

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

---

### CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

---

Aquest contracte incorpora objectius de caràcter social, mediambiental i un llenguatge inclusiu.

**Pressupost base de licitació:** 363.592,96 euros (IVA inclòs)

**Termini:** dos anys

**Pròrroga:** sí. Fins a un màxim de dos anys



## **ÍNDEX**

<b>QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE .....</b>	<b>4</b>
PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE .....	21
SEGONA. NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.....	21
TERCERA. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.....	21
QUARTA. TÈRMINI DE DURADA DEL CONTRACTE.....	21
CINQUENA. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE.....	22
SISENA. ADMISSIÓ DE VARIANTS .....	23
SETENA. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ .....	23
VUITENA. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS .....	23
NOVENA. APTITUD PER CONTRACTAR .....	25
DESENA. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES .....	26
<b>I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>28</b>
ONZENA. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS .....	28
DOTZENA. MESA DE CONTRACTACIÓ .....	32
TRETZENA. COMITÈ D'EXPERTS.....	33
CATORZENA. DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA .....	33
QUINZENA. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ.....	36
SETZENA. GARANTIA DEFINITIVA.....	39
DISSETENA. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT .....	40
DIVUITENA. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE .....	40
DINOVENA. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE .....	41
<b>II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>43</b>
VINTENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ .....	43
VINT-I-UNENA. EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DELS SERVEIS.....	43
VINT-I-DOSENA. PROGRAMA DE TREBALL .....	43
VINT-I-TRESENA. COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....	43
VINT-I-QUATRENA. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	44
VINT-I-CINQUENA. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES.....	44
VINT-I-SISENA. RESOLUCIÓ DE DUBTES TÈCNICS INTERPRETATIUS.....	45
<b>III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS .....</b>	<b>46</b>
VINT-I-SETENA. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA .....	46
VINT-I-VUITENA. RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA .....	47
VINT-I-NOVENA. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA .....	47



TRENTENA. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE .....	48
TRENTA-UNENA. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE .....	49
<b>IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE .....</b>	<b>50</b>
TRENTA-DOSENA. SUCCESIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE .....	50
TRENTA-TRESENA. SUBCONTRACTACIÓ .....	51
TRENTA-QUATRENA. REVISIÓ DE PREUS .....	53
TRENTA-CINQUENA. SUBROGACIÓ .....	54
<b>V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>55</b>
TRENTA-SISENA. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ .....	55
TRENTA-SETENA. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA .....	55
TRENTA-VUITENA. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE .....	55
<b>VI. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL .....</b>	<b>57</b>
TRENTA-NOVENA. RÈGIM DE RECURSOS .....	57
QUARANTENA. JURISDICCió COMPETENT .....	58
<b>ANNEX 1: DOCUMENT ÚNIC EUROPEU DE CONTRACTACIÓ (DEUC) (SOBRE A).....</b>	<b>59</b>
<b>ANNEX 2: CONTINGUT DEL SOBRE B .....</b>	<b>60</b>
<b>ANNEX 3: CONTINGUT DEL SOBRE C .....</b>	<b>61</b>
<b>ANNEX 4: MODEL D'AVAL BANCARI.....</b>	<b>63</b>
<b>ANNEX 5: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ.....</b>	<b>64</b>
<b>ANNEX 6: REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA .....</b>	<b>65</b>



## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### A. Objecte

Descripció: L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja integral dels equipaments municipals següents:

- Piscina Municipal Coberta i Gimnàs d'Hifrensa de l'Hospitalet de l'Infant.
- Piscina Descuberta de Vandellòs.
- Pavelló Municipal de Vandellòs.

L'objecte inclou la neteja integral de totes les dependències, instal·lacions, mobiliari, elements fixos i accessoris, encara que no s'esmentin expressament. Així mateix, també inclou el subministrament del paper eixugamans, el paper higiènic i tot el material de neteja necessari per a la correcta execució del contracte.

L'objectiu del servei serà mantenir les instal·lacions descrites en perfectes condicions de neteja per oferir un servei de qualitat i amb totes les condicions de seguretat necessàries a les persones usuàries.

Lots: Per aquesta licitació s'ha decidit no dividir l'objecte del contracte en diferents lots pels motius següents:

- Els diferents equipaments esportius (piscines coberta i descoberta, gimnasos, alberg i zona esportiva) comparteixen característiques similars en les necessitats de neteja: zones humides, vestidors, superfícies esportives, sales de fitness, espais comuns i zones exteriors.
- La prestació del servei de forma unificada garanteix l'homogeneïtat en els protocols, productes utilitzats i estàndards de qualitat, facilitant la supervisió i control del contracte per part de l'Administració.
- La contractació conjunta permet aprofitar economies d'escala (compra de productes, maquinària, equips especialitzats) i reduir despeses generals, aconseguint un preu més competitiu globalment.



- L'assignació d'un únic adjudicatari possibilita la flexibilitat de reassignar personal i recursos entre instal·lacions segons les necessitats estacionals o imprevistes (per exemple, més intensitat de neteja a la piscina descoberta a l'estiu).
- Un únic contracte permet mantenir un equip estable de treballadors formats específicament per a instal·lacions esportives i aquàtiques, garantint la qualitat del servei i la seguretat sanitària.
- Facilita que el personal adquireixi coneixement específic de cada espai i pugui aplicar protocols adaptats a cada tipus d'instal·lació sense canvis d'empresa o de criteris.
- La gestió integral assegura que tots els equipaments compleixin de manera homogènia els requisits higiènics i sanitaris, especialment importants en piscines i gimnasos, on hi ha un alt risc de proliferació de microorganismes.

Tot i la no divisió en lots, donades les característiques i volum del contracte, no es veu afectada la participació de les Pimes en el procés de licitació, assegurant les condicions d'igualtat per a Pimes o per a grans empreses.

Codi CPV: 90911200-8 Servei de neteja d'edificis.

Lloc d'execució: Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, província de Tarragona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES514.

Visita als centres objecte del contracte: Les persones licitadores que ho sol·licitin dins dels 10 primers dies del termini de presentació d'ofertes, a través de les adreces de correu electrònic: [fmadurell@vandellos-hospitalet.cat](mailto:fmadurell@vandellos-hospitalet.cat) o [mnomen@vandellos-hospitalet.cat](mailto:mnomen@vandellos-hospitalet.cat), podran visitar algunes dependències objecte del contracte per tal que per mitjà d'aquesta mostra puguin contrastar sobre el terreny l'abast dels serveis a realitzar i disposar d'informació suficient a efectes de formular la seva oferta. A tal efecte, LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, S.A. establirà el dia, l'hora i les dependències que hagin de ser visitades, i ho comunicarà a les empreses interessades a través del perfil del contractant.



## B. Dades econòmiques

---

### B1. Determinació del preu

El sistema utilitzat per a la determinació és el de preu unitari/ preu hora.

