



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULAR APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES D'OBERTURA DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT I PARCEL·LES NO EDIFICADES DE TITULARITAT MUNICIPAL DE CAN VINYALS, MAS D'EN GALL I CAN RIAL, A TRAMITAR PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1) FITXA RESUM – QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE:

1. Identificació de l'expedient	3084-3677/2026
2. Definició de l'objecte del contracte	<p>Mitjançant el present contracte es pretén donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana, així com el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i, per tant, millorar la seguretat de les persones, dels habitatges i de les infraestructures, i reduir el risc de propagació d'incendis entre les urbanitzacions i el medi forestal.</p> <p>Així, doncs, l'objecte del present és l'execució de les obres definides en el projecte tècnic refós l'aprovació definitiva del qual s'ha publicat al BOPB en data 21 de maig del 2026., relatiu a l'obertura dels trams de la franja perimetral de baixa combustibilitat i al tractament de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de les urbanitzacions de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial.</p> <p>L'àmbit d'actuació del Projecte d'obertura dels trams detallats de la franja perimetral de baixa combustibilitat i de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial recull:</p> <ul style="list-style-type: none">- Els trams corresponents a la fase 1 de la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització





	<p>Can Vinyals, així com les parcel·les municipals no edificades de titularitat municipal.</p> <ul style="list-style-type: none">- Els trams pendents d'execució de la fase 2 de la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització de Mas d'en Gall, no executats en la primera intervenció duta a terme l'any 2018, així com de les parcel·les no edificades de titularitat municipal.- Les parcel·les municipals no edificades de titularitat municipal de Can Rial. <p>Per tant, el present contracte té la consideració de contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, atès que es tracta de la realització de treballs que comporten la modificació de la forma o substància del terreny o del sòl, així com la millora del medi físic o natural.</p> <p>A l'Annex del projecte s'hi relacionen les parcel·les cadastrals afectes, així com les corresponents titularitat, que inclouen tant terreny públic com privat.</p> <p>D'acord amb el que disposa l'article 232 de la LCSP, les actuacions projectades es poden assimilar a obres del tipus «a) <i>Obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació.</i>» En conseqüència, atenent la naturalesa de les actuacions previstes, el contracte té la consideració de contracte d'obres.</p>
3. Divisió en lots	<p>De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.</p> <p>Doncs bé, entre els motius vàlids que permeten justificar la no divisió en lots de</p>



l'objecte del contracte, es preveu, entre d'altres, el següent:

"b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents."

En aquest sentit, tot seguit es justifica la no conveniència de la divisió en lots del contracte:

Des d'un punt de vista tècnic:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapse o detriment.

Respecte a l'execució del contracte:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.



	<ul style="list-style-type: none">▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència. <p>En conseqüència, es considera degudament justificada la no divisió en lots de l'objecte del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP.</p>
4. Codi CPV	<p>L'objecte d'aquest contracte es correspon amb el següent codi CPV:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ 45111220-6 Treballs de desbrossada <p>Així mateix, com a codis CPV complementaris, es poden indicar els següents:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ 77200000 – Serveis forestals▪ 77211400-6 – Tala d'arbrat▪ 77341000-2 – Poda d'arbrat
5. Necessitat a satisfer amb aquest contracte	<p>Mitjançant Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, desenvolupades per l'Ordre MAB/62/2003, de 13 de febrer, amb la finalitat de prevenir la declaració d'incendis als boscos del terme municipal, estableix que els municipis situats en zones d'alt risc d'incendi forestal han de disposar d'un Pla de Prevenció d'Incendis Forestals. Per la seva banda, la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix l'obligació que les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades a una distància inferior a 500 m (cinc-cents metres) de terrenys forestals disposin d'una franja exterior de protecció mínima de 25 m (vint-i-cinc metres), al seu voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida.</p> <p>L'any 2010, l'Ajuntament d'Esparreguera va sol·licitar a la Diputació de Barcelona</p>



la redacció del Projecte d'obertura i manteniment de la franja de baixa combustibilitat, així com de les parcel·les interiors no edificades de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial. Aquestes actuacions queden recollides en els corresponents projectes de sobre reducció de la densitat de l'arbrat i d'estassada del sotabosc a les franges perimetrals de baixa combustibilitat, així com a les parcel·les interiors i zones verdes de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial, elaborats per la Diputació de Barcelona l'any 2011.

Tanmateix, aquests projectes van ser redactats prenent com a referència el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Esparreguera del 2004, el qual va ser posteriorment anul·lat pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya l'any 2009, fet que va comportar la recuperació de la vigència del Pla General d'Ordenació d'Esparreguera de 1996 (d'ara endavant, «PGO 1983»), així com la seva revisió i modificació de 1996 (d'ara endavant, «MPGOU-PAUM 1996»).

