

Expedient: 4302710007-2026-0000088  
Òrgan competent: Alcaldia  
Delegació: Acord plenari de 22 de juny de 2023

## DECRET

### **Aprovació de l'expedient de contractació de les obres del Projecte tècnic de rehabilitació de la coberta de l'allotjament de temporers de la Bisbal de Montsant**

#### **Fets**

I. En data 11 de juny de 2026 s'ha incorporat a l'expedient l'informe de necessitats relatiu a la contractació de les obres de rehabilitació de la coberta de l'allotjament municipal de temporers de la Bisbal de Montsant.

II. En data 11 de juny de 2026 s'ha incorporat a l'expedient el Projecte tècnic de rehabilitació de la coberta de l'allotjament de temporers de la Bisbal de Montsant, expedient tècnic 2026-232, versió X1, de febrer de 2026, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat, per l'arquitecte Adam Tugues Breysse.

III. El projecte té per objecte la rehabilitació de la coberta de l'allotjament municipal de temporers, situat al carrer de les Escoles, núm. 1, amb referència cadastral 9327732CF0592E, a fi de resoldre les deficiències derivades de les infiltracions d'aigua, humitats, afectació de falsos sostres i pèrdua de condicions d'habitabilitat de l'equipament municipal.

IV. En data 11 de juny de 2026 s'ha incorporat a l'expedient la memòria justificativa del contracte, en la qual es justifica la necessitat de la contractació, la naturalesa del contracte, la no divisió en lots, el pressupost base de licitació, el valor estimat, el procediment d'adjudicació i la tramitació urgent de l'expedient.

V. En data 12 de juny de 2026 s'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'obres del Projecte "Rehabilitació de la coberta de l'allotjament de temporers de la Bisbal de Montsant".

VI. El pressupost base de licitació del contracte és de 87.853,84 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- Pressupost d'execució material: 61.013,85 euros.
- Despeses generals, 13%: 7.931,80 euros.
- Benefici industrial, 6%: 3.660,83 euros.
- Pressupost d'execució per contracta, IVA exclòs: 72.606,48 euros.
- IVA, 21%: 15.247,36 euros.
- Pressupost base de licitació, IVA inclòs: 87.853,84 euros.

El valor estimat del contracte és de 72.606,48 euros, IVA exclòs.

VII. L'expedient es tramita tenint en compte que el finançament de l'actuació depèn de la subvenció per actuacions per restablir béns i serveis afectats per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals de la Diputació de Tarragona, amb resolució prevista durant el mes de juliol de 2026, així com de l'habilitació de la corresponent partida pressupostària municipal.

VIII. En el plec de clàusules administratives particulars s'ha fet constar expressament que, d'acord amb la disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, mitjançant la concessió de la subvenció o l'acreditació de finançament suficient i l'existència de crèdit adequat i suficient.

IX. Consta incorporat a l'expedient informe jurídic de Secretaria, emès en compliment de la disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en sentit favorable a l'aprovació de l'expedient de contractació, amb la condició suspensiva prevista a la disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP.

## Fonaments de dret

- Articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació del contracte com a contracte administratiu d'obres.

- Articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat, idoneïtat i preparació de l'expedient de contractació.
- Article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació i l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la tramitació urgent de l'expedient.
- Articles 100, 101, 102 i 241 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa al pressupost base de licitació, valor estimat, preu del contracte i pressupost de les obres.
- Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa al procediment obert simplificat abreujat o sumari, aplicable als contractes d'obres amb valor estimat inferior a 80.000 euros, amb criteris d'adjudicació avaluable automàticament.
- Disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que permet a les entitats locals tramitar anticipadament contractes l'execució dels quals depengui de finançament afectat, subvenció, préstec o crèdit, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.
- Disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'emissió de l'informe jurídic de Secretaria en l'aprovació dels expedients de contractació de les entitats locals.
- Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la competència dels òrgans de contractació de les entitats locals.

### **En conseqüència, RESOLC:**

Primer. Aprovar l'expedient administratiu de contractació de les obres del Projecte tècnic de rehabilitació de la coberta de l'allotjament de temporers de la Bisbal de Montsant, expedient tècnic 2026-232, versió X1, de febrer de 2026, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat, per l'arquitecte Adam Tugues Breyse.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'obres del Projecte "Rehabilitació de la coberta de l'allotjament de temporers de la Bisbal de Montsant".

Tercer. Aprovar la tramitació del contracte mitjançant procediment obert simplificat abreujat o sumari, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb tramitació urgent d'acord amb l'article 119 de la mateixa Llei.

Quart. Fixar el pressupost base de licitació del contracte en 87.853,84 euros, IVA inclòs, corresponent a un valor estimat del contracte de 72.606,48 euros, IVA exclòs.

Cinquè. Fer constar expressament que l'expedient es tramita de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que el finançament de l'actuació depèn de la subvenció per actuacions per restablir béns i serveis afectats per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals de la Diputació de Tarragona, amb resolució prevista durant el mes de juliol de 2026, així com de l'habilitació de la corresponent partida pressupostària municipal.

Sisè. Sotmetre l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, mitjançant la concessió de la subvenció o l'acreditació de finançament suficient i l'existència de crèdit adequat i suficient.

Setè. Fer constar que la formalització del contracte, la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i l'inici de les obres no es podran produir fins que constin incorporats a l'expedient la concessió o consolidació del finançament necessari i l'habilitació de la corresponent partida pressupostària municipal, amb crèdit adequat i suficient.

Vuitè. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i ordenar la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de la Bisbal de Montsant, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic i la resta de documentació contractual.

Novè. Establir que el termini de presentació de proposicions serà de deu dies hàbils, com a mínim, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, i que les proposicions es presentaran mitjançant sobre únic o arxiu electrònic únic a través de l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Desè. Establir que no es requereix la constitució de garantia definitiva, de conformitat amb l'article 159.6.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Onzè. Designar com a unitat tècnica d'assistència els serveis tècnics que disegni l'Ajuntament, amb assistència de Secretaria-Intervenció quan correspongui, sens perjudici que, si l'òrgan de contractació ho considera oportú, pugui constituir-se mesa de contractació amb caràcter potestatiu.

Dotzè. Publicar aquesta resolució i la documentació contractual que correspongui al perfil de contractant, als efectes de garantir la publicitat, transparència i concurrència del procediment.

Tretzè. Donar compte de la present resolució a Secretaria-Intervenció i als serveis municipals corresponents, als efectes oportuns.

### **Règim de recursos:**

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seva notificació o publicació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alternativament, es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la seva notificació o publicació, d'acord amb els articles 8, 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta.

Tot això sens perjudici que les persones interessades puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent.

**L'Alcalde**

**Irene Perelló Masip**