

Exp: 904434/26

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER CELEBRACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE DISSENY, CÀLCUL I ASSISTÈNCIA A LA DIRECCIÓ D'OBRA I D'EXECUCIÓ EN L'ESPECIALITAT D'ESTRUCTURES (EXPEDIENT 901753/24). PER LA REDACCIÓ DE 20 INFORMES EN RELACIÓ A LA CAPACITAT DE CÀRREGA DE COBERTES PER A LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES ALS MUNICIPIS DE CORBERA DE LLOBREGAT, ESPLUGUES DE LLOBREGAT, GAVÀ, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, MONTCADA I REIXAC, SANT BOI DE LLOBREGAT, SANT JOAN DESPÍ, SANTA COLOMA DE CERVELLÓ, SANTA COLOMA DE GRAMENET.

1 OBJECTE:

El present Plec té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs que s'encarreguin a partir d'aquest contracte basat en l'acord marc de referència, així com concretar els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

2 PRESTACIONS DEL CONTRACTE.

L'adjudicatari es farà càrrec dels serveis de càlcul en l'especialitat d'estructures que li sol·licitin des de l'AMB en els termes que es descriuen en el present plec per als informes, documents i/o informes que redacta aquesta i que es desenvoluparan en l'àmbit dels municipis que formen part de l'AMB.

3 ABAST DELS TREBALLS.

L'adjudicatari haurà de fer un informe per equipament en el que es determini si la coberta té capacitat de càrrega suficient per allotjar una instal·lació solar fotovoltaica.

En concret, l'informe haurà de contenir com a mínim els apartats següents:

- Dades generals de la coberta
- Recull previ de dades disponibles
- Anàlisis de l'estat actual de la coberta: Descripció estat coberta, inspecció visual (patologies visibles) i recull fotogràfic
- Descripció de càrregues
- Supòsits de càlcul
- Conclusió i recomanacions de millora
- Annex de càlculs

A banda de determinar el pes màxim que la coberta podrà suportar per allotjar-hi una instal·lació solar fotovoltaica i s'haurà de determinar si es podrà transitar per fer el futur manteniment.

Als equipaments següents:



Nom	Municipi	Superfície aprox. coberta m ²
Cobertes FV a la Zona esportiva municipal	Corbera de Llobregat	1784
Escola Gras Soler	Esplugues de Llobregat	704
Escola Pablo Neruda	Hospitalet de Llobregat	500
Escola Santiago Ramón y Cajal	Hospitalet de Llobregat	650
Escola Joan Perich i Valls	Sant Joan Despí	1446
Escola Miguel de Unamuno	Santa Coloma de Gramenet	835
Centre de Logística Municipal (Brigada)	Montcada i Reixac	579
Biblioteca central Pare Miquel d'Esplugues	Esplugues de Llobregat	1250
Escola Isidre Martí	Esplugues de Llobregat	1100
Pista Conxita Udina	Esplugues de Llobregat	1200
Escola El Viver	Montcada i Reixac	1300
Escola La Carpa	Hospitalet de Llobregat	1200
HPO	Corbera de Llobregat	450
Can Baruta	Santa Coloma de Cervelló	550
Biblioteca (pilarín)	Santa Coloma de Cervelló	660
CEIP Jaume March	Gavà	1000
CEIP Marcel·lí Morages	Gavà	1300
CEIP Salvador Lluç	Gavà	600
Coberta Nova PISCINA	Gavà	1500
Estadi de futbol Municipal de la Muntanyeta	Sant Boi de Llobregat	1000

4 SEGUIMENT I CONTROL DELS TREBALLS DE REDACCIÓ DELS DOCUMENTS

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic té una metodologia pròpia per al treball en equip en la redacció dels informes. L'adjudicatari dels treballs s'haurà d'incorporar, com un membre més de l'equip, en aquest procediment, al marge de totes aquelles reunions tècniques específiques que siguin necessàries per als desenvolupament dels treballs.