En el preu es consideren inclosos els desplaçaments, els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

D'acord amb la Disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, el pressupost aprovat serà de màxims. El nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte no és defineix amb exactitud pel fet d'estar subordinats a les necessitats de LLASTRES. El contractista s'obliga a executar el servei de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo.

El preu d'adjudicació no es refereix al salari que l'empresa ha d'abonar al personal adscrit al contracte sinó al preu que l'empresa adjudicatària cobrarà de l'ens contractant. Això vol dir que encara que l'empresa adjudicatària hagi calculat en la seva oferta un preu per sota del cost salarial, no implica que aquesta hagi d'incomplir el Conveni o que pagui als/a les treballadors/res la quantitat inclosa a l'oferta, ja que el compliment del Conveni aplicable és obligatori amb independència del preu ofert i l'òrgan de contractació prendrà les mesures pertinents per a garantir que durant l'execució del contracte la persona contractista compleixi amb aquesta obligació donant lloc a la imposició de les penalitats previstes o resolució del contracte si fos el cas.

Llastres Serveis Municipals no està obligat a exhaurir el pressupost i el contractista no tindrà dret a indemnització si no s'esgota el preu del contracte.

En cas que per motius tècnics, meteorològics, sanitaris o de qualsevol altre tipus, no es consideri adient o no es pugui prestar el servei per indicació normativa, el servei per aquell dia/dies s'anul·larà. La persona responsable del contracte comunicarà per escrit aquesta circumstància a l'empresa contractista.

En tots aquests casos la factura reflectirà el total d'hores reals realitzades i, per tant, el pagament es veurà modificat en la part proporcional que correspongui al període no executat.



## B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

D'acord al disposat a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), el valor estimat del contracte ascendeix a **661.078,12€ IVA exclòs**, per tota la possible durada del contracte, tenint en compte les possibles modificacions previstes i prorrogues

2 anys de contracte	20% modificació	1 prorroga anual	1 prorroga anual	TOTAL Sense IVA
300.490,05€	60.098,01€	150.245,03€	150.245,03€	661.078,12€

## B3. Pressupost base de licitació

Per a dos anys de contracte:

Pressupost base sense IVA)	Pressupost base (IVA inclòs)
300.490,05€	363.592,96€

La determinació del preu del contracte es du a terme mitjançant preus unitaris (preu/hora).

D'acord amb la Disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, el pressupost aprovat serà de màxims. El nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte no és defineix amb exactitud pel fet d'estar subordinats a les necessitats de LLASTRES. El contractista s'obliga a executar el servei de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo.

El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat. Per dur a terme la determinació del preu s'ha tingut en compte tots els costos laborals i materials en base a la informació facilitada pel contractista actual i l'experiència en la gestió del contracte.



#### **B4. Desglossament pressupost anual amb costos directes i indirectes**

A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa en l'ANNEX 7 d'aquest PCAP per indicar en el plec de clàusules administratives particulars els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

En aquest contracte el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució forma part del preu total del contracte. El pressupost base de licitació indica també, de manera desglossada, els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

Pel que fa als costos de personal, s'ha pres com a base de referència els preus facilitats per l'empresa contractista del servei i s'indica que el pressupost base de licitació és amb caràcter de màxims, de manera que les empreses, en aquesta partida, com en d'altres, tenen marge per formular baixa econòmica, i no significa que sigui la retribució que després, en fase d'execució, hagi d'abonar el contractista als treballadors, ja que l'empresa sempre haurà de pagar als seus treballadors/res com a mínim els preus establerts al conveni aplicable.

En aquest sentit, d'acord amb la Resolució 373/2020 de 16 de novembre de 2020 (recurs N-2020-221) del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, no es pot confondre la partida salari amb el salari que l'empresa contractista haurà d'abonar al personal, en fase d'execució del contracte, sinó que és el preu que, per hora de treball, l'empresa contractista cobrarà de l'administració contractant, amb independència i al marge del que els treballadors que executin la prestació hagin de cobrar d'acord amb la legislació laboral (en aquest sentit, per totes, les resolucions 549/2019 i 173/2018 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales –TACRC-).

Per aquesta licitació, el preu/hora del pressupost opera com a màxim i pot ser millorat per les persones licitadores en la seva oferta. La concreta comptabilització dels costos, que pot respondre a diversos factors, com ara el fet d'assignar l'excés del cost a altres partides, constitueix una decisió que assumeix la persona licitadora al seu risc i ventura, la qual segueix estant obligada a executar la prestació objecte del contracte d'acord amb els plecs que regeixen la contractació, la seva proposició i el conveni col·lectiu d'aplicació.

Encara que les persones licitadores hagin calculat en la seva oferta un preu determinat, això no implica que incompleixin el Conveni o que l'adjudicatari pagui als treballadors/es aquesta quantitat que ha inclòs a l'oferta (Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals número 549/2019 de 16 de maig de 2019). L'empresa adjudicatària, està obligada a complir les



condicions salarials de les persones treballadores d'acord amb el Conveni Col·lectiu laboral sectorial d'aplicació i l'òrgan de contractació prendrà les mesures pertinents per a garantir que durant l'execució del contracte la persona contractista compleixi amb aquesta obligació donant lloc a la imposició de les penalitats previstes i/o la resolució del contracte.

D'acord amb el que estableix l'article 130 de la LCSP, l'òrgan de contractació facilitarà a les persones licitadores, en el PCAP, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre una avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura.

A aquest efecte, l'empresa que està efectuant la prestació objecte del contracte ha facilitat la informació sobre les condicions de subrogació que s'adjunta com a ANNEX 8.

L'article 100.2 de la LCSP determina que "en els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència".

La desagregació de gènere i categoria professional no es desglossa, d'acord amb la Resolució 354/2019 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic de 20 de novembre de 2019, per manca de distinció de les condicions econòmiques per raó de gènere en el Conveni de referència: Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).

### **C. crèdit pressupostari**

---

Es disposa del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici corresponent per afrontar les obligacions derivades del contracte.

### **D. Termini de durada del contracte**

---

Termini de durada: La durada del contracte és de dos anys. Els dies estimatius de prestació del servei són els que s'indiquen en el plec de prescripcions tècniques.



Possibilitat de pròrrogues: El contracte es podrà prorrogar anualment fins a un màxim de dos anys. La o les pròrrogues seran acordades per l'òrgan de contractació i seran obligatòries per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Durada màxima del contracte (incloses les pròrrogues): 4 anys.

## **E. Variants**

---

No es tindran en compte variants per aquest contracte.

## **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

---

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí. La data i la hora límit de presentació d'ofertes s'especificarà en el perfil de contractant de l'entitat. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies. El termini mínim de presentació serà mínim de (35) dies naturals comptats des de l'enviament de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, sens perjudici de les reduccions que estableix l'article 156 de la LCSP.

Òrgan de contractació: Consell d'Administració de Llastres Serveis Municipals, S.L.

