

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2026/6340

Assumpte: **SERVEI DE DESBROSSAMENT DE CAMINS PÚBLICS I MARGES DEL MUNICIPI DE CALONGE I SANT ANTONI.**

MEMÒRIA DE CONTRACTACIÓ: SERVEI DE DESBROSSAMENT DE CAMINS PÚBLICS I MARGES DEL MUNICIPI DE CALONGE I SANT ANTONI

A. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant	Ajuntament Calonge i Sant Antoni
Òrgan de contractació	Junta de govern local
Àrea/Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (art. 62 LCSP). Consulta expedient.	Unitat d'espai públic
Data resolució inici expedient de contractació	
Adreces electròniques perfil del contractant (Inserit en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya)	https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/CALONGEISANTANTONI
Petició informació complementària, dubtes, preguntes	A la mateixa adreça anterior, apartat "tauler d'anuncis" i dins d'aquest "dubtes i preguntes"

B. OBJECTE DEL CONTRACTE

<p>B.1. Objecte del contracte:</p> <p>La prestació del servei té com a principal finalitat el desbrossament, l'adequació i la conservació dels camins i marges públics, vores de terrenys rústics públics i solars per a esdeveniments periòdics o puntuals concrets al llarg de l'any (aplecs, caminades populars, fires, etc.), del municipi de Calonge i Sant Antoni. El servei inclourà el desbrossament i neteja dels camins públics del municipi, que s'especifiquen, a títol purament informatiu, en el Plec de Prescripcions Tècniques.</p> <p>El servei consisteix en la neteja de males herbes, arbustos, herbes, etc. dels polígons, rigoles, camins i àrees verdes periurbanes, bé per mitjans mecànics (tractor-desbrossador) o manuals.</p> <p>S'exclouen explícitament les tasques pròpies de la neteja quotidiana que no s'especifiquen en el PPT, les quals són executades a través del servei municipal de neteja viària.</p>
<p>Justificació de la necessitat de la contractació.</p> <p>A.- Naturalesa i extensió de les necessitats:</p> <p>El territori del municipi supera els 33km² i les necessitats en jardineria augmenten de manera exponencial en temporada estival. La brigada destina els esforços en mantenir els espais verds on realitzen tasques diàries de manteniment de parcs, jardins i passeigs, fet que origina un positiu i gran impacte visual en la ciutadania. El fet de ser un municipi turístic, implica unes necessitats més elevades en jardineria que d'altres.</p> <p>B.- Idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les:</p> <p>Aquest contracte permetrà una correcta conservació dels camins mentre la brigada pot centrar esforços</p>

en adequar i conservar jardins, parcs i altres espais verds. Els objectius que es pretenen complir amb aquest contracte són:

- a. Millora estètica dels camins del municipi, provocant una millora visual i de gran interès públic.
- b. Evitar incendis promoguts per actuacions d'incivisme.
- c. Millora de l'evacuació d'aigües pluvials.
- d. Millora del creixement natural de la flora.
- e. Resoldre incidències puntuals ocasionades per causes naturals o accidentals, com pluges fortes, esllavissades o d'altres.

Una bona conservació millora la visual del municipi provocant una imatge de camí cuidat i pot ser gaudit per la ciutadania durant més temps. A més, certes plantes que neixen als marges dels camins tenen punxes o elements tallants, fet que pot incidir en la seguretat de la ciutadania.

El manteniment, té un efecte preventiu, ja que redueix notablement la probabilitat d'incendis. A més a més, evita desperfectes greus en camins de la zona, que s'originarien, amb un creixement descontrolat de la flora o vegetació espontània local.

Les raons per les quals no es pot fer amb els mitjans propis en cas de contractes de serveis d'aquest Ajuntament són:

- Manca de mitjans humans.
- Manca de mitjans tècnics/materials especialitzats

Justificació:

El municipi disposa d'una xarxa de camins rurals i vies de titularitat municipal que requereixen un manteniment periòdic per garantir-ne la seguretat, la funcionalitat i el correcte estat de conservació. El creixement de la vegetació als marges i vorals d'aquests camins pot dificultar la visibilitat, reduir l'amplada útil de pas, incrementar el risc d'accidents i afavorir la propagació d'incendis forestals, especialment durant els mesos de major sequera.

