

## INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU

## LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE RÈGIM DE LLOGUER AMB OPCIÓ DE COMPRA DE 2 UNITATS TRACTORES PER L'ESCENARI

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Justificació de la no divisió en lots del contracte en el cas que no es contemplin lots.
- Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica o financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte en cas de contractes de serveis.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

## I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

Servei  Subministrament-lloguer  Subministrament-compra  Mixt  Obra  Concessió de servei  
NECESSITATS A SATISFER:

Les escenografies que es munten a l'escenari del Liceu tenen habitualment grans elements amb rodes molt pesats que necessiten ser moguts manualment, ja sigui en els muntatges o a les funcions. Per a moure aquests elements es necessita una gran força per a la qual necessitem un gran número de tècnics, o equivalentment, ajudes d'elements motoritzats que puguin arrossegar o empènyer aquests elements.

El Liceu no disposa d'aquests elements motoritzats i és per això necessita el lloguer amb opció de compra de 2 unitats tractores per a que puguin ajudar a moure aquests elements tan pesats en els muntatges, assajos i funcions.

OBJECTE DEL CONTRACTE:

Subministrament en règim de lloguer amb opció de compra de 2 unitats tractores elèctriques per l'escenari del Liceu.

42418900-8 Maquinària de càrrega o manipulació

**II.- DURADA INICIAL DEL CONTRACTE** en dies/mesos/anys: 5 anys . 60 mesos a partir del lliurament de la maquinària. Finalitzat aquest termini l'òrgan de contractació podrà optar per exercir la opció de compra de les dues unitats tractores mitjançant el pagament de la darrera quota.

Data prevista finalització del contracte: 7 de setembre de 2031

Durada del contracte:

- 60 mesos. La durada del contracte de lloguer amb opció de compra s'estableix en un total de 60 mesos a partir del lliurament de la maquinària. Finalitzat aquest termini l'òrgan de contractació podrà optar per exercir la opció de compra de les dues unitats tractores mitjançant el pagament de la darrera quota.

**PRÒRROQUES:** NO.

### III.- VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

VALOR ESTIMAT (IVA exclòs): **43.053,80 €**

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL) abans d'IVA **43.053,80 €** i IVA inclòs: **49.511,87 €**

Determinació del preu del contracte:

- FIX A TANT ALÇAT (preu formulat per la totalitat de prestacions. Nombre d'unitats a executar predeterminat)
- FIX A RAÓ DE PREUS UNITARIS (preu formulat referint-se als diferents components. Nombre d'unitats a executar predeterminat).
- VARIABLE A RAÓ DE PREUS UNITARIS. El preu és un import màxim. No és possible establir anticipadament el nombre exacte d'unitats que seran necessàries.
- MIXT (inclou les dues opcions)

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit. Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuales despeses per a la seva determinació<sup>1</sup>, es fixa el següent pressupost de licitació:

#### DESGLOSSAMENT DE LES PRESTACIONS INCLOSES EN EL PBL:

DESGLOSSAMENT DE LES PRESTACIONS INCLOSES EN EL PBL:	2 UNITATS TRACTORES	
IMPORT PER LA TOTALITAT DELS ELEMENTS (ABANS D'IVA)	43.053,80 €	43.053,80 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)	43.053,80 €	43.053,80 €
IVA	6.458,07 €	6.458,07 €
IMPORT PBL IVA INCLÒS	49.511,87 €	49.511,87 €

\*EN CAS DE CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT amb PBL fix a raó de preus unitaris

#### Preus unitaris o Desglossament de preus:

Els preus unitaris de la licitació son els següents:

ÍTEM	CONCEPTE	MESOS	PREU BASE DE LICITACIÓ MENSUAL UNITARI (MÀXIM TOTAL) ABANS D'IVA	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ 60 QUOTES (MÀXIM TOTAL) ABANS D'IVA
1	Lloguer amb opció de compra de la unitat tractora 1 (60 quotes mensuals + 1 última quota de valor	61	352,90 €	21.526,90 €