Persona responsable del contracte: Gerent de Llastres Serveis Municipals, S.L.

## **G. Capacitat, Solvència i classificació empresarial**

---

### **G1. Aptitud**

Els requisits genèrics d'aptitud a complir per a participar en aquesta licitació seran els que estableix la clàusula novena del PCAP.



## G2. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera, d'acord a l'article 87 de la llei 9/2017, es basa en el compliment de:

a) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import 300.000€

Aquest requisit s'entén complert per la persona licitadora que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari/a, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

També es podrà acreditar la solvència econòmica i tècnica mitjançant la inscripció al **Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses classificades del Sector Públic (ROLECE)**, sempre i quan, la informació continguda estigui actualitzada i compleixi amb els requisits mínims de solvència requerits.

La inscripció al RELI o ROLECE no exigeix a la persona licitadora de la presentació de la documentació acreditativa de la justificació de les condicions especial del contracte.

## G3. Solvència tècnica o professional

La justificació de la solvència tècnica o professional l'haurà d'acreditar l'empresa proposada com adjudicatària per aportació dels següents mitjans:

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, realitzats en els darrers tres anys, l'import anual acumulat en l'any de millor execució dels quals ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

105.171,52€ sense IVA	127.257,54€ IVA inclòs
-----------------------	------------------------

Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una



declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

b) Adscripció de mitjans personals.

Compromís a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a una satisfactòria prestació, d'acord a normativa i als descrits al plec de prescripcions tècniques.

#### **G4. Classificació empresarial**

Per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari. Aquest pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeix en aquest plec.

Classificació posterior a l'entrada en vigor del RD 773/2015:		
<b>Grup: U</b>	<b>Subgrup: 1</b>	<b>Categoria: 2</b>

#### **G5. Mitjans personals**

Sí. El compromís d'adscripció dels mitjans humans especificats com a requisits de solvència tècnica addicionals. Aquest compromís es lliurarà abans de la formalització del contracte, s'integrarà en el contracte i serà d'obligatori compliment.

#### **H. Criteris d'adjudicació**

Les propostes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts cada lot. Per valorar-les es tindran en compte els criteris especificats, amb la ponderació indicada, els qual hauran de ser oferts per cada persona licitadora al lot corresponent.

Els imports base sobre els quals realitzar la oferta, així com totes les especificacions tècniques i jurídiques, estan indicats en la memòria justificativa del contracte i en aquest plec.

D'acord amb el que estableix l'article 131.2 de la LCSP, l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Quadre de criteris i puntuació:



## CRITERIS OBJECTIUS

### PROPOSTA ECONÒMICA: (sobre el preu màxim de 21,10€/hora sense IVA 25,43 IVA inclòs)

#### Fórmula de càlcul

$$Pv = P \times Om/Ov$$

*Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar*

*P = Punts criteri econòmic (47 punts)*

*Om = Oferta Millor (més econòmica)*

*Ov = Oferta a Valorar*

**47 punts**

### NETEJA DE VIDRES ELEVATS DE L'ACCÉS NORD DE LA PISCINA MUNICIPAL COBERTA DE L'HOSPITALET DE L'INFANT AMB ELEMENTS ELEVADORS

Si s'ofereix, el licitador haurà d'especificar l'abast concret de la proposta.

- 2 cops l'any **4 punts**
- 4 cops l'any **8 punts**

Cal acreditar documentalment:

- Formació en treballs en alçada.
- Revisió mèdica del personal amb els protocols aplicats a treballs en alçada.
- EPIS per a treballs en alçada certificats amb marca/model i la seva corresponent homologació i revisió en vigor.
- Acreditar la inspecció periòdica de la Plataforma Elevadora Mòbil de Personal (PEMP).
- Pla de rescat en treballs en alçada.

**8 punts**



## CRITERIS SUBJECTIUS

S'atorgarà el màxim de puntuació establerta per a cada apartat en què s'ha dividit cadascun dels criteris atenent a la pertinència, claredat, sistemàtica i detall en la presentació del contingut de la proposta.

La valoració de cada apartat es durà a terme de manera gradual, és a dir, s'assignarà més puntuació de l'apartat en qüestió a aquelles propostes que s'ajustin a les expectatives de l'ens contractant o les millorin i s'assignarà menys puntuació a aquelles propostes que no s'ajustin o ho facin en una qualitat inferior a les demès ofertes.

### 1) Pla de Treball.

El Pla ha d'incloure:

- Descripció ben definida dels objectius i àmbits d'actuació, 15 punts
- Descripció de les tasques/protocols que s'han de seguir, 10 punts
- Descripció dels perfils professionals i titulacions de les persones que desenvoluparan l'aplicació del pla de qualitat del servei, 2 punts
- Quadrant del personal, 1 punt
- Sensibilització mediambiental. Descripció del material i productes utilitzats respectuosos amb el mediambient, 1 punt
- Compromís d'elaborar un informe anual sobre el desenvolupament dels serveis i propostes de millora, 1 punt

**30 punts**

**2) Projecte pla d'actuació en cas d'urgència d'actuació (màxim un full escrit per davant i per darrera).**

El projecte ha d'incloure:

- Actuació en cas d'emergències/incident

**6 punts**

**11 punts**



- Materials i recursos a tenir en compte i necessaris (en cas de maquinària és necessari especificar marca/model i certificat revisió en vigor dels elements que així ho requereixin)	<b>5 punts</b>
<b>3)</b> Protocol de substitucions i absències: projecte d'actuació en cas de substitució i absències.	<b>2 punts</b>
<b>4)</b> Sistema de gestió de queixes, suggeriments i enquestes de satisfacció de les persones usuàries. Canal de comunicació: proposta de canal de comunicació amb Llastres Serveis Municipal,SL més eficaç, efectiu i ràpid possible.	<b>2 punts</b>
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>100 punts</b>

### I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits, i hagin obtingut 8 punts en els criteris d'adjudicació objectius diferents del preu:

-Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

-Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.

-Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.



## **J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

---

La que es detalla a la clàusula quinzena d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

## **K. Garantia provisional**

---

No procedeix per aquest contracte.

## **L. Garantia definitiva**

---

La persona licitadora que presenti la millor oferta, conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

## **M. Condicions especials d'execució**

---

S'estableixen com a condicions especials d'execució:

**a)** L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un centre de treball i proveïment de material en la proximitat de la localització del servei, amb un temps de resposta que no pot ser superior a 45 minuts, per tal d'atendre serveis d'urgència, en especial en aquells centres d'ús públic, sanitari i escolar.

**b)** El compliment de tot el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

L'incompliment d'aquesta obligació es considerarà com a molt greu.

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableixen també les següents:

**c)** L'empresa adjudicatària estarà obligada a aplicar a totes les persones treballadores adscrites a aquest contracte el conveni col·lectiu vigent aplicable al sector.

L'incompliment d'aquesta obligació, depenent de la gravetat de l'incompliment, es podrà considerar com a motiu de resolució del contracte al ser una condició essencial del mateix.



