



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Jordi Millán Martínez, enginyer tècnic municipal del Departament de Serveis, Medi Ambient i Platges en relació amb la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació dels projectes **“Projecte constructiu de la nova captació d’aigua subterrània “PB05-Camp futbol” al municipi de Cambrils (Baix Camp, Tarragona)”** i **“Projecte constructiu de la nova captació d’aigua subterrània “PB15 – Vilafortuny” al municipi de Cambrils (Baix Camp, Tarragona)”**, emeto el present informe sobre els criteris i condicions de licitació.

1.1 Justificar la necessitat de contractar

La demanda d’aigua de l’abastament d’aigua potable de Cambrils es realitza amb recursos propis conformats per 15 pous que capten l’aigua de l’aquífer del plioquatnari del Camp de Tarragona on hi és present la massa d’aigua número 26, més la compra d’aigua al Consorci d’Aigües de Tarragona (CAT). La proporció entre els dos recursos està al voltant d’un 22% de recursos propis i un 78% amb procedència del CAT.

Per tal de millorar l’abastament d’aigua municipal es volen dur a terme dos nous sondeigs per l’extracció d’aigües subterrànies, un en la zona de Vilafortuny anomenat “PB15-Vilafortuny” i un en la zona del Camp de futbol anomenat “PB05-Camp futbol” dels quals se’n preveu un cabal d’exploració del pou d’aproximadament 22 l/s.

En data 20 de setembre de 2024, l’Agència Catalana de l’Aigua (ACA) dicta resolució definitiva de concessió de les subvencions adreçades als ens locals per a la realització d’inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d’aigües subterrànies per a l’abastament.

Segons la resolució (ACC/4019/2023), a l’Ajuntament de Cambrils se l’hi concedeix una subvenció per un import de 444.339,72 € per a l’execució de noves captacions d’aigües subterrànies – codi d’expedient AEP001/23/000184.

1.2 Justificar la impossibilitat d’executar el contracte emprant mitjans propis

L’Ajuntament no disposa de la maquinària i els equips tècnics especialitzats necessaris que es requereixen per a la rehabilitació dels pous.

1.3 Indicar el Codi CPV

45262220-9 Perforació de pous d’aigua

1.4 Solvència econòmica

Els licitadors han d’acreditar la seva solvència econòmica i financera per a la realització de les prestacions convingudes en l’objecte del present plec de clàusules mitjançant l’aportació del document següent:

Declaració del volum de negocis mitjançant còpia dels comptes anuals o del seu extracte, corresponents a algun dels 3 últims exercicis, amb la justificació d’haver-se presentat al Registre Mercantil, sempre que l’empresari sigui una societat mercantil. Els empresaris individuals no



inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de persones físiques, s'acceptarà una declaració responsable indicant aquestes dades.

Es declararan admesos els licitadors quan la còpia dels comptes anuals o extracte descrits a l'apartat anterior, acrediti que el volum de negocis anual referit a l'any de major volum dels tres darrers anys hagi estat igual o superior a 500.000 €.

Es demana aquesta solvència per garantir que l'empresa adjudicatària té l'estructura que li permeti executar el contracte amb garanties d'èxit.

1.5 Solvència tècnica

Els empresaris hauran d'acreditar la seva solvència tècnica per a la realització de les prestacions contingudes en l'objecte del present informe mitjançant l'aportació dels documents següents:

Relació d'un mínim de tres obres realitzades d'igual o similar naturalesa a les de l'objecte del present contracte, en els darrers cinc anys, indicant l'import, la data i el destinatari públic o privat.

Per l'acreditació documental, el licitador que resulti proposat com a adjudicatari, previ a l'adjudicació del contracte, haurà de presentar certificats de bona execució expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari receptor de les obres.

El conjunt de les feines que es presentin han de sumar un import mínim de 327.079,14€, que corresponen al 70 % del valor estimat del contracte, de 467.255,92€.

1.6 Subcontractació

Si. El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'art. 215 LCSP.

1.7 Responsable del contracte

La persona responsable del contracte, d'acord amb el que estableix l'art. 62 de la LCSP serà l'enginyer tècnic municipal, Jordi Millán Martínez, o persona que faci les seves funcions.

Es designa com a representant de l'administració, a l'arquitecte tècnic municipal cap de la brigada municipal, o persona que es designi abans de la formalització del contracte.

1.8 Lots

No, de conformitat amb el que estableix l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte a la no divisió de l'objecte del contracte en lots afavoreix la correcta gestió i controls d'execució del contracte i la coordinació de les tasques per part de la persona responsable del contracte i l'empresa adjudicatària, que només treballa en una única localització, no afecta a altres punts del municipi. D'altra manera, aquests necessaris controls i coordinacions es veurien afectats negativament.