<sup>1</sup> En els contractes on els costos dels salaris de les persones emprades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost bàsic de licitació indicarà de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

	residual o opció de compra)			
<b>2</b>	loguer amb opció de compra de la unitat tractora 2 (60 quotes mensuals + 1 última quota de valor residual o opció de compra)	61	352,90 €	21.526,90 €

**COSTOS DIRECTES I INDIRECTES DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ:**

<b>COSTOS DIRECTES I INDIRECTES DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (abans d'IVA)</b>	<b>2 UNITATS TRACTORES</b>	
<b>COSTOS DIRECTES</b>		
Materials	28.415,51 €	
Personal	2.583,23 €	
Transport	516,65 €	
<b>Total costos directes</b>	<b>31.515,38 €</b>	<b>31.515,38 €</b>
<b>COSTOS INDIRECTES</b>		
Despeses generals (Assegurances, imputació despeses d'estructura...)	5.080,35 €	
<b>Total costos indirectes</b>	<b>5.080,35 €</b>	<b>5.080,35 €</b>
<b>BENEFICI INDUSTRIAL</b>		
Benefici industrial	<b>6.458,07 €</b>	<b>6.458,07 €</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ</b>	<b>43.053,80 €</b>	<b>43.053,80 €</b>

L'estimació dels costos de ma d'obra respecten el conveni col·lectiu: Conveni Col·lectiu del Sector de la **INDUSTRIA DEL METALL** amb codi de Conveni número 08002545011994.

Aquesta indicació no prejotja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

**VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** import total, sense incloure IVA, pagador segons les estimacions realitzades. Inclou qualsevol forma d'opció eventual, les possibles prorrogues del contracte, i en cas que s'hagin previst possibles modificacions d'acord amb l'article 204 LCSP . El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)</b>	<b>2 UNITATS TRACTORES</b>	
<b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (ABANS D'IVA)</b>	<b>43.053,80 €</b>	<b>43.053,80 €</b>
POSSIBLE VARIACIÓ del 10% (301.2 LCSP Contractes de Subministraments)	0,00 €	

POSSIBLES MODIFICACIONS CONTEMPLADES ALS PLECS (Fins un màxim del 20% del preu inicial del contracte)	0,00 €	
POSSIBLE PRÒRROGA 1	0,00 €	
<b>IMPORT TOTAL VALOR ESTIMAT (VEC)</b>	<b>43.053,80 €</b>	<b>43.053,80 €</b>

#### IV.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas es consideren motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte, els següents:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte comportaria risc de restringir injustificadament la competència. Els efectes d'aplicar aquest criteri l'Òrgan de Contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent per tal que es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.
- b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic o bé que el risc per la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Ambdós extrems han de ser, si escau, justificats degudament a l'expedient."

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots d'acord amb el previst a l'apartat b) de l'article 99.3 LCSP, en particular: només hi ha un element a subministrar, que ha de provenir de la mateixa empresa.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta direcció tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

#### V.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

S'eximeix als licitadors d'acreditació de solvència econòmica i tècnica o professional, d'acord amb l'article 159.6.b) per la realització de l'objecte d'aquesta contractació.

No obstant les empreses que concorrin a aquesta licitació han de complir els requisits de solvència següents:

- Solvència econòmica i financera:  
Haver assolit un valor anual de negocis en l'any de major execució dels darrers tres (3) anys per un import de com a mínim el 70% del valor estimat del contracte (30.137,66 €).
- Solvència tècnica i professional:
- Haver realitzat subministraments de característiques similars als de l'objecte del contracte en els darrers tres anys, per un import anual acumulat en l'any de major execució que sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte (8.469,60 €)

**El licitador ha d'estar autoritzat per el fabricant o distribuïdor de l'element ofertat per el seu lloguer en les condicions establertes en el plec tècnic.**

**El licitador ha de presentar la fitxa tècnica del material ofertat.**

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS / PERSONALS: NO**VI.-CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:**

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir una prestació de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

OFERTA ECONÒMICA: 95%

REDUCCIÓ TERMINI DE LLIURAMENT: 5%

- reducció del termini d'entrega a 12 setmanes: 3 punts
- reducció del termini d'entrega a 11 setmanes : 5 punts
- no ofereix reducció en el termini d'entrega: 0 punts

**VII.- JUSTIFICACIÓ DE FÓRMULES:**

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'utilitzaran les següents.

