

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER, INSTAL·LACIÓ, DESMUNTAGE I GESTIÓ D'UNA PISTA DE GEL DURANT LA CAMPANYA DE NADAL 2026-2027 I 2027-2028 A LA CIUTAT DE MOLLET DEL VALLÈS.

A. DADES GENERALS

A.1 Necessitats i objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament en règim de lloguer, instal·lació, desmuntatge i gestió d'una pista de gel a la plaça Major de Mollet del Vallès, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal a la ciutat.

La idoneïtat de l'objecte de contracte ve donada pel fet de garantir l'objectiu de promoure la cultura, l'esport i ocupació del temps lliure.

Les prestacions objecte d'aquest contracte s'ajustaran a les determinades en els plecs de condicions tècniques i administratives i a tota la normativa vigent que li sigui d'aplicació.

No es produeix divisió en lots.

Codi CPV principal: 51500000-7 - Serveis d'instal·lació de maquinària i equips.

Codi CPV secundari: 37411200-4 - Equip per a patinatge i hoquei sobre gel.

A.2. Justificació de la necessitat de contractar:

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'informa que aquesta Administració no disposa dels suficients mitjans materials per cobrir les necessitats objecte de contractació, ni poden ser executades pel personal de Mercamollet, SL.

L'objecte del contracte forma part de les competències:

- Pròpia
 Delegada

A.3. Tramitació:

- Ordinària
 Urgent



Mercamollet,sl

A.4. Procediment de contractació:

Obert simplificat menor de 140.000,00 €

Justificar elecció:

El procediment escollit és l'obert, com a procediment ordinari i que dona compliment als principis de la contractació pública de publicitat, transparència i igualtat de tracte.

A.5. Divisió per lots:

SI
 NO

A.6. Durada del contracte:

La vigència del contracte serà des del dia següent a la formalització del contracte i fins la finalització total del desmuntatge de la pista i tots els elements accessoris de la campanya de Nadal 2027-2028.

A.7. Possibilitat de pròrroga:

SI. Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte anualment fins un màxim deanys.
 NO.

A.8. S'accepten variants:

SI
 NO

A.9. Singularitats de la licitació:

Descomptes
 Altres:
 Cap

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1. Determinació del preu:

Preu cert (139.800,00 + IVA)
 Tant alçat
 Preus unitaris
 Variació de preus per compliment d'objectius



B.2. Pressupost base de licitació:

Concepte	Euros
Pressupost base	139.800,00 €
Import sobre el valor afegit (IVA del 21%)	29.358,00 €
Pressupost base de licitació Total	169.158,00 €

L'import dels ingressos rebuts per a la venda d'entrades als usuaris de la pista, serà a favor de l'adjudicatari i es restarà de l'import total de la factura de cada campanya de Nadal.

C. REQUISITS PER PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ

C.1. Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis: d'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP caldrà presentar la documentació que acrediti el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 209.700,00.
En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any, comptat des de la data final de presentació de proposicions el requeriment s'entendrà proporcional al període.
- Tancament de l'últim exercici econòmic i comptes anuals dipositades al registre mercantil.
- Presentació d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 2.000.000,00 € per sinistre i any, i com a mínim de 300.000,00 € per víctima, cobertura per incidències climatològiques i dels materials adscrits en cas de robatori, pèrdua, deteriorament o qualsevol altra eventualitat del material subministrat per a tot el període del contracte.

C.2. Solvència professional o tècnica:

De conformitat amb l'article 89.1 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari, s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar per alguns dels mitjans següents:

- Una relació de com a mínim tres (3), dels principals subministres o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els tres últims anys, d'igual o similar naturalesa que els constitueixen l'objecte del contracte, indicant import, data i destinatari públic o privat dels mateixos.
Els subministraments o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució, expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedat per aquest.



Mercamollet, sl

- Indicació sobre la plantilla mitja anual de la empresa durant els tres últims anys.
- Indicació de la maquinària, material i mitjans de transports.
- Classificació CNAE - 9311 Gestió e instal·lacions esportives.

D. PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ

D.1. Criteris d'adjudicació:

Criteris avaluables de forma automàtica (75 %)

Criteri 1: Oferta econòmica: Fins a 60 punts.

La puntuació corresponent a l'oferta econòmica s'atorgarà mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = P_{\max} \times (O_{\min} / O_i)$$

On:

- P_i = puntuació obtinguda per l'oferta presentada pel licitador i.
- P_{\max} = puntuació màxima atribuïble al criteri econòmic.
- O_{\min} = import de l'oferta econòmica més baixa admesa.
- O_i = import de l'oferta econòmica del licitador i.

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs. La valoració es farà sobre la suma total dels preus oferts, d'acord amb el següent criteri:

- S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional. No es valoraran les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

En cas que alguna oferta pugui incórrer en presumpció d'anormalitat o desproporció, s'aplicarà el procediment previst a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Millores tècniques en la prestació del servei: Fins a 15 punts

Criteri 2: Seguretat en la prestació del servei. Fins a 8 punts.

- Oferir cascos als infants (mínim 40 cascos): 2 punts
- Per cada incorporació d'un monitor addicional : 3 punts

Criteri 3: Millores mediambientals en la prestació del servei. Fins a 7 punts.

- Presentar certificat de compensació de CO2 del consum de la pista de gel, per tal de garantir que la pista de gel és 0% emissions de CO2: 2 punts.
- Certificació d'ISO 9001 i 14001: 5 punts

En el moment de la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària presentarà una declaració signada de conformitat que garanteixi el compliment d'aquests compromisos.

Criteris que depenen d'un judici de valor (25%)

Criteri 1. Memòria tècnica de la instal·lació proposada. Fins a 12 punts.