Amb la finalitat d'adequar les actuacions d'obertura de la franja perimetral de Can Vinyals, la segona fase de Mas d'en Gall i les parcel·les no edificades de Can Rial al planejament urbanístic vigent, en març del 2026 es redacta un nou projecte tècnic refós, que preveu l'execució únicament dels trams que s'ajusten al planejament vigent i les parcel·les no edificades de titularitat municipal

L'esmentat acord va ser publicat al BOPB el 19 de març del 2026, al DOGC de Catalunya el 25 de març del 2026, i al tauler electrònic el 19 de març del 2026 fins a l'11 de maig del 2026. Durant aquest període d'informació pública no s'han formulat al·legacions. En conseqüència, el Projecte d'obertura dels trams detallats de la franja perimetral de



	<p>baixa combustibilitat i de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial s'entén aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar cap altre acord exprés, d'acord amb la normativa aplicable. L'anunci d'aprovació definitiva s'ha publicat al BOPB en data 21 de maig del 2026.</p> <p>Així, doncs, és necessari procedir a la contractació de l'execució de les obres d'obertura de les franges perimetral de baixa combustibilitat i parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial a efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf f) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (d'ara endavant, «LRBRL») «prevenció d'incendis». La referida competència té caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1.c del mateix text normatiu «prevenció d'incendis».</p> <p>Les construccions s'emplacen a les parcel·les cadastrals indicades a l'Annex I del Projecte d'obertura dels trams detallats de la franja perimetral de baixa combustibilitat i de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial.</p> <p>Atès que l'Ajuntament d'Esparreguera no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per executar les obres definides en aquest projecte, es proposa la contractació d'una empresa externa.</p>
6. Pressupost base de licitació, IVA no inclòs	36.538,64 € (<i>trenta-sis mil cinc-cents trenta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims</i>).
7. Percentatge d'IVA aplicable	21 % - 7.673,11 € (<i>set mil sis-cents setanta-tres euros amb onze cèntims</i>).
8. Pressupost base de licitació, IVA inclòs	44.211,75 € (<i>quaranta-quatre mil dos-cents onze euros amb setanta-cinc cèntims</i>).
9. Aplicacions pressupostàries	432 1722 21000 - Obertura i manteniment de franges perimetrals



10. Despesa plurianual	No correspon.
11. Durada inicial del contracte	El termini d'execució tindrà una durada de 12 (<i>dotze</i>) setmanes, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici d'obres, sense perjudici del possible termini d'execució de les obres que s'ofereixi.
12. Pròrrogues	No es preveuen.
13. Durada màxima	El termini d'execució tindrà una durada de 12 (<i>dotze</i>) setmanes, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici d'obres, sense perjudici del possible termini d'execució de les obres que s'ofereixi.
14. Valor estimat del contracte	40.192,50 € (<i>quaranta mil cent noranta-dos euros amb cinquanta cèntims</i>).
15. Procediment de tramitació	Procediment obert simplificat.
16. Forma de tramitació	Ordinària.
17. Solvència econòmica i financera	<p>La solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dades de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 60.288,75 € (<i>seixanta mil dos-cents vuitanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims</i>), de conformitat amb l'article 87 de la LCSP.</p> <p>El compliment d'aquest requisit s'acreditarà mitjançant la inscripció del volum anual de negocis al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores a Catalunya (d'ara endavant, «RELI») o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (d'ara endavant, «ROLECE») o, si no fos possible, mitjançant l'aportació dels comptes anuals del licitador corresponents a l'últim exercici tancat i dipositats al Registre Mercantil o oficial que correspongui, sempre que hagi vençut el termini de presentació i estiguin</p>



	<p>dipositats; si no ho estiguessin, caldrà presentar-los acompanyats de la certificació de la seva aprovació per part de l'òrgan d'administració competent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil hauran de presentar els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitats pel Registre Mercantil.</p> <p>Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.</p> <p>Tot i no ser necessària la classificació de l'empresa adjudicatària, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera i professional o tècnica ja sigui amb la classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits de solvència anteriorment especificats. Concretament, la solvència podrà ser acreditada mitjançant la presentació de documentació que indiqui que la licitadora compleix amb la següent classificació:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Grup: K▪ Subgrup: 6▪ Categoria: 1
18. Solvència professional o tècnica	<p>La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant la realització d'almenys d'una obra d'igual o similar naturalesa objecte d'aquest contracte, durant els últims cinc anys conclusos, per un import acumulat igual o superior a 40.192,50 € (<i>quaranta mil cent noranta-dos euros amb cinquanta cèntims</i>) de conformitat amb l'article 88 de la LCSP.</p> <p>El compliment d'aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació de</p>



certificats de bona execució expedits per l'òrgan de contractació competent o, en el cas que el destinatari sigui una entitat privada, mitjançant certificat o declaració de l'empresari. En defecte d'aquests, es podrà acreditar mitjançant una declaració responsable de l'empresari, acompanyada dels documents que obrin en el seu poder i que acreditin la realització de la prestació.

Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar els imports, les dates i el lloc d'execució de les obres, així com l'expressa indicació que aquestes s'han realitzat d'acord amb les regles per les quals es regeix la professió i que s'han dut a terme correctament.

S'entén per obra anàloga a l'objecte del contracte aquelles que coincideixin amb el CPV principal o complementaris detallats a l'apartat 3.2 d'aquest informe.