1.9 Durada del contracte + possibles pròrrogues

L'adjudicatari presentarà Planning d'execució. El temps d'execució previst dels treballs és de 1 mes a partir de la data de l'acta de replanteig.

Atès que hi ha concedida una subvenció, les actuacions han d'estar executades abans de l'1 de desembre de 2026.

1.10 Dades econòmiques

Valor estimat del contracte: 467.255,92 € (més IVA), calculat d'acord amb els criteris establerts a l'article 101 de la LCSP.

El valor estimat d'aquesta contractació s'ha determinat en base a les dades indicades en els quadres de preus i pressupost que apareixen detallats als projectes d'obres.

	Pou PB05 Camp futbol	Pou PB15 Vilafortuny	Total
Pressupost d'Execució Material (PEM)	195.395,86 €	197.256,18 €	392.652,04 €
Costos indirectes			
- Benefici industrial 6%	25.401,46 €	25.643,30 €	51.044,76 €
- Despeses generals 13%	11.723,75 €	11.835,37 €	23.559,12 €
Valor Estimat del contracte	232.521,07 €	234.734,85 €	467.255,92 €

Pressupost base de licitació: 565.379,66 € (IVA inclòs), calculat d'acord amb els criteris establerts a l'art. 100 de la LCSP.

Les dades corresponents a la determinació d'aquest pressupost base de licitació, venen indicades en els projectes de les obres que són objecte de la present contractació.

	Pou PB05 Camp futbol	Pou PB15 Vilafortuny	Total
Pressupost d'Execució Material (PEM)	195.395,86 €	197.256,18 €	392.652,04 €
Costos indirectes			
- Benefici industrial 6%	25.401,46 €	25.643,30 €	51.044,76 €
- Despeses generals 13%	11.723,75 €	11.835,37 €	23.559,12 €
Valor Estimat del contracte	232.521,07 €	234.734,85 €	467.255,92 €
IVA (21%)	48.829,42 €	49.294,32 €	98.123,74 €
Pressupost d'Execució per Contacte (PEC)	281.350,50 €	284.029,17 €	565.379,66 €

Finançament



Aquesta actuació es finança amb una subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua (Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre).

Expedient: AEP001/23/000184

Títol de l'actuació i finalitat: Execució noves captacions d'aigües subterrànies al municipi de Cambrils

Pressupost de l'actuació (sense IVA): 467.726,03 €

Import elegible (sense IVA): 437.726,02 €

Subvenció atorgada: 444.339,72 €

Al tractar-se d'una licitació amb finançament afectat, s'incorpora a l'expedient de licitació el document de Resolució de concessió de la subvenció.

1.11 Indicar partida pressupostària

21 17202 62901 NOVES CAPTACIONS AIGÜES SUBTERRÀNIES

1.12 Modificats de contracte

No

1.13 Forma de pagament

Mitjançant certificacions aprovades.

1.14 Penalitats i motius de resolució del contracte

S'imposaran penalitats a l'adjudicatari quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- Incompliment per demora. L'adjudicatari resta obligat al compliment del termini d'execució del contracte. Si l'empresa adjudicatària incorregués en demora, per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament podrà optar indistintament, en la forma i condicions establertes a l'art. 193 i 194 de la LCSP, per la resolució del contracte amb la imposició de penalitats.

Atès que les obres estan finançades parcialment mitjançant subvenció i subjectes a terminis de justificació, el termini d'execució té caràcter essencial.

En cas de retard imputable al contractista, s'imposarà una penalitat de 200 euros per cada dia natural de retard.

L'incompliment del termini final que comporti risc de pèrdua total o parcial de la subvenció podrà ser causa de resolució del contracte.



Els incompliments parcials relacionats amb la manca de mitjans adscrits, la paralització injustificada de les obres o l'incompliment de les obligacions de seguretat i salut podran ser penalitzats amb imports d'entre 300 € i 1.000 €, segons la seva gravetat.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora del contractista

1.15 Criteris de valoració

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació són tots automàtics.

El tribunal de valoració qualificarà les ofertes d'acord amb els següents ítems (sobre un màxim de 100 punts):

○ **Oferta econòmica: fins a 75 punts**

Per tal de vetllar pels recursos públics, es valorarà la presentació de l'oferta més econòmica per a la realització dels treballs.

Es donarà la màxima puntuació (75 punts) a l'oferta econòmica que proposi prestar el servei per un preu més baix.

