

Informe justificatiu

Expedient	PR-2026-628	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Subdirecció General d'Obres i Serveis		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Subministraments
Objecte	Subministrament de mobiliari per les unitats administratives amb despatxos d'alta direcció		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	40.663,00	8.539,23	49.202,23
Valor estimat	48.795,60	-	-
Termini d'execució	3 Mesos		

1. Dades que identifiquen l'expedient i CPV:

CPV: 39100000-3 Mobiliari

L'objecte d'aquesta contractació administrativa és el subministrament de mobiliari per les unitats administratives amb despatxos d'alta direcció del Departament de la Presidència. El material de consum que pot ser objecte d'aquest subministrament és el que consta llistat en l'apartat 2.2 del plec de prescripcions tècniques (PPT). En l'esmentada relació hi ha un apartat on es fan constar una marca i model de referència perquè la qualitat tècnica dels seus components es considera idònia. Tanmateix s'esmenta a títol orientatiu i s'acceptarà qualsevol equivalent.

2. Característiques principals de la contractació:

2.1 Divisió del contracte en lots

Es fa constar que aquest contracte no està dividit en lots. Si bé, l'article 99 de la LCSP, estableix la regla general de la divisió en lots del contracte, preveu uns motius vàlids d'acord amb els quals l'òrgan de contractació podrà no dividir el contracte en lots, fent la justificació corresponent a l'expedient.

En aquest cas, el contracte no es divideix en lots perquè està destinat a uns espais amb unes característiques concretes d'alta representació institucional per tant, la gamma i la línia estètica de tot el mobiliari es homogenia i implica que s'hagi de tractar com a un conjunt atesa la seva naturalesa, de subministrament de mobiliari d'alta direcció.

El mobiliari és el que s'estableix a continuació:

Conjunt de taula de despatx i moble auxiliar:

- Conjunt amb configuració rectangular amb moble auxiliar integrat, amb unes dimensions de la taula principal de 2000 x 1000 x 740 mm i un moble auxiliar associat de 1650 x 520 x 640 mm, resolt amb estructura mixta de fusta i elements metàl·lics.
- Conjunt acabat amb xapat en fusta natural de roure, xapa de gruix aproximat de 0,6 mm, amb aplicació de vernís poliuretà-acrílic que garanteixi altes prestacions de resistència química i mecànica, amb acabat mate tècnic.
- Tapa de la taula resolta en MDF d'alta densitat amb un gruix aproximat de 35 mm, amb incorporació d'un bisell inclinat perimetral i acabat en el mateix xapat de roure natural, per aportar continuïtat formal i qualitat superficial.
- Estructura composta d'un peu realitzat en fusta amb xapat posterior en roure natural, ha de disposar d'un sistema de reforç i d'un sistema d'estabilització per garantir rigidesa i estabilitat del conjunt, així com un element d'unió entre la tapa i el moble auxiliar en fusta amb el mateix acabat.
- Moble auxiliar configurat per un mòdul de 90 cm amb tres calaixos i un segon mòdul de 75 cm sota tapa amb espai obert i prestatge interior, amb part posterior vista acabada i part frontal de calaixos lacats amb acabat mate, mantenint la resta del conjunt en acabat roure natural.
- El conjunt ha d'incorporar una solució d'electrificació mitjançant una tapa abatible amb un mecanisme d'accés integrat al tauler de la taula per a la gestió de l'electrificació, ha d'estar integrada en la superfície de treball. També ha d'incorporar una safata metàl·lica de suport instal·lada sota del tauler per allotjar i gestionar tot el cablejat i els connectors elèctrics per garantir funcionalitat i integració d'instal·lacions.

Taula de reunions:

- Configuració circular amb un diàmetre de 1200 mm i una alçada total de 740 mm, resolta amb estructura central i base en creu.
- Acabats amb xapa de gruix 0,6 mm. aproximats, en fusta natural de roure i aplicació de vernís poliuretà-acrílic, que proporciona un acabat mate tècnic.
- Tapa fabricada en MDF d'alta densitat amb un gruix aproximat de 35 mm, incorporant un bisell inclinat perimetral amb acabat en roure natural, que assegura continuïtat estètica i qualitat superficial.
- L'estructura es resol mitjançant un peu central amb base en creu, realitzat en fusta amb xapat posterior en roure natural, garantint estabilitat estructural i coherència formal amb la tapa.

