



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Institut Agustí Serra i Fontanet de Sabadell

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Preu/ hora Diürna laborable		Preu/ hora Nocturna laborable	
Costos directes:	17,29 euros	Costos directes:	19,82 euros
Costos indirectes:	0,22 euros	Costos indirectes:	0,25 euros
Despeses generals:	2,28 euros	Despeses generals:	2,61 euros
Benefici:	1,05 euros	Benefici:	1,20 euros
Cost total sense IVA =	20,84 euros	Cost total sense IVA =	23,88 euros
Cost total amb IVA =	25,21 euros	Cost total amb IVA =	28,89 euros

Preu/mensual

8.185,03 € Preu/mensual IVA exclòs

9.903,89 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l' 1 de setembre al 30 de juny: 21 hores de neteja diària x 188 dies = 3948 hores
D'aquestes hores 2 persones realitzen 2 hores en horari nocturn (752 h/ nocturnes)
- De l'1al 30 de juliol: es realitzen una total de 144 h. Es realitzaran 4 hores diàries de les quals una persona realitzarà 21 dies i l'altra 15 dies.
- 120 hores anuals de personal especialista (vidres)

Total hores anuals: 4.212 (3.460 diürnes i 752 nocturnes)

Pressupost base de licitació:

90.064,16 € Preu/anual IVA exclòs

108.977,63 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

(Inclou la possibilitat de pròrroga d'un any més):

180.128,32 € IVA exclòs

Sabadell, a data de la signatura digital

La Secretaria

María del Carmen Muñoz Jiménez