

Informe justificatiu de la celebració d'un contracte

Contracte: Contracte Públic	Unitat promotora: Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat
Tipus: Obres	
Expedient: PTOP-2026-100	
Procediment: Obert simplificat	
Criteris d'adjudicació:	
- Criteris d'avaluació avaluables mitjançant fórmules: 100 punts	
• Oferta econòmica:	70 punts
• Altres criteris d'avaluació avaluables mitjançant fórmules:	30 punts
Títol: Nou pas per a vianants, Semaforització i millora de l'entorn per a l'accés a la urbanització carrer Bellaire. Les Preses. . Clau: PC-CGG-24126 .	

	Pressupost	Import total IVA	Pressupost base licitació
Valor estimat del contracte (sense IVA) :	216.436,99		
Pressupost licitació :	196.760,90 €	41.319,79 €	238.080,69 €
Termini d'execució :	Tres (3) mesos a partir de l'acta de replanteig.		

I. Justificació de la necessitat de contractar

Aquesta licitació respon a la necessitat millorar la seguretat viària i l'accessibilitat per a vianants en l'àmbit d'intersecció entre la carretera C-152 al punt quilomètric 44+179 i l'accés al carrer Bellaire, al terme municipal de Les Preses (Garrotxa). Actualment, aquest punt presenta condicions desfavorables per al pas de vianants, amb una urbanització incompleta i una manca d'elements de seguretat viària com passos regulats o semaforització específica. Les actuacions de la present licitació s'emmarca dins de les accions de millora de la mobilitat urbana i interurbana impulsades per l'administració, amb l'objectiu de garantir la connexió segura entre la trama urbana i la Via Verda del Carrilet, que discorre paral·lela a la carretera.

La actuació objecte d'aquesta licitació correspon a les obres definides al projecte amb clau **PC-CGG-24126 "Nou pas per a vianants, semaforització i millora de l'entorn per l'accés a la urbanització carrer Bellaire. Les Preses"**. Les obres consisteixen en la instal·lació un sistema semafòric a la carretera C-152 al Pk 152 al PK 44+179 a Les Preses, un per a vianants i per vehicles per sortir de manera segura de la urbanització, i també inclouen la millora de la urbanització de l'entorn i la connexió amb el Camí de Bellaire (Via verda del Carrilet Olot Girona).

En tot aquest sentit, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica no disposa del mitjans personals ni materials necessaris per dur a terme l'objecte d'aquest contracte, i per això i tot el que s'ha exposat que es proposa aquest contracte.

II. Determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat per preus unitaris, d'acord amb l'article 102 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), i s'ha basat en els amidaments que consten en el projecte constructiu i el banc de preus unitaris d'Infraestructures.cat 2025, realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i material de mercat.



Els costos indirectes que s'han aplicat són el 10,25% corresponents a tenir en compte el percentatge de despeses indirectes per aquesta obra de 5% i per raons de pressupost total, i atès que aquest és inferior a 500.000 € un increment del 5% en els costos indirectes.

L'actuació disposa del seu propi pressupost detallat en el seu projecte.

III. Determinació del valor estimat del contracte (VEC) (sense iva)

Establerta en l'apartat "B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul" del quadre de característiques del PCAP.

IV. Proposta d'utilització de procediment de contractació

- Procediment obert simplificat atès que el seu valor estimat és inferior a 2.000.000 d'euros i es tracta d'un contracte d'obra, d'acord amb el que estableix l'article 159 de la LCSP.
- A més, no està subjecte a regulació harmonitzada atès, un cop més, que el valor estimat del contracte, d'acord amb allò establert per l'article 19 de la LCSP, no supera el llindar previst en l'article 20 de l'esmentada Llei.

V. Justificació dels criteris d'adjudicació

El procediment d'adjudicació d'aquest contracte és simplificat, atès que el valor estimat és de 216.436,99 €.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu d'acord a dos criteris d'adjudicació de valoració objectiva i automàtica, com el criteri econòmic per una banda, i de l'altra la reducció del termini d'execució de les obres, disposar de vehicles 100% elèctrics en el contracte i composició del comitè de direcció de l'empresa o l'UTE licitadora per, com a mínim, el 50% de dones.

L'oferta econòmica es valora d'acord amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Amb aquests criteris, propis de la naturalesa de l'objecte d'aquest contracte, es valora la idoneïtat del mètode de treball del licitador per tal d'assegurar una metodologia sostenible i respectuosa amb el medi ambient, juntament amb la capacitat tècnica per realitzar les tasques amb la màxima qualitat final de la prestació objecte del contracte.

D'aquesta manera s'avalua, a més a més del preus, els següents criteris com a criteris valuables mitjançant fórmules:

- La reducció del termini d'execució de les obres La raó de ser d'aquest criteri està relacionada amb l'objecte d'aconseguir millorar les condicions de seguretat viària del tram de carretera afectat al més aviat possible. Una reducció significativa en el termini d'execució de les obres repercuteix molt directament en l'objectiu que es pretén assolir.
- Disposar de vehicles 100% elèctrics en el contracte: Amb aquest criteri s'avalua el compromís del licitador per reduir la petjada de carboni i així contribuir en les polítiques sostenibles i medi ambientals del Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica.
- Composició del comitè de direcció de l'empresa o l'UTE licitadora per, com a mínim, el 50% de dones: Aquest criteri és de tipologia social i s'avalua la paritat de sexes en el



comitè de direcció de la licitadora. Històricament, el sector ha estat predominat per equips directius composts principalment pel sexe masculí, és llavors que es vol avaluar l'esforç de les empreses licitadores per revertir aquesta situació.

Tenint en compte aquests criteris es garanteix que l'adjudicació del contracte es realitzarà en base a la millor relació qualitat-preu.