- El conjunt sense sistemes d'electrificació, mantenint una solució neta i lliure d'elements tècnics visibles.

Cadira Confident:

- Amb braços, concebuda per a ús en espais de reunió, zones col·laboratives i entorns d'oficina, amb disseny envoltant de línies orgàniques que prioritza l'ergonomia, el confort i l'optimització de l'espai.
- El seient i respall es resolen mitjançant una carcassa monobloc amb braços integrats, amb acabat superficial mat que aporta una textura càlida i suau al tacte, garantint alhora resistència i durabilitat en ús intensiu.
- La cadira es subministra completament entapissada en teixit de gamma alta, assegurant un elevat nivell de confort i qualitat percebuda, amb acabats uniformes i adaptats a estàndards d'ús professional.
-
- La base es resol mitjançant estructura giratòria de quatre radis en alumini amb acabat polit, garantint estabilitat, resistència estructural i coherència estètica amb el conjunt, apta per a ús intensiu en entorns de despatxos d'alta direcció.
- El disseny general ha de presentar geometries suaus i acollidores que permetin una correcta adaptació ergonòmica de l'usuari, amb una ocupació visual i física reduïda, facilitant la seva integració en diferents tipologies d'espai.
- Els elements entapissats hauran d'incorporar escumes ignífugues que compleixin amb les regulacions vigents en matèria de seguretat contra incendis.

Prestatgeria:

- Moble auxiliar de configuració rectangular, amb unes dimensions de 1200 x 450 x 1610 mm, concebut per a ús en entorns d'oficina i espais de direcció, amb criteris de funcionalitat, capacitat d'emmagatzematge i coherència estètica amb la resta de la gamma.
- El conjunt està acabat amb xapat en fusta natural de roure, amb aplicació de vernís poliuretà-acrílic, proporcionant altes prestacions de resistència química i mecànica.
- El cos del moble es resol mitjançant tauler de fibres MDF amb xapat en fusta de roure natural, amb una envoltant estructural de 22 mm de gruix, prestatges interiors de 40 mm de gruix i laterals interiors de 12 mm, tots gruixos aproximats, garantint rigidesa estructural i durabilitat en ús intensiu, amb perfil·leria de cantell recte en tots els acoblaments.

- El moble incorpora sistema de suport mitjançant potes regulables de geometria circular amb una alçada aproximada de 10 mm, que permeten l'ajust en pla i l'estabilitat del conjunt sobre diferents tipus de paviment.

Taula auxiliar 1:

- Configuració rectangular de dimensions 1200 x 600 x 350 mm d'alçada. El conjunt incorpora sobre de cristall transparent de 10 mm de gruix aproximat i estructura metàl·lica amb acabat epoxi negre. La base es resol mitjançant tub metàl·lic d'uns 20 mm aproximats amb acabat epoxi negre.

Taula auxiliar 2:

- Configuració quadrada de dimensions 800 x 800 x 350 mm d'alçada. El conjunt incorpora sobre de cristall transparent de 10 mm de gruix aproximat i estructura metàl·lica amb acabat epoxi negre. La base es resol mitjançant tub metàl·lic d'uns 20 mm aproximats amb acabat epoxi negre.

Taula auxiliar 3:

- Configuració quadrada de dimensions 500 x 500 x 350 mm d'alçada, de característiques constructives, materials i acabats idèntics a la sèrie indicada. El conjunt incorpora sobre de melamina de 20 mm de gruix aproximat i estructura metàl·lica amb acabat epoxi negre. La base es resol mitjançant tub metàl·lic d'uns 20 mm aproximats amb acabat epoxi negre.

