

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

**EXPEDIENT NÚM. 26/003**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

**PODER ADJUDICADOR:** Viladecans Qualitat, S.L.  
[www.vigem.cat](http://www.vigem.cat)

**CONTRACTE:** SERVEIS NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA.

**TRAMITACIÓ:** ORDINÀRIA

**PROCEDIMENT:** PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

**DESIGNACIÓ DELS SERVEIS:** Serveis de beurada de la piscina de competició d'Atrium i de la piscina exterior i interior de Podium i del Servei de manteniment preventiu de les piscines dels equipaments gestionats per Viladecans Qualitat, S.L

**EMPLAÇAMENT:** Viladecans

**CPV:** **Lot nº 1** CPV 50000000-5 – Servicios de mantenimiento y reparación.  
**Lot nº 2** CPV 50000000-5 – Servicios de mantenimiento y reparación.

**QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

**A.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:**

**Valor Estimat del Contracte**

**1. LOT 1: BEURADA ANUAL DE PISCINES**

El **Valor Estimat del Contracte (VEC) Lot nº 1 BEURADA PISCINES**, és de **TRENTA-NOU MIL VINT-I-NOU EUROS AMB QUATRE CENTIMS (39.029,04 €)** IVA exclòs, tenint en compte el següent desglossament:

<b>Pressupost Base de Licitació Lot nº 1 (Beurada)</b>	<b>32.524,20 €</b>
Modificacions previstes 20% PBL	6.504,84 €
<b>Valor estimat del Contracte (VEC)</b>	<b>39.029,04 €</b>

**2. LOT 2: MANTENIMENT TÈCNIC DE LES PISCINES**

El **Valor Estimat del Contracte (VEC) Lot nº 2 Manteniment tècnic de piscines**, és de **QUARANTA MIL VUIT CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CENTIMS (40.862,76 €)** IVA exclòs, tenint en compte el següent desglossament:

<b>Pressupost Base de Licitació Capítol I (Manteniment preventiu)</b>	<b>10.052,30 €</b>
<b>Pressupost Base de Licitació Capítol II (Materials) (Manteniment correctiu)</b>	<b>24.000,00 €</b>
Modificacions previstes (Cap. I i Cap. II) 20% PBL	6.810,46 €
<b>Valor estimat del Contracte (VEC)</b>	<b>40.862,76 €</b>

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

**Pressupost Base de Licitació**

**1. LOT 1: BEURADA ANUAL DE PISCINES**

El Pressupost base de licitació (PBL) per al Lot nº 1 és d'un total de: **TRENTA DOS MIL CINCENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT CÈNTIMS (32.524,20 €) IVA exclòs.**

<b>COSTOS DIRECTES</b>				
	<b>Preu hora</b>		<b>nº hores</b>	
<b>2026 (Piscina competició Atrium)</b>				
Hores especialistes	24,50 €	*	80	1.960,00 €
Hores ajudant	21,75 €	*	180	3.915,00 €
Materials				2.000,00 €
<b>2026 (Piscina Interior Pòdium)</b>				
Hores especialistes	24,50 €	*	80	1.960,00 €
Hores ajudant	21,75 €	*	180	3.915,00 €
Materials				2.000,00 €
<b>2027 (Piscina recreativa Atrium)</b>				
Hores especialistes	24,50 €	*	80	1.960,00 €
Hores ajudant	21,75 €	*	120	2.610,00 €
Materials				1.500,00 €
<b>2027 (Piscina Exterior Pòdium)</b>				
Hores especialistes	24,50 €	*	80	1.960,00 €
Hores ajudant	21,75 €	*	120	2.610,00 €
Materials				1.500,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>				<b>27.890,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses d'estructura - costos indirectes- (13%)	3.625,70 €
<b>TOTAL costos indirectes</b>	<b>3.625,70 €</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	<b>31.515,70 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>	
<b>Benefici industrial 6,20%</b>	<b>1.008,50 €</b>

<b>TOTAL PBL</b>	<b>32.524,20 €</b>
------------------	--------------------

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

## 2. LOT 2: MANTENIMENT TÈCNIC DE LES PISCINES

El Pressupost base de licitació (PBL) per al Lot nº 2 és d'un total de:

- PBL Capítol I Lot nº 2 (Manteniment preventiu): **TRES MIL CUATRE-CENTS NOURANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (3.494,57 €) IVA exclòs.**

<b>COSTOS DIRECTES</b>			
	hores		preu/h
Hores especialistes	160	32	5.120,00 €
Materials			3.500,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>			<b>8.620,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses d'estructura -costos indirectes- (13%)	1.120,60 €
<b>TOTAL costes indirectes</b>	<b>1.120,60 €</b>

<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	<b>9.740,60 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>	
Benefici industrial 6,20%	311,70 €

<b>TOTAL PBL</b>	<b>10.052,30 €</b>
------------------	--------------------

- PBL Capítol II Lot nº 2 (Manteniment Correctiu): **VINT-I-QUATRE MIL EUROS (24.000,00€) IVA exclòs.**

<b>COSTOS DIRECTES</b>	
Materials	19.999,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>19.999,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses d'estructura -costos indirectes- (13%)	2.599,87 €
<b>TOTAL costes indirectes</b>	<b>2.599,87 €</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

<b>SUBTOTAL DIRECTES + INDIRECTES</b>	<b>COSTOS + COSTOS</b>	<b>22.598,87 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>		
<b>Benefici industrial 6,20%</b>		<b>1.401,13 €</b>
<b>TOTAL</b>		<b>24.000,00 €</b>

- B.- TERMINI PRESTACIÓ: **DOS (2) ANYS** de vigència inicial del contracte, per a cada lot, sense pròrrogues.
- C.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació (IVA no inclòs).
- D.- TERMINI DE GARANTIA: **DOS (2) ANYS**.
- E.- REVISIÓ DE PREUS: D'acord amb el que disposa l'art. 103 i ss de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.
- F.- TIPUS DE CONTRACTE: PRIVAT
- G.- CLASSIFICACIÓ DEL ADJUDICATARI: No es requereix.
- H.- PAGAMENT: El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de VIQUAL duren a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VILADECANS QUALITAT S.L tenint en compte que el dia de pagament de VILADECANS QUALITAT S.L; és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VILADECANS QUALITAT S.L abans del dia 25 del mes anterior.

I.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital mitjançant eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, dins el perfil del contractant de VIQUAL.

Data: Finalitza transcorreguts **15 dies naturals** comptats partir del dia següent de la data de publicació.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

J.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRE Obertura electrònica. Avís mitjançant la plataforma.  
ÚNIC:

K- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS No s'admeten variants

L- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Veure clàusula 13 d'aquest Plec. L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats legalment.

## ÍNDIX

1	OBJECTE DEL CONTRACTE .....	8
2	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ .....	9
3	RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT .....	16
4	TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....	18
5	APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR).....	18
6	PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS.....	22
7	CONTINGUT DE LES OFERTES .....	26
8	OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ .....	28
9	GARANTIA DEFINITIVA .....	33
10	CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	23
11	DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS .....	37
12	OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI.....	37
13	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ .....	41
14	REGIM DE PENALITZACIONS.....	41
15	FORMA DE PAGAMENT .....	43
16	RESPONSABILITAT .....	44
17	RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.....	44
18	SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	45
19	SUBCONTRACTACIÓ .....	47
20	RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE .....	47
21	JURISDICCIÓ COMPETENT .....	47
22	PROTECCIÓ DE DADES.....	48
23	CONFIDENCIALITAT.....	48

## 1 OBJECTE DEL CONTRACTE

**1.1** L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars és la regulació del procediment obert simplificat per a l'adjudicació, per part de la societat privada municipal Viladecans Qualitat S.L (en endavant VIQUAL) del contracte de prestació dels **SERVEIS DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I LES PISCINES EXTERIORS E INTERIORS DE PODIUM I EL MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT S.L. (EXP. 26/003).**

**1.2** Seran tasques pròpies de l'ADJUDICATARI totes les descrites en aquest Plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques, així com totes les que siguin necessàries malgrat no hi constin, per tal garantir la correcta execució del servei, d'acord amb el que es determini a la normativa vigent.

