

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA MENOR DE REPARACIÓ D'UN ESVORANC AL MARGE DRET DEL CANAL DE REG DEL PARC DE LA DEVESA**

**Contingut**

1. Objecte .....	2
2. Pressupost base de licitació .....	2
3. Valor estimat del contracte .....	2
4. Preu del contracte .....	2
5. Durada del contracte i termini d'execució de les prestacions .....	2
6. Obligacions de la contractista .....	2
7- Relació d'elements i materials .....	3
8- Presentació d'ofertes .....	5
9. Criteris de valoració de les ofertes.....	5
10. Ofertes anormalment baixes .....	6
11. Termini de garantia .....	6
12. Responsable del contracte .....	6
13. Forma de pagament.....	6
ANNEX I: DECLARACIÓ DE RESPONSABLE I OFERTA.....	8
ANNEX II: Document oficial de Registre d'Empresa Acreditada (REA) per obres de construcció .....	9

## **1. Objecte**

L'objecte del contracte és la reparació d'un esvoranc al marge dret del canal de reg del parc de la Devesa, el qual s'ha produït arran de la caiguda de dos arbres (plàtans) de grans dimensions.

En concret, les prestacions a executar són el sanejat de l'esvoranc, excavació per poder col·locar una escullera de pedra, col·locació de feltre geotèxtil, col·locació de concertat d'escullera de pedra calcària de mides aproximades 120x80x60cm ben carejada, rebliment i piconatge amb graves i terres, col·locació de geomalla orgànica, col·locació de terra vegetal, reposició d'encintat de pedra, reposició de paviment de tot-u-natural igual al preexistent i hidrosembra final del marge i límit del canal amb el paviment, gestió dels residus de l'obra i la seguretat i salut laboral de la mateixa. Es descarta la replantació d'arbrat, d'acord amb els criteris determinats per part dels serveis la secció de Paisatge i Biodiversitat.

Identificació CPV: 45247110-4 Obres de construcció de canals.

## **2. Pressupost base de licitació**

El pressupost base de licitació és de quaranta-quatre mil cinquanta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims (44.055,43 €, IVA del 21% inclòs), que queda desglossat de la següent manera: trenta-sis mil quatre cents nou euros amb quaranta-cinc cèntims (36.409,45 €) de pressupost net, i set mil sis-cents quaranta-cinc euros amb noranta-vuit cèntims (7.645,98 €) d'IVA, al 21% .

Per a la fixació del mateix s'han tingut en compte els preus de mercat. En aquest sentit, s'ha tingut en compte el Banc de Preus vigent BEDEC de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) per determinar el pressupost base de licitació.

## **3. Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte es fixa en trenta-sis mil quatre cents nou euros amb quaranta-cinc cèntims (36.409,45 €) sense IVA.

## **4. Preu del contracte**

Serà el resultat de l'adjudicació, de conformitat amb les prestacions realment executades, i anirà amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Girona, en concret, a la partida pressupostària 2026 411 17100 21002 MANTENIMENT DEVESA.

## **5. Durada del contracte i termini d'execució de les prestacions**

La durada del contracte serà de 5 mesos com a màxim, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació fins a la data de recepció de l'obra.

El termini d'execució de l'obra serà d'un mes, com a màxim, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra

## **6. Obligacions de la contractista**

Complir amb el que disposa aquest plec, la documentació tècnica de l'obra i les instruccions de la direcció facultativa de l'obra.

Complir amb les disposicions legals que li són d'aplicació per a l'execució d'obres (seguretat i salut laboral, tributàries, laborals, contractació, etc.).

Obligacions en matèria de principis ètics i regles de bona conducta:

Les licitadores, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.
4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
5. En el cas que durant l'execució del contracte el contractista o subcontractista es trobi en una situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte ho haurà de posar en coneixement de l'òrgan de contractació.
6. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
7. A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Així mateix, les licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

## **7- Relació d'elements i materials**

- Coordinació amb la secció de Paisatge i Biodiversitat, i amb la secció de Comerç, per les possibles interferències al funcionament del parc, jardineria i al mercat setmanal que es celebra els dimarts i els dissabtes de 9 a 13:13h..
- Implantació de l'obra amb col·locació de tanques, senyalització de seguretat als àmbits d'actuació. Equipaments provisionals d'obra.