**d)** L'empresa contractista està obligada a fer la recollida selectiva dels residus que es generin amb la prestació del servei.

**e)** Prohibició expressa de que el contractista principal atorgui als subcontractistes, si és el cas, condicions menys favorables que les pactades entre aquell i l'òrgan de contractació.

L'incompliment d'aquestes dues obligacions es consideraran com a greus.

#### **N. Modificació del contracte prevista**

---

D'acord amb la Disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, es tramitarà la modificació corresponent. La modificació no podrà superar el vint per cent del preu inicial del contracte.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### **O. Cessió del contracte**

---

No s'admetrà la cessió del contracte.

#### **P. Subcontractació**

---

Sí procedeix. D'acord amb l'article 215 de la LCSP i la clàusula 33 d'aquest plec.

#### **Q. Revisió de preus**

---

No procedeix per aquest contracte.

#### **R. Termini de garantia**

---

Es fixa un termini de tres mesos, a comptar des de la finalització de la vigència dels serveis contractats, la qual es constatarà amb la finalització del contracte, a l'empara de l'article 111 de la LCSP.

#### **S. Programa de treball**

---

La descripció dels treballs a executar, els horaris, productes i materials i gestió del servei s'estableix al Ple de prescripcions tècniques particulars.

#### **T. Penalitats**

---

Amb caràcter enunciatiu aquests incompliments es poden definir com a molt greus, greus o lleus segons la tipificació que a continuació es recull:



### Incompliments molt greus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució essencials, sempre que no comportin la resolució del contracte.
- b) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
- c) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit a servei.
- d) La inexistència o falta de vigència de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del contracte, o trobar-se en situació d'impagament de les primes per la seva part.
- e) L'incompliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i Reglament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- e) La realització de tres infraccions greus.

### Incompliments greus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució no essencials.
- b) La desobediència reiterada a les ordres escrites de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, S.L., relatives a la prestació dels serveis. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- c) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- d) L'incompliment pel que fa a les especificacions dels servei a realitzar i/o l'incompliment dels requeriments tècnics establerts al present plec de clàusules.
- e) La disminució de l'activitat habitual o la negligència o desídia en el treball que afecti la bona marxa del servei
- f) La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- g) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades pel responsable del Contracte.
- h) L'incompliment de l'obligació de proporcionar la informació que recull l'article 130 LCSP sobre subrogació.



- i) La realització de tres infraccions lleus.

#### Incompliments lleus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals lleus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) L'omissió del deure de comunicar actuacions contràries a la correcta prestació del treball contractista.
- b) La falta de respecte als usuaris i/o als treballadors/es de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, S.L. i a la resta de personal que es trobi a les piscines.
- c) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici de la prestació del servei.
- d) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.
- e) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec, que pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en la resta de tipificacions.

Els incompliments se sancionaran:

- Els incompliments molt greus seran sancionats amb una penalitat del 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Els incompliments greus seran sancionats amb una penalitat del 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Els incompliments lleus seran sancionats amb una penalitat del 3% del preu del contracte, IVA exclòs.

Sancions per demora:

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, S.L. podrà optar indistintament per la resolució del contracte, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció que es preveu en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats



D'acord amb l'article 192 LCSP, aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs,, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- d) La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la persona responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda. Les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superaran el 50% del preu del contracte.

## **U. Mesa de Contractació**

---

Formaran la Mesa de Contractació els membres següents:

President: President de Llastres Serveis Municipals, SL o la persona en qui delegui.

Vocals:

Secretaria General de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

Interventor de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

Gerent de Llastres Serveis Municipals, SL

Tècnic esportiu de Llastres Serveis Municipals, SL

Enginyer Industrial

Secretaria: Secretària del Consell d'Administració de Llastres Serveis Municipals, SL



## DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte del contracte

**1.1** L'objecte del contracte és el descrit en **l'apartat A del quadre de característiques**.

**1.2** Els lots en què es divideix l'objecte del contracte, si és el cas, s'identifiquen en **l'apartat A del quadre de característiques**.

**1.3** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en **l'apartat A del quadre de característiques**.

### Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer i la idoneïtat del contracte estan acreditats a la memòria justificativa i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

### Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

**3.1** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en **l'apartat B.1 del quadre de característiques**.

**3.2** El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en **l'apartat B.2 del quadre de característiques**.

**3.3** El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en **l'apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

**3.4** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.5** S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida, o partides pressupostàries a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en **l'apartat C del quadre de característiques**.

### Quarta. Termini de durada del contracte



El termini de durada del contracte és el que s'estableix en **l'apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en **l'apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavis amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Si al venciment del contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

## **Cinquena. Règim jurídic del contracte**

**5.1** D'acord amb l'article 17 i l'article 26.b) de la LCSP, el contracte al que es refereix aquest PCAP és un contracte de serveis de naturalesa privada, al ser Llastres Serveis Municipals un poder adjudicador que no reuneix la condició d'Administració Pública i trobar-se el CPV dins de les excepcions de l'article 25 de la LCSP.

Amb aquests antecedents descrits i, vist l'objecte del contracte, és d'aplicació, el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, sotmetent respecte els seus efectes i extinció, a les normes de Dret privat.

**5.2** El contracte es registrarà per aquest PCAP i pel seu PPT, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.



- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

5.3 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

5.4 El contracte estarà format pels plecs administratius i tècnics i per l'oferta vinculant de l'adjudicatari. En cas de contradiccions entre aquesta documentació, prevaldrà el criteri més exigent, ja sigui tècnic o econòmic.

### **Sisena. Admissió de variants**

S'admetran variants quan així consti en **l'apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

### **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en **l'apartat F del quadre de característiques**.

### **Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics**

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.



**8.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

### **8.3** Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".



## **Novena. Aptitud per contractar**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres



professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'ens contractant i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**9.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**9.5** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

## **Desena. Solvència de les empreses licitadores**

**10.1** Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.2 i G.3 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquests apartats o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.4 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.2 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència



econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

**10.2** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en **l'apartat G.5 del quadre de característiques**.

**10.3** Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

**10.4** Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

**10.5** En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en **l'apartat G.2 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.



## I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

**11.1** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el número de sobres que s'indica en aquesta clàusula, en el termini màxim que s'assenyala a **l'apartat F del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:

[Perfils de contractant | Plataforma electrònica de contractació pública \(gencat.cat\)](https://gencat.cat)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions electròniques.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de



custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat<sup>3</sup> que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

**11.2** D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.



Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

**11.3** Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

**11.4** L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició



automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

**11.5** Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

([https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/in dex.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/in dex.xhtml?set-locale=ca_ES))

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

Pdf.

En determinats casos l'òrgan de contractació podrà admetre altres documents electrònics en virtut del principi de concurrència.

**11.6** D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

**11.7** Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació.

**11.8** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**11.9** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.



