

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Subministrament de gas natural al punt de consum de les instal·lacions de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya a Rubí – Instal·lacions Fixes

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

El contracte de subministrament de gas natural té com a destinació el taller de Rubí – Instal·lacions Fixes (COIF). Aquest gas serveix per generar l'energia bàsica per a l'aigua calenta sanitària, imprescindibles per tal de poder continuar amb l'operativa d'FGC i aportar confort i salubritat al personal que s'ubica en les dependències indicades.

L'actual contracte finalitza el proper 31 d'octubre de 2026 i no es pot prorrogar.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 9.391,12 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 9.391,12 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: No es preveuen
- Import previst per possibles modificacions: No es preveuen

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 9.391,12 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Import base de licitació (abans d'IVA)	9.391,12 €
IVA (21%)	1.972,13 €
TOTAL	11.363,25 €

El PBL s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris que la componen puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el PBL no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

Les dades es consideren estimatives, a títol indicatiu, de tal manera que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de l'import previst, ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser rescabalat o compensat. L'import indicat actuarà com una partida a l'alça de despesa màxima que es correspondrà amb major o menor quantitat del subministrament de gas en funció de les necessitats del grup FGC.

La previsió de consum indicada és una estimació que no suposa cap compromís ni és d'obligat compliment per al grup FGC. El valor del contracte serà finalment el resultant dels subministraments efectivament realitzats.

Els preus dels subministraments indicats per l'adjudicatari a l'ANNEX 2 del Plec Tècnic són considerats màxims i s'utilitzaran en tots el subministrament de gas durant la vigència del contracte.


El preu màxim del contracte coincidirà amb l'import del pressupost de licitació, això és 9.391,12 €, abans d'IVA, essent el preu final del contracte el que correspongui al consum i als preus aplicables, que resulti de l'aplicació de la fórmula d'indexació i/o la fixació a futurs, ofertat per l'adjudicatari a l'ANNEX 2 del Plec Tècnic pels subministraments realment efectuats.

El pressupost resulta d'un escenari de cotització màxima de MIBGAS = 50 €/MWh aplicat al consum anual del COIF (38.797,0 kWh), projectat per a un període de 2 anys naturals, més el consum corresponent als mesos de novembre i desembre, per a un total de 26 mesos.

Els valors per a l'annualitat inicial de l'1 de novembre de 2026 fins el 31 d'octubre de 2027, inclòs preu de la matèria prima amb marges comercials, peatges comercials, de xarxa i de transport, càrrecs i lloguer de comptador és:

Concepte		Unitats	SUBMINISTRAMENT GAS RUBÍ INSTAL·LACIONS FIXES (Període novembre de 2026 a desembre de 2028)												Primer Any
			RESUM IMPORT DE LICITACIÓ												
		Dies Mes	Mesos de 2026						Mesos de 2027						365
			Novembre	Desembre	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	
Consum Rubí instal·lacions Fixes		kWh	0	10.307	0	10.439	0	2.192	0	12.990	0	776	0	2.094	38.797,0
Matèria Prima amb marge comercial + Peatges d'accés comercials + FNEE		Euro/kWh	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190	0,082190
Total	Matèria Prima amb marge comercial + Peatges d'accés comercials + FNEE	Euros	0,00	847,13	0,00	857,98	0,00	180,16	0,00	1.067,65	0,00	63,70	0,00	172,11	3.188,73
Total Peatge Transport		Euros	1,07	1,11	1,11	1,00	1,11	1,07	1,11	1,07	1,11	1,11	1,07	1,11	13,05
Total Peatge Xarxa Local		Euros	14,49	115,79	14,97	115,63	14,97	35,93	14,97	141,56	14,97	22,55	14,49	35,45	555,77
Total Càrrecs		Euros	0,09	76,71	0,09	77,68	0,09	16,39	0,09	96,66	0,09	5,85	0,09	15,66	289,49
Total Quota Taxa e Impost		Euros	0,23	25,97	0,24	26,28	0,24	5,70	0,24	32,67	0,24	2,17	0,23	5,47	99,68
Import total lloguer Comptador i Corrector		Euros	0,57	0,59	0,59	0,53	0,59	0,57	0,59	0,57	0,59	0,59	0,57	0,59	6,96
Preu Final		Euro/kWh	0,000000	0,103551	0,000000	0,103372	0,000000	0,109408	0,000000	0,103170	0,000000	0,123830	0,000000	0,110022	0,107062
Total sense IVA		Euro	16,45	1.067,30	17,00	1.079,11	17,00	239,82	17,00	1.340,18	17,00	95,97	16,45	230,39	4.153,68

La projecció d'aquest import per a 26 mesos dona com a resultat l'import total de licitació indicat.