El servei de desbrossament és necessari per assegurar unes condicions adequades de circulació tant per als veïns com per als serveis d'emergència, manteniment i recollida, així com per preservar el medi natural i complir amb les obligacions de prevenció d'incendis establertes per la normativa vigent.

En compliment de l'article 116.4 de la LCSP, l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials suficients per dur a terme aquestes tasques de manera eficient i continuada, atesa la necessitat de maquinària específica i personal especialitzat. Per aquest motiu, es considera necessari contractar aquest servei mitjançant un procediment de licitació pública, d'acord amb els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en l'ús dels recursos públics.

La contractació del servei de desbrossament permetrà garantir un manteniment regular dels camins municipals, millorar la seguretat viària, contribuir a la prevenció d'incendis i assegurar el compliment de les competències municipals en matèria de conservació de la via pública i del territori.

Així mateix, això permetrà que els operaris de la brigada puguin centrar esforços en jardins i zones

verdes que necessiten assistència diària.	
Projecte d'obres	No
Plec de prescripcions tècniques (PPT)	Si
B.2. Lots	No
Justificació del perquè no hi ha lots:	
<ul style="list-style-type: none"> • La divisió podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic. • La divisió comportaria la necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots cosa que podria afectar greument el risc de soscar l'execució adequada del contracte. 	
Justificació de la causa triada:	
<p>De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), i amb l'article 99.3 LCSP, a efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots, s'exposa:</p> <p>L'adjudicació per lots afectaria la prestació idònia del contracte en relació a assolir un servei, unitari, coordinat i eficient en matèria de desbrossament. Des d'un punt de vista tècnic, l'adjudicació per lots dificultaria la fluïdesa de les comunicacions, i en el mateix sentit, la necessitat de coordinar els diferents aspectes del servei, fet que provocaria greus dificultats. Per facilitar la participació de les PIME's en aquest objecte contractual, s'eximeixen a les empreses licitadores de la justificació de criteris tècnics i econòmics, i mantenen intactes totes les seves possibilitats a presentar-se a la licitació.</p> <p>En el present cas es considera que la divisió en lots no resulta adequada ni eficient, atès que el servei de desbrossament dels camins municipals constitueix una actuació homogènia i indivisible des del punt de vista tècnic i funcional. La fragmentació del servei podria generar dificultats en la coordinació dels treballs, duplicitats en la gestió i una pèrdua d'eficiència en l'execució global del contracte.</p> <p>Així mateix, la necessitat de planificar les actuacions de manera integrada, atenent criteris de prioritització, continuïtat territorial i optimització dels recursos materials i humans, fa recomanable que el servei sigui prestat per un únic contractista, garantint una execució coherent i uniforme a tot el terme municipal.</p> <p>Finalment, la divisió en lots podria comportar un increment dels costos econòmics i de la càrrega administrativa per a l'Ajuntament, sense que això suposi una millora en la qualitat del servei, motiu pel qual es considera justificat no procedir a la divisió del contracte en lots.</p>	
B.3. CODI CPV	77312000-1 -Serveis d'eliminació de maleses 77312000-0 Serveis d'estassada
B.5 CONTRACTE DE SERVEIS ESPECIALS (ANNEX IV)	No
B.7. COMPROVACIO MATERIAL DEL CONTRACTE	No es sol·licita la comprovació material del contracte per tenir aquest un VEC inferior a 50.000,00€.

C. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació	Ordinària
Anticipada	No
Procediment d'adjudicació	Obert simplificat abreujat

Tramitació electrònica	Si
Expedient plurianual	Si

D.DADES ECONÒMIQUES

D.1. Sistema per a la determinació del preu	Preus unitaris, d'acord amb l'Annex 1 de la present memòria.
Justificació del preu del contracte: La concreció del preu del contracte s'ha obtingut a partir de la projecció de metres lineals dels camins previstos a <u>l'Annex 1</u> de la present memòria.	