Taula auxiliar 4:

- Configuració quadrada de dimensions 1000 x 1000 x 350 mm d'alçada, de característiques constructives, materials i acabats idèntics a la sèrie indicada. El conjunt incorpora sobre de melamina de 20 mm de gruix aproximat i estructura metàl·lica amb acabat epoxi negre. La base es resol mitjançant tub metàl·lic d'uns 20 mm aproximats amb acabat epoxi negre.

Sofà 2 places:

- Ha d'estar concebut per a ús en zones d'espera, recepcions i espais lounge, amb un disseny de caràcter clàssic, proporcions harmonioses i línies elegants que permeten la seva integració en entorns corporatius i institucionals.

- El conjunt es resol mitjançant estructura metàl·lica en acer inoxidable vista, que actua com a suport lateral i element estructural, aportant resistència mecànica i estabilitat en ús intensiu.
- El cos del sofà es presenta amb seient, respall i braços totalment entapissats, amb acabat en pell de boví en color blanc o negre, incorporant a la part posterior un acabat en simil pell del mateix color, garantint uniformitat estètica i optimització del manteniment.
- La base incorpora topalls regulables en alçada que permeten l'ajust en pla i l'estabilitat sobre diferents superfícies.
- El disseny respon a una tipologia clàssica de seient entapissat amb braços integrats, corresponent a la versió de dues places de la sèrie, mantenint coherència formal i constructiva amb la resta de configuracions disponibles.

Sofà 3 places:

- Ha d'estar concebut per a ús en zones d'espera, recepcions i espais lounge, amb un disseny de caràcter clàssic, proporcions harmonioses i línies elegants que permeten la seva integració en entorns corporatius i institucionals.
- El conjunt es resol mitjançant estructura metàl·lica en acer inoxidable vista, que actua com a suport lateral i element estructural, aportant resistència mecànica i estabilitat en ús intensiu.
- El cos del sofà es presenta amb seient, respall i braços totalment entapissats, amb acabat en pell de boví en color blanc o negre, incorporant a la part posterior un acabat en simil pell del mateix color, garantint uniformitat estètica i optimització del manteniment.
- La base incorpora topalls regulables en alçada que permeten l'ajust en pla i l'estabilitat sobre diferents superfícies.
- El disseny respon a una tipologia clàssica de seient entapissat amb braços integrats, corresponent a la versió de tres places de la sèrie, mantenint coherència formal i constructiva amb la resta de configuracions disponibles.

Butaca:

- Ha d'estar concebuda per a ús en zones d'espera, recepcions i espais lounge, amb un disseny de caràcter clàssic, proporcions harmonioses i línies elegants que permeten la seva integració en entorns corporatius i institucionals.

- El conjunt es resol mitjançant estructura metàl·lica en acer inoxidable vista, que actua com a suport lateral i element estructural, aportant resistència mecànica i estabilitat en ús intensiu.
- El cos de la butaca es presenta amb seient, respall i braços totalment entapissats, amb acabat en pell de boví en color blanc o negre, incorporant a la part posterior un acabat en símil pell del mateix color, garantint uniformitat estètica i optimització del manteniment.
- La base incorpora topalls regulables en alçada que permeten l'ajust en pla i l'estabilitat sobre diferents superfícies.
- El disseny respon a una tipologia clàssica de seient entapissat amb braços integrats, disponible dins la mateixa sèrie en versions d'una, dues o tres places, mantenint coherència formal i constructiva.

Mobles separador absorbent acústic:

- Divisòria 360° giratòria amb perfil flexible, entapissada categoria alta, disponible en diferents colors. Característiques: tauler de partícules de 25mm, espuma de 5mm a cada costat (60kg/m³), Tapisseria disponible en totes les gammes. Perfil flexible de 8mm de gruix. Base realitzada amb xapa d'acer de mides 80x28cm i 6mm de gruix, acabada en pintura epoxi color blanc, alumini i negre. Els panells giratoris fan 38cm d'amplada cadascun, i d'alçada 162 o 163cm. L'amplada total del moble separador és de 78cm, ja que inclou 2 panells amb una mateixa base de mides 80x28cm.

