

Exp. 126/26

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT SUBHASTA,  
D'UN SOLAR AL MUNICIPI DE MONTGAT.**

## **ÍNDEX**

### **I Part General**

Clàusula 1. Objecte del contracte

Clàusula 2. Tramitació

Clàusula 3. Justificació del contracte

Clàusula 4. Entitat adjudicadora

### **II. Annex del PT. Plànol**



## **Clàusula 1.- Objecte de la licitació.**

L'objecte d'aquest plec és la regulació del contracte d'alienació del bé immoble descrit a continuació:

Parcel·la resultant número 18 hr. Descripció: Urbana, de forma de polígon irregular, té una superfície de cinc mil tres-cents trenta-cinc metres quadrats, amb un sostre edificable sobre rasant de vuit mil vuit-cents vint metres quadrats. L'landa: al front, sud, amb l'Avinguda de La Unió; a la dreta entrant, est. al fons i a l'esquerra entrant, oest, amb la zona verda 6b4, del municipi de Montgat, propietat de l'IMPSOL, la descripció i inscripció registral dels quals, així com el preu de licitació, són els que s'indiquen a continuació:

- **Parcel·la resultant número 18 hr – Montgat.** Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Mataró, al tom 3681, llibre 79, foli 6, finca 11.125.

Sense càrregues registrals.

Preu de licitació: 3.000.000,00.-€ (IVA exclòs)

## **S'acompanya el plànol annex del PT**

## **Clàusula 2.- Tramitació**

El contracte s'adjudicarà mitjançant subhasta pública, d'acord amb el que preveu l'article 209 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

## **Clàusula 3.- Justificació del contracte.**

Consta a l'expedient Decret del Conseller delegat, informe jurídic, i informe tècnic, justificant la necessitat del contracte en compliment dels Estatuts de l'IMPSOL i de les exigències de l'article 138.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

## **Clàusula 4.- Entitat adjudicadora.**

L'Entitat Adjudicadora de la present subhasta és l'INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DE SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL), Entitat Pública Empresarial Local de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