## 11.10 Contingut dels sobres

### **CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)**

**A.1 DEUC (ANNEX 1) signat per la persona legal representant**, de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com ANNEX 1 del PCAP. Aquest document es pot descarregar a:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

### **CONTINGUT DEL SOBRE B (PROPOSTA EVALUABLE AMB CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR)**

**B.1 Documentació d'acord amb l'ANNEX 2 i l'apartat H del quadre de característiques d'aquest PCAP, signada per la persona legal representant.**

IMPORTANT: LA INCLUSIÓ EN EL SOBRE B DE L'OFERTA ECONÒMICA, AIXÍ COM DE QUALSEVOL INFORMACIÓ DE L'OFERTA DE CARÀCTER RELLEVANT AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA I QUE, PER TANT, S'HA D'INCLoure EN EL SOBRE C, COMPORTARÀ L'EXCLUSIÓ DE L'EMPRESA LICITADORA, QUAN ES VULNERI EL SECRET DE LES OFERTES O EL DEURE DE NO TENIR CONEIXEMENT DEL CONTINGUT DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIVA ABANS DE LA RELATIVA ALS CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA.

### **CONTINGUT DEL SOBRE C (PROPOSTA EVALUABLE AMB CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT) ANNEX 3**

## **Dotzena. Mesa de contractació**

**12.1** La Mesa de contractació està integrada pels membres estableix **l'apartat U del quadre de característiques**.

**12.2** La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.



Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

**12.3** Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

### **Tretzena. Comitè d'experts**

D'acord al desglossament dels criteris d'adjudicació, els criteris automàtics tenen una ponderació més gran que els corresponents als criteris avaluable segons judici de valor. Al tractar-se d'un procediment obert, i d'acord a l'article 146.2 de la LCSP no serà necessària la constitució d'un comitè d'experts, i serà la Mesa de contractació l'encarregada d'avaluar la tota la documentació inclosa dins els sobres.

### **Catorzena. Determinació de la millor oferta**

#### **14.1 Criteris d'adjudicació del contracte**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, d'acord a criteris basats en la millor relació qualitat-preu, s'atendrà als criteris d'adjudicació establerts en **l'apartat H del quadre de característiques**.

#### **14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes**

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. Posteriorment, es celebrarà un nou acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de



les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran electrònicament a l'empresa. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.



**14.3** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'ordre següent:

1r. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors/res amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors/res fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2n. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

3r. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

4t. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

#### **14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en **l'apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

Transcorregut el termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.



Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

## **Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**15.1** Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en **l'apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

**15.2** Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

### **15.2.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea (cas A)**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):



**A.1** Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica:

- CIF.
- Escriptura o document de constitució inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.
- Escriptura o document de modificació inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.
- O, si s'escau, els estatuts o l'acta fundacional, degudament inscrits en el Registre públic corresponent.

**A.2** Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes:

- El Document nacional d'identitat (DNI) o documentació identificativa equivalent.
- Escriptura pública o document justificatiu dels poders de qui signa la proposició presentada, degudament inscrita, si s'escau, en el Registre Mercantil.
- 

**A.3** Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent, si és el cas.

**A.4** Documentació acreditativa conforme es troba al corrent del pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

- Si l'empresa és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i ve obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu en l'epígraf corresponent a l'objecte del l'Acord marc o el darrer rebut de l'impost acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la seva matrícula.
- Si l'empresa es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 82 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

**A.5** Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.



**A.6** Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries.

**A.7** Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

**A.8** En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

**A.9** Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

### **15.2.2 Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea (cas B)**

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

**B.1** En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

**B.2** Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

**B.3** Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

**B.4** En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

**B.5** Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

**15.3** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat



la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la Declaració o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

## **Setzena. Garantia definitiva**

**16.1** L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en **l'apartat L del quadre de característiques**.

**16.2** Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, d'acord ANNEX 4.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament., d'acord ANNEX 5.

**16.3** En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en **l'apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

**16.4** La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

**16.5** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

**16.6** Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció



entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

**16.7** Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

**16.8** En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant, LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, pot resoldre el contracte.

### **Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **Divuitena. Adjudicació del contracte**

**18.1** Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

**18.2** La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.



## **Dinovenà. Formalització i perfecció del contracte**

**19.1** El contracte es formalitzarà en document privat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

**19.2** En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

En el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

**19.3** Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'ens contractant, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

**19.4** Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o



de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

**19.5** El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**19.6** El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**19.7** La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en el perfil de contractant. Si el contracte és subjecte a regulació harmonitzada l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.



## II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

### Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

### Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en **l'apartat S del quadre de característiques**.

### Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

**23.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

**23.2** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'ens contractant, LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.



Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS.

**23.3** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en l'**apartat M del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes en l'**apartat T del quadre de característiques**.

**23.4** Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

#### **Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte**

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

#### **Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS, i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant el següent procediment:



1. Proposta de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS o petició de la persona contractista.
2. Audiència a la persona contractista e informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació a la persona contractista.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### **Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS podrà encarregar un informe tècnic extern a l'ens contractant i no vinculant. Aquest informe podrà ser sol·licitat a iniciativa de l'empresa contractista o del propi ens contractant. Les despeses que es puguin originar com a conseqüència de la petició d'informes tècnics s'imputaran a l'empresa contractista.



### III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

#### Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

**27.1** L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

**27.2** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La factura és presentarà de forma factura electrònica en el punt d'entrada de factures al que LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS estigui adscrit. LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS informará dels paràmetres i característiques específics a consignar en la factura, com els codis DIR3 i els codis de comanda i posició, perquè la factura pugui ser presentada i registrada.

**27.3** En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

**27.4** L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

**27.5** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.



### **Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS.

### **Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista**

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre s'estableixen com a obligacions contractuals obligatòries totes les condicions especials d'execució següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- d) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos. Constitueixen en tot cas situacions de conflicte d'interessos les contingudes a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE.
- e) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- f) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- g) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.



- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- k) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

## **Trentena. Modificació del contracte**

**30.1** El contracte només es pot modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204,
- b) Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

**30.2** Modificacions previstes:

Les modificacions previstes, si és el cas, seran les establertes en **l'apartat N del quadre de característiques**.

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

1. Acord de la modificació de l'ens contractant,
2. Notificació al contractista en un termini de deu dies,



3. Es donarà audiència al contractista en la qual s'informarà de les condicions de la modificació,
4. Requeriment, si s'escau, per a que reajusti la garantia definitiva i/o que aporti la documentació necessària, si és el cas,
5. Signatura de la modificació contractual.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

No tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

**30.3** La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

**30.4** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

### **Trenta-unena. Suspensió del contracte**

**31.1** El contracte podrà ser suspès per acord de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS amb un mes d'antelació.

