

Societat	Núm. expedient	Document
FUSSMONT	002/2026	00. Informe de necessitats

ASSUMPTE: MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE BUTAQUES DE DESCANS PER ALS USUARIS DE LA RESIDÈNCIA D'AVIS I EL CENTRE DE DIA D'AMPOSTA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I TRÀMIT ORDINARI

1. OBJECTE

És objecte del present contracte el subministrament de butaques de descans per als usuaris de la Residència d'Avis i el Centre de Dia d'Amposta, gestionats per la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, per tal de renovar aquest mobiliari que es troba deteriorat.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

Aquest expedient NO es divideix en LOTS.

Per a poder portar a terme l'execució d'aquest contracte es contempla un únic lot en base al que estableix l'apartat 3b) de l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, donat el fet que la realització independent de les diverses tasques compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

3. MOTIVACIÓ

L'objectiu d'aquesta contractació és la substitució de diferents butaques de descans que es disposen al centre de la Residència d'Avis i Centre de Dia d'Amposta, vist que fa molt temps que no es renoven i en alguns casos es troba en situació de deteriorament donat el seu ús intensiu, circumstància que pot provocar perjudicis tant als nostres professionals com als propis usuaris dels centres.

Donades les característiques especials dels usuaris tant de la Residència d'Avis com del Centre de Dia, és molt important de disposar d'aquest mobiliari en perfecte estat i adaptat a les seves necessitats, tant pel seu benestar físic que millori el seu confort i descans, com per la seva seguretat, facilitant la seva mobilitat i els trasllats, així com evitant caigudes i accidents.

4. ENTITAT CONTRACTANT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

SOCIETAT / ENTITAT JURÍDICA CONTRACTANT			
DENOMINACIÓ	NIF	DOMICILI	POBLACIÓ
Fundació Privada Serveis Socials del Montsià (FUSSMONT)	G43908599	C/ Sant Cristòfol, 278-280	43870 Amposta

La competència per a contractar correspon als apoderats mancomunats d'acord amb el poder notarial atorgat per la Notària d'Amposta, la Sra. Paz Juanes Arnal, de data 13 de febrer de 2026 número 293 del seu protocol, sense perjudici de donar compte al Patronat de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià.

5. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT

Es tramita un procediment obert simplificat, regulat a l'article 159, apartats del 1 al 4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, donat que el seu valor estimat compleix el requisit establert a l'art. 159.1 a) de la LCSP per als contractes de subministraments (ser inferior a la quantitat establerta a l'art. 21.1, lletra a), de la LCSP).

6. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és de 3 anys, a comptar des de la data que s'estableixi al contracte per al seu inici, sense possibilitat de pròrroga.

7. CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I JUSTIFICACIÓ

No és preceptiva, al tractar-se d'un subministrament, d'acord amb l'art. 77.1 de la LCSP.

8. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació i que a continuació es descriuen són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a les necessitats de l'entitat contractant.

8.1 Solvència econòmica i financera

- **Volum anual de negocis**, mínim igual al valor estimat del contracte referit al millor dels tres darrers exercicis aprovats.

L'acreditació del darrer criteri es portarà a terme a través dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (o Registre Oficial corresponent o, en cas d'empresaris individuals no inscrits en el R.M., llibres inventariats i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil corresponent).

8.2 Solvència tècnica o professional

- **Relació dels principals subministraments efectuats del mateix tipus o naturalesa que aquell a què correspon l'objecte del contracte**, efectuats per l'interessat en el curs dels tres últims anys en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos; avalats per certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat; mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que acreditin la realització de la prestació. **S'haurà d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys, dels subministraments corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% del valor estimat del contracte.**

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'ha d'atendre a la coincidència entre els tres primers dígits dels seus respectius codis CPV.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació que a continuació es descriuen són els que es consideren adequats per determinar la millor oferta qualitat – preu:

a) CRITERIS OBJECTIUS (FINS A 75 PUNTS)

1. Oferta econòmica (fins a 53 punts)

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades per aquest producte pels licitadors de la següent manera. La fórmula per al càlcul de l'oferta econòmica és la marcada per la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_P} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Millor oferta

I_L = Import de licitació producte (preu màxim de licitació)

V_P = Valor de ponderació (igual a 1)

P = Puntuació màxima del criteri

Les ofertes econòmiques presentades pels licitadors no poden superar el màxim unitari establert al pressupost base de licitació per al subministrament de les butaques. En cas que se superi aquest llindar serà causa d'exclusió.