La descripció del servei, amb els requisits tècnics que s'inclouen al present plec de clàusules administratives particulars i les contingudes al Plec de Prescripcions Tècniques, constitueixen les bases a què el servei ha d'ajustar-se; i revesteixen caràcter de documentació contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari.

Els treballs objecte del present contracte s'hauran d'efectuar d'acord amb les condicions d'execució següents:

- a) L'Adjudicatari se sotmetrà a totes les directrius tècniques que siguin dictades per VIQUAL i pels tècnics d'aquesta societat competents en la matèria, en relació al treball contractat.
- b) L'Adjudicatari a més de la funció primordial de l'objecte del present encàrrec, s'obliga a la realització de tot el conjunt de funcions accessòries i que són pròpies de la seva competència professional per tal de garantir l'adequada realització dels treballs ressenyats, amb la diligència obligada per l'especialitat dels seus coneixements i la garantia tècnica i professional que implica la seva intervenció, així com es compromet a facilitar - en els terminis que es fixin - tots els documents i certificats adients pel bon desenvolupament del mateix.

**1.3** El Plec de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, els seus annexos, així com tots els documents que es faciliten als licitadors revestiran caràcter contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari. El contracte s'ajustarà al contingut del present plec i del Plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideraran part integrant dels respectius contractes.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, en el qual es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

1.4 Atès l'objecte del contracte procedeix la divisió en els següents lots:

**Lot 1: Beurada anual de piscines**

La beurada de piscines constitueix una activitat **altament especialitzada**, que requereix:

- Coneixements en construcció i obra menor.
- Tècniques específiques d'impermeabilització i tractament de superfícies.
- Ús de maquinària i materials homologats per a entorns aquàtics.
- Personal amb qualificació i experiència concreta en rehabilitació física del perímetre de vasos.

**Lot 2: Manteniment tècnic de piscines**

El manteniment tècnic de piscines requereix:

- Control de paràmetres fisicoquímics.
- Ajust i manteniment de sistemes de filtració i bombeig.
- Gestió d'incidències de funcionament habituals.
- Operaris formats en manteniment d'instal·lacions esportives i tractament d'aigua.

La naturalesa **totalment diferent** de les dues prestacions fa que la separació en dos lots sigui la solució més adequada.

## 2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

### 2.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE ( VEC )

#### 2.1.1 Lot 1: Beurada anual de piscines

El **Valor Estimat del Contracte (VEC) Lot nº 1 BEURADA ANUAL DE PISCINES**, és de **TRENTA-NOU MIL VINT-I-NOU EUROS AMB QUATRE CENTIMS (39.029,04 €)**, IVA exclòs, tenint en compte el següent desglossament:

<b>Pressupost Base de Licitació Lot nº 1 (Beurada)</b>	<b>32.524,20 €</b>
Modificacions previstes 20% PBL	6.504,84€
<b>Valor estimat del Contracte (VEC)</b>	<b>39.029,04 €</b>

#### 2.1.2 Lot 2: Manteniment tècnic de piscines

El **Valor Estimat del Contracte (VEC) Lot nº 2, de manteniment tècnic de piscines**, és de **QUARANTA MIL VUIT CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CENTIMS (40.862,76 €)**, IVA exclòs, tenint en compte el següent desglossament:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

<b>Pressupost Base de Licitació Capítol I (Manteniment preventiu)</b>	<b>10.052,30€</b>
<b>Pressupost Base de Licitació Capítol II (Materials) (Manteniment correctiu)</b>	<b>24.000,00€</b>
Modificacions previstes (Cap. I i Cap. II) 20% PBL	6.810,46
<b>Valor estimat del Contracte (VEC)</b>	<b>40.862,76€</b>

• **Distribució del pressupost per centre de costos per al Lot 1 y Lot 2**

CODIC	EQUIPAMENT	PERCENTATGE	AREA
4000	ATRIUM	50 %	MANTENIMENT
1610	PODIUM	50 %	MANTENIMENT

**2.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

El pressupost base de licitació del present contracte, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, de

**2.2.1 LOT 1: BEURADA ANUAL DE PISCINES**

- El Pressupost base de licitació (PBL) per al **Lot 1**, corresponent al servei de beurada anual de piscines, l'import màxim que els licitadors no podran superar, **TRENTA-DOS MIL CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT CÈNTIMS (32.524,20.-€), IVA exclòs**; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.

<b>COSTOS DIRECTES</b>					
			<b>Preu hora</b>	<b>nº hores</b>	
<b>2026</b>	<b>(Piscina</b>	<b>competició</b>			
	<b>Atrium)</b>				
	Hores especialistes		24,50 €	*	80
	Hores ajudant		21,75 €	*	180
	Materials				2.000,00 €
<b>2026</b>	<b>(Piscina Interior</b>	<b>Pòdium)</b>			
	Hores especialistes		24,50 €	*	80
	Hores ajudant		21,75 €	*	180
	Materials				2.000,00 €
<b>2027</b>	<b>(Piscina</b>	<b>recreativa</b>			
	<b>Atrium)</b>				
	Hores especialistes		24,50 €	*	80
	Hores ajudant		21,75 €	*	120
	Materials				1.500,00 €
<b>2027</b>	<b>(Piscina</b>	<b>Exterior</b>	24,50 €	*	80
					1.960,00 €

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

<b>Pòdium)</b>				
Hores especialistes	21,75 €	*	120	2.610,00 €
Hores ajudant				1.500,00 €
Materials				
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>				<b>27.890,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>				
Despeses d'estructura -costos indirectes- (13%)				3.625,70 €
<b>TOTAL costes indirectes</b>				<b>3.625,70 €</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>				
<b>SUBTOTAL DIRECTES + INDIRECTES</b>	<b>COSTOS + COSTOS</b>			<b>31.515,70 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>				
<b>Benefici industrial 6,20%</b>				<b>1.008,50 €</b>

<b>TOTAL PBL</b>	<b>32.524,20 €</b>
------------------	--------------------

\* El preu hora de referencia que serveix per al càlcul del PBL, s'ha obtingut de la base de dades del Banc de preus del Itec.