**31.2** En tot cas, LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.



L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

**31.3** LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

## **IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **Trenta-dosena. Successió i Cessió del contracte**

#### **32.1** Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.



Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscriu la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### **32.2 Cessió del contracte:**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i ens del sector públic, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **Trenta-tresena. Subcontractació**



**33.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat P del quadre de característiques**.

**33.2** Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la Declaració i s'ha de presentar una Declaració separada per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si Llastres Serveis Municipals notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

**33.3** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**33.4** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**33.5** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**33.6** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la



subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

**33.7** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Lastres Serveis Municipals, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Lastres Serveis Municipals tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'ens contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**33.8** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**33.9** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**33.10** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**33.11** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

### **Trenta-quatrena. Revisió de preus**

**34.1** La revisió de preus aplicable a aquest contracte, si és el cas, es detalla en **l'apartat Q del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.



## **Trenta-cinquena. Subrogació**

D'acord amb l'article 130 de la LCSP, quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, s'adjuntarà en aquest plec la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació.

A aquests efectes, l'empresa que estigui efectuant la prestació objecte del contracte que s'ha d'adjudicar i que tingui la condició d'ocupadora dels treballadors afectats proporcionarà la informació i serà aquesta la que es comunicarà a la nova empresa contractista.

En cas que, una vegada produïda la subrogació, els costos laborals siguin superiors als que es desprenen de la informació facilitada per l'antiga empresa contractista a l'òrgan de contractació, la nova empresa contractista té acció directa contra l'antiga.

Així mateix, i sense perjudici de l'aplicació, si s'escau, del que estableix l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, l'empresa contractista ha de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquest últim. En aquest cas, Llastres Serveis Municipals, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.



## V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

### Trenta-sisena. Recepció i liquidació

**36.1** La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme als articles 210.4, 311 de la LCSP i 204 del RGLCAP. L'ens contractant determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

**36.2** Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

### Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

**37.1** El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

**37.2** Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda de la persona contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS i la persona contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part de la persona/societat contractista.



- e. La demora en el pagament per part de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS per un termini superior a sis mesos.
- f. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- i. El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- j. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part de la persona/societat contractista als/a les treballadors/es que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/es durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.



## VI. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

### Trenta-novena. Règim de recursos

**39.1** Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

**39.2** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del



recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **Quarantena. Jurisdicció competent**

Atenent la condició de Llastres Serveis Municipals com a poder adjudicador no Administració Pública i al caràcter privat dels contractes que duu a terme:

Seràn competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu les següents:

- Les referides a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP i s'entengui que aquesta modificació tenia que ser objecte d'una nova adjudicació.
- Els recursos interposats contra les resolucions que es dictin pels òrgans administratius de resolució dels recursos previstos a l'article 44 de la LCSP.
- Les qüestions que es suscitin en relació amb la preparació, adjudicació i modificació dels contractes subvencionats subjectes a una regulació harmonitzada de l'article 23 de la LCSP.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que es suscitin entre les parts en relació amb els efectes i extinció del contracte, amb excepció de les modificacions contractuals citades anteriorment.



## **ANNEX 1: DOCUMENT ÚNIC EUROPEU DE CONTRACTACIÓ (DEUC) (SOBRE A)**

Aquest document estarà a disposició dels licitadors en les següents adreces electròniques:

En document en format PDF editable, en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

En el servei en línia de la Comissió Europea a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/esp-d-web/filter?lang=es>

El DEUC s'ha de presentar signat per la persona representant legal de l'empresa licitadora, que declararà en aquest que ostenta la deguda representació per la presentació de la proposició i d'aquesta.



## ANNEX 2: CONTINGUT DEL SOBRE B

### PROPOSTA EVALUABLE AMB CRITERIS SUBJECTIUS

El/la Sr./Sra \_\_\_\_\_ major d'edat,  
amb DNI \_\_\_\_\_ i domicili  
a \_\_\_\_\_ (carrer, número i localitat), en nom propi o en  
representació de \_\_\_\_\_, amb domicili  
a \_\_\_\_\_ (carrer, número i localitat), i amb  
NIF \_\_\_\_\_ prenc part de la licitació convocada per LLASTRES SERVEIS  
MUNICIPALS per a la licitació del **SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES INSTAL·LACIONS  
MUNICIPALS DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT**

assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació,  
i manifestant que em trobo en plena possessió de la meva capacitat jurídica i d'obrar, em  
comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta  
subjecció als requisits i condicions estipulats, segons la següent,

Oferta:

- 1) Pla de Treball.**
- 2) Projecte pla d'actuació en cas d'urgència d'actuació (màxim un full escrit per davant i per darrera).**
- 3) Protocol de substitucions i absències: projecte d'actuació en cas de substitució i absències.**
- 4) Sistema de gestió de queixes, suggeriments i enquestes de satisfacció de les persones usuàries. Canal de comunicació: proposta de canal de comunicació amb Llastres Serveis Municipal,SL més eficaç, efectiu i ràpid possible.**

*(signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa)*



## ANNEX 3: CONTINGUT DEL SOBRE C

### PROPOSTA EVALUABLE AMB CRITERIS OBJECTIUS

El/la Sr./Sra. \_\_\_\_\_ major d'edat,  
 amb DNI \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ i domicili  
 a \_\_\_\_\_ (carrer, número i localitat), en nom propi o en  
 representació de \_\_\_\_\_, amb domicili  
 a \_\_\_\_\_ (carrer, número i localitat), i amb  
 NIF \_\_\_\_\_ prenc part de la licitació convocada per LLASTRES SERVEIS  
 MUNICIPALS per a la licitació del **SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES INSTAL·LACIONS  
 MUNICIPALS DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT**, assabentat de les condicions  
 tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, i manifestant que em trobo  
 en plena possessió de la meva capacitat jurídica i d'obrar, per a tal efecte faig constar que:

A) Em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, segons la oferta següent:

PROPOSTA ECONÒMICA	
Preu/h unitari € (sense IVA)	Preu/h unitari € (amb IVA)

*\*El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert **no pot superar el preu base de licitació de 21,10€/hora, sense IVA i 25,53€ IVA inclòs.***



NETEJA DE VIDRES ELEVATS DE L'ACCÉS NORD DE LA PISCINA MUNICIPAL COBERTA DE L'HOSPITALET DE L'INFANT AMB ELEMENTS ELEVADORS	
2 cops l'any	<input type="checkbox"/>
4 cops l'any	<input type="checkbox"/>

Si s'ofereix s'ha de marcar una de les dues caselles. Si no es marca cap casella s'entendrà que no s'ofereix aquesta proposta. Si es marquen dues caselles s'entendrà que s'ha marcat la casella amb menys serveis l'any.

*Cal acreditar documentalment:*

- Formació en treballs en alçada.
- Revisió mèdica del personal amb els protocols aplicats a treballs en alçada.
- EPIS per a treballs en alçada certificats amb marca/model i la seva corresponent homologació i revisió en vigor.
- Acreditar la inspecció periòdica de la Plataforma Elevadora Mòbil de Personal (PEMP).
- Pla de rescat en treballs en alçada.