La resta d'ofertes es puntuaran mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que s'indica a continuació, amb la finalitat de distribuir els punts de manera proporcional:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v	= Puntuació de l'oferta a Valorar
P	= Punts criteri econòmic
O_m	= Oferta Millor
O_v	= Oferta a Valorar
IL	= Import de Licitació
VP	= Valor de ponderació

S'exclouran les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

Justificació de la fórmula i del criteri:

Es considera que l'oferta econòmica més baixa respon a la gestió eficient dels recursos públics com a principi essencial de l'actuació de l'administració pública. S'aplica un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total, seguint les recomanacions de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, emesa per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. En aquest cas, atès que el pes específic del criteri preu és d'un 75% de la puntuació total, **el valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu és 1,75.**

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.



○ **Experiència de la persona adscrita a l'execució del contracte: fins a 15 punts**

Es valorarà l'experiència professional d'una única persona de les adscrites a l'execució del contracte, concretament en el desenvolupament per part d'aquesta en les funcions de director d'obra, cap d'obra o adjunt a cap d'obra, en actuacions relacionades amb la rehabilitació de pous, captacions d'aigua subterrània, obres hidràuliques o treballs de complexitat tècnica equivalent.

La persona licitadora haurà d'identificar la persona adscrita a l'execució del contracte objecte de valoració en el present criteri.

L'experiència s'acreditarà mitjançant una declaració responsable en la que es farà constar la descripció detallada de les obres en les que la persona proposada ha participat, amb indicació de les funcions desenvolupades, l'empresa en la qual va prestar els serveis, el promotor i el període d'execució, en escriure de la mínima exigida en les condicions de solvència i que no coincideixen amb les obres aportades per acreditar la solvència tècnica de l'empresa licitadora.

L'experiència valorable podrà haver estat adquirida tant en l'empresa licitadora com en altres empreses.

Només es valorarà l'experiència que excedeixi la mínima exigida com a solvència tècnica.

S'atorgaran fins a 15 punts, a raó de 3 punts per cada obra que superi el mínim de 3 exigides com a mínima en la concreció de solvència tècnica.

Justificació: La correcta execució d'aquestes actuacions depèn en gran mesura de l'experiència i capacitat de la persona que assumeixi les funcions de direcció, coordinació o supervisió tècnica dels treballs, especialment pel que fa a la detecció d'incidències, adopció de solucions tècniques adequades i correcta execució dels treballs en condicions de seguretat i eficiència.

○ **Ampliació termini de garantia: fins a 10 punts**

El termini de garantia establert és de 1 any des del certificat final de les obres. Es valorarà l'ampliació de garantia de dit termini, a raó de 3 punts per cada any d'increment ofert, fins a un màxim de 10 punts:

Per ampliació d'1 any més: 5 punt

Per ampliació de 2 anys més: 10 punt

1.16 Altra documentació a presentar



Planning d'execució

El licitador haurà de presentar, juntament amb la seva oferta, un planning d'execució de les obres, amb indicació de les fases principals i els terminis previstos d'execució.

Aquest document té caràcter merament organitzatiu i de planificació temporal de l'execució del contracte, i no té naturalesa de criteri d'adjudicació ni és objecte de valoració.

En cas de no presentació del planning d'execució en el moment de presentació de l'oferta, l'òrgan de contractació podrà requerir-ne la seva aportació mitjançant tràmit d'esmena, sempre que no s'afecti el contingut de l'oferta ni els criteris d'adjudicació.

1.17 Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa adjudicatària, són les que s'estableixen a continuació:

Clàusula social i/o mediambiental: Com a condició especial d'execució en matèria social s'estableix la següent:

- L'adjudicatari ha d'afavorir la formació en prevenció de riscos per part del personal que intervé de manera directa en l'execució del contracte i haurà d'aportar, quan li sigui requerida, la documentació acreditativa de l'assistència a aquests cursos per part del personal indicat. Caldrà acreditar com a mínim l'assistència a un curs per any.
- Identificar la persona interlocutora per la coordinació de l'activitat empresarial en matèria de prevenció de riscos laborals amb caràcter previ a la signatura de l'acta de replanteig, indicant el seu nom i cognoms, càrrec o funcions, telèfon i adreça electrònica de contacte. Aquesta informació s'haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament i la designació haurà de mantenir-se actualitzada durant tota l'execució del contracte..

L'incompliment d'aquesta clàusula dona lloc a l'aplicació d'una penalitat consistent en el 1% del preu d'adjudicació per cada dia d'endarreriment en la presentació de la documentació, a partir del desè dia del seu requeriment. Aquesta penalitat s'aplicarà d'acord amb l'establert a l'article 192 de la LCSP.

Cambrils,

Firmado por JORDI
MILLAN
MARTINEZ - DNI
47770112D (TCAT)
Fecha: 03/06/2026
08:36:37 CEST

Regidor/a Serveis
Generals, Medi Ambient,
Platges, TIC, Govern
Obert i Ajuts Europeus
ENRIQUE ARCE
PEÑACOBIA
03/06/2026