D.2. Valor estimat del contracte (VEC)	30.028,80 €
---	--------------------

ANY	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions	TOTAL
2026	3.500,00€		5.004,80 €	
2027	6.256,00 €			
2028	6.256,00 €			
2029	6.256,00 €			
2030	2.756,00 €			
TOTAL	25.024,00 €		5.004,80 €	30.028,80 €

D.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	30.279,04 € = 25.024,00 €+ 5.255,04 € (21% IVA). D'acord amb l'Annex 1 de la present memòria.
<p>L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import total del pressupost anual, ja que les factures per consum real poden ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. Es tracta d'un contracte en funció de les necessitats i amb un pressupost limitatiu conforme a la DA 33^a de la LCSP.</p> <p>La baixa en els preus unitaris de licitació permetrà la realització de comandes fins el límit del PBL encara que se superin les unitats inicialment previstes, de forma aproximada, per portar a terme el seu càlcul.</p>	

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS					
Any	Partida	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	53.1711.21000.01	3.500,00 €	21%	735,00 €	4.235,00 €
2027	53.1711.21000.01	6.256,00 €	21%	1.313,76 €	7.569,76 €
2028	53.1711.21000.01	6.256,00 €	21%	1.313,76 €	7.569,76 €
2029	53.1711.21000.01	6.256,00 €	21%	1.313,76 €	7.569,76 €
2030	53.1711.21000.01	2.756,00 €	21%	578,76 €	3.334,76 €
Total		25.024,00 €		5.255,04 €	30.279,04 €

(*La distribució per anualitats del pressupost base de licitació s'ha calculat a partir dels imports estimats i de l'aplicació del tipus d'IVA vigent. Els possibles ajustos derivats de l'arrodoniment de decimals s'han efectuat per garantir la coherència aritmètica dels càlculs, sense que això impliqui cap alteració del valor total del contracte ni del preu unitari de licitació).

D.4. Sistemàtica de licitació:

- **Preus unitaris licitació** (les ofertes no podran ultrapassar cap dels preus unitaris):

Preu net desbrossament i neteja 1 metre lineal	IVA 21%	TOTAL
0,0714 €/ml	0,0149 €/ml	0,0863 €/ml

El càlcul detallat es troba a l'*Annex 1* de la present memòria.

D.5. Partida pressupostària primera o única anualitat:	53.1711.21000.01 Manteniment de parcs i jardins
---	---

D.6. Forma de pagament:

La facturació es realitzarà a mes vençut i una vegada realitzades les tasques per part de l'empresa adjudicatària i prèvia validació de la factura per part del responsable del contracte.

L'adjudicatari haurà de presentar en els primers 10 dies del mes següent la factura en relació amb els serveis realitzats durant el mes anterior.

A la factura s'indicarà obligatòriament:

- El núm. d'expedient i l'Àrea o Unitat responsable del contracte
- Caldrà exposar degudament a la factura una breu descripció dels treballs realitzats amb el nom de cada camí.

NOTA: Import de la facturació mensual.

L'import de la facturació mensual serà, el preu unitari amb el percentatge de baixa aplicat i multiplicat pels metres desbrossats en el mes anterior. Una vegada realitzat el càlcul, s'arrodonirà fins a 2 decimals. Si el tercer decimal és igual o superior a, 5 s'arrodonirà a l'alça, en una unitat, el segon decimal.

D.7. Pagaments a compte per operacions preparatòries	No
---	----

E. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE SERVEIS

Durada del contracte (separadament quan hagi adquisició i manteniment)	4 anys a partir de l'endemà de la signatura de la notificació de l'adjudicació del contracte. No es preveuen pròrrogues.
---	---

Justificació de la durada del contracte: S'ha previst una durada del contracte de quatre anys en quant les necessitats de desbrossament dels diferents camins per part de l'Ajuntament són contínues i repetitives.

F. VARIANTS

Admissió de variants	NO
----------------------	----

G. EXPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT, PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Exposició expedient	Perfil de contractant
Publicitat de la licitació	Perfil del contractant
Publicitat de la formalització del contracte	Perfil del contractant

H. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECIAL

Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte: No s'escau

I. CONFIDENCIALITAT

Dades confidencials a que tindrà accés el licitador o l'adjudicatari i que són confidencials: No s'escau.

J. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES SERVEIS

S'eximeix de justificar la solvència en tractar-se d'un contracte de valor estimat igual o inferior a 60.000€?	Si
En cas de resposta afirmativa i malgrat la dispensa de justificar la solvència, s'exigeix al contractista la següent solvència econòmica i financera i la següent solvència tècnica o professional la qual podrà ser comprovada per l'administració si així es considera:	
J.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:	
Declaració relativa a la xifra anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos haurà de ser almenys el 100% del VEC (29.779,20 €).	
J.2. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:	
Declaració d'haver realitzat serveis anàlegs realitzats en els últims tres anys amb empreses públiques o privades relacionats amb l'objecte del contracte.	
Per a les empreses de nova creació caldrà una declaració en la que s'indiqui que s'han realitzat serveis anàlegs a l'objecte del contracte en els últims 24 mesos.	
Exigència de que en l'oferta figurin els noms i la qualificació professional del personal responsable de l'execució: NO	
Justificació de la solvència i/o classificació: S'han escollit els criteris de solvència tant econòmics com tècnics que permetin garantir la correcta realització del contracte, escollits entre els mitjans previstos legalment.	
Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials per a l'execució del contracte: No s'escau.	

K. GARANTIES

Provisional	No
Definitiva	No
(*) Justificació exempció garantia definitiva: En un procediment obert simplificat abreujat no es requereix garantia definitiva d'acord amb l'article 159.6.f LCSP.	
Complementària	No

L. PROGRAMA DE TREBALL

Programa de treball	No
---------------------	----

M. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Cessió	SI. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 214 de la LCSP i el PCAP
Subcontractació	SI. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 215 de la LCSP i el PCAP
Tasques que obligatòriament s'hauran de fer per l'adjudicatari	No es preveuen
Obligació del licitador a indicar en la seva oferta la part del contracte prevista a subcontractar, indicant import i nom o perfil professional dels subcontractistes	No
Pagaments directe als subcontractistes per part de l'Ajuntament	No
Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció	No s'escau

N. REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus	No
------------------	----

O. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT, SERVEIS

Nom i càrrec	Anna Imbert Riera, Tècnica brigada responsable de contractes
--------------	--

P. TERMINI DE GARANTIA SERVEIS

Termini de garantia	1 mes de cada encàrrec de treball.
Obligacions durant el termini de garantia: Garantir la correcta execució del servei.	
La garantia cobrirà el desbrossament i arranament dels camins prèviament desbrossats i que en la seva revisió de feina realitzada s'observi que el servei no ha sigut realitzat degudament.	

Q. OBLIGACIONS CONTRACTUALS

Q.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació.

A. GENERALS

- a) L'incompliment de la prestació principal del contracte
- b) L'incompliment de les condicions ètiques i normes de conducta incloses al PCAP.
- c) Criteris d'adjudicació de les ofertes

B. LABORALS

- a) El contractista donarà compliment a quant obliguen les lleis en matèria LABORAL, havent d'estar al corrent en el pagament de les quotes de les Assegurances Socials, Accidents, Mutualitats i altres de caràcter laboral. Recaurà únicament sobre el contractista quantes responsabilitats es deriven de l'incompliment de tals obligacions. El responsable del contracte podrà requerir al contractista, o consultar d'ofici, perquè aporti documentació acreditativa del compliment de les obligacions d'índole laboral, als quals deurà, inexcusablement, donar compliment, i especialment les empreses adjudicatàries i, en el seu cas, totes les empreses de la cadena de subcontractació estaran obligades a aplicar el conveni col·lectiu sectorial que legalment correspongui i especialment el pagament puntual del salari als treballadors adscrits a l'execució del contracte tot en consonància al previst a la Clàusula 19.1 a i b del PCAP.
- b) Les Obligacions i regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista previstes a la Clàusula 19.7 del PCAP
- c) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials als quals s'ha compromès conforme el determinat a la seva declaració en la qual es detallen i en tot cas suficients per a l'execució del contracte.