Tot i no ser necessària la classificació de l'empresa adjudicatària, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera i professional o tècnica ja sigui amb la classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponent al contracte o bé acreditant els compliment dels requisits de solvència anteriorment especificats. Concretament, la solvència podrà ser acreditada mitjançant la presentació de documentació que indiqui que la licitadora compleix amb la següent classificació:

- Grup: K
- Subgrup: 6
- Categoria: 1



19. Criteris d'adjudicació	<p><u>Criteris automàtics, fins a un màxim de 100 punts:</u></p> <p><u>a.1) Proposició econòmica, fins a un màxim de 50 punts.</u></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima de 50 punts a l'oferta econòmica més baixa. La resta de les ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar una proporcionalitat lineal al preu ofert, segons la fórmula següent:</p> $P_m = P_{max} \times (O_b/O_v)$ <p><i>On:</i> <i>P_m: Puntuació de l'oferta a valorar.</i> <i>P_{max}: Puntuació màxima</i> <i>O_b: Oferta més baixa.</i> <i>O_v: Oferta a valorar.</i></p> <p>Les ofertes que puguin incórrer en presumpció d'anormalitat es tramitaran d'acord amb el que es prevegi al PCAP.</p> <p>Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica, quedaran excloses de la licitació.</p> <p><u>Mitjà d'acreditació:</u> Caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex II del PCAP.</p> <p>El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la LCSP. Per tant, es va servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p><u>a.2) Termini d'execució, fins a un màxim de 30 punts.</u></p> <p>Es valorarà la reducció en el termini d'execució de les obres, respecte</p>
----------------------------	--



l'inicialment previst al projecte (12 setmanes, a partir de la data d'adjudicació).

Per la realització dels treballs en el termini de $10 < X \leq 12$ setmanes	0 punts.
Per la realització dels treballs en el termini de $8 < X \leq 10$ setmanes	15 punts.
Per la realització dels treballs en el termini de $X \leq 8$ setmanes	30 punts.

La realització dels treballs inclosos en aquest contracte està subvencionada en un 80% per la Diputació de Barcelona, en el marc de la convocatòria del Catàleg de Serveis als Ens Locals de l'any 2025. El termini d'execució de les actuacions subvencionades finalitza el 31 de desembre de 2026; per aquest motiu, una reducció del termini d'execució contribuirà a garantir el compliment del termini establert.

Mitjà d'acreditació: Caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex II del PCAP.

a.3) Disposar d'un sistema de certificació de gestió ambiental i/o de seguretat i salut laboral a l'empresa, fins a un màxim de 20 punts.

Atesa la naturalesa dels treballs forestals i el risc associat, es valorarà la implantació de sistemes vigents de gestió ambiental i de seguretat i salut laboral a l'empresa.

ISO 14001 o EMAS (Eco-Management and Audit Scheme) – Sistema de gestió ambiental	10 punts.
--	-----------



	<table border="1"><tr><td>ISO 45001 Seguretat i Salut en el Treball</td><td>10 punts.</td></tr></table> <p>La disposició de certificacions com la ISO 14001 o l'EMAS garanteix una gestió ambiental adequada i el compliment de la normativa vigent, mentre que la ISO 45001 assegura l'aplicació de mesures eficaces en matèria de prevenció de riscos laborals. Aquest criteri permet incentivar empreses amb estàndards de qualitat consolidats, reduint riscos ambientals i laborals durant l'execució del contracte.</p> <p><u>Mitjà d'acreditació:</u> Caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex II del PCAP.</p>	ISO 45001 Seguretat i Salut en el Treball	10 punts.
ISO 45001 Seguretat i Salut en el Treball	10 punts.		
20. Termini per a l'adjudicació	2 (dos) mesos.		
21. Mesa de contractació	<p><u>President:</u></p> <p>La Tercera Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, Nativitat Sanchez Garcia (Titular) (Suplent: Joan Núñez Galofré, Regidor d'Espai Natural, Salut pública, Residus, Via pública i Verd urbà).</p> <p><u>Vocals:</u></p> <p>El Secretari de la Corporació, Francesc Fernández Ferran (Titular) (Suplent: la Cap de Servei de Planificació i Bon Govern, Núria Mayoral Marimon).</p> <p>La interventora de l'Ajuntament d'Esparreguera, Sònia Ramírez Domínguez (Titular) (Suplent: el Cap de Servei d'Intervenció, Ramon Cuadrado Gavilán).</p> <p>La Tècnica-Cap del Servei de Sostenibilitat i Benestar, Verònica Huguet Puig (Titular) (Suplents: la Tècnica de Medi Ambient Roser Pont Vilalta, i el Tècnic Mig de Medi Ambient, Joan Galán Mas).</p>		