## 2.2.2 LOT 2: MANTENIMENT TÈCNIC DE PISCINES

El pressupost base de licitació del Lot 2, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, és de **TRENTA-QUATRE MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (34.052,3€), IVA exclòs**, al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%. Aquest prové del següent desglossament, d'acord amb dos capítols:

- PBL Capítol I Lot nº 2 (Manteniment preventiu): **DEU MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (€10.052,30 €), IVA exclòs.**

<b>COSTOS DIRECTES</b>				
		<b>hores preu/h</b>		
Hores especialistes	160	32		5.120,00 €
Materials				3.500,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>				<b>8.620,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>				
--------------------------	--	--	--	--

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

Despeses d'estructura -costos indirectes- (13%)	1.120,60 €
<b>TOTAL costes indirectes</b>	<b>1.120,60 €</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	<b>9.740,60 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>	
<b>Benefici industrial 6,20%</b>	<b>311,70 €</b>
<b>TOTAL PBL</b>	<b>10.052,30 €</b>

- PBL Capítol II Lot nº 2 (Manteniment Correctiu): **VINT-I-QUATRE MIL EUROS (24.000,00 € ) IVA exclòs.**

<b>COSTOS DIRECTES</b>	
Materials	19.999,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>19.999,00 €</b>

<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses d'estructura -costos indirectes- (13%)	2.599,87 €
<b>TOTAL costes indirectes</b>	<b>2.599,87 €</b>
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	
<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES</b>	<b>22.598,87 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>	
<b>Benefici industrial 6,20%</b>	<b>1.401,13 €</b>

<b>TOTAL</b>	<b>24.000,00 €</b>
--------------	--------------------

**Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, per lot, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.** El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP. Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la

legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**Les ofertes que superin aquest import seran excloses automàticament.**

El pressupost base de licitació inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i l'execució del servei tals com les següents despeses que s'indiquen de forma enunciativa no limitativa:

- a) Despeses generals;
- b) Benefici industrial;
- c) Import dels treballs accessoris o auxiliars;
- d) Les despeses corresponents al control de qualitat intern de la prestació de serveis;
- e) Les despeses de licitació i formalització del contracte; si n'hi haguessin
- f) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució;
- g) L'import de les càrregues laborals de tot ordre; i
- h) Els impostos, taxes o despeses de tot ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a la prestació del servei i l'execució del contracte.
- i) Despeses en concepte de control de qualitat i seguretat i salut en els treballs.
- j) Peatges o tarifes d'accés i qualsevol despesa d'entrega i transport dels béns objecte del subministrament al lloc convingut.
- k) L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte, seran indiscutibles i no admetran prova alguna d'insuficiència, portant implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

## **2.3 PREU DEL CONTRACTE**

El preu del contracte serà el qual resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als articles 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre.

## 2.4 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

### 2.4.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

VIQUAL només podrà modificar el contracte quan concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

### 2.4.2 Modificacions previstes d'acord amb l'article 204 de la LCSP:

Es configuren com a modificacions previstes de conformitat amb el que determina l'article 204 de la LCSP les següents:

#### **Lot 1: Beurada anual de piscines (Obra menor i rehabilitació)**

##### **1. Supòsits de fet i condicions d'aplicació**

Les obres de reparació i adequació de la beurada o coronament dels vasos de les piscines estan classificades com a actuacions d'obra menor i rehabilitació superficial. La viabilitat tècnica i l'abast exacte d'aquestes actuacions estan directament condicionats per patologies ocultes que **únicament es poden detectar de forma fefaent un cop buidades completament les piscines i exposada tota la superfície del vas.**

La modificació del contracte s'activarà davant l'aparició de les següents circumstàncies tècniques concurrents, indetectables en la fase de licitació:

- Deteriorament greu o alteració de l'estat de conservació del perímetre del vas no visible amb la piscina plena.
- Aparició sobrevinguda de fissures, esquerdes o desprendiments estructurals o de revestiment.
- Detecció de pèrdues d'impermeabilització que comprometin l'estanquitat del vas.
- Variacions en el volum real de peces, rajoles o elements de coronament a substituir respecte a les amidaments estimats.
- Necessitats imprevistes de reforç estructural puntual per garantir la seguretat dels usuaris.

##### **2. Abast de la modificació i percentatge**

- **Percentatge màxim:** Fins a un **20 %** del pressupost d'adjudicació del Lot 1.
- **Objecte:** Ampliació del pressupost de la unitat d'obra o inclusió d'unitats d'obra anàlogues necessàries per escometre les reparacions ocultes detectades un cop fet el buidatge, tot garantint una reparació completa, segura i estanca, i evitant que quedin zones deteriorades sense tractar per manca de cobertura contractual.

## **Lot 2: Manteniment tècnic de piscines (Servei continu)**

### **1. Supòsits de fet i condicions d'aplicació**

El servei de manteniment tècnic i tractament de l'aigua és una activitat de prestació contínua la intensitat de la qual està indexada de forma directa a l'ús real, l'afiliació d'usuaris i variables climàtiques exògenes. Com que es tracta d'un servei de naturalesa variable, existeixen fluctuacions operatives que no poden ser determinades amb exactitud geomètrica en el moment de la licitació.

La modificació del contracte s'instarà quan es produeixin variacions en les condicions d'exploració que exigeixin una intensificació del servei, taxades en els següents supòsits:

- Incrementos puntuals i extraordinaris de la càrrega d'ús de les instal·lacions (pics d'assistència en temporada alta, activitats esportives extraordinàries o esdeveniments especials no programats).
- Alteracions biològiques o fisicoquímiques en els paràmetres de qualitat de l'aigua derivades de condicions ambientals extremes (onades de calor, pluges torrencials, humitat elevada) que exigeixin tractaments de xoc o actuacions més intensives.
- Avaries menors imprevistes en els sistemes mecànics de filtració, bombeig, dosificació o cloració que requereixin una reparació immediata per no interrompre el servei.
- Necessitat sobrevinguda de reposició d'elements consumibles o reactius químics per sobre de la mitjana estimada.

### **2. Abast de la modificació i percentatge**

- **Percentatge màxim:** Fins a un **20 %** del pressupost d'adjudicació del Lot 2.
- **Objecte:** Incrementar la freqüència de les operacions de manteniment, la reposició de consumibles i les hores de servei tècnic necessàries per absorbir les puntes de demanda i les contingències descrites, garantint la continuïtat, salubritat i seguretat de l'activitat.

### **Procediment de modificació (Comú a ambdós lots)**

Per a l'efectivitat de les modificacions previstes en aquest article, es seguirà el següent procediment:

**1. Informe Tècnic:** La Direcció del Contracte emetrà un informe tècnic on es constati de forma fefaent el supòsit de fet (ex. acta d'inspecció després del buidatge en el Lot 1, o informe d'analítica/assistència en el Lot 2) i la necessitat de la modificació.

**2. Valoració Econòmica:** Es procedirà a la valoració econòmica de la modificació aplicant els preus unitaris ofertats pel contractista (o, en el seu defecte, preus de mercat contradictoris).

3. **Resolució:** L'òrgan de contractació dictarà una resolució aprovant la modificació i el reajustament de la despesa, i la seva execució serà obligatòria per al contractista en no superar el límit del 20 %.

La suma de totes les modificacions que s'acordin de conformitat amb el previst en aquesta clàusula no podran superar l'import del 20% del Pressupost Base de Licitació, per a possibles modificacions indicat al quadre-resum de característiques del present Plec.

En cas d'acordar-se, els preus unitaris a aplicar a aquesta modificació de contracte seran els oferts per l'adjudicatari a la seva oferta.

De conformitat amb el previst a l'article 109.3 LCSP, quan, com a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent en cada moment i aquest reajustament de la garantia s'haurà de realitzar en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

En cap cas la reducció del preu de contracte donarà lloc a indemnització a favor de l'Adjudicatari.

#### **2.4.3 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present Plec.**

L'anunci de modificació del contracte i la seva justificació (incloent, per exemple, les al·legacions de l'empresa contractista això com els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació), es publicaran en el perfil de contractant.

### **2.5 CESSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT**

L'adjudicatari podrà cedir els seus drets de cobrament front l'òrgan de contractació per qualsevol dels mitjans previstos a la legislació vigent.

## **3 RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT**

**3.1** VIQUAL té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del parlament europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26.02.14 (en endavant LCSP) i està subjecta a les disposicions fixades a l'esmentada normativa.