- Col·locació de tanca tipus rivisa amb peus de formigó clavats a terra, la qual contindrà les senyals de seguretat i salut laboral i de prohibit l'accés només a personal autoritzat. També es valorarà si es posen senyals lumíniques intermitents que funcionarien a la nit.
- Protecció del perímetre dels arbres dins de l'àmbit d'actuació amb goma-escuma, bruc o taulons fins a una alçada de 2m.
- Sanejat espai esvoranc, amb tallat i retirada del material, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
- Excavació amb mitjans mecànics i ajudes manuals, amb abassegament i càrrega sobre camió.
- Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres i residus a centre de gestió de residus, amb camió de 7 t.
- Disposició de terres i residus a centre de gestió de residus autoritzat.
- Acabat i allisada de fons excavació i talussos, amb mitjans manuals i mecànics
- Subministrament i col·locació de geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m<sup>2</sup>, col·locat sense adherir.
- Subministrament i col·locació de concertat d'escullera de pedra calcària de mides aproximades 120x80x60cm, ben carejada (fina, no grollera) de 1200 a 4000 kg de pes, col·locada a trencajunts amb mitjans mecànics.
- Rebliment i piconatge de trasdós escullera, amb graves per a drenatge de 20-40 mm, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant.
- Subministrament i col·locació de terra vegetal de jardineria, barrejada amb llots i terra natural, col·locada entre l'escullera i la biomalla de coco, subministrada en sacs o camió i col·locada amb mitjans manuals.
- Subministrament i col·locació de malla orgànica 100% fibra de coco, de densitat aproximada 700 g/m<sup>2</sup>, fixada amb grapes d'acer corrugat en forma d'U, de 10 mm de diàmetre i de 20-10-20 cm, amb una densitat de 4 u/m<sup>2</sup> i amb part proporcional de rasa superior de fixació.
- Subministrament i col·locació d'encintat de pedra tipus còdol rierenc, igual que el que hi ha en trams de l'entorn, a mode de sòcol i límit entre canal i camí, col·locat amb base de morter, perquè quedi igual que l'entorn.
- Subministrament i col·locació de paviment de tot-u natural igual que el que ja hi ha a l'entorn, amb estesa i piconatge mecànics del material.
- Hidrosembra de barreja de llavors per a gespa tipus rústica de baix manteniment igual que l'entorn, amb una dosificació de 30 g/m<sup>2</sup>.
- Actuacions de seguretat i salut laboral, consistents en:
  - o Redacció del pla de seguretat i salut laboral.
  - o Obertura del centre de treball.
  - o Documents a l'obra que marqui l'autoritat laboral i/o legislació vigent.
  - o Subministrament, col·locació i implantació dels sistemes i equips de protecció individual, sistemes de protecció col·lectiva, senyalització i equipaments.
  - o Senyalització provisional i desviaments.
  - o Hores de senyalistes per donar pas alternatiu
  - o Protecció d'elements entorn amb plàstics i elements necessaris per no embrutir-los ni afectar-los.
  - o Neteja constant.
- Mesures protecció ambiental c, consistents en:
  - o Protecció del perímetre dels arbres de l'àmbit d'actuació i implantació i entorn directe, a una alçada de 2m mínim, amb gomaescuma, taulons o bruc.
  - o Desinfecció d'eines i maquinària.
  - o Neteja constant.
  - o La desinfecció d'eines i maquinària es realitzarà tant abans com després, de totes les eines de treball utilitzades. Per la desinfecció s'han d'utilitzar productes adequats; per eines petites (pales, pics, perpalines, xerracs, motoserres...) es pot fer servir l'alcohol, mentre que per les eines grosses i

maquinària es podrien utilitzar productes a base de Peròxid de Oxigen (aigua oxigenada) que té un perfil molt millor a nivell ambiental, com per exemple ZOREL-GR-OXI (o similar) és 100% biodegradable sense deixar residus al medi ambient, és apte per el seu ús en producció ecològica. Producte bactericida i fungicida. per desinfecció de superfícies, eines de poda, serres, casos de giratòries, pales, pics, aixades...Dosi per desinfecció eines: 2-5% mullar tota la superfície (o també per immersió) En cas de utilitzar per polvoritzar eines i superfícies, utilitzar típica motxilla amb boquilles i mangueres.

Totes les tasques seguiran el que es preveu a la memòria tècnica valorada d'aquesta obra, la qual es pot consultar al següent enllaç <https://nextcloud.ajgirona.org/index.php/s/S2enNFDkrG8mdYt>

## 8- Presentació d'ofertes

Per presentar oferta s'haurà d'incorporar la documentació següent:

- Document de declaració responsable i oferta.
- Document oficial de Registre d'Empresa Acreditada (REA) per obres de construcció.

El termini de presentació d'ofertes serà de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent de la publicació de l'anunci a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP).

El model de declaració responsable i oferta, signat electrònicament, així com el document oficial de Registre d'Empresa Acreditada (REA) per obres de construcció es presentaran a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya (PSCP). Les ofertes enviades per altres sistemes no seran admeses.

(<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/girona> )

## 9. Criteris de valoració de les ofertes

Criteri d'aplicació automàtica:

L'oferta més econòmica serà la guanyadora.

Criteri d'oferta econòmica, pel preu ofertat (percentatge) fins a 100 punts:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formulí el preu més baix que no sigui anormal i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

Puntuació de cada oferta =  $(NP \times PBLO) / PBLM$

Essent,

NP: Número màxim de punts atorgables

PBLO: Percentatge baixa de licitació de l'oferta que es puntua

PBLM: Percentatge baixa de licitació màxim d'entre les ofertes presentades

S'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és directament proporcional i lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta la baixa més gran respecte el pressupost base de licitació màxim i no s'atorga cap punt a aquella oferta que no millora el preu de sortida.

Les ofertes que es presentin amb un import superior al preu base licitació, serien excloses.

Es puntuarà amb un màxim de 100 punts. (Màxim 100 punts)

Es comprovarà si hi ha alguna oferta anormalment baixa, d'acord amb el que disposa l'apartat 10 d'aquest plec..

En cas d'empat es desempatarà segons els criteris de la instrucció interna de contractes menors de l'Ajuntament de Girona:

En cas que un cop valorades les ofertes presentades es produeixi un empat entre dues o més propostes es resoldrà tenint en compte els criteris següents i per l'ordre que a continuació s'assenyala:

- 1.- Major percentatge de treballadors/es amb discapacitat o risc d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors/es fixes amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de treballadors/es en inclusió en la plantilla.
- 2.- Menor percentatge de treballadors/es temporals en cadascuna de les plantilles.
- 3.- Major percentatge de dones contractades en cadascuna de les plantilles.
- 4.- Sorteig.

#### **10. Ofertes anormalment baixes**

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofert per la licitadora pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

En aquests casos se seguirà el procediment que preveu l'article 149 de la LCSP. El termini que s'atorgarà a la persona licitadora perquè justifiqui la seva oferta no podrà superar 5 dies hàbils des de la notificació de la comunicació.

L'oferta serà exclosa si s'evidencia, en el tràmit d'audiència concedit a l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

#### **11. Termini de garantia**

Es fixa un termini de garantia d'1 any, a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció.

#### **12. Responsable del contracte**

Sergi Masagué Clua, arquitecte tècnic municipal, adscrit a la secció de Serveis Urbans de la subàrea d'Acció Climàtica.

#### **13. Forma de pagament**

La contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament la/es factura/es corresponent/s a les prestacions executades amb una periodicitat temporal mensual.

El pagament es farà efectiu, prèvia presentació de la factura i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei.

El termini de trenta dies d'aprovació de les factures a què es refereix el paràgraf segon de l'article 198.4 de la LCSP, es comptarà a partir de la data de registre de les factures, amb independència de la data d'entrega efectiva o prestació del servei i de la data d'expedició de les factures, previ informe favorable emès per la persona responsable del contracte.

El pagament del preu del contracte es farà dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les factures.

De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les mencions següents:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons de l'Ajuntament de Girona.

Òrgan de contractació: Decret de l'Alcaldia o Regidor delegat i el número d'expedient.

Destinatari: Sergi Masagué Clua, arquitecte tècnic municipal (responsable del contracte).

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, les persones proveïdores o contractistes de les entitats locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Girona i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01170792

L'Ajuntament té a disposició de les persones proveïdores, un link amb enllaç directe a l'AOC per a la càrrega de factures electròniques [www.girona.cat/efactura](http://www.girona.cat/efactura).

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica hi consti la descripció detallada de la prestació.

Així ho signo als efectes oportuns,

A Girona, a la data de la signatura digital

Sergi Masagué Clua,  
arquitecte tècnic municipal

## ANNEX I: DECLARACIÓ DE RESPONSABLE I OFERTA

En/na ..... amb DNI ..... en nom (propi) / (de l'empresa que representa) ....., amb NIF ..... i domicili a ..... a carrer....., número ..... assabentat de l'anunci publicat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP) el dia ..... de ..... de ..... i de les condicions, requisits i obligacions que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de *l'obra menor de reparació d'un esvoranc al marge dret del canal de reg del parc de la Devesa*, em comprometo a prendre al meu càrrec l'execució de les mateixes, amb estricta subjecció als requisits, condicions i obligacions expressats, en els termes que consten a l'oferta que es fa a continuació, i tot això d'acord amb l'establert en la documentació tècnica que serveix de base a la licitació, el contingut de la qual declaro conèixer i acceptar plenament.

També DECLARO sota la meua responsabilitat:

- Que ostento la representació de l'empresa que presenta l'oferta, que compto amb la capacitat d'obrar i habilitació professional necessàries per a exercir l'activitat, d'acord amb l'article 65 de la LCSP i que no incorro en cap prohibició per contractar amb l'administració d'acord amb l'establert als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que em trobo al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Així mateix, PRESENTO una oferta amb les característiques següents:

- Un preu de ..... euros, més la quantia corresponent a IVA de ..... euros, l'oferta es totalitza en ..... euros / Uns preus unitaris de x euros per unitat, més la quantia corresponent a IVA de ..... euros, l'oferta per unitat es totalitza en .....

En l'elaboració d'aquesta oferta s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar un número o percentatge específic de persones amb discapacitat.

Finalment, poso en coneixement de l'Ajuntament de Girona, que dispenso de l'adreça electrònica següent per a qualsevol comunicació relacionada amb aquesta licitació :.....

Signatura electrònica de l'empresa/entitat licitadora

ADREÇAT AL REGIDOR

**ANNEX II: Document oficial de Registre d'Empresa Acreditada (REA) per obres de construcció**