	<p>Secretari: Un tècnic adscrit als serveis jurídics, Timothy Araguás García (Titular) (Suplent: una tècnica adscrita als serveis jurídics, Alba Sanz Pérez i Èlia Bigordà Rodó).</p> <p>El nomenament de funcionaris interins com a secretaris de la Mesa, si s'escau, respon a raons organitzatives de la corporació.</p>
22. Òrgan de contractació	Alcalde President
23. Variants	No es preveuen.
24. Garantia definitiva	5 % del preu d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
25. Condicions especials d'execució	<p>De conformitat amb l'article 201 de la LCSP, s'estableix que els òrgans de contractació han d'adoptar mesures per garantir que en l'execució dels contractes es compleixen les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.</p> <p>En aquest sentit, s'estableixen com a condició especial d'execució en matèria mediambiental i social la següent:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Els vehicles del cap d'obra o encarregat que l'adjudicatari utilitzi per executar les obres a Esparreguera hauran de comptar com a mínim amb el distintiu ambiental emès per la DGT de tipus C. <p>Per garantir el compliment d'aquesta condició, el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació i que presenti, si és el cas, una declaració responsable signada pel responsable de l'empresa fent constar l'esmentat compliment.</p> <p>Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els</p>



	subcontractistes que participin de la seva execució.
26. Modificació del contracte	No es preveu.
27. Percentatge màxim de modificació	No es preveu.
28. Destinatari que ha d'aparèixer a les factures	Àrea de Territori i Sostenibilitat.
29. Revisió de preus	No es preveu.
30. Termini de recepció	De conformitat amb l'article 243 de la LCSP, un cop finalitzades les obres, es procedirà a la seva recepció dins del termini d'un mes, mitjançant la corresponent acta, en la qual es farà constar si les obres es troben en bon estat i d'acord amb el projecte i les condicions del contracte. En cas que les obres presentin defectes, es concedirà al contractista un termini per a la seva esmena.
31. Termini de garantia del contracte	1 (<i>un</i>) any, comptadors des de la data de recepció definitiva.
32. Subcontractació	El contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i de la seva normativa de desplegament.
33. Assegurances	El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 100.000 € (<i>cent mil euros</i>).
34. Lloc de prestació de l'objecte del contracte	D'acord amb l'Annex I del Projecte d'obertura dels trams detallats de la franja perimetral de baixa combustibilitat i de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial.
35. Responsable del contracte	La persona responsable del contracte serà la Sra. Verònica Huguet Puig, Tècnica-Cap del Servei de Sostenibilitat i Benestar o persona que la substitueixi.
36. Protecció de dades de caràcter personal	D'acord amb l'Annex III del PCAP



37. Sistema de determinació de preus del contracte	Preu a tant alçat.
38. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial	No es preveu.
39. Subrogació de personal	La clàusula referent a la subrogació de personal del contracte, si s'escau, serà aquella que apareix a la clàusula 3.6) del present Plec.
40. Contracte subvencionat	Sí. La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 10 d'abril del 2025, va aprovar l'acord núm. 189/25, relatiu a la concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva corresponents a la convocatòria del Catàleg de serveis de l'any 2025 del Pla Xarxa de Governos Locals 2024-2027. Doncs bé, mitjançant l'esmentat acord es dictamina la concessió d'una subvenció del 80% del cost de les actuacions projectades, amb un termini d'execució fixat el 31 de desembre del 2026.
41. Contracte susceptible a recurs especial en matèria de contractació	No, atès que el seu valor estimat és inferior a 3.000.000 €.
42. Projecte d'obres	Projecte d'obertura dels trams detallats de la franja perimetral de baixa combustibilitat i de les parcel·les no edificades de titularitat municipal de Can Vinyals, Mas d'en Gall i Can Rial
43. Aprovació inicial	12 de març del 2026.
44. Aprovació definitiva (data de publicació d'anunci)	21 de maig del 2026.
45. Presentació d'al·legacions	No s'han presentat al·legacions.
46. Persona que el realitza	Ajuntament d'Esparreguera.
47. Òrgan d'aprovació	Alcalde President.
48. Inclou estudi de seguretat i salut	Sí.
49. Data de l'informe de l'oficina de Supervisió de Projectes	No escau, atès que el pressupost base de licitació del contracte d'obres, IVA exclòs, és inferior a 500.000 € (<i>cinc-cents mil euros</i>) i les actuacions previstes no afecten l'estabilitat, la seguretat ni l'estanqueïtat de l'obra.
50. Data de l'acta de replanteig del projecte	25 de maig del 2026.

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:



1.1) Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del present plec és la contractació de les obres indicades a l'apartat 2 del quadre de característiques del contracte (d'ara endavant, «QCC»).

Aquestes obres es duen a terme com a resultat del projecte d'obres que apareix a l'apartat 42 del QCC. Les dades relatives a la seva aprovació inicial, definitiva, presentació d'al·legacions, òrgan d'aprovació, així com la inclusió de l'estudi de seguretat i salut, són les que consten als apartats 43 al 48 del QCC.

L'emissió de l'informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes consta, si escau, apareix a l'apartat 49 del QCC.

La data de l'acta de replanteig del projecte consta a l'apartat 50 del QCC.

La divisió en lots del contracte, si s'escau, s'indica a l'apartat 3 del QCC.