Justificació: El preu és una variable objectiva respecte a l'oferta del subministrament.

2. Termini de lliurament (fins a 12 punts)

El termini màxim de lliurament s'estableix en un màxim de 60 dies naturals des de la realització de la comanda. Es valorarà l'ofertament d'un termini inferior al màxim establert, el qual es puntuarà de la següent manera:

- Termini de lliurament de 60 dies naturals 0 punts
- Termini de lliurament de 55 dies naturals 2 punts
- Termini de lliurament de 50 dies naturals 4 punts
- Termini de lliurament de 45 dies naturals 6 punts

- Termini de lliurament de 40 dies naturals 8 punts
- Termini de lliurament de 35 dies naturals 10 punts
- Termini de lliurament de 30 dies naturals 12 punts

Justificació: L'ofertament d'un termini de lliurament més curt possibilita disposar del mobiliari més aviat, davant la necessitat de renovació d'alguns dels elements disponibles actualment als centres degut al seu deteriorament.

3. Ampliació de garantia (fins a 10 punts)

Es valorarà amb un màxim de 10 punts l'ofertament per part dels licitadors de l'ampliació del termini de garantia mínim establert a l'apartat 8 del PPT, de la següent manera:

- Termini de garantia 2 anys0 punts
- Termini de garantia 3 anys2 punts
- Termini de garantia 3,5 anys4 punts
- Termini de garantia 4 anys6 punts
- Termini de garantia 4,5 anys8 punts
- Termini de garantia 5 anys10 punts

Justificació: L'ampliació del termini de garantia del mobiliari mínim exigít, permetria cobrir qualsevol incidència o defecte de fabricació que pugui sorgir durant un termini més llarg, per tal de garantir el seu correcte estat durant aquest període.

b) CRITERIS SUBJECTIUS D'APRECIACIÓ TÈCNICA SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (FINS A 25 PUNTS)

1. Característiques (fins a 25 punts)

Per a la valoració dels criteris subjectius s'estima necessària la convocatòria als licitadors per a fer una demostració/presentació dels articles oferts.

De la demostració es valorarà la seva adequació a les necessitats de FUSSMONT, de conformitat amb els següents criteris:

- Estabilitat4 punts
- Comoditat4 punts
- Ergonomia4 punts
- Resistència4 punts
- Sistema de reclinació3 punts
- Fàcil neteja i desinfecció6 punts

Justificació: Tots els criteris relacionats anteriorment, valoren les característiques dels productes oferts, per tal que el mobiliari s'adapti a les necessitats dels usuaris de la Residència d'Avis i del Centre de Dia i siguin idonis per al seu descans i confort.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ AMB JUSTIFICACIÓ I OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

Es preveu com a condició especial d'execució la següent condició compresa en l'article 202.2 de la LCSP, que haurà de complir l'adjudicatari del contracte:

A) El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes lliberadors.

B) L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

D'acord amb la previsió de la clàusula 20, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

C) Gestió de residus.

El contractista haurà de gestionar de manera correcta els residus generats en el marc de les prestacions contingudes en aquest contracte.

11. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

a) SI X NO

b) Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i plec de prescripcions tècniques i les següents:

- Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- L'incompliment dels criteris d'adjudicació oferts pel contractista, entenent que aquests han resultat determinants per a l'adjudicació del contracte al seu favor.
- La sanció per part de l'òrgan de la competència, al contractista, per una infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació.