Es valorarà la qualitat, la claredat i el grau de desenvolupament de la memòria tècnica relativa a la instal·lació de la pista de gel, incloent-hi, entre d'altres aspectes:

- Dimensions i configuració de la pista.
- Descripció del sistema de refrigeració i producció de gel.
- Materials emprats en la instal·lació.
- Solucions tècniques que garanteixin l'estabilitat i la qualitat del gel.
- Sistemes de seguretat associats a la instal·lació.

Criteri 2. Disseny, ambientació i integració de l'espai. Fins a 5 punts.

Es valorarà la proposta estètica i funcional de l'espai destinat a la pista de gel, atenent a:

- Disseny i ambientació de l'entorn de la pista.
- Integració de la instal·lació en l'espai públic.
- Sistemes d'il·luminació i elements decoratius.
- Atractiu visual i capacitat de dinamització de l'espai.

Criteri 3. Organització i gestió del servei. Fins a 5 punts.

Es valorarà el pla d'organització del servei presentat pel licitador, que haurà d'incloure:

- Sistema de control d'accessos i venda d'entrades.
- Gestió dels fluxos d'usuaris i control d'aforament.
- Organització del personal adscrit al servei.
- Protocols de seguretat, atenció al públic i actuació davant incidències.

Criteri 4. Activitats complementaries i dinamització. Fins a 3 punts.

- Programes de caràcter social o inclusiu (persones amb necessitats especials)
- Esdeveniments especials destinats a dinamitzar la instal·lació.



Mercamollet, sl

Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación, els següents:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

D.2. Comitè d'experts:

- No
 Si

D.3. Vocals Composició de la mesa de contractació:

<i>CÀRREC</i>	<i>TITULAR</i>	<i>SUPLÈNCIA</i>
<i>Presidència</i>	<i>Vicepresidenta de l'entitat</i>	
<i>Vocals</i>	<i>Tècnic responsable de mercats Ajuntament</i>	
	<i>Responsable administrativa-financera</i>	
<i>Secretari</i>	<i>Secretari del Consell d'Administració</i>	

E. DADES SOBRE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

E.1. Forma de pagament del contracte:

Les factures s'expediran:

- mensual
 únic pagament (a la finalització de cada campanya de Nadal)
 altres

Atès el sistema establert entre les parts, en quan l'import dels ingressos rebuts per a la venda d'entrades als usuaris de la pista de gel, serà a favor de l'adjudicatari i es restarà de l'import total de la factura



E.2. Obligacions contractuals

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts:

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb Mercamollet, SL, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a Mercamollet, SL la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a Mercamollet, SL les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- Subscriure una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil amb la cobertura mínima de 2.000.000,00 € per sinistre i any, i com a mínim de 300.000,00 € per víctima, cobertura per incidències climatològiques i dels materials adscrits en cas de robatori, pèrdua, deteriorament o qualsevol altra eventualitat del material subministrat per a tot el període del contracte.
L'empresa adjudicatària assumirà la total responsabilitat dels danys i perjudicis que s'ocasionin al públic en general o al personal municipal, causats per l'acció de l'empresa adjudicatària i del personal que tingui al seu càrrec o pel deficient estat dels elements de la instal·lació.
- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.



Mercamollet, sl

- És responsabilitat de l'empresa adjudicatària complir els requisits tècnics i jurídics de seguretat i òptim funcionament dels béns subministrats i estructures instal·lades, tant durant els actes com durant les operacions de trasllat, muntatge i retirada.
L'incompliment d'aquestes obligacions comporta la resolució del contracte tal i com estableix l'article 211.f de la LCSP, l'ens adjudicador podrà optar per no resoldre el contracte i aplicar les penalitats establertes a l'article art. 2.4.

2.2) Condicions especials d'execució

- Reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.
- El foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel i la producció ecològica..
- Utilització d'aigües residuals o freàtiques dintre del programa de lluita contra la sequera i la normativa d'us vigent.
- Les despeses de transport del material subministrat aniran a càrrec del contractista.
- Totes aquelles altres obligacions establertes en el PPT o en el PCAP que no tinguin la consideració d'essencials del contracte.
- Iniciar l'execució de la instal·lació en la campanya de Nadal 2026-2027 el dia 14 de desembre de 2026 i amb data màxima de finalització el dia 18 de desembre de 2026, i en la campanya de Nadal 2027-2028 iniciar el dia 13 de desembre de 2027 i amb data màxima de finalització el dia 17 de desembre de 2027.

L'incompliment d'aquestes clàusules implica l'aplicació del règim de penalitats establert a l'article 2.6 d'aquest plec.

E.3. Penalitats

En el supòsit que el contractista no realitzi l'activitat d'acord amb l'establert, l'import econòmic a abonar per MERCAMOLLET, SL es reduirà en els percentatges que s'estableixen en el plec de condicions administratives.

El descompte de les penalitzacions es farà en la factura corresponent.

E.4 Termini de garantia:

Segons llei.



Mercamollet,sl

E.5. Modificacions:

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

E.8. Possibilitat de cessió:

- SI
 NO

E.9. Possibilitat de subcontractació:

SI: El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte de l'import d'adjudicació/presupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a Mercamollet, SL, després de l'adjudicació del contracte i abans de la formalització del contracte o durant el període de vigència del contracte, amb 1 mes d'antelació, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Tots els treballs hauran d'estar supervisats per l'empresa responsable de Mercamollet, SL.

La manca de notificació a Mercamollet, SL, de la subcontractació del servei per part del contractista, comportarà la rescissió del contracte.

- NO

E.11 Recepcions parcials:

- Si
 No

Signat a Mollet del Vallès,

Mercedes Pérez Piedrafita
Vicepresidenta

Lidia Zaragoza Llobet
Apoderada