Justificació de les fórmules emprades en els criteris avaluable mitjançant fórmules diferents a l'oferta econòmica:

Per atorgar la puntuació als criteris avaluable mitjançant fórmules diferents a l'oferta econòmica s'usen dues tipologies de fórmules:

- Puntuació directa: el licitador pot saber a priori la puntuació que rep segons la seva oferta, independentment de l'oferta de la resta de licitadors, i proporciona la màxima puntuació a les ofertes que ofereixen millors prestacions a l'Administració.
- Puntuació indirecta: cada licitador rep la puntuació de la seva oferta depenent de la resta d'ofertes dels altres licitadors. S'usa una fórmula que reparteix linealment la puntuació, sent el valor més desfavorable entre les ofertes el que rep la puntuació mínima i el valor més favorable entre les ofertes el que rep la puntuació màxima.

En les dues tipologies de fórmules s'especifiquen els casos que les ofertes poden ser valorades amb 0 punts. I, en la tipologia de puntuació indirecta, si algun dels valors oferts d'algun dels licitadors es valora amb 0 punts, a excepció d'aquells que obtenen la puntuació de 0 punts arran d'aplicar la pròpia fórmula lineal per obtenir la puntuació, no es tindran en compte per aplicar la fórmula lineal i obtenir una puntuació. D'aquesta manera, aquells valors que han estat valorats amb 0 punts abans d'aplicar la fórmula que reparteix linealment la puntuació, no influiran en la puntuació de la resta de valors oferts pels altres licitadors.

En cap cas, la valoració amb 0 punts, abans d'aplicar la fórmula que reparteix linealment la puntuació d'un valor ofert, té la consideració de temeritat, de tal manera que no és vinculable al que disposa l'article 149 de la LCSP.

VI. Criteris d'adjudicació

Establerts en l'apartat "M Criteris d'adjudicació" del quadre de característiques del PCAP.

VII. Classificació exigida als licitadors

Establerta en l'apartat "G.1.3 Classificació empresarial" del quadre de característiques del PCAP.

VIII. Justificació dels criteris de solvència i les seves concrecions

Pel que fa a la solvència econòmica (art. 87 del la LCSP), les quantitats exigides en tots els casos resulten proporcionals amb el pressupost de licitació sense que en cap cas se superi una vegada i mitja el VEC del contracte.

Pel que fa referència a la solvència tècnica i professional, i concretament a l'article 88.1 a) de la LCSP s'exigeix un mínim de solvència en treballs de similar o de la mateixa naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, tal com estableix la mateixa LCSP.



Així mateix, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP es requereix el compromís d'adscripció de mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista ha de posar a disposició de l'execució del contracte.

Es considera que la solvència i les seves concrecions demanades, s'ajusten als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP i es consideren proporcionals a l'objecte de la licitació.

IX. Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera

Establerts en l'apartat "G. Classificació empresarial i solvència" del quadre de característiques del PCAP.

X. Condicions especials d'execució

Establertes en l'apartat "X.1. Condicions especials d'execució" del quadre de característiques del PCAP.

XI. Coordinació d'activitats empresarials

El contracte implica la presència física, puntual o continuada, de personal aliè als centres de treball del Departament?

No

XII. Adscripció o dedicació de mitjans personals i materials a l'execució del contracte

Sí.

Establert en l'apartat "G.3. Adscripció o dedicació de mitjans personals o materials a l'execució del contracte" del quadre de característiques del PCAP.

XIII. Habilitació professional i altres requisits o documents

Establert en l'apartat "G.4. Habilitació professional i altres requisits o documents" del quadre de característiques del PCAP.

XIV. Subcontractació

Establert en l'apartat "T. Subcontractació" del quadre de característiques del PCAP.

XV. Obligacions contractuals essencials

Les establertes a l'apartat "G.3 Adscripció o dedicació de mitjans personals o materials a l'execució del contracte" del quadre de característiques del PCAP.

XVI. Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en el que indica l'apartat 3 Justificació de la no divisió en lots dels contractes, el projecte objecte del present informe pot acollir-se als següent supòsit per a la no divisió en lots del contracte d'execució segons es justifica en l'apartat 3.1 Divisió en lots i valor estimat del contracte:



- a) En els contractes de valor estimat igual o inferior a 500.000 €, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia.
- b) En els contractes d'obres de quantia entre 500.001 i 10 milions d'euros de valor estimat, la justificació de la no divisió en lots s'ha de fonamentar en criteris tècnics, en els termes establerts a l'apartat 3.4.
- c) En els contractes d'obra de valor estimat superior a 10 milions d'euros, la no divisió en lots és excepcional.

En el present projecte, la quantia del contracte d'obres es troba en el punt a) de quantia del valor estimat igual o inferior a 500.000€ i per tant es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres.

Pel que fa a la justificació per raons tècniques de la no divisió en lots del present projecte constructiu i a la seva aplicació efectiva, cal tenir en compte les següents consideracions que justifiquen tècnicament la no divisió en lots del projecte:

- L'actuació projectada es basa en una actuació que només té sentit si s'executa d'una manera conjunta.
- El projecte no conté capítols tecnològics o d'una especial complexitat d'execució que aconsellessin contemplar-los de manera separada a la resta de l'actuació.
- Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada en què amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència i es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.

Així doncs, donades les característiques del projecte, s'ha considerat que no és convenient la divisió per lots de l'actuació plantejada. D'aquesta manera aquest projecte presenta un únic plec de condicions i pressupost.

Per delegació,
(Resolució TER/803/2025, de 6 de març)
DOGC 9369, de 12/03/2025

David Prat Soto
Director General d'Infraestructures de Mobilitat

Signat electrònicament