Els Codis CPVs que corresponen són els que apareixen a l'apartat 4 del QCC.

L'expedient es refereix a la totalitat del contracte que es pretén dur a terme.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat de procedir a la contractació i la competència municipal en la qual es basa consta a l'apartat 5 del QCC.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

1.3) Pressupost base de licitació

El preu del termini inicial del contracte, és a dir, el pressupost base de licitació, IVA exclòs, és l'indicat a l'apartat 6 del QCC.

El percentatge d'IVA aplicable és el que apareix a l'apartat 7 del QCC.

L'import del pressupost base de licitació, IVA inclòs, és el que consta a l'apartat 8 del QCC.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.



Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos del productes a subministrar, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària indicada a l'apartat 9 del QCC o aquella que la substitueixi de l'exercici corrent.

Si la despesa afecta a exercicis futurs, atenent al que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquests s'indicaran a l'apartat 10 del QCC.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

El termini d'execució previst pel contracte és el que s'indica a l'apartat 11 del QCC, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, en considerar-se un temps suficient per executar les obres segons la durada prevista al projecte per a la seva execució material i per gestionar els tràmits administratius previstos per a la recepció formal i positiva de les obres, de conformitat amb l'article 243 de la LCSP.

Les pròrrogues, si s'escau, són les indicades en l'apartat 12 del QCC.

La durada màxima prevista per a l'execució del contracte és la indicada en l'apartat 13 del QCC.

1.6) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el que apareix a l'apartat 14 del QCC, d'acord amb el següent detall:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost d'execució material	36.538,64 €
Excés d'amidaments (10 %)	3.653,86 €
TOTAL	40.192,50 €



1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

El procediment i la forma de tramitació d'aquest expedient son els indicats als apartats 15 i 16 respectivament del QCC.

1.8) Perfil de contractant i Registre Públic de Contractes

Les dades relatives a la present contractació que seran objecte de difusió són:

- Informe de Necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars, amb indicació, entre altres, de la composició de la Mesa de Contractació.
- Decret d'aprovació de l'expedient.
- Anunci de licitació.
- Informe d'obertura del sobre únic.
- Informe de valoració de les ofertes del sobre únic.
- Informe de possibles baixes temeràries en les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació.
- Decret d'adjudicació del contracte.
- Formalització del contracte.
- Dades relatives a l'inici del contracte

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de les adreces següents:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Així mateix, un cop formalitzats, els contractes es publiquen al Registre Públic de Contractes, que s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://registrepubiccontractes.gencat.cat/rpcac/index.html#/cerca>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran utilitzant exclusivament mitjans electrònics en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, en el termini de 20 (*vint*) dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta. En cas que un licitador detecti incidències tècniques a la plataforma que li impedeixin presentar la seva oferta dins de termini, haurà de seguir els passos següents:



- Convé continuar intentant la presentació de l'oferta durant les 24 hores següents a la finalització del termini de presentació de les proposicions, donat que en cas que es confirmi, per part del gestor de la plataforma, l'existència d'incidències tècniques durant l'últim dia del termini de presentació de les ofertes, el termini s'entendrà prorrogat un dia.

Fora d'aquest supòsit excepcional, les proposicions extemporànies quedaran excloses de la licitació.

L'eina Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades. Si el licitador detecta que en l'oferta presentada hi ha un error, podrà presentar una altra oferta, seguint els passos següents:

- a) Presentar una nova oferta a través de l'eina Sobre Digital. Aquesta nova oferta ha de ser íntegra i s'ha de presentar dins el termini de presentació d'ofertes.
- b) Presentar una instància genèrica a la seu electrònica del Registre de l'Ajuntament manifestant els motius pels quals es vol modificar l'oferta presentada, i demanant que es tingui per vàlida l'última oferta presentada. La instància genèrica s'ha d'haver presentat abans de la data d'obertura del primer o únic sobre.

Si s'han seguit els passos anteriors, l'òrgan de contractació valorarà l'admissió de l'última oferta presentada. En cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentar més d'una oferta (article 139 de la LCSP).

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC

Contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contractes, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

- Proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a Annex II al PCAP



1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 de la LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 de la LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

- Solvència econòmica i financera

Les condicions mínimes de solvència econòmica i financera són les indicades a l'apartat 17 del QCC.

- Solvència professional o tècnica:

Les condicions mínimes de solvència tècnica o professional són les que apareixen a l'apartat 18 de la QCC.

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació, d'acord amb allò que disposa l'article 159 de la LCSP, són els establerts a l'apartat 19 del QCC.

1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.13) Termini per a l'adjudicació



El contracte s'adjudicarà dins del termini que consta a l'apartat 20 del QCC, a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

L'obertura del sobre es farà a través de la l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, sinó en reunió interna, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta l'eina Sobre Digital té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'Òrgan de Contractació autoritza al secretari de la Mesa de Contractació i al tècnic adscrit al servei impulsor de l'aquest expedient de contractació per a què procedeixin a l'obertura dels sobres per mitjans electrònics.