Q.2. Condicions especials d'execució:

.- GENERALS

Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

A. LABORALS

- a) Evitar el llenguatge i expressions sexistes en les comunicacions i actuacions d'execució del contracte.

B. MEDIAMBIENTALS

- a) Els residus es dipositaran en un espai habilitat a aquest efecte per a això, on es col·locarà una

barrera de control de sediments. Els materials susceptibles de reciclatge es dipositaran en contenidors independents per a facilitar el seu tractament.

- b) S'adoptaran les mesures precises per a minimitzar les molèsties (sorolls) que es puguin ocasionar als veïns i usuaris durant l'execució dels treballs.
- c) Quan els treballs afectin a l'arbratge, jardins o altres zones verdes s'haurà d'intentar amb caràcter prioritari salvar els arbres o arbustos crescuts .

Justificació de les condicions especials d'execució:

Generals: Es necessita un interlocutor únic i determinat a fi de possibilitar un intercanvi ràpid i fluït de comunicació

Les de caràcter laboral pretenen evitar la discriminació injustificada per raó de gènere

Control de les condicions essencials i especials d'execució i conseqüències del seu incompliment:

A. ESSENCIALS

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, tot de conformitat a l'Annex 7 del PCAP en relació amb la clàusula 16.3 del mateix plec o per a la resolució del contracte .

B. ESPECIALS

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada pel responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

A aquest efecte, haurà d'exigir-se, si cal, al contractista prova documental del compliment de les condicions especials d'execució indicades que seran adjuntades a la factura corresponent al moment de la seva adopció o en el moment de la recepció final de les prestacions que constitueixen l'objecte contractual.

En altre cas, del compliment de la resta d'obligacions de caràcter social, mediambiental o d'un altre tipus, serà prova suficient el que informi el responsable del contracte en finalitzar l'execució on faci una referència expressa al compliment de tals obligacions, sense perjudici de la documentació que aquest efecte necessiti recavar del contractista.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments greus en els termes i amb les conseqüències establertes en l'Annex 7 en relació amb la clàusula 16.3 d'aquest plec.

R. PÒLISSES

R.1. Pòlissa Responsabilitat civil.	Import sinistre/any: 300.000 euros
--	------------------------------------

S. CRITERIS/ASPECTES D'ADJUDICACIÓ/NEGOCIACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. Les ofertes es valoraran d'acord amb els següents criteris i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Els criteris de valoració d'apreciació automàtica, i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

a) Percentatge de baixa en el preu unitari del servei de desbrossament (fins a 80 punts)

El percentatge de baixa es puntuarà d'acord la fórmula següent:

$$V_i = \frac{B_i}{B_{max}} * P_d$$

V_i= Puntuació atorgada a cada oferta

B_i= % de baixa a valorar

B_{max}= % de baixa màxima d'entre les presentades a la licitació

P_d= Punts assignats al criteri que es valora

b) Percentatge de plantilla destinada a l'execució del contracte integrada per persones en situació d'exclusió social (fins a 20 punts)

S'atorgaran 20 punts a les empreses licitadores que tinguin en plantilla persones destinades a l'execució del contracte amb més de tres mesos d'antiguitat, en jornada completa o l'equivalent en jornades parcials, un mínim d'un 10% de persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents:

- Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.

- Persones perceptores de Rentes Mínimes d'Inserció, o qualsevol altre prestació d'igual o similar naturalesa, segons la denominació adoptada a cada Comunitat Autònoma, així com els membres beneficiaris de la unitat de convivència beneficiaris d'elles.

- Persones que no poden accedir a les prestacions a les que es fa referència en el paràgraf anterior, per alguna de les següents causes:

- Falta del període exigít de residència o empadronament, o per la constitució de la

Unitat Perceptora.

- Haver esgotat el període màxim de percepció legalment establert.

- Joves majors de 18 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- Interns de centres penitenciaris la situació dels quals els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses.
- Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió .
- Persones aturades de llarga durada, més grans de quaranta-cinc anys.

