

INFORME D'IDONEÏTAT TÈCNICA

DADES GENERALS

Número de referència: ART-2025-157209313103823P
Número de sol·licitud: SL-1605949
Numero de Consulta Prèvia: 105974670-39
Tècnic/a autor del Projecte o Documentació Tècnica : Alvarez Ballester, Eduard
NIF/CIF: 38126316K

DADES DE L'OBRA

Referència cadastral: 8007613DF2880E0001QI
Adreça de l'obra /Districte: Carrer FERRERIA, 26, , 08014, Barcelona / Sants-Montjuich
Tipus d'actuació: Obres de reforma interior en dos o més habitatges d'un edifici. Actuació en façanes. Actuació en cobertes/terrats. Instal·lació de baixants, xemeneies i altres instal·lacions. Bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals

Tipus de tramitació: Règim de comunicació d'obra menor tipus I (Diferit)

INFORME

• **S'ha verificat, d'acord amb l'article 15 de la ORPIMO :**

- Que el Projecte o la Documentació Tècnica consta de tots els documents requerits segons la "guia del procés d'obtenció del permís" correctament emplenats i signats, la coherència de la informació continguda en cada part del document i la suficient comprensió del projecte.
- L'adequació, si escau, del Projecte o Documentació Tècnica als paràmetres normatius següents: normativa del CTE pel que fa a seguretat d'incendi, seguretat dús i accessibilitat, el Reglament de seguretat contra incendis en els edificis industrials, la normativa autonòmica referent a l'accessibilitat i habitabilitat, i normativa municipal referent a habitabilitat, condicions contra incendis.
- No es objecte d'aquest informe la verificació de l'adequació del Projecte o la Documentació Tècnica al planejament urbanístic vigent: PGM, planejament derivat, plans d'usos ni altres ordenances municipals. Tampoc té per objecte la comprovació del compliment d'altres normatives estatals, autonòmiques ni sectorials.

- S'emet Informe de Idoneïtat Tècnica FAVORABLE als efectes de la presentació de la sol·licitud de llicència o comunicat

- **Aquest informe té una validesa de 3 mesos a comptar de la data del seu lliurament**
- **El tècnic que emet l'informe:** Moles, Alexis
- **Número d'inscripció en el registre d'ECAS: 4**

Per sol·licitar el permís d'obres corresponent cal adreçar-se al següent enllaç:
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/es/tramit/20100000618>

Barcelona, 13 d'Octubre de 2025

Vist i plau
Ei/La Director/a Tècnic/a
Ascensión Gálvez Paradas