**3.2** El contracte a què fa referència el present plec té naturalesa privada i donat que es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, es regirà, en quan a la seva preparació i adjudicació, per les normes establertes en la Secció 2<sup>a</sup> del Capítol I del Títol

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP); amb caràcter supletori s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

- 3.3** La contractació dels serveis de referència s'adjudicaran per procediment obert simplificat d'acord amb allò establert pels articles 159 de la LCSP; atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es farà a l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec. En concret, s'han previst únicament criteris d'adjudicació per aplicació de fórmules automàtiques.

La presentació d'una oferta implica l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva així com la declaració responsable que reuneix tota i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.

El desconeixement dels plecs, del contracte, dels seus documents annexos, o de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració que puguin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

- 3.4** Des del dia de publicació de l'anunci del procediment a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP), els interessats tindran a la seva disposició la documentació següent:

- Plec de clàusules administratives particulars amb els seus annexos.
- Plec de prescripcions tècniques particulars.

Aquesta documentació, estarà a disposició dels licitadors al Perfil de Contractant de VIQUAL integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb l'indicat per l'article 138.3 de la LCSP, VIQUAL atindrà les consultes i els aclariments al que estableixen els Plecs o la resta de documentació que sol·licitin els licitadors a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini per a la presentació de les ofertes a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini. Aquestes consultes i aclariments s'hauran de sol·licitar a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'aconsella a les persones interessades en el procediment que es subscriuguin com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de la licitació disponible a l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà, a les persones subscrites (i, en concret, a l'adreça electrònica que hagin indicat), rebre avisos de manera immediata de qualsevol novetat, publicació, avís o consulta resolta relacionat amb aquesta licitació.

- 3.5** L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de cinquanta euros (50.-€) per licitador.

#### **4 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Segons el que disposa l'APARTAT B DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, el termini inicial per a l'execució del servei objecte del contracte s'estima en **DOS (2) ANYS**, a comptar des de l'inici de prestació del servei, per a cada un dels lots.

El contracte no està subjecte a pròrrogues.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del Contracte.

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, VILADECANS QUALITAT, S.L, estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

#### **5 APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)**

- 5.1** Estaran facultades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que determina l'article 65 LCSP, que compleixin amb la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en aquest Plec i en les quals no concorrin cap de les circumstàncies de prohibició per contractar que es recullen a l'article 71 LCSP.

Els licitadors hauran de complir amb els requisits d'aptitud per a contractar previstos en aquesta clàusula 6 abans de finalitzar el termini de presentació de les ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP. No obstant, únicament hauran d'acreditar-ne documentalment el seu compliment quan siguin requerits a aquests efectes per VIQUAL. Aquest requeriment es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Així mateix, segons el previst a l'article 95 LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals disposaran de 5 dies naturals per presentar-les.

Les sol·licituds d'aclariments es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

**5.2 Unions o agrupacions d'empresaris:** Serà possible la contractació amb Unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant VIQUAL i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva aptitud per a contractar de confirmat amb el què s'estableix al present Plec.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

### **5.3 Inscripció al RELI o ROLECE:**

En virtut d'allò establert a l'art. 159.4.a) Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi, de conformitat amb allò establert en l'apartat 2 de l'art. 96 en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

De conformitat amb el previst a l'article 96 LCSP i a l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del **Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** (Departament d'Economia i Finances- <http://reli.gencat.net/>), la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) acreditarà, en funció del que consti inscrit, les condicions d'aptitud de

l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

Així mateix, en el cas del RELI, les empreses inscrites també estaran exemptes de lliurar materialment la documentació que acrediti la seva alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció o no subjecció, cas de figurar inscrit.

#### **5.4 Solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida als licitadors:**

La Mesa de Contractació apreciarà la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a la vista de la documentació en el seu conjunt presentada pels licitadors i atenent a la naturalesa i circumstàncies de cada contracte, sense que la falta d'algun o alguns dels documents que a continuació s'indiquen, signifiqui necessàriament l'exclusió del licitador.

En concret, s'exigeix la següent solvència per a poder participar al procediment:

##### **Solvència econòmica i financera:**

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència econòmica i financera mínima, per a cada lot (lot 1 i lot 2).

- a) **Volum anual de negocis en manteniments** corresponents a l'objecte de la licitació, referit al millor exercici dels darrers tres exercicis per import igual o superior al pressupost base de licitació per a cada anualitat.

L'acreditació d'aquest requisit es justificarà presentant una **declaració responsable** corresponent a l'annex 1.

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, si per raons justificades, un licitador no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que VIQUAL consideri apropiada.

##### **Solvència tècnica**

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència tècnica mínima:

- a) Relació dels principals serveis executats en el curs dels darrers **tres (3) anys**, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat dels mateixos, acompanyada de certificats dels destinataris.

L'acreditació d'aquest requisit es justificarà presentant una **declaració responsable** corresponent a l'annexa 1.

De conformitat amb l'article 90.4 de la LCSP, quan el licitador sigui una empresa amb antiguitat inferior als cinc anys (empresa de nova creació), acreditarà la seva solvència pel mitjà indicat des de la lletra a) a d) anteriors sense que en cap cas sigui aplicable l'establert a la lletra e) relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

## 5.5 Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat dels licitadors:

En cas que el Licitador sigui una persona jurídica, per tal d'acreditar la seva capacitat per contractar haurà d'aportar la documentació següent:

- L'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Quan no ho sigui, l'acreditació es farà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que constin les seves normes de funcionament i activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre Oficial.
- El document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el Licitador sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal o del DNI i l'acreditació de la seva condició d'empresari individual o professional autònom<sup>1</sup>.

De conformitat amb el previst a l'article 84.2 LCSP, quan es tracti d'empresaris estrangers d'Estats membres de la Unió Europea, o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Acreditació de la seva inscripció en el Registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o presentar una declaració jurada o certificat en els termes indicats al punt 1 de l'annex 1 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segons previst als articles 84.3 i 68 LCSP, els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Certificació expedida per la corresponent Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina consular en l'àmbit territorial de la qual es trobi el domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del present Contracte.

<sup>1</sup> Per exemple, acreditant la seva inscripció al Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social (RETA), la seva alta censal a l'IAE, etc.

- Informe de reciprocitat, és a dir que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Aquest informe de reciprocitat serà elaborat per l'Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya a l'exterior.

#### 5.6 Manca de prohibicions de contractar:

El licitador no podrà concorre en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 LCSP (prohibicions per contractar), s'haurà de trobar al corrent en les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i acceptar de forma incondicional tota la documentació que forma part de la licitació.

## 6 PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS

**6.1** Les ofertes es referiran al conjunt de l'objecte del contracte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides concretes de l'objecte del contracte.

**6.2** Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en **UN (1) sobre**, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Viladecans&idCap=13731932&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Viladecans&idCap=13731932&ambit=&) (Perfil de contractant de *Viladecans Qualitat, S.L.* integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya).

**6.3** Tots els Licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es deriven de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el Licitador. En concret, plasmaran aquesta informació en la declaració responsable descrita a la clàusula 7.2.1 d'aquest Plec.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el sobre únic per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions

**6.4** Un cop accedeixin a l'eina web de sobre digital a través del Perfil de contractant de VIQUAL integrat a la PSCP, els licitadors hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina, i a continuació rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir present la importància de custodiar adequadament aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

La PSCP (o VIQUAL), en cas de no sol·licitar-se automàticament per la PSCP) demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura del sobre únic, en data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la o les paraules clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de sobre digital es basa en xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït el licitador la paraula clau.