Caldrà acreditar documentalment la proposta per tal que sigui valorada.

Puntuació dels criteris de valoració automàtica	100 PUNTS
Puntuació de la totalitat de criteris	100 PUNTS
Justificació dels criteris de valoració:	
<p>El criteri econòmic, és per l'obtenció de preus ajustats al mercat actual. Atès que el desbrossament és previsible, es considera adequat utilitzar preus unitaris.</p> <p>El criteri social, respon al foment de la inserció laboral de persones en situació o risc d'exclusió social, d'acord amb el que preveu l'article 145 de la LCSP, mitjançant la promoció de polítiques públiques socialment responsables en la contractació pública. Es valora la destinació efectiva a l'execució del servei de personal pertanyent a col·lectius amb especial dificultat d'accés al mercat laboral ordinari, afavorint-ne la integració sociolaboral a través de l'execució material de les prestacions contractades.</p> <p>La puntuació assignada respon a la voluntat d'equilibrar l'oferta econòmica amb objectius d'interès social, promovent una contractació pública orientada a la inclusió, la cohesió social i la generació d'oportunitats laborals per a col·lectius vulnerables.</p>	
Justificació de les fórmules triades per a la valoració dels diferents criteris: S'han escollit aquestes fórmules perquè reparteixen els punts de forma clara, proporcional i sense desviacions.	

T. BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades (no es tindran en compte els criteris sotmesos a un judici de valor):

Atès que el criteri d'adjudicació preu és el criteri més rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquesta memòria no són determinants per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el benentès que s'aplicarà sobre el conjunt de l'oferta econòmica.

U. OBLIGACIONS RELATIVES A LA FISCALITAT, PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT, TREBALL I CONDICIONS LABORALS I DE CONTRACTAR A UN PERCENTATGE ESPECÍFIC DE PERSONES AMB DISCAPACITAT

No s'escau.

U.2. CAUSES DE RESOLUCIÓ DERIVADES DE LES RECOLLIDES LEGALMENT.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials que s'esmenten a l'apartat Q.1.

V. MODIFICACIONS CONVENIADES DEL CONTRACTE

Modificacions conveniades del contracte:	Sí que es preveuen
En cas afirmatiu, les causes previstes i precises de modificació del contracte, les condicions, l'abast i increment màxim de l'import de la modificació, són les següents:	
<p>El present contracte es configura d'acord amb la DA 33 LCSP, mitjançant preus unitaris i amb pressupost màxim limitatiu, sense que el nombre total d'unitats de servei pugui determinar-se amb exactitud en el moment de licitar-se, en estar subordinat a les necessitats reals de l'Ajuntament, les previsions inicials de metres lineals objecte d'execució tenen caràcter estimatiu i poden veure's alterades durant la vigència contractual.</p> <p>En el supòsit que, dins la vigència del contracte, les necessitats reals del servei fossin superiors a les inicialment estimades, es podrà acordar la modificació del contracte d'acord amb l'article 204 i la disposició addicional 33^a de la LCSP, sempre que aquesta es tramiti abans d'esgotar-se el pressupost màxim inicialment aprovat i existeixi crèdit adequat i suficient.</p> <p>La modificació podrà consistir exclusivament en l'increment del nombre d'unitats d'execució previstes, mesurades en metres lineals efectivament executats, sense que pugui alterar-se la naturalesa de la prestació ni introduir-se nous preus unitaris no previstos en el contracte.</p> <p>L'import de la modificació es calcularà aplicant als metres lineals addicionals necessaris els preus unitaris resultants de l'adjudicació.</p> <p>La necessitat de modificació haurà de justificar-se mitjançant informe del responsable del contracte acreditatiu de la insuficiència de les previsions inicials i de la concurrència de necessitats reals sobrevingudes.</p>	
L'import màxim de les modificacions correspondrà al següent % del pressupost base de licitació:	20% del Pressupost base de la licitació que, en ser puntuals, es podran aplicar durant tota la vigència del contracte incloses les prorrogues.