Des del moment que els informes involucren diferents disciplines, una reunió de informe té a veure sobretot, a més de amb la planificació, amb la coordinació a través de l'adaptació mútua. En aquest sentit, la metodologia s'estructura a partir de les reunions de planificació. Les reunions les dirigirà el responsable del seguiment del contracte per part de l'AMB. Seran les següents:

- Reunió d'inici del contracte
 - Reunions de seguiment (mínim una).
- a. **Reunió d'inici del contracte:** L'equip per a la redacció de l'informe es formalitzarà en aquesta reunió. S'inicia el procés de presa de decisions i definició de tasques. És el punt de partida del treball en equip.
- Objectius de la reunió:
 - Garantir el coneixement compartit de l'encàrrec.
 - Establir la metodologia com a fonament, explicar les premisses per al desenvolupament del informe i crear un sentit col·lectiu d'assumpció de la metodologia de la planificació en equip.



- Definir els objectius col·lectius i arribar als acords necessaris sobre les prioritats necessàries per assolir-los.
 - Discutir els criteris per assolir els objectius tenint en compte cada participació individual i la de tot l'equip com a col·lectiu.
 - Concretar les responsabilitats i les tasques dels membres de l'equip.
 - De la reunió han de sortir:
 - La planificació general del procés del informe.
 - El calendari de reunions de seguiment si s'escau.
 - L'acta de la reunió
- b. Reunions de seguiment:** El calendari d'aquestes es fixarà a la reunió d'inici del contracte. L'objectiu de les mateixes és posar en comú els avenços dels informes, revisar la planificació general i elaborar la planificació de les tasques a curt termini en cada moment que s'escaiguin. Basant-se en la planificació, en aquestes reunions:
- Es revisarà el compliment dels compromisos adquirits en reunions anteriors o a la planificació general.
 - Es posaran en comú les tasques realitzades pels diferents tècnics, es resoldran dubtes generals i es farà un control del seguiment de la planificació.
 - S'actualitzaran les dades i s'exposarà qualsevol aspecte nou que hagi sorgit des de la darrera reunió.
 - En el cas que hi hagi hagut alguna reunió amb l'Ajuntament, es posaran en comú les conclusions de la mateixa per a aquells membres de l'equip que no hi hagin assistit.
 - En funció dels punts anteriors, es revisarà la planificació inicial i, si cal, es modificarà.
 - Es presentaran i planificaran les tasques a realitzar a curt termini per a les setmanes següents.
 - **Revisió del document:** S'entregarà un cop compilada tota la documentació i tancat el document global, el responsable del contracte per part de l'AMB revisarà i validarà els informes.

L'adjudicatari s'haurà d'adaptar a qualsevol canvi en la metodologia de treball que pugui implementar l'AMB durant el període de vigència de l'Acord marc.

5 DOCUMENTACIÓ A LLIURAR PER L'AMB

L'AMB lliurarà a l'adjudicatari, quan pertoqui:

- Plànols i projectes dels equipaments en cas que es disposin
- Altra possible documentació que es consideri rellevant per la definició de l'encàrrec.

6 DOCUMENTACIÓ A LLIURAR

La documentació que haurà de lliurar l'adjudicatari en qualsevol dels encàrrecs seran els següents:



No editables		
	Extensió	Comentaris
Conjunt lliurat	PDF	Ha de contenir marcadors i estar signat
Editables		
Memòries i annexos	docx	

Aquesta documentació es lliurarà segons s'acordi amb els tècnics de l'AMB

7 PREUS DE LICITACIÓ

Els imports dels treballs estan classificats en funció de les tipologies constructives més habituals en el informes que es redacten a la Direcció de Serveis de l'Espai Públic. Els honoraris per metre quadrat per a cada tipologia d'actuació l'ha estipulat l'Associació de Consultors d'Estructures a partir del PEM de cada tipologia, els coeficients de dedicació i de dificultat.

Preus hora 120€/h Tècnic especialista

En el plec de clàusules administratives es detalla la previsió d'hores per rang de superfície de coberta.

8 FORMA DE PAGAMENT

Encàrrec	Facturació	Termini pagament
Informes	Factura única	100% al lliurament de les feines

* *Durada de l'obra*: La durada de l'obra és el termini establert en el plec de clàusules administratives.

9 TERMINI DE LLIURAMENT

Els terminis de lliurament de les diferents feines seran:

Feina	Termini lliurament
Redacció informe tècnic	
Esborrany	15 dies des del lliurament de la informació
Modificacions	5 dies després de la reunió
Lliurament definitiu	5 dies després de la revisió