2.2 Durada del contracte i pròrroga

La vigència d'aquest contracte s'iniciarà des de l'acceptació de l'adjudicació si aquesta és posterior, i fins el 31 de desembre de 2026, o prèviament, quan es faci la recepció del mobiliari. El contracte no es podrà prorrogar.

2.3 Subcontractació

Es permet la subcontractació, d'acord amb l'article 215 LCSP pel que fa a la fabricació, el lliurament i el muntatge del mobiliari objecte d'aquesta licitació.

2.4 Modificació

Als efectes de l'establert a l'article 204 de la LCSP, el contracte que resulti d'aquesta contractació podrà ser objecte de modificació, en un percentatge no superior al 20%, tal i com es detalla en càlcul del VEC d'aquesta licitació, quan es produeixi la condició següent:

- Quan les necessitats reals del subministrament resultin inferiors o superiors a les estimades inicialment.

2.5 Penalitats

- En el cas l'empresa no compleixi qualsevol de les propostes tècniques ofertades es podrà aplicar una penalització fins un màxim del 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- Si arriba la data d'inici de la realització del subministrament establerta a l'apartat 3.2 del PPT, i el contractista incorre en mora per una causa imputable a ell mateix, l'òrgan de contractació pot imposar penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 per 1.000,00 € del preu del contracte.

3. Valor estimat del contracte i pressupost màxim de licitació: justificació del seu càlcul

3.1 Valor estimat del contracte (VEC)

El VEC del contracte s'estableix en la quantitat de 48.795,60 €, que és el resultat del pressupost base de licitació del contracte sense IVA, més l'increment del 20% de la totalitat en concepte d'una eventual modificació de contracte.

Objecte	Preu total (IVA exclòs)	MODIFICACIÓ	VEC
Subministrament mobiliari d'alta direcció	40.663,00 €	8.132,60 €	48.795,60 €

3.2 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació queda establert en la quantitat de 49.202,23 € dels quals 40.663 € corresponen a l'import del contracte i 8.539,23 € a l'IVA suportat. D'acord amb la següent distribució:

DESCRIPCIÓ	Quantitat	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Preu total (IVA exclòs)	IVA 21 %	Preu total (IVA inclòs)
Taula d'alta direcció+moble auxiliar	1	5.800,00 €	5.800,00 €	1.218,00 €	7.018,00 €
Taula de reunions	1	2.100,00 €	2.100,00 €	441,00 €	2.541,00 €
Cadira Confident	6	730,00 €	4.380,00 €	919,80 €	5.299,80 €
Prestatgeria	2	3.320,00 €	6.640,00 €	1.394,40 €	8.034,40 €
Taula auxiliar 1	4	667,00 €	2.668,00 €	560,28 €	3.228,28 €
Taula auxiliar 2	5	862,00 €	4.310,00 €	905,10 €	5.215,10 €
Taula auxiliar 3	1	640,00 €	640,00 €	134,40 €	774,40 €
Taula auxiliar 4	1	690,00 €	690,00 €	144,90 €	834,90 €
Sofà 2 places	4	1.050,00 €	4.200,00 €	882,00 €	5.082,00 €
Sofà 3 places	1	1.200,00 €	1.200,00 €	252,00 €	1.452,00 €
Butaca	6	850,00 €	5.100,00 €	1.071,00 €	6.171,00 €
Mobles separador absorbent acústic	5	587,00 €	2.935,00 €	616,35 €	3.551,35 €
TOTAL			40.663,00 €	8.539,23 €	49.202,23 €

El pressupost anirà amb càrrec a la partida pressupostària D/640000100/1210/0000, d'inversions en mobiliari i estris per compte propi, del pressupost corresponent a l'any 2026.

3.3 Justificació del càlcul

El pressupost base de licitació s'ha calculat multiplicant el preu unitari màxim de cada article per la previsió d'unitat a subministrar. D'aquesta forma és garanteix que el pressupost màxim de despesa previst en aquesta licitació resultarà suficient per cobrir les necessitats del Departament.

Els preus unitaris màxims del mobiliari han estat fixats en referència als preus de venda existents al mercat, respecte models similars que compleixen les característiques tècniques que s'han indicat en l'apartat 2 del PPT

La