L'obertura del sobre únic es durà a terme el segon dia hàbil posterior a aquell en què finalitzi el termini de presentació de propostes.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Les empreses licitadores han d'introduir necessàriament la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat. La no introducció de la paraula clau comporta no poder accedir al contingut del sobre xifrat i podrà ser motiu d'exclusió de l'oferta. En aquest sentit, cal tenir en compte les Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments oberts de contractació que es troba en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

La composició de la Mesa de contractació es la que apareix a l'apartat 21 del QCC.

El nomenament de funcionaris interins com a secretaris de la Mesa, si s'escau, respon a raons organitzatives de la corporació.

L'òrgan de contractació s'identifica a l'apartat 22 del del QCC.

1.14) Variants

Amb caràcter general no es podran presentar variants. No obstant això, l'apartat 23 QCC indicarà si procedeix o no la seva presentació.

1.15) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius que s'estableixen a continuació:

- a. Si es presenta una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:



1. Que l'oferta econòmica sigui un 25 % més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80 % de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20 % a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Si no hi ha cap puntuació per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de manera automàtica:
 - Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Si hi ha puntuacions per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions avaluables de manera automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

A efectes de la determinació de les ofertes que puguin considerar-se anormalment baixes o desproporcionades, d'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, queden expressament exclosos d'aquest càlcul els criteris d'adjudicació que no tinguin una relació directa amb la formació del cost de l'oferta, atès que la seva incorporació podria alterar o distorsionar el resultat de l'aplicació de la fórmula.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a prestar pel candidat millor classificat és la que consta a l'apartat 24 del QCC.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 (set) dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:



- Acreditar la constitució de la garantia definitiva
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte, si s'escau, en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec i, si, s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
 - b) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels esmentats Registres i està actualitzada.

En cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica dins el termini de 15 (quinze) dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

1.20) Desistiment

En cas que l'òrgan de contractació decideixi desistir del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o celebrar el contracte, en els termes establerts a l'article 152 de la LCSP, la compensació màxima que la corporació compensarà als licitadors serà de 100,00 € (cent euros), prèvia acreditació de les corresponents despeses.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:



2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament d'Esparreguera, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, el contractista s'obliga a:

- ✓ Facilitar a l'Ajuntament d'Esparreguera la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

Aquest compromís tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte i s'haurà mantenir durant tota l'execució del contracte.

- ✓ Comunicar a l'Ajuntament d'Esparreguera les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a complir i justificar les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen a l'Estat i en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP.
- El contractista s'obliga a que, en el cas que el contracte requerís el desplaçament del contractista fins a els equipaments municipals que es troben dins del perímetre de l'illa de vianants, aquest haurà de sol·licitar accés a la zona restringida a la circulació de vehicles, mitjançant instància normalitzada un permís temporal pel temps corresponent a la vigència inicial del contracte.



Lesmentada sol·licitud s'haurà de tramitar mitjançant formulari, i la resta d'informació i documents complementaris explicatius, es pot trobar en el següent enllaç:

<https://tramits.esparreguera.cat/Ciutadania/ResultatsCerca.aspx?TextCerca=illa>

- El contractista s'obliga a informar al responsable del contracte de manera prèvia i amb la suficient antelació, de totes les variacions que es plantegi introduir en el contracte quan a dotació de personal, material i organitzatives.
- El contractista s'obliga a prestar l'assistència necessària al personal municipal que dugui a terme l'actuació inspectora per tal de facilitar el desenvolupament de les seves tasques.
- El contractista s'obliga a fer constar en cada factura el número de RC que li facilitarà el responsable del contracte.
- El contractista s'obliga a que, amb caràcter general, l'horari de treball serà de 08:00h a 21:00h de dilluns a divendres no festius, si bé aquest horari podrà ser modificat prèvia autorització per part de l'Ajuntament d'Esparreguera.
- El contractista s'obliga a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut incorporat al Projecte, i en els termes que preveu l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

El contractista haurà de presentar el Pla en format digital en el moment de la signatura del contracte per sotmetre'l a informe del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres. Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia, es requerirà al contractista, perquè en un termini de 10 (deu) dies naturals, el torni a presentar amb les esmenes indicades, als efectes de l'aprovació definitiva del pla.

- El contractista s'obliga a estar donat d'alta en l'epígraf 912 de l'IAE, corresponent a serveis forestals i serveis relacionats amb la pesca i l'aqüicultura.

Aquest compromís tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i haurà d'acreditar-se en la data de comprovació del replanteig mitjançant certificat tributari expedit per l'Administració tributària. Així mateix, aquesta situació s'haurà de mantenir durant tota l'execució del contracte.

La seva qualificació com a obligació essencial es justifica pel fet que, per a la subvenció del Catàleg de serveis de l'any 2025 del Pla Xarxa de Governos Locals 2024-2027 «Treballs forestals d'obertura de franges i parcel·les municipals en urbanitzacions i nuclis de població», s'exigeix que els treballs forestals siguin executats per empreses registrades en l'epígraf 912 de l'IAE corresponent a treballs forestals.