- 6.5** Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la D.A. setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la de la que s'ha

enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pugui produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

#### **6.6 Les ofertes presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.**

En cas que algun document presentat per les empreses estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o afectat per virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

Els formats electrònics admissibles seran compatibles amb les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica indicada a l'apartat "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

#### **6.7 A partir del moment de la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, qualsevol altra comunicació de caràcter genèric i no individualitzada relativa a la licitació es durà a terme mitjançant publicació al perfil del contractant.**

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

#### **6.8 Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.**

D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per

mitjans exclusivament electrònics, mitjançant direcció de correu habilitada o compareixença electrònica

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través de la PSCP i/o de l'adreça electrònica indicada pel licitador en el sobre únic (a la declaració descrita a la clàusula 7.2.1 d'aquest Plec).

**6.9 Cada Licitador només podrà presentar una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal o agrupació amb d'altres, si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupació.**

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

La contravenció d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les propostes presentades per aquest.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri algunes de les circumstàncies de prohibició per a contractar previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic.

**6.10 Els licitadors que hagin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació ho hauran d'indicar expressament a la Declaració Responsable d'acord amb el model de l'Annex núm. 1, descrita a la clàusula 7.2.2 (declaració que s'ha d'incloure al SOBRE A a fi de donar compliment al previst per l'article 70 LCSP.)**

**6.11 Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.**

Passat el termini de sis (6) mesos sense que l'òrgan de contractació corresponent hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert simplificat en un altre sentit, els Licitadors podran retirar la seva oferta sempre i quan ho sol·licitin per escrit a VIQUAL.

Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al Licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

**6.12 Els defectes existents a la documentació inclosa dins el sobre únic, corresponent als criteris avaluable de forma automàtica es consideraran defectes no esmenables, i les mancances existents tindran una repercussió directa en la puntuació a obtenir.**

## 7 CONTINGUT DE LES OFERTES

**7.1 Les ofertes constaran de UN (1) sobre** digitals presentats segons el previst en aquesta clàusula.

Al sobre es farà constar en full apart un índex del seu contingut i el nom del Licitador i del signant de la proposició. Tota la documentació aportada dins d'aquests sobres haurà d'estar degudament signada electrònicament pel Licitador.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

**La incorporació de documentació i/o informació en un SOBRE diferent del que correspongui comportarà l'exclusió del licitador. No obstant això, si la informació o documentació inclosa no suposa avançar informació que hagi de ser valorada en un moment diferent del procés de licitació, VIQUAL podrà –discrecionalment- no excloure al licitador.**

### 7.2 SOBRE ÚNIC

**Títol: (“Procediment obert simplificat per contractar el SERVEIS DE LA BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (Exp. 26.003))”.**

Cada document a incloure en el **sobre únic** haurà d'estar signat pel Licitador. Les proposicions presentades per unions temporals d'empreses hauran d'estar signades pels representants de cadascuna de les empreses components de l'esmentada unió.

La documentació relativa a la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que VIQUAL consideri fonamental per a valorar l'oferta

La **PROPOSICIÓ ECONÒMICA** es formularà i presentarà, redactada conforme al model que s'insereix com **Annex núm. 2** al present Plec.

**Contingut:**

#### **7.2.1 DECLARACIÓ RESPONSABLE COM A PROVA PRELIMINAR DE L'APTITUD DEL LICITADOR, DE L'ACOMPLIMENT DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA FINANCERA I TÈCNICA AIXÍ COM DE LES CONDICIONS**

## **SOCIALS DE TREBALL I D'IGUALTAT, I LA RESTA DE CONDICIONS I OBLIGACIONS**

Els licitadors presentaran com a prova preliminar del compliment de la seva aptitud per contractar amb el sector públic, una DECLARACIÓ RESPONSABLE actualitzada i subscripta per l'interessat, ajustada al formulari adjunt al present Plec com a l'**Annex núm. 1**, que eximirà al licitador de presentar en aquest sobre A, la documentació acreditativa de la solvència econòmica financera tècnica, així com la documentació acreditativa de la seva aptitud descrita a les clàusules 5 i 6 del Present Plec.

Mitjançant aquest document, el licitador declara que:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la Declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec
- I designa una direcció de correu electrònic on s'efectuaran les notificacions segons descrit a la clàusula 7 del present Plec.
- Manifestar si es tracta d'un grup empresarial
- Que aconsegueix amb les condicions socials de treball i igualtat
- La voluntat de recórrer a solvència i mitjans d'altres empreses
- La previsió de subcontractació
- La voluntat i compromís, si s'escau de subscriure UTE
- La submissió al fur

De conformitat amb la clàusula 140.3 LCSP i segons previst al segon paràgraf de la clàusula 6.1 del present Plec, VIQUAL podrà exigir en qualsevol moment als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de les declaracions contingudes en la Declaració Responsable Inicial, quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les mateixes i quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment.

### **7.2.2 PROPOSTA ECONÒMICA I FINANCERA** (import pel qual el licitador es compromet a executar el servei referit i percentatge de baixa lineal ofert respecte el Pressupost Base de Licitació).

El licitador inclourà la seva proposta econòmica per a l'execució del servei, indicant en números i lletres l'import que oferta, que resultarà d'aplicar el coeficient de baixa ofert pel licitador al pressupost base de licitació.

La documentació a incloure en la proposta econòmica, es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran

les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que VIQUAL consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica es formularà i presentarà, redactada conforme al model que s'insereix com **Annex núm. 2** al present Plec.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades en el Plec, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial, i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, així com totes aquelles que s'esmenten amb caràcter enunciatiu no limitatiu a l'apartat 2 del present Plec.

Cada Licitador només podrà presentar una proposició econòmica que no podrà superar l'import l'expressat a la clàusula 2.2. del present Plec. A tal efecte, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu o un termini d'execució de les obres superior al de licitació. No s'admetran variants ni alternatives.

En el preu ofert restarà exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

## **8 OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ**

### **8.1 Mesa de Contractació**

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President/a:	Sr. José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Joan Carles López Méndez, Gerent de VIGEM, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Jose Maria Vilchez Moya, Tècnic de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Secretari/a:	Sra. Elena Morante Sayago, Tècnica Jurídica, del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

### **8.2 Obertura i anàlisi de la documentació presentada al Sobre Únic**

Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, en el termini màxim de 7 dies hàbils, es procedirà a l'obertura interna del "Sobre Únic", als efectes de verificar que contingui la documentació establerta en el present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

De conformitat amb l'article 159.6.d) de la LCSP, l'acte d'apertura del sobre únic no es celebrarà en acte públic, sens perjudici de que quan es notifiqui l'adjudicació del contracte seran accessibles, de forma oberta a través del perfil del contractant, les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes.

En cas d'observar defectes esmenables, relatius a la documentació general, VIQUAL ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en un termini no superior a TRES dies hàbils.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació relativa a la documentació general, l'òrgan de contractació avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix, en relació a la documentació relativa la oferta econòmica i altres documents subjectes a criteris de valoració, quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior als de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el Licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

### **8.3 Ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats**

Amb posterioritat a l'obertura de sobre únic s'aplicaran els criteris previstos en aquest Plec per apreciar si alguna de les ofertes presentades incorre en presumpta temeritat. Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica a una o varies ofertes incurses en presumció de temeritat, es requerirà als licitadors afectats per tal que justifiquin la seva oferta presentant, per escrit, la informació i justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta; requeriment que haurà de complimentar dins del termini que se li atorgui a aquests efectes (i que serà de com a màxim 5 dies hàbils).

