d'emissió: 17 de _2 Juny de _2 2026 a les 12:28:41 Pàgina 2 de _2 4	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2389533\_XRGD7-TW823-P7KRE\_F35CFB92EC4BAEBA4B93249423282AED869CE798E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>

### CARGAS PROPIAS DE ESTA FINCA

#### REPARCELACIÓN

CÀRREGA REAL DE REPARCEL.LACIÓ: Per raó de la Reparcel.lació de procedència, queda gravada amb caràcter real aquesta FINCA 12. Afecció al pagament del saldo del compte de liquidació: Disset mil set-cents trenta-vuit euros amb vint-i-tres cèntims d'euro. (17.738'23 ).

#### AFECCIÓN

Afección durante el plazo de CINCO años, contados a partir del día siete de octubre de dos mil nueve, al pago de la Liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; habiendo sido declarada EXENTA del pago de dicho Impuesto por autoliquidación; según así resulta de nota extendida al margen de la inscripción 1ª, de la finca nº 30678 de PALAFRUGELL, obrante al folio 158 del tomo 3350 del Archivo, libro 855. **Afección caducada, pendiente de cancelación registral.**

#### Documentos Pendientes de Despacho

NO hay documentos pendientes de despacho

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme al Art. 332 del Reglamento Hipotecario.

**ADVERTENCIA:** Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

#### INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

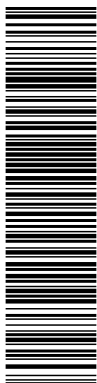
**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se



C.S.V. : 2170141029706E3B

DOCUMENT Constància - Nota simple: Nota simple_C Pals 158	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>XRGD7-TW823-P7KRE</b> Data d'emissió: 17 de _2 Juny de _2 2026 a les 12:28:41 Pàgina 3 de _2 4	SIGNATURES	ESTAT <b>NO REQUEREIX SIGNATURES</b>



prevén transferencias internacionales.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

**CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN**

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

----- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA -----

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE PALAFRUGELL a día dieciséis de diciembre del dos mil veinticinco.



(\* ) C.S.V. : 2170141029706E3B

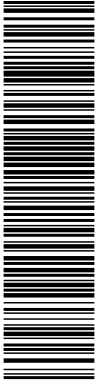
Servicio Web de Verificación: <https://sede.registradores.org/csv>

(\* ) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



C.S.V. : 2170141029706E3B

DOCUMENT Constància - Nota simple: <b>Nota simple_C Pals</b> <b>158</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>XRGD7-TW823-P7KRE</b> Data d'emissió: <b>17 de _2 Juny de _2 2026 a les 12:28:41</b> Pàgina <b>4</b> de <b>_2 4</b>	SIGNATURES  ESTAT <b>NO REQUEREIX SIGNATURES</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2389533\_XRGD7-TW823-P7KRE\_F36CFB92C4BAEBA4B9324942328AED869CE798E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mijjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palaufrugell.cat>

