

INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE PROCEDIR A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIONS ESPECÍFIQUES EN SÒL NO URBANITZABLE DE LA LÍNIA ELÈCTRICA DEL SECTOR D'ACTIVITAT ECONÒMICA SUD9 D'AGRAMUNT (URGELL) (23071011)

Antecedents

El 20 de setembre de 2023, la CTUL va acordar l'aprovació definitiva del nou Pla d'Ordenació Urbana Municipal d'Agramunt – POUM, d'ara endavant –, i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en sessió de data 31 de gener de 2024 (publicació al DOGC núm. 9119 de l'11 de març de 2024). El POUM redefineix l'antic sector PP08 que passa a anomenar-se SUD9, el qual manté la finalitat d'ús per a activitats econòmiques i alhora es replanteja per a parcel·les de superfície més gran, escassa vialitat i connexió amb els principals eixos viaris (C-14, L-303 i futura connexió cap a Puigverd).

D'acord amb l'article 179 de les normes urbanístiques del POUM, el sector SUD9 ja disposa d'una ordenació urbanística detallada, i en conseqüència la seva execució és immediata sense que calgui un planejament derivat addicional per al seu desenvolupament. En aquest sentit, INCASÒL va contractar externament la redacció del projecte executiu d'obres d'urbanització del sector SUD9.

Pel desenvolupament del sector és necessària la dotació de subministrament elèctric, i es va realitzar una consulta prèvia a la Direcció General d'Energia (DGE) per identificar quines empreses distribuïdores elèctriques disposen de capacitat operativa a la zona per tal de garantir el subministrament de la potència necessària al nou sector SUD9.

La DGE va informar que l'única empresa operativa per aquest emplaçament és E-Distribución Redes Digitales SLU. Com a resultat d'aquesta consulta, es va sol·licitar a l'empresa e-Distribución l'elaboració d'un estudi tècnic i econòmic per valorar la viabilitat de la connexió elèctrica del sector.

L'INCASOL, com a promotor del projecte, va mantenir converses amb la companyia e-Distribución per definir la solució més adient pel subministrament elèctric del sector SUD9 d'Agramunt. Donada la demanda prevista, es va considerar necessària una connexió mitjançant antena elèctrica a la subestació del municipi de Montroig (TM Els Plans de Sió), situada a uns 10 km, aquest plantejament compta amb assessorament tècnic de la companyia (núm. 918404, data 17/03/2025).

Es van estudiar dos escenaris de demanda: un amb 125 W/m² (24.678,39kW) i un altre amb 50 W/m². Finalment s'ha acceptat la potència a 50 W/m².

Per tal de poder subministrar la potència al sector és necessari construir una línia elèctrica des de la subestació fins al sector. Per aquest motiu s'ha de redactar el projecte d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable de la línia de 25kV del sector d'activitat econòmica SUD9 del municipi d'Agramunt (Urgell).

Objecte

L'objecte d'aquest informe és determinar la necessitat de procedir a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, dels serveis de redacció del projecte d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable de la línia de 25kV del sector d'activitat econòmica SUD9 del municipi d'Agramunt (Urgell).

Informe

Actualment, les càrregues de treball del personal propi de l'Institut Català del Sòl no permeten l'elaboració del projecte en la programació desitjable i, per tant, no es disposa dels mitjans necessaris per efectuar aquests treballs. Per aquest motiu, és necessària la contractació d'aquest serveis.

Ateses les característiques del servei, es preveu que les tasques de redacció del Projecte d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable de la línia de 25kV del sector d'activitat econòmica SUD9 del municipi d'Agramunt (Urgell) tinguin una durada de 4 mesos, amb una possible ampliació de termini de 6 mesos.

Tenint en compte l'import estimat de **50.761,66€**, sense IVA, i d'acord a l'informe de càlcul adjunt, el procediment de contractació haurà de ser un obert simplificat.

El procediment d'elaboració del projecte d'urbanització comporta la redacció de documents tècnics ajustats a les determinacions i prescripcions del Planejament urbanístic i dels corresponents informes sectorials i de les companyies de serveis, i amb una estructura i un contingut concret i pautat d'acord a la normativa sectorial específica i subjecte al Plec de Prescripcions tècniques per a la redacció dels projectes d'urbanització de l'INCASÒL.

Per tant, no es tracta d'un servei pel que s'hagi de contemplar un concurs d'idees de propostes alternatives. La finalitat d'aquest servei és realitzar el projecte executiu de la línia elèctrica i redactar el document necessari urbanístic, d'acord amb els criteris tècnics i la supervisió tècnica per part de l'INCASÒL.

Aquesta concreció de la definició de la urbanització per part de l'INCASÒL comporta que aquest servei no tingui la possibilitat de ser objecte de diferents alternatives que puguin ser objecte d'un concurs d'idees en els termes establerts per la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura. En conseqüència, entenem que aquest servei no reuneix les característiques per subjectar-se a les modalitats de contractació de la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura.

Tal com preveu l'article 99.3.b de la LCSP, considerem tècnicament més eficient tant per a l'execució, el seguiment i la coordinació dels treballs com per a la qualitat de la feina final, no dividir en lots l'objecte del contracte que proposem.

Conclusions

De conformitat amb els antecedents i les consideracions anteriors i amb allò que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic, informo que del contingut del present informe, queda suficientment acreditada la necessitat i la idoneïtat d'aquest contracte dels serveis de **redacció del Projecte d'actuacions específiques en sòl no urbanitzable de la línia de 25kV del sector d'activitat econòmica SUD9 del municipi d'Agramunt (Urgell)** amb un pressupost previst de **50.761,66€**, sense IVA, i un **termini de 6 mesos** amb una possible ampliació de termini de 8 mesos.

Que en l'informe justificatiu s'informaran dels aspectes tècnics de la licitació i el contracte.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb el contingut de la llei esmentada.

El director de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica, Jordi Salvat Martí