Les sol·licituds de justificació per part de VIQUAL i la presentació de la justificació oportuna per part del licitador es duran a terme a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Un cop rebuda la informació i les justificacions per part del licitador afectat, VIQUAL procedirà al seu anàlisi per acceptar o rebutjar la justificació presentada i s'obindrà

l'oportú assessorament tècnic al respecte. Si es considera que l'oferta no es pot complir per incloure valors anormals o desproporcionats, l'oferta quedarà exclosa del procediment de licitació mitjançant resolució de l'Òrgan de Contractació que serà comunicada al licitador. En aquest cas, l'oferta no s'avaluarà ni tècnica ni econòmicament i, per tant, no es tindrà en compte a l'hora d'aplicar cap dels criteris d'adjudicació. Les resolucions de l'Òrgan de Contractació sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors afectats.

Per aquest punt s'aplicarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

#### **8.4 Proposta d'adjudicació i requeriment de documentació**

Les propostes contingudes en el sobre únic seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb allò que es determina al Plec.

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals d'acord amb allò previst al plec, per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

El quadre resum de la Mesa de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses seran també publicades a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Els serveis corresponents requeriran al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració previstos en aquest Plec, resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació (**aquest requeriment, i l'aportació de documentació, es farà a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya** o, en cas que no es pogués fer per qualsevol motiu a través de la Plataforma, es notificarà per correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador al sobre únic):

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
  - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del

Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
  - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
  - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
  - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.
  - Pòlisses d'assegurances d'acord amb allò previst amb el present Plec o compromís d'haver-se sol·licitat.
  - Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figurei inscrita al Registre.
  - Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 7.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones).
  - Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.
  - En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació.
  - Documentació acreditativa del compliment de la solvència econòmica financera i tècnica (documentació descrita a la clàusula 5.4 del present Plec).

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini d'esmena atorgat, s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas VIQUAL es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

## 8.5 Adjudicació

L'adjudicació es produirà dins els **cinc (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació relacionada en l'apartat anterior.

L'adjudicació del Contracte es notificarà a tots els Licitadors admesos al procediment i es publicarà al Perfil de Contractant de VIQUAL en el termini **de quinze (15) dies naturals**.

Les ofertes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Si algun dels licitadors vol recuperar documentació presentada al llarg del procediment, haurà de sol·licitar-ho per escrit a VIQUAL.

## 8.6 Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà dins del termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar a partir del dia següent a la notificació de l'adjudicació.

En cas que el contracte es formalitzi mitjançant escriptura pública, les despeses aniran a càrrec de l'ADJUDICATARI i haurà de lliurar a VIQUAL dins del termini de **quinze (15) dies** comptats a partir de la data de signatura, una còpia autèntica i dues de simples.

La formalització del contracte es publicarà al perfil del contractant i serà comunicada, si procedeix, al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquest serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.

Si el contracte no es pogués formalitzar per causes imputables a l'ADJUDICATARI dins del termini indicat, VIQUAL podrà resoldre el contracte demanant els danys i perjudicis oportuns i requerirà al següent candidat en la classificació d'ofertes l'aportació dels

documents objecte de requeriment previ segons previst a la clàusula 8.5 del present Plec.

La formalització del contracte es publicarà a l'espai de licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i serà comunicada, si procedeix, al Registre de Contractes.

## 9 GARANTIA DEFINITIVA

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, l'ADJUDICATARI està obligat a constituir la garantia definitiva del cinc per cent (5 %), de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva podrà constituir-se:

- a) **Mitjançant aval prestat** per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit i Societats de garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

El citat aval s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'**Annex núm. 3** d'aquests Plecs, i l'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'haurà de presentar a VIQUAL.

- b) **Mitjançant contracte d'assegurança de caució**, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, segons el model que figura a l'**Annex núm. 4** d'aquest Plec de clàusules particulars, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'esmentat certificat s'haurà de lliurar a VIQUAL.

- c) **Mitjançant transferència bancària** al compte corrent de VIQUAL, que indiqui la denominació i número d'expedient, fent constar en el concepte el número d'expedient, la denominació del contracte, la denominació social o, en el cas de persona física, el seu nom i cognoms. L'ADJUDICATARI haurà d'acreditar la realització de la transferència mitjançant el corresponent justificant bancari, que s'haurà de lliurar a VIQUAL dins del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva

- d) En **metàl·lic**, consignant-se l'import a VIQUAL.

La garantia definitiva constituïda respondrà de tots els deutes de l'ADJUDICATARI dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat VIQUAL en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions de l'ADJUDICATARI, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat

incompliment podrien exigir-se a VIQUAL, per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertocuen a l'ADJUDICATARI fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, VIQUAL podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'ADJUDICATARI es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per VIQUAL, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

## **10 CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

Les ofertes presentades – d'ambdós lots – i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa, d'acord amb els següents criteris de valoració:

### **CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA (fins a 100 punts)**

#### **Lot nº 1 BEURADA DE PISCINES**

##### **1)Oferta econòmica ..... De 0 a 100 punts**

Que correspon a totes les prestacions considerades per les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentades i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P1 = 100 \times (O_{min}/O_i)$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

#### **Lot nº 2 MANTENIMENT DE LES PISCINES**

##### **1)Oferta econòmica al capítol 1 ..... De 0 a 80 punts**

Que correspon a totes les prestacions considerades per les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentades i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P1 = 80 \times (O_{\min}/O_i)$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

Aquelles ofertes que excedeixin del pressupost base de licitació previst pel Capítol 1 no seran acceptades.

**2) Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu..... De 0 a 20 punts**

La oferta presentada indicarà el % únic de reducció a aplicar als preus de referència de tots els materials relacionats al **ANNEX 5.- REFERENCIA DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL (IVA exclòs)**, en cas de que durant la vigència del contracte Viqual requereixi al contractista el seu subministrament per atendre les necessitats derivades del manteniment correctiu en els termes recollits al Plec de Prescripcions Tècniques.

La xifra presentada a la oferta podrà tenir fins a un màxim de dos decimals i es descartarà la resta sense arrodonir.

Obtindrà major puntuació el major percentatge de reducció proposat dins de les ofertes presentats i admeses i s'ha de tenir en compta que en cap cas es admetrà materials de dubtosa qualitat.

$$P2 = 20 * (\%O_i / \%O_{\max})$$

On:

- $P_3$  = Puntuació de l'oferta analit
- $\%O_i$  = Percentatge de la Oferta a
- $\%O_{\max}$  = Major Percentatge d'e ofertes admeses

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

Tots els preus seran preus IVA no inclòs i així s'ha d'especificar clarament.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

És imprescindible que aquesta oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora i concordi amb la documentació general examinada i admesa.

**La puntuació màxima serà de 100 punts.**

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula.

A efectes de la valoració de les ofertes, VILADECANS QUALITAT S.L., podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenientes. Els Licitadors també podran dirigir-se a VILADECANS QUALITAT S.L., per aclarir o concretar llurs propostes.

**10.3. Ofertes anormalment baixes o presumptament temeràries**

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes admeses + 10 unitats percentuals en qualsevol dels diferents criteris de valoració.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitja aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a la licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre ofertes admeses a licitació es troben entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació a la seva

oferta, que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, amb un màxim 5 dies hàbils.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar la oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En el cas que la Mesa de Contractació NO accepti la justificació presentada pel licitador, la Mesa de Contractació acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i la oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnicament ni econòmicament. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En el cas que la Mesa de Contractació SÍ accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta serà admesa en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnicament i econòmicament.

No es considerarà que hi hagi baixa temerària en el cas que exclusivament hi hagi dues ofertes.