- El contractista resta obligat a incloure en l'execució del contracte i al seu càrrec les mesures de seguretat i salut pública que estableixin en cada moment les autoritats sanitàries, la Secretaria de Funció Pública i la normativa vigent. En tot cas, s'hauran de validar les mesures a aplicar amb el servei de prevenció de riscos laborals competent de l'entitat contractat i acatar les instruccions impartides per aquest i pel responsable del contracte.
- Les condicions especials d'execució anteriorment establertes d'acord amb la clàusula 25 del PCAP.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designa, com a responsables del contracte les Direccions de la Residència d'Avis i del Centre de Dia d'Amposta.

13. RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

13.1 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, és el límit màxim de despesa (IVA inclòs), el qual ascendeix a l'import següent:

DESCRIPCIÓ	€/U MÀXIM LICITACIÓ	1 ^{er} any		2 ^{on} any		3 ^{er} any		TOTAL
		Unitats	Import	Unitats	Import	Unitats	Import	
BUTAQUES RESIDÈNCIA D'AVIS	430,00 €	12	5.160,00 €	12	5.160,00 €	11	4.730,00 €	15.050,00 €
BUTAQUES CENTRE DE DIA	430,00 €	2	860,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	860,00 €
TOTAL (IVA exclòs)			6.020,00 €		5.160,00 €		4.730,00 €	15.910,00 €
IVA (21%)			1.264,20 €		1.083,60 €		993,30 €	3.341,10 €
TOTAL (IVA inclòs)			7.284,20 €		6.243,60 €		5.723,30 €	19.251,10 €

13.2 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, que inclou el pressupost base de licitació i es contemplen pròrrogues i modificacions, si s'escau, d'acord amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, s'estableix en un import de:

DESCRIPCIÓ	€/U MÀXIM LICITACIÓ	1 ^{er} any		2 ^{on} any		3 ^{on} any		Modificacions (20%)	TOTAL
		Unitats	Import	Unitats	Import	Unitats	Import		
BUTAQUES RESIDÈNCIA D'AVIS	430,00 €	12	5.160,00 €	12	5.160,00 €	11	4.730,00 €	3.010,00 €	13.330,00 €
BUTAQUES CENTRE DE DIA	430,00 €	2	860,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0,00 €	860,00 €
TOTAL (IVA exclòs)			6.020,00 €		5.160,00 €		4.730,00 €	3.010,00 €	14.190,00 €

Es preveu una modificació màxima d'un 20% del preu inicial del contracte en relació a les butaques de la Residència d'Avis d'Amposta, que es podrà dedicar única i exclusivament a l'augment de les unitats a subministrar a aquest centre del producte contractat respecte dels anuals estimats per necessitats de l'entitat contractant, que en cap cas podrà suposar l'aplicació de nous preus unitaris.

14. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

L'existència de crèdit/finançament necessari per assumir les obligacions econòmiques d'aquest contracte a càrrec de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, quedarà acreditada amb el degut certificat d'existència de crèdit.

15. FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària, a 30 dies a partir de la validació de la factura per part de la persona / òrgan competent de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, de conformitat amb l'article 198 de la LCSP i l'article 4 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

16. ALTRA INFORMACIÓ I DOCUMENTACIÓ D'INTERÉS

Tota la informació necessària per al present contracte per procediment obert simplificat i tràmit ordinari, es trobarà reflectida en els plecs administratius (PCAP), tècnics (PPT) i quadre de característiques tècniques (QC) corresponent.

17. L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE REQUEREIX TRACTAMENT DE DADES PER PART DE L'EMPRESA CONTRACTISTA:

sí

NO

18. PETICIÓ DE ELEVACIÓ A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ

Atès que la competència per a contractar de les entitats correspon als seus apoderats mancomunats, sense perjudici de donar compte al Patronat de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, s'eleva el present informe de necessitats als efectes d'aprovar-lo i autoritzar el contracte per procediment obert simplificat i tràmit ordinari.

Amposta, a data de la signatura digital,

Sra. Mireia Pagès Solano
Directora de la Residència d'Avis d'Amposta
FUNDACIÓ PRIVADA SERVEIS SOCIALS DEL MONTSIÀ