- El contractista s'obliga al compliment del conveni sectorial i territorial aplicable a l'adjudicatari i als seus subcontractistes, així com del pagament durant l'execució del contracte dels salaris als treballadors adscrits als contracte.

Aquest compromís tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte i s'haurà mantenir durant tota l'execució del contracte.

2.2) Condicions especials

En compliment de l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'execució exigides a l'adjudicatari és la indicada a l'apartat 25 del QCC.

2.3) Modificació del contracte

La possibilitat de modificació del contracte per causes previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particular, si escau, s'indicarà en l'apartat 26 del QCC.

El percentatge a què es refereix la modificació per causes previstes al PCAP serà el que s'estableixi en l'apartat 27 del QCC.

Fora d'aquests supòsits, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en l'art. 191 i 203 a 207 de la LCSP.

La tramitació d'una modificació del contracte que suposi increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, d'audiència al contractista i de l'aprovació per l'òrgan de contractació.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificació d'obra als efectes del seu pagament.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent:

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Esparreguera en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació. S'estableix l'obligatorietat d'ús de la factura electrònica per als proveïdors de l'Ajuntament.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.



Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament d'Esparreguera i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Denominació social, número d'identificació fiscal del destinatari.
- Nom i cognoms o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Número i, si és el cas, sèrie de la factura.
- Descripció de l'objecte del contracte.
- Servei destinatari de les factures, l'indicat en l'apartat 28 QCC.
- Treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- La base imposable, el tipus tributari, la quota repercutida i la contraprestació total [preu del contracte]. En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.
- Lloc i data de l'emissió de la factura.

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

2.5) Revisió de preus

El règim de revisió de preus, si s'escau, s'indicarà a l'apartat 29 del QCC.

2.6) Penalitats

2.6.1) Penalitats per demora en l'execució.

L'article 193.3 de la LCSP estableix que, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Això no obstant, l'òrgan de contractació pot acordar la inclusió en el plec de clàusules administratives particulars d'unes penalitats diferents a les que enumera el paràgraf anterior



quan, tenint en compte les característiques especials del contracte, es consideri necessari per a la seva execució correcta i així es justifiqui en l'expedient.

De conformitat amb l'article 193.4 de la LCSP, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En el cas del contracte que ens ocupa, les esmentades previsions legals impliquen que en produir-se una demora per part del contractista, poden ocórrer dos casos:

Si el contractista, per causes que li són imputables, causa demora en el compliment dels terminis, l'Administració pot optar entre la resolució del contracte o la imposició de penalitats determinades en els plecs.

Si l'Ajuntament opta per imposar penalitzacions, només podrà declarar resolt el contracte quan assoleixi l'import corresponent a cada múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs.

És a dir, si s'estableix una penalització diària de 21,92 € $[(36.538,64 \text{ €} / 1.000 \text{ €}) * 0,60 \text{ €}]$, i atenent que el 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs correspon a 1.826,93 € $[36.538,64 \text{ €} * 0,05]$, vol dir que fins passats 84 (*vuitanta-quatre*) dies a partir de l'endemà de la finalització del termini d'execució –això és, 12 (*dotze*) setmanes–, no es podria declarar resolt el contracte.

Doncs bé, el termini de 84 (*vuitanta-quatre*) dies no resulta assumible tenint que l'obra que es pretén executar ha de finalitzar abans del 31 de desembre del 2026, atès que la realització dels treballs inclosos en aquest contracte estan subvencionats en un 80% per la Diputació de Barcelona, en el marc de la convocatòria del Catàleg de Serveis als Ens Locals de l'any 2025.

Per aquesta raó, es preveuen unes penalitats més elevades que les que preveu l'article 193.3 de la LCSP i, concretament:

- 1,65 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

D'aquesta manera, s'estableix una penalització diària de 60,29 €, i atenent que el 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, correspon a 1.826,93 €, vol dir que fins passats 31 (*trenta-un*) dies a partir de l'endemà de la finalització del termini d'execució de 12 setmanes, no es podria incoar l'expedient de resolució de contracte.

2.6.2) Penalitats per compliment defectuós de la prestació i penalitzacions per incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució.

De conformitat amb l'article 192 de la LCSP, els plecs poden preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució establertes de conformitat amb l'article 76.2 i 202.1 de la LCSP. Aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.



En aquest sentit, cadascuna de les penalitats a imposar per compliment defectuós de la prestació, incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució, podrà assolir l'import màxim de 3.653,86 € [36.538,64 €* 0,10], tenint en compte que la suma de totes les penalitats podrà assolir un import màxim de 18.268,22 € [36.538,64 € * 0,50].

Pel que fa els supòsits de compliment defectuós de la prestació es consideraran els següents:

Molt greus:

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) Incompliment del contingut de l'oferta.
- c) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- d) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament d'Esparreguera o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- f) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- g) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- i) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- j) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Greus:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- i) El detriment de la imatge de l'Ajuntament d'Esparreguera com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) L'incompliment de l'obligació d'adscripció dels mitjans personals exigits al contracte, donarà lloc a la imposició de les següents penalitats:
 - Per cada dia d'absència injustificada del/de la cap d'obra o de l'encarregat/da d'obra: penalitat de 150 euros/dia.
 - En cas de substitució del personal adscrit sense autorització prèvia de l'Ajuntament: penalitat única de 400 euros per cada incidència detectada
- m) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament d'Esparreguera o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- n) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.



- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Ajuntament, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

En la tramitació de l'expedient s'ha de donar audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular les al·legacions que consideri pertinents, i l'òrgan de contractació l'haurà de resoldre.

A banda del rescabament de danys i perjudicis, quan no es produeixi la resolució del contracte, l'Ajuntament aplicarà les penalitats següents:

- Incompliments molt greus: Multa fins al 10,00 % de l'import d'adjudicació del contracte o resolució del contracte sense cap compensació al contractista.
- Incompliments greus: Multa fins al 6,00 % de l'import d'adjudicació del contracte.
- Incompliments lleus: Multa fins al 3,00 % de l'import d'adjudicació del contracte.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i l'obertura de la fase de liquidació en cas de concurs de creditors, en aquest supòsit i mentre no s'hagi procedit a l'obertura de la fase de liquidació l'òrgan de contractació potestativament pot optar per la continuïtat del contracte si el contractista presta les garanties suficients per la seva execució.
- L'incompliment de les obligacions especificades com especials d'execució del contracte a l'apartat 2.2, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- La facturació d'execucions no realitzades o mitjans no utilitzats en el supòsit que aquesta pràctica es repeteixi o l'import d'allò indegudament facturat suposi l'1% de l'import del contracte. En aquest supòsit no procedirà el pagament que correspongui fins la liquidació posterior a la resolució del contracte.



La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents i s'acordarà per l'òrgan municipal competent, amb els efectes regulats als article 213 de la LCSP.

En cas de no considerar-se la conveniència o d'estimar-se desproporcionada la resolució del contracte, les conductes anteriorment relacionades podran considerar-se incompliments molt greus del contracte.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

El termini de recepció és el que apareix a l'apartat 30 del QCC.

2.9) Termini de garantia del contracte

El termini de garantia és el que consta a l'apartat 31 del QCC.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

L'apartat 28 del QCC preveu la possibilitat que el contractista pugui subcontractar parcialment l'objecte del contracte, amb les limitacions que d'acord amb l'article 215 de la LCSP siguin aplicables. La seva tramitació s'iniciarà mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Esparreguera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, l'import de les prestacions a subcontractar i la identitat del subcontractista, així com les dades de contacte i els representats legals del subcontractista, el justificant de l'aptitud d'aquest per executar la part de la prestació a subcontractar de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i de que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar. Es facilita un model de declaració responsable mitjançant la qual es podrà dur a terme aquesta comunicació a l'Ajuntament d'Esparreguera en el document annex V del present PCAP.



2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la LCSP, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat en el BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

En tot allò que no estigui previst en aquest plec, s'atindrà al que disposa la LCSP, i a la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot allò que no s'oposi a la LCSP, al Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, al Reglament que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i a tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general de protecció de dades).



2.14) Domicili a efectes de notificacions

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques de l'eina Sobre Digital o a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 (*deu*) dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la Plataforma de Contractació.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental. En especial, restarà obligat a complir amb les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

El contractista estarà obligat a complir amb el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

2.16) Assegurances

El contractista abans de l'inici del contracte haurà de subscriure, si s'escau, l'assegurança que s'indiqui a l'apartat 33 del QCC.

2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte

El lloc de prestació del contracte és aquell que consta a l'apartat 34 del QCC.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP la persona indicada a l'apartat 35 del QCC.



El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

El règim de protecció de dades de caràcter personal i drets digitals és l'establert a l'apartat 36 del QCC.

3) DADES ESPECÍFIQUES:

3.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El sistema de determinació és el que apareix a l'apartat 37 del QCC, el qual té en compte, entre d'altres, els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de prestació.

3.2) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveuen els plecs del contracte, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en acreditar experiència com a Cap d'obra en la gestió d'obres d'urbanització de característiques semblants a les que es liciten. Si s'escau, el contractista s'obliga a nomenar un suplent amb les mateixes característiques.

3.3) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'Ajuntament d'Esparreguera. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'un amb cinc (1,5 %) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.4) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu



l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels principis generals aplicables durant l'execució de l'obra continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 de l'esmentat Reial Decret, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de la corporació.

El contractista haurà de presentar en format digital el Pla de Seguretat i Salut, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 (deu) dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.5) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a 15 (*quinze*) dies naturals des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament d'Esparreguera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 (*deu*) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.6) Legalització de les instal·lacions



Una vegada executades les obres i dins del termini màxim de 15 (*quinze*) dies naturals per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels organismes competents, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

3.7) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.8) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb les normes indicades per l'Ajuntament d'Esparreguera.

3.9) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En Cas que l'execució del contracte suposi concurrència empresarial als efectes de planificació preventiva s'indicarà a l'apartat 38 del QCC.

Esparreguera, a la data de signatura electrònica

El Tècnic d'Administració General,

Timothy Araguás García