## **11 DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

Els drets i obligacions de les parts seran aquelles que resultin de la documentació contractual i normativa aplicable. L'adjudicatari quedarà obligat a desenvolupar el servei d'acord amb les obligacions recollides al present Plec de Clàusules Administratives Particulars així com les fixades al Plec de Prescripcions Tècniques.

Serà obligació de l'adjudicatari el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els seus aspectes, inclosos els de Prevenció de riscos, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social.

## **12 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI**

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, existiran específicament les següents obligacions:

### **12.1 Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball**

L'ADJUDICATARI i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de VIQUAL, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part de VIQUAL sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, l'ADJUDICATARI haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per VIQUAL, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat

anterior, posant a disposició de VIQUAL., en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'ADJUDICATARI estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

L'ADJUDICATARI haurà de presentar abans de l'adjudicació del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

L'ADJUDICATARI assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, quedant VIQUAL totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular. En aquest sentit, l'ADJUDICATARI resta obligat a complir les condicions salarials dels treballadors adscrits al servei conforme el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

## **12.2 Constitució de fiances**

Seràn a càrrec exclusiu de l'adjudicatari totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte.

La fiança definitiva per import del cinc per cent (5 %) del preu del contracte serà cancel·lada transcorregut el període de garantia des de la recepció de la totalitat dels treballs objecte de contractació.

## **12.3 Pòlisses d'assegurances**

L'adjudicatari està obligat a disposar d'una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat CIVIL per un import mínim de 50.000€. Aquesta pòlissa s'haurà de presentar a VILADECANS QUALITAT, S.L abans de la signatura de contracte.

L'adjudicatari està obligat a mantenir vigent la citada pòlissa durant tota la vigència del contracte.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

## **12.4 Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució del servei.**

L'Adjudicatari està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució del contracte. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució del servei amb la qualitat establerta; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació

de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'adjudicatari els incompleixi.

El personal del servei que l'adjudicatari designi per a la prestació del mateix dependrà única i exclusivament d'aquell, que actuarà en qualitat d'empresari, dirigint i coordinant totes les tasques de dit personal, i exercint respecte dels mateixos les facultats disciplinàries, organitzatives i cadascuna de les disposicions legals laborals, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals durant l'exercici dels serveis.

L'adjudicatari mantindrà indemne a VIQUAL de qualsevol reclamació efectuada pel personal adscrit al servei per aquesta adjudicació, o per a qualsevol altre tercer que tingués l'origen en l'incompliment de qualsevol, obligació assumida pel adjudicatari respecte de dit personal.

L'adjudicatari mantindrà, mitjançant el seu/s coordinador/s, informada a VIQUAL dels canvis de personal que es puguin produir, comunicant les dades del personal substituït i si el canvi té caràcter temporal o definitiu, i el motiu de dit canvi. VIQUAL podrà, de manera motivada, ordenar la substitució del personal que no compleixi els requeriments tècnics de VIQUAL.

VIQUAL podrà manifestar que considera adient la substitució de qualsevol persona adscrita a la prestació del servei (en cas de prestació del servei inadequat i/o deficient per aquest operari, per exemple). En aquest cas, l'adjudicatari restarà obligat a substituir a aquell tècnic dins el termini que li hagi indicat VIQUAL; no podent al·legar cap motiu que impedeixi la substitució.

L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat per VIQUAL i podrà comportar la resolució del contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

## **12.5 Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial**

L'Adjudicatari haurà de rescabalar a VIQUAL pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per VIQUAL a raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'adjudicatari i sense perjudici de l'acció judicial que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, l'Adjudicatari assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

L'Adjudicatari accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament a l'Adjudicatari les indemnitzacions fixades en la resolució ferma

de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la VIQUAL.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir per l'Adjudicatari, en virtut de resolució administrativa o judicial.

## **12.6 Modificacions i arranjaments**

L'Adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que VIQUAL demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

L'Adjudicatari estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins el termini de garantia.

## **12.7 Respecte a la protecció de dades**

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

En els contractes, l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, són obligacions essencials:

- a) L'obligació de l'ADJUDICATARI de sotmetre's i respectar en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP.
- b) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- c) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a la qual es refereix el paràgraf anterior.
- d) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

### 13 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb el que es determina a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte les següents:

- Garantir l'aplicació de mesures per afavorir i fomentar la igualtat entre homes i dones
- Afavorir la formació en el lloc de treball i l'aplicació de les obligacions ofertades pel licitador en aquesta matèria
- Establiment de mesures per a garantir el compliment de les condicions salarials fixades en els Convenis d'aplicació, i en concret i d'acord amb els criteris de valoració fixats en el plec les retribucions per sobre de Convenis ofertes per l'adjudicatari.
- L'aplicació dels criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual següents:
  - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
  - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'adjudicació comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en aquest Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats.

Tenen caràcter **d'obligació essencial del contracte** als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'ADJUDICATARI els incompleixi.

### 14 REGIM DE PENALITZACIONS

L'adjudicatari resta obligat al compliment de les obligacions fixades en el present Plec de clàusules administratives particulars, i en el Plec de prescripcions tècniques així com aquelles específiques assumides en el corresponent contracte.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides per part de l'ADJUDICATARI, VIQUAL podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb la imposició de penalitats que seran independents del rescabament per danys i perjudicis, o acordar la seva resolució.

- a. **Penalització per manca de presentació o retard en el lliurament per l'adjudicatari dels informes que es determinen als Plec, així com la informació errònia i/o incompleta**

L'adjudicatari resta obligat al compliment de presentació en termini dels informes diaris, mensuals, trimestrals i semestrals requerits en relació a la prestació del servei. L'incompliment, retard o compliment defectuós d'aquestes obligacions comporta el següent règim de penalitzacions:

Reducció de un per cent (1%) de la facturació corresponent al mes en què ha estat notificada.

- b. **L'incompliment per part de l'adjudicatari d'algun dels terminis parcials fixats en el Plec o en el contracte.**

L'adjudicatari resta obligat al compliment dels terminis parcials fixats per les empreses municipals, ja sigui per a la implantació i inici del servei, o en el decurs de la seva execució. Si arribat el terme de qualsevol dels terminis citats, l'adjudicatari hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, **VIQUAL** podrà optar per la resolució del contracte amb la pèrdua de la fiança definitiva o per la imposició d'una penalitat de l'ús per cent (1%) del preu del contracte per cada setmana de retard. Aquesta penalitat es deduirà de la corresponent factura.

- c. **Penalitat per la suspensió o paràlització total i absoluta de les prestacions objecte del contracte imputable a l'adjudicatari.**

**VIQUAL** podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de fins a un 10% del preu del contracte. S'entén per paràlització total i absoluta, l'abandonament de les instal·lacions i de prestació del servei per l'ADJUDICATARI per un termini superior a vint-i-quatre (24) hores sense causa justificada o admesa per les empreses municipals

- e. **Penalitat per inobservança dels requeriments efectuats per les empreses municipals.**

Les empreses municipals podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per concepte de mil euros (1.000.-€) per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Aquest incompliment inclourà l'incompliment per part de l'adjudicatari d'ordres emeses per les empreses municipals, quan les empreses municipals consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament dels treballs.

- f. **Penalitat per inobservança dels requisits d'ordre formal establertes en els plecs, en el contracte o en qualsevol normativa aplicable a la prestació dels serveis i en les disposicions per execució del mateix**

L'empresa municipal podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de mil euros (1.000.-€) per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus

**h. Penalitats per incompliment d'obligacions configurades com a condicions especials d'execució del present plec o del contracte.**

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi alguna de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució recollides en el Plec i/o en el contracte, la empresa municipal, podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent mil euros ( 1.000.-€ ) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui les empreses municipals.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el vint per cent (20 %) del preu final del servei.