*(signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa)*



## ANNEX 4: MODEL D'AVAL BANCARI

Segell i adreça de  
l'entitat avaladora

L'entitat \_\_\_\_\_ (*Banc, Caixa d'Estalvis, etc.*) amb domicili a  
\_\_\_\_\_ carrer \_\_\_\_\_ i NIF \_\_\_\_\_ i en el seu  
nom \_\_\_\_\_ (*Nom i cognoms de l'Apoderat o Apoderats*) amb els poders suficients per a  
obligar-lo en aquest acte, segons resulta de l'escriptura de poder de data \_\_\_\_\_, atorgada  
davant del notari de \_\_\_\_\_, Sr \_\_\_\_\_, amb número de  
protocol \_\_\_\_\_.

### AVALA

A \_\_\_\_\_ (*Nom i cognoms o raó social de l'avalat*) amb  
NIF \_\_\_\_\_, (en endavant, empresa avalada) en virtut del que  
disposa l'article 107 i ss de la Llei de Contractació del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de 2017,  
davant de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS SL per la quantitat de \_\_\_\_\_  
€ (*import en lletres* \_\_\_\_\_), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa  
avalada de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del  
contracte per a la realització del **SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES INSTAL·LACIONS  
MUNICIPALS DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT.**

Aquest aval s'atorga de forma **conjunta i solidària** respecte a l'obligat principal, amb renúncia formal i expressa al benefici d'excussió, divisió i ordre i qualsevol altre que pogués, en el seu cas, resultar d'aplicació. A tal efecte, l'entitat declara que, conjuntament amb l'empresa avalada, es compromet a satisfer al primer requeriment del legal representant de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS SL i de forma incondicional, dins dels vuit (8) dies següents d'aquest requeriment, la suma o sumes que, fins a la quantitat afiançada (5% de l'import d'adjudicació), s'expressi en el requeriment. L'entitat renuncia expressament i solemnement a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés la oposició o reclamació per part de l'empresa avalada o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

Aquest aval continuarà vigent fins que LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS SL autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signat

(AQUEST DOCUMENT HAURÀ DE SER INTERVINGUT PER NOTARI)



## ANNEX 5: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat número \_\_\_\_\_  
(*Banc, Caixa d'Estalvis, etc.*) \_\_\_\_\_ (en endavant, assegurador), amb domicili a \_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_, i NIF \_\_\_\_\_, degudament representat pel Sr. \_\_\_\_\_, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de \_\_\_\_\_

### ASSEGURA

A \_\_\_\_\_ (*Nom i cognoms o raó social de l'avalat*)  
amb NIF \_\_\_\_\_, (en endavant, empresa avalada) en virtut del que disposa l'article 107 i ss de la Llei de Contractació del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de 2017, davant de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS SL, per la quantitat de \_\_\_\_\_ € (*import en lletres*), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa avalada de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del contracte per a la realització del **SERVEI DE NETEJA DE DIVERSES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT**

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni quedarà extingida l'assegurança, ni suspènndrà la cobertura, ni alliberarà a l'assegurador de la seva obligació, en cas que aquest hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al seu primer requeriment, en els termes establerts a la LCSP i normes de desenvolupament, i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit (8) dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució continuarà vigent fins que LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS SL autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signatura de l'assegurador:

(AQUEST DOCUMENT HAURÀ DE SER INTERVINGUT PER NOTARI)



## **ANNEX 6: REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA**

**1.** Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS del compliment d'aquells requisits. L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a Llastres Serveis Municipals.

**2.** En relació amb el personal destinat a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels/de les treballadors/es en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

**3.** L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els/les treballadors/es adscrits/es a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

**4.** L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, per raó de l'objecte del contracte, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències DE LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS o les que aquesta determini expressament. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències de Llastres Serveis Municipals.

**5.** L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant de Llastres Serveis Municipals, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrat de l'equip de



treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de Llastres Serveis Municipals, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests/es treballadors/es les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com Llastres Serveis Municipals, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a Llastres Serveis Municipals sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.



Costos calculats d'acord a la:

**GUIA PER CALCULAR L'ESCANDALL DE COSTOS DELS SERVEIS DE NETEJA (2023-2025)**

(Aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de neteja (exp. CCS 2022 1), en reunió de data 28/03/2023)

Resolució EMT/427/2026, de 13 de febrer, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial del Conveni col·lectiu

Tots els preus unitaris i antiguitats d'aquesta taula ja inclouen el 34% de Seguretat Social

TARRAGONA (1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025)			
Categoria comandaments intermedis	Jornada	€/hora	Valor a afegir per cada trienni (5% del salari base)
Peó Especialitzat/da	Nocturna festiva	33,85	0,73
	Diürna laborable	14,22	0,71
	Nocturna laborable	17,06	0,71
	Diürna festiva	27,56	0,71
	Nocturna festiva	33,08	0,71
Netejador/a	Diürna laborable	13,98	0,70
	Nocturna laborable	16,79	0,70
	Diürna festiva	27,10	0,70
	Nocturna festiva	32,54	0,70
Conductor/a Netejador/a	Diürna laborable	15,03	0,75
	Nocturna laborable	18,05	0,75
	Diürna festiva	29,14	0,75
	Nocturna festiva	34,99	0,75

Preus sense IVA 21%.

1.792 HORES MÀXIM CONVENI 2025

D'acord amb l'article 2 de l'acord parcial de l'any 2026, els salaris vigents a 31 de desembre 2025, s'incrementaran en un 3,25%

Categoria	Preu/h	€/h diumenge	Triennis	hores laborables	hores festives
Netejador/a	13,98	27,1	0,7	6.772	350



Codi Verificació: 56P49Z4KPCKH9HY9CRNYZL  
 Verificació: https://listres-servis-municipals.siu.eadmi.estracio.cat/  
 Document: Estat d'electrònica de la plataforma de Publico Gestiona | Pàgina 67 de 72

	preu/h	trienni	€/h amb trienni	hores	cost 2025	increment 3,25% 2026
1 netejador. 1.792h 100%	13,98 €	1	14,68 €	1.792	26.306,56 €	27.161,52 €
1 netejador 1.792h 100%	13,98 €	1	14,68 €	1.792	26.306,56 €	27.161,52 €
1 netejador 1.792h 100%	13,98 €	1	14,68 €	1.792	26.306,56 €	27.161,52 €
1 netejador 78%	13,98 €	1	14,68 €	1.396	20.493,28 €	21.159,31 €
1 netejador 19,5%	27,10 €	5	30,60 €	350	10.710,00 €	11.058,08 €