L'oferta econòmica serà valorada amb la fórmula que s'indica a continuació d'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació de la Generalitat de Catalunya

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

 $P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar $P$  = Punts criteri econòmic $O_m$  = Oferta Millor $O_v$  = Oferta a Valorar $IL$  = Import de Licitació $VP$  = Valor de ponderació

Essent el  $VP=1$  i  $IL$ : Import de Licitació, és a dir import o preu unitari sobre el qual es presenta oferta

Criteris per l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals:

Es considerarà que les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats en els següents casos:

- Quan concorri un únic licitador si la seva oferta econòmica presenta una baixa superior al 25% del pressupost base de licitació o preu unitari objecte de valoració.
- Quan concorrin dos licitadors aquella oferta econòmica que presenti una baixa superior al 20% del pressupost base de licitació o preu unitari objecte de valoració.
- Quan concorrin tres licitadors aquelles ofertes que siguin inferiors en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades calculada amb dos decimals. No obstant pel càlcul s'ha d'excloure l'oferta de major quantia quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquella mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors si l'oferta econòmica és inferior en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades calculada amb dos decimals. No obstant això si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals es calcularà de nou la mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.

En aquests casos es seguirà el procediment contradictori establert als plecs de condicions particulars per l'acceptació o rebuig de l'oferta. L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

**Criteris de desempat:** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició que compleixi els criteris següents per l'ordre indicat a continuació:

- 1.- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla prioritzant, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- 2.- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cada una de les empreses.
- 3.- Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 4.- En últim terme es decidirà el desempat mitjançant l'atzar entre les ofertes empatades en la forma que acordi la Mesa de Contractació que durà a terme en acte públic prèvia la preceptiva convocatòria.

## **VIII.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT**

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:
  - a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
2. Criteris d'adjudicació:
  - a. Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.
3. Condicions especials d'execució:
  - No realització d'operacions financeres en paradisos fiscals. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
  - L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
  - L'empresa contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació contractual la qual té condició d'essencial als efectes d'allò previst a l'article 211 de la LCSP.
  - L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'indiquen a la lletra I de la clàusula trentena del plec de condicions particulars entre d'altres a l'execució de la seva activitat d'acord amb als principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de contracte

## **IX.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a l'article 202.2 LCSP:

2. Aquestes condicions d'execució es poden referir, en especial, a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

En particular, es poden establir, entre d'altres, consideracions de tipus mediambiental que persegueixin: la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel i la producció ecològica.

Les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació es poden introduir, entre d'altres, amb alguna de les finalitats següents: fer efectius els drets reconeguts en la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de les persones amb discapacitat; contractar un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional; promoure l'ocupació de persones amb dificultats especials d'inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció; eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina; afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar; combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta les dones i el de llarga durada; afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; mesures per prevenir la sinistralitat laboral; altres finalitats que s'estableixin amb referència a l'estratègia coordinada per a l'ocupació, definida a l'article 145 del Tractat de funcionament de la Unió Europea; o garantir el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció mitjançant l'exigència del compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, incloses aquelles consideracions que cerquin afavorir els petits productors de països en desenvolupament, amb els quals es mantenen relacions comercials que els són favorables com ara el pagament d'un preu mínim i una prima als productors o una transparència i traçabilitat més grans de tota la cadena comercial.

Per la present contractació s'estableixen les següents:

- L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació dels serveis.

Barcelona, 11 de juny de 2026

Marc Comas - Oficina Tècnica

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.