L'import de les penalitats es deduirà de la factura a emetre i, si escau, i a lliure elecció de VIQUAL de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, l'Adjudicatari estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins a cobrir el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat.

## **15 FORMA DE PAGAMENT**

L'adjudicatari del contracte tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, del servei de referència objecte de contractació.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa adjudicatària, a mes vençut, emetrà una factura amb dos conceptes corresponents per una part, a l'import fixe del manteniment preventiu i un altre variable corresponent als treballs de manteniment correctiu que s'haguessin finalitzat en el mes a facturar.

El detall d'aquests treballs serà el que consti a les corresponents certificacions conformades pel Responsable Tècnic de manteniment de Viqual que hauran de adjuntar-se a la factura.

En cas que el primer i últim mes de prestació de servei no siguin mesos complets es calcularà la part proporcional en cada cas de manera que la suma de les dues correspongui a un mes complet.

Les factures es dirigiran a Viqual via e-mail a l'adreça electrònica [factures@viqual.cat](mailto:factures@viqual.cat), i després del seu registre, serà el Responsable Tècnic de manteniment de Viqual qui las validarà o requerirà al Responsable Tècnic de l'empresa adjudicatària les aclariments o rectificacions que corresponguin.

Un cop validada es passarà al departament d'Administració de Viqual per a completar el seu tràmit i corresponent pagament.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies, des de l'entrega del vehicle, dins el qual els serveis tècnics de VIQUAL duren a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la recepció de la grua.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VIQUAL; tenint en compte que el dia de pagament de qualsevol factura és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIQUAL, abans del dia 25 del mes anterior.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar, d'acord amb l'establert en els Plecs.

Per la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de VIQUAL.

## **16 RESPONSABILITAT**

L'Adjudicatari executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de VIQUAL o de l'Administració no prevista en les bases i/o contracte.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part de l'Adjudicatari d'haver complert amb la seva obligació de tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents tècnics de la licitació. Per tant es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència de l'execució dels treballs fins al seu lliurament en perfectes condicions i en la forma i condicions convingudes.

L'Adjudicatari no solament respondrà dels actes propis, sinó també, si s'escau, dels subcontractistes, i en tot cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

L'Adjudicatari respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

## **17 RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA**

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, VIQUAL estendrà acta de conformitat amb el bé recepcionat.

Efectuada la recepció o conformitat començarà a córrer el termini de garantia. Durant aquest termini de garantia l'Adjudicatari restarà obligat a dur totes aquelles tasques que li siguin pròpies (elaboració d'informes, etc... ).

D'una banda, l'objecte del contracte quedarà subjecte a un **termini de garantia DOS (2) ANYS**, d'acord amb el establert per la llei 23/2003 de 10 de juliol, per la que es regulen les

**garanties en la venda de bens de consum**, a comptar de la data de recepció o conformitat del subministrament dels materials destinats al manteniment correctiu del lot nº 2 manteniment de piscines.

Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als subministraments executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Durant el període de garantia ampliada en funció de l'oferta presentada per l'adjudicatari, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en els béns subministrats, amb independència de la conseqüència que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que establert en el present plec i en la LCSP.

Si s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, Viqual podrà exigir al contractista la reposició dels que resultin inadequats, o la reparació dels mateixos, si aquesta fos suficient.

Per altra banda, el **termini d'aplicació de la garantia sobre els treballs realitzats** per l'adjudicatari, tant per als treballs de la beurada com els de manteniment preventiu com per als de manteniment correctiu, es considera de **tres (3) mesos a partir de data de realització dels mateixos**.

En conseqüència, el període d'aplicació de la garantia abastarà la vigència del contracte més els tres (3) mesos consecutius a la finalització d'aquest per arribar a cobrir les possibles treballs realitzats l'últim dia de vigència del contracte.

## **18 SUCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE**

### **18.1 Successió**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o

transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriu la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

## **18.2 Cessió del contracte**

De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte .

Perquè l'adjudicatari puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió .
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o , quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l' explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte . No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació .
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l' Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar .
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública .

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

## **19 SUBCONTRACTACIÓ**

L'adjudicatari podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'encàrrec, sense perjudici de la preceptiva sol·licitud d'autorització de VIQUAL. Així mateix, en cas de subcontractar, l'adjudicatari haurà de vigilar el compliment per aquests subcontractistes de la normativa de prevenció de riscos laborals, de conformitat amb l'establert als articles 24, 28 i concordants de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i el Decret 216/1999, de 5 de febrer, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en l'àmbit de les empreses de treball temporal.

En cas de subcontractar part de l'execució del contracte, és el contractista principal (això és, l'adjudicatari) qui assumeix la total responsabilitat del compliment de les obligacions en matèria social o laboral a les quals es refereix l'article 201 LCSP d'acord amb el previst per l'article 215.4 LCSP.

## **20 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

**20.1** El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública, i a demés les següents:

- L'incompliment de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució.
- Qualsevol altra causa legalment prevista.

**20.2** La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent d'entendre-se a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).

**20.3** L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 311 a 313 de la LCSP.

## **21 JURISDICCIÓ COMPETENT**

**21.1** Contra aquesta resolució es pot interposar el recurs d'alçada a què es refereix el segon paràgraf de l'article 44.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant l'Ajuntament de Viladecans, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

**21.2** L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les qüestions derivades dels efectes i extinció del present contracte.

**21.3** No procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44.1 c) de la LCSP.

## **22 PROTECCIÓ DE DADES**

En compliment del que disposa l'article 5 de Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.
- b. Amb relació a la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a VIQUAL amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de VIQUAL ubicades a Avda. Josep Tarradellas núm.17 de Viladecans i serà tractada per la per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a VIQUAL. Els destinataris d'aquesta informació seran VIQUAL, l'Ajuntament de Viladecans, si s'escau, així com aquelles persones que realitzin tasques de fiscalització o aquelles persones que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir-hi.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a VIQUAL a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats /afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a VIQUAL com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

## **23 CONFIDENCIALITAT**

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui VIQUAL, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal, i en especial a:

- a) Estratègia corporativa i de màrqueting, plans i desenvolupament de negoci, informes de vendes i resultats d'investigacions.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE BEURADA DE LA PISCINA DE COMPETICIÓ D'ATRIUM I DE LA PISCINA EXTERIOR I INTERIOR DE PODIUM I DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PISCINES DELS EQUIPAMENTS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

- b) Mètodes i procediments de negoci, informació tècnica i "know-how" relativa als respectius negocis que no estigui disponible per al públic en general, incloent invents, dissenys, programes, tècniques, sistemes de bases de dades, fórmules i idees.
- c) Contactes de negoci, llistes de clients i proveïdors i detalls dels contractes subscrits amb ells.
- d) Nivells d'estoc", vendes, nivells de despesa i polítiques de compres i preus.
- d) Pressupostos, comptes de gestió, informes comercials i altres informes financers.
- e) Qualsevol document o material identificat com "confidencial".

Aquest deure de confidencialitat respecte de documents, materials i informació es mantindrà durant un termini mínim de **CINC (5) ANYS**. Només es podrà difondre sota autorització expressa de VIQUAL. Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta

Viladecans, a la data de la signatura digital

**Sra. Irene Reus Cazorla**  
**Consellera Delegada**  
**Viladecans Qualitat S.L.**