**7.122**

### COSTOS DIRECTES

Cost personal	113.701,96 €
Llicències i permisos (2,5% del cost del personal): Inclou la cobertura dels dies d'assumptes propis i els permisos retribuïts del conveni.	2.842,55 €
PRL, salut i uniformitat (1,7% del cost del personal): Inclou EPI ordinaris, revisions mèdiques i uniformitat del personal.	1.932,93 €
Materials (5% del cost del personal): Inclou estris, productes, cel·lulosa i bosses.	5.685,10 €
Maquinària (1,4% del cost del personal): Inclou maquinària per al servei, fregadores, rotatives, carros, etc.	1.591,83 €
	<b>125.754,36 €</b>

### COSTOS INDIRECTES

Inclou els vehicles adscrits al servei, equips informàtics i de telefonia. Es xifren en un 1,25% dels costos directes. **1.571,93 €**

### DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA

xifrat en un 12% dels CD + CI): Inclou el personal d'estructura d'administració, supervisió i direcció de les empreses, despeses financeres, taxes, assegurances, oficines centrals, despeses comercials, etc **15.279,16 €**

### BENEFICI INDUSTRIAL

(xifrat en un 6% dels CD + CI). **7.639,58 €**

### IVA 21%

**31.551,46 €**

<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL HORES</b>	<b>7.122</b>	<b>PREU/HORA</b>	<b>25,53 €</b>	<b>181.796,48 €</b>
--------------	--------------------	--------------	------------------	----------------	---------------------

Codi Validació: 5Y56P49Z4KPCKHG4HY9CRNYZL  
 Verificació: <https://llestres-servis-municipals.siu.eadministracat/>  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 72





## INFORMACIÓ CONDICIONS LABORALS

LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS - PISCINA MUNICIPAL COBERTA



hores dia	h setmana	jornada %
3	18	45,00%

data informació
28/02/2026

CLIENT / DEDICACIÓ HORES	dilluns	dimarts	dimecres	dijous	divendres	dissabte	diumenge	horari
LLASTRES - PISCINA MUNICIPAL COBERTA	3	3	3	3	3	3		12:00 a 15:00
Total hores	3	3	3	3	3	3	0	18

CATEGORIA PROFESSIONAL	DNI / NAF	TIPUS CONTRACTE	DATA ANTIGUITAT	COMPLEMENTS SALARIALS	REPRESENTANT SINDICAL
NETEJADORA	[REDACTED]	289	21/06/2023	NO	NO

Vacances efectuades fins a la data informació	3	dies laborals
Assumptes Propis efectuats fins a data informació	1	dies laborals
Altres llicències retribuïdes fins a data informació	0	dies laborals

POBLACIÓ DE RESIDÈNCIA	TELÈFON
L'Hospitalet de l'Infant	

CONVENI DE REFERÈNCIA	CONVENI DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA
-----------------------	--

CODI	79002415012005
------	----------------

Codi Validació: 5Y56P49Z4KPCKHG4HY9CRNYZL  
Verificació: <https://llastres-servis-municipals.siu.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 72





## INFORMACIÓ CONDICIONS LABORALS

LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS - PISCINA MUNICIPAL COBERTA

	hores dia	h setmana	jornada %	data informació
	3	18	45,00%	28/02/2026

CLIENT / DEDICACIÓ HORES	dilluns	dimarts	dimecres	dijous	divendres	dissabte	diumenge	horari
LLASTRES - PISCINA MUNICIPAL COBERTA	3	3	3	3	3	3		19:30 a 22:30
Total hores	3	3	3	3	3	3	0	18

CATEGORIA PROFESSIONAL	DNI / NAF	TIPUS CONTRACTE	DATA ANTIGUITAT	COMPLEMENTS SALARIALS	REPRESENTANT SINDICAL
NETEJADORA		200	01/09/2025	NOCTURNITAT	NO

Vacances efectuades fins a la data informació	0	dies laborals
Assumptes Propis efectuats fins a data informació	1	dies laborals
Altres llicències retribuïdes fins a data informació	0	dies laborals

POBLACIÓ DE RESIDÈNCIA	TELÈFON
L'Hospitalet de l'Infant	

CONVENI DE REFERÈNCIA	CONVENI DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	CODI	79002415012005
-----------------------	--	------	----------------

Codi Validació: 5Y56P49Z4KPCKHG4HY9CRNYZL  
Verificació: <https://llastres-servis-municipals.slu.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 72





## INFORMACIÓ CONDICIONS LABORALS

LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS - PISCINA MUNICIPAL COBERTA

	hores dia	h setmana	jornada %	data informació
	variable	variable	2,00%	28/02/2026

CLIENT / DEDICACIÓ HORES	dilluns	dimarts	dimecres	dijous	divendres	dissabte	diumenge	horari	
LLASTRES - PISCINA MUNICIPAL COBERTA	NETEJA DE VIDRES EXTERIORS ELEVATS								variable
Total hores	variable								

CATEGORIA PROFESSIONAL	DNI / NAF	TIPUS CONTRACTE	DATA ANTIGUITAT	COMPLEMENTS SALARIALS	REPRESENTANT SINDICAL
PEÓ ESPECIALITZAT		100	20/02/2023	VOLUNTARI 70 € MENSUALS	NO

\* per jornada completa

Vacances efectuades fins a la data informació	0	dies laborals
Assumptes Propis efectuats fins a data informació	1	dies laborals
Altres llicències retribuïdes fins a data informació	0	dies laborals

POBLACIÓ DE RESIDÈNCIA	TELÈFON
L'Hospitalet de l'Infant	

CONVENI DE REFERÈNCIA	CONVENI DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	CODI	79002415012005
-----------------------	--	------	----------------

Codi Validació: 5Y56P49Z4KPCKHG4HY9CRNYZL  
Verificació: <https://llastres-servis-municipals.slu.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 72





## INFORMACIÓ CONDICIONS LABORALS

LLASTRES SERVEIS MUNICIPALS - PISCINA MUNICIPAL COBERTA

	hores dia	h setmana	jornada %	data informació
	2	2	5,00%	28/02/2026

CLIENT / DEDICACIÓ HORES	dilluns	dimarts	dimecres	dijous	divendres	dissabte	diumenge	horari
LLASTRES - PISCINA MUNICIPAL COBERTA							2	11:30 a 13:30
Total hores	0	0	0	0	0	0	2	2

CATEGORIA PROFESSIONAL	DNI / NAF	TIPUS CONTRACTE	DATA ANTIGUITAT	COMPLEMENTS SALARIALS	REPRESENTANT SINDICAL
NETEJADORA		200	01/06/2010	PLUS DIUMENGES	NO

Vacances efectuades fins a la data informació	0	dies laborals
Assumptes Propis efectuats fins a data informació	0	dies laborals
Altres llicències retribuïdes fins a data informació	0	dies laborals

POBLACIÓ DE RESIDÈNCIA	TELÈFON
L'Hospitalet de l'Infant	

CONVENI DE REFERÈNCIA	CONVENI DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	CODI	79002415012005
-----------------------	--	------	----------------

Codi Validació: 5Y56P49Z4KPCKHG4HY9CRNYZL  
Verificació: <https://llastres-servis-municipals.slu.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 72

