

Acord

Data de l'acord: 15 de juny de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Contractació

Expedient: 4312990004-2026-0002070

Aprovar l'expedient per a la concessió administrativa del bé demanial, per a l'ús privatiu del local destinat a Bar-restaurant, situat al Parc de Sant Antoni

De conformitat amb la proposta d'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, el següent:

Fets

1. El 7 de maig de 2026, mitjançant decret de l'alcaldia s'acorda iniciar l'expedient administratiu per a la licitació del contracte relatiu a la concessió administrativa del bé demanial, per a ús privatiu del local destinat a Bar-restaurant, situat al Parc de Sant Antoni, de Riudoms, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació. Sol·licitant els informes necessaris per a aquest procediment.
2. El 25 de maig de 2026, l'Arquitecte Tècnic Municipal redacta informe sobre les especificacions i la valoració del bé objecte de la concessió i sobre les condicions que han de respectar-se i que serviran de base al Plec de Condicions Tècniques.
3. El departament de contractació redacta els plecs i els afegeix a l'expedient.
4. El 26 de maig de 2026, el secretari emet informe jurídic Favorable a la concessió.
5. El 26 de maig de 2026, el secretari certifica sobre la inclusió del bé en l'inventari de bens municipal.

Fonaments de dret

- Article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.
- Real decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local

- El Real decret 1372/86, de 13 de juny, que aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.
- Respecte a la seva preparació i adjudicació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i les seves normes de desenvolupament.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient per a la licitació del contracte relatiu a la concessió administrativa del bé demanial, per a l'ús privatiu del local destinat a Bar-restaurant, situat al Parc de Sant Antoni, de Riudoms, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació, d'acord amb els documents que consten a l'expedient.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària de l'expedient.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#)

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en un arxiu electrònic, mitjançant l'eina Sobre Digital, exclusivament, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Riudoms, en el termini màxim de 15 dies naturals, des de la publicació de l'anunci de licitació, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya.

Quart. Publicar al Perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la data de la notificació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la notificació de la resolució.