 FGC Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya		SUBMINISTRAMENT GAS RUBÍ INSTAL·LACIONS FIXES			
		Inici Període Fi Període Unitats	01/11/2026 31/10/2027 Contracte 1er. Any	31/10/2027 31/12/2028 Contracte 2on Any (1 any + novembre i desembre)	01/11/2026 31/12/2028 CONTRACTE 2 Anys i 2 Mesos
Consum Rubí IF	kWh	38.797	49.104	87.901	
Total sense IVA	Euro	4.153,68	5.237,44	9.391,12	
IVA 21 %	Euros	872,27	1.099,86	1.972,13	
Total amb IVA	Euros	5.025,95	6.337,30	11.363,25	

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en 26 mesos (2 anys i 2 mesos) a partir de la formalització del contracte, amb una estimació de vigència pel període comprès entre el 01/11/2026 i el 31/12/2028, ambdós inclosos.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

L'actual contracte finalitza el proper 31 d'octubre de 2026, no es pot prorrogar i es tracta d'un subministrament imprescindible pel desenvolupament de l'activitat amb normalitat.

La licitació anterior per al contracte CONTR/2026/193 de referència POS76/26 va quedar deserta, atès que el període d'extensió de contracte (5 anys) no era atractiu per a les subministradores de gas. En aquesta iteració, s'ha modificat a 26 mesos, fins el 31 de desembre de 2028, atès que les subministradores han mostrat interès en aquesta extensió temporal.

El contracte es desenvoluparà en base a preus indexats al mercat MIBGAS, atès que és el mercat menys exposat a la provisió de gas rus. Respecte a la licitació anterior, s'ha augmentat la bossa econòmica a escenari a MIBGAS = 50€/MWh, atès que actualment l'índex fluctua entre 40 i 50€/MWh.

Així mateix, es realitza aquesta indexació per evitar preus fixos que suposarien una baixa concurrència d'ofertes i suposaria un import molt desproporcionat degut a les incerteses del mercat de l'energia actuals.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

No es considera adient incorporar condicions socials, mediambientals o d'innovació, atès que es tracta d'un subministrament tancat i estàndard, de tal forma que al Plec Tècnic ja s'han incorporat els requeriments tècnics necessaris per assegurar obtenir un subministrament d'alta qualitat.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat als efectes d'acreditació de la solvència tècnica i econòmica.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **subministraments** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'annualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 subministrament de característiques similars a l'objecte del contracte.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Els comercialitzadors que optin a la present licitació hauran d'estar inscrits i autoritzats, per a realitzar l'activitat de comercialitzador de subministrament de gas en mercat lliure.

L'acreditació es farà a través de l'aportació de la documentació que acrediti que està inscrit a la llista de comercialitzadors de gas natural de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència, en el moment de la presentació de l'oferta.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%
 - 100 % preu

1. CRITERIS ÚNIC AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (PREU) - FINS A 100 PUNTS:

No es considera adient valorar altres criteris tècnics, atès que es tracta d'un subministrament tancat i estàndard, de tal forma que al Plec Tècnic ja s'han incorporat els requeriments tècnics necessaris per assegurar obtenir un subministrament d'alta qualitat.

En aquest sentit, s'ha escollit el preu com a únic criteri d'adjudicació, atès que els productes a adquirir estan definits en el plec de prescripcions tècniques i no és possible variar els terminis d'entrega, ni introduir modificacions de cap classe, essent el preu l'únic factor determinant, de conformitat amb les previsions de l'article 145.3f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 100 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta en les condicions indicades en el plec tècnic d'acord amb el document Excel adjunt a l'ANNEX 2 del Plec Tècnic, emplenant únicament les caselles en color blau, determinat en 3 escenaris:

- Segons MIBGAS fixat a 50,00 Euros/MWh (equivalent a 0,050 Euros/kWh).
- Segons MIBGAS fixat a 40,00 Euros/MWh (equivalent a 0,040 Euros/kWh).
- Promig dels dos anteriors.

Complimentades per part del licitador aquestes caselles marcades en blau, l'excel està formulat per al càlcul automàtic de l'import d'ambdós conceptes i el promig resultant.

Aquest import promig aritmètic del càlcul segons MIBGAS fixat a 0,050 Euros/kWh i el fixat a 0,040 Euros/kWh serà el que es considerarà per a l'avaluació de les ofertes econòmiques.

Segons l'especificat al punt 6.3 del Plec Tècnic, el resultat de l'oferta del promig aritmètic entre MIBGAS 50 i el de 40 Euros/MWh, abans d'IVA, (equivalent a 0,050 i 0,040 Euros/kWh), més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 100 punts. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 100 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Millor oferta (més econòmica)} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

El licitador que superi en la seva oferta els imports màxims sobre els quals presentar proposta, serà exclòs del procediment.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplia atès que es tracta d'un subministrament.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Aquest subministrament per evitar posar en risc la seva correcta execució es considera que no conté lliuraments individualitzables susceptibles d'ésser executats de forma independent.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

704 – Gestió d'Energia.

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable/ Ordre:

Aquesta licitació cal considerar-la com un acord de preus unitaris a aplicar al llarg de la vigència del contracte.

Antoni Miguel Maestre i Salado
Responsable de Gestió de l'Energia

Signat electrònicament