W. ACTA D'INICI

Necessitat d'acta d'inici per iniciar la prestació contractada	NO
---	----

X. ALTRA DOCUMENTACIÓ QUE S'EXIGEIXI EN EL SOBRE ÚNIC, O PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

X.1. Característiques formals de la documentació relativa als aspectes tècnics que ha de reunir la proposició tècnica: NO

X.2. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores al sobre únic: No s'escau

X.3. Altra documentació per a l'adjudicació del contracte:

Certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de les assegurances exigides.

Y.CONTRACTE AMB MENORS SERVEIS

Les activitats del servei objecte de licitació impliquen contracte habitual amb menors	No
---	----

Z. RECEPCIÓ DE SERVEIS

La recepció el present contracte es realitzarà en:

- **Una recepció final:** SI
- **Una recepció per a cada entrega sense perjudici de la recepció final:** SI, mensualment la quan s'entendrà efectuada amb la validació de la factura de la comanda corresponent.

ZZ. INFRACCIONS I PENALITATS (a més o substituint les previstes a l'Annex 7 i les previstes a la clàusula 16 "in fine" del PCAP)

ZZ.1.- Infraccions: Les previstes amb caràcter general al PCAP, i a més les següents:

- Es considerarà infracció lleu del contracte, quan en una o dues vegades l'any, en la facturació del servei s'especifiqui un camí desbrossat i en la seva revisió es detecti que aquell camí no ha sigut desbrossat.
- Es considerarà infracció molt greu del contracte, quan en més de dues vegades l'any, en la facturació del servei s'especifiqui un camí desbrossat i en la seva revisió es detecti que aquell camí no ha sigut desbrossat.

ZZ.2: Penalitats: Les previstes amb caràcter general al PCAP.

Unitat d'espai públic

El regidor

El cap

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

Annex I: Càlcul PBL

De conformitat amb l'article 100 de la **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic** (LCSP), el pressupost base de licitació del present contracte s'ha determinat a partir dels costos reals de mercat necessaris per a la correcta execució del servei de desbrossament i neteja de camins municipals, tenint en compte els costos salarials del personal adscrit, els mitjans materials i mecànics necessaris, la retirada de restes vegetals, els costos indirectes i el benefici industrial.

Per determinar el cost del servei s'han tingut en compte els metres lineals de cada camí inicialment considerats, juntament amb les vegades anuals que s'ha de desbrossar. El desglossat es detalla a continuació:

Costos salarials*	
Categoria professional	Cost empresa/hora
Oficial maquinista especialista	22,00 €/h
Peó especialista	18,00 €/h
Subtotal cost salarial	40,00 €/hora
Costos maquinària i mitjans materials	
Concepte	Cost €/hora
Desbrossadores mecàniques	6,00 €
Vehicle auxiliar i combustible	8,00 €
Manteniment i reparacions	3,00 €
EPI i consumibles	2,00 €
Subtotal mitjans materials	19,00 €/hora
Costos de retirada de restes vegetals	
	Cost estimat:
Costos de retirada i gestió de restes vegetals, incloent la recollida manual i mecànica; càrrega; transport intern i descàrrega en espai autoritzat o punt de gestió municipal.	7,00 €/hora

COST DIRECTE TOTAL O D'EXECUCIÓ	
Costos salarials	40,00 €/hora
Costos maquinària i mitjans materials	19,00 €/hora
Costos retirada restes vegetals	7,00 €/hora
Cost directe	66,00 €/hora

COST INDIRECTE I BENEFICI INDUSTRIAL	
DGE 13%	8,58 €

Benefici industrial 6%	3,96 €
------------------------	---------------

Cost total hora servei	78,54 €/hora
-------------------------------	---------------------

Ateses les característiques dels camins municipals, la tipologia de vegetació, accessibilitat, amplada mitjana d'intervenció i experiència d'execucions anàlogues, s'estima un rendiment mitjà ordinari de **1.100 metres lineals/hora**. (Aquest rendiment inclou: Desbrossament complet, neteja superficial, retirada de restes vegetals i temps auxiliars de maniobra i desplaçament intern).

