

INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Pavimentació i serveis del Carrer de la Font de Vallespinosa

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable:

Sara Janer Ferrando, alcaldessa

Identificació Àrea promotora:

Àrea promotora: secretaria

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte de **Pavimentació i serveis del Carrer de la Font de Vallespinosa** els serveis tècnics de l'Ajuntament de Pontils redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil de contractant.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'àmbit d'aquest projecte es centra en el carrer de la Font del poble de Vallespinosa, al municipi de Pontils, entre el seu accés des de la carretera TV-2015 fins a la connexió amb el carrer de les Alzines i amb un camí rural.

L'àmbit de l'obra afecta una superfície total de 801 m 2

Tenint en compte l'estat de conservació general del carrer i de les instal·lacions, l'abast d'aquest projecte es centra en millorar la seguretat i accessibilitat dels usuaris, atenent al pressupost econòmic disponible per a la realització de l'obra, tot realitzant les següents actuacions principals:

La substitució del paviment de tot el carrer.

La incorporació de la instal·lació de drenatge en el carrer.

La substitució completa de la xarxa de sanejament per corregir defectes en la pendent i material del col·lector i per millorar la connexió entre el col·lector del C. de la Font i el C. De les Alzines.

La modificació de un ramal de la xarxa d'abastament d'aigua potable.

La previsió de la instal·lació soterrada per a la millora de l'enllumenat del carrer.

La incorporació de arbustos adaptats al medi al voltant dels arbres existents.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

***Objecte del contracte:**

L'objecte d'aquest projecte és definir i valorar les obres de millora de la pavimentació i dels serveis bàsics del carrer de la Font del poble de Vallespinosa al municipi de Pontils. D'altra banda, es tracta d'una obra de competència municipal, d'acord amb l'article 66 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril

NO

*CPV: 45233252

***Justificació:** El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

NO

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

- obert
- obert simplificat
- obert simplificat sumari
- restringit

- amb negociació amb publicitat
- amb negociació sense publicitat
- associació per a la innovació
- concurs de projectes
-

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Pressupost	99.173,56 €
Tipus d'IVA aplicable (21%)	
Import IVA	20.826,45 €
Pressupost base de licitació	
TOTAL	

TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 120.000,01 €

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- Components de la prestació
- Unitats d'execució
- Unitats de temps
- Honoraris per tarifes

Contracte amb preus unitaris:

- SI

D'acord amb els preus unitaris de cada partida d'obra detallats en els amidaments i amb els preus previstos per a cada una d'elles, s'obté el següent pressupost:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	83.339,12 €
13% Despeses generals	10.834,09 €
6% Benefici industrial	5.000,35 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	99.173,56 €
21% IVA	20.826,45 €
PRESSUPOST TOTAL	120.000,01 €

Pagament mitjançant lliurament de bens:

- SI
- NO

Consignació pressupostària

2026 / 01 / 1522 / 63200 / 01

Cofinançat

NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Atès que el **Valor Estimat de Contracte (VEC) global** previst per aquest projecte és **99.173,56 €** no és exigible la classificació del contractista en el supòsit que s'adjudiqui sense separació en lots

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació:

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Mitjà d'acreditació: Assegurança

Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

Mitjà d'acreditació:

B. Solvència tècnica o professional

Relació de les principals obres realitzades.

Mitjà d'acreditació:

Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable

Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres.

Mitjà d'acreditació:

Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

Mitjà d'acreditació:

Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys.

Mitjà d'acreditació:

Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic de què es disposa per l'execució del contracte.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable

Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteri únic

Pluralitat de criteris

Criteris objectius:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

PONDERACIÓ

1 - CRITERI: Preu

85 punts

2 - CRITERI: Ampliació termini garantia

15 punts

L'avaluació del criteri preu es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació:

Fórmula lineal:

$$\text{Puntuació} = [1 - (\text{Oferta a valorar} - \text{Oferta Millor}) / \text{Import de licitació}] * \text{punts}$$

L'obtenció dels punts, pel criteri "Ampliació termini garantia", és directa sense aplicació de cap fórmula

	PUNTUACIÓ
1 ANY ADDICIONAL	5 punts
3 ANYS ADDICIONALS	10 punts
5 ANYS ADDICIONALS	15 punts

Condicions especials d'execució

A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP:

Prevenició de riscos laborals i seguretat a l'obra

Condicció:

1-L'empresa contractista haurà de complir estrictament la normativa vigent en matèria de prevenició de riscos laborals, garantint:

- La formació dels treballadors adscrits a l'obra.
- L'ús obligatori d'equips de protecció individual.
- La coordinació d'activitats empresarials.

Penalitat associada Fins al 5% del preu del contracte per incompliment.

2. Gestió ambiental dels residus de construcció

Condicció:

El contractista haurà de garantir la correcta gestió dels residus generats durant l'execució de l'obra, d'acord amb la normativa ambiental aplicable, incloent:

- Separació selectiva de residus.
- Transport a gestor autoritzat.
- Justificació documental de la gestió.

Penalitat associada:

Fins al 5% del preu del contracte.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

PEU DE SIGNATURA