Preu unitari = Cost total hora / Rendiment hora
78,54 € / 1.100 ml = **0,0714 €/ml**

Preu unitari de licitació (sense IVA): 0,0714 €/ml
IVA 21%: **0,0149 €/ml**
Preu unitari total (IVA inclòs): 0,0863 €/ml

Per a la determinació dels costos salarials s'han pres com a referència les taules salarials establertes al **Conveni col·lectiu estatal de jardineria 2025–2030 (codi de conveni núm. **99002995011981**), publicat mitjançant Resolució de 20 de gener de 2026 de la Direcció General de Treball (BOE núm. 27, de 30 de gener de 2026, ref. **BOE-A-2026-2227**).*

Els costos salarials ja inclouen salari base, complements, pagues extraordinàries, cotitzacions empresarials a la seguretat Social, vacances i absentisme estructural.

n	Nom camí	Metres Lineals	Neteges anuals	Metres totals
1	Treumal (de l'Av. Andorra Fins Mas Pallí)	1.069,00	3	3.207,00
2	Accés Mas Pallí fins zona industrial	1.288,06	2	2.576,12
3	Zona Industrial	3.362,35	2	6.724,70
4	Mas Vilar fins PAEC	939,56	2	1.879,12
5	Avinguda Unió, Mas Cremat	532,11	3	1.596,33
6	Carrer Puig Sopera	520,24	2	1.040,48
7	Rec Madral, Garatge Marques i trencat riera	1.433,95	2	2.867,90
8	Acabat Rec Madral, Av. Paisos Catalans, i Av. Unió Mas sorrer	1.305,22	2	2.610,44
9	Institut. Carrer Atenes	805,00	2	1.610,00
10	Bassa Sant Antoni Est	322,00	2	644,00
11	Verge de Núria i Balitrà	1.121,82	2	2.243,64
12	Rotonda Mas Falet fins rotonda la punta camí cementiri	2.802,93	3	8.408,79
13	Quatre camins, de paisos catalans fins l'Orsa	860,00	2	1.720,00
14	Carrer Bellavista	511,86	3	1.535,58
15	Camí Sant Daniel	190,79	3	572,37

16	Lateral variant fins escorxadador	1.024,85	2	2.049,70
17	Accés Finca Verd a parc Sant Daniel	1.600,00	3	4.800,00
18	Camí de can Cronich (Darnes)	456,61	2	913,22
19	Camí finca Verd a darrera Can Medina	850,00	3	2.550,00
20	Accés finca Verd a Can Vinyes	536,98	3	1.610,94
21	Països Catalans a Can Vinyes	502,42	3	1.507,26
22	Camí Can Vinyes a Camp de la Llebre passant pel Mas Ponjoan	987,66	3	2.962,98
23	De Can Medina, mas ribot, fins Can Baraca	1.611,45	2	3.222,90
24	Mas Ribot a Can Molla passant per Mas Gil	1.600,00	2	3.200,00
25	Mas Molla a Mas Ponjoan	191,79	3	575,36
26	Mas Gil a Torre Lloreta	1.100,00	2	2.200,00
27	Mas Bou Camí volvós	450,00	1	450,00
28	Can Jaques a Mas Segal	820,00	2	1.640,00
29	Can Jaques a Mas Pera	720,00	2	1.440,00
30	Molí de Vent fins Mas Pere	740,00	2	1.480,00
31	Carrer Sant Nazari	210,00	1	210,00
32	Tots els carrers de Mas Pere	10.414,00	1	10.414,00
33	Camí del Mas Eugeni	715,00	2	1.430,00
34	Darrera Escoles fins a Can Vinyes	830,00	3	2.490,00
35	Antic Camí a Mas Monells	422,00	3	1.266,00
36	Rec de Monells	984,00	2	1.968,00
Total ml				87.616,83

Total metres lineals	87.616,83 ml
Preu metre lineal (sense IVA)	0,0714 €
Preu anualitat (sense IVA)	6.256,00 €*
(IVA 21%)	1.313,76 €
Total anualitat (IVA inclòs)	7.569,76 €

*Per criteris d'homogeneïtat pressupostària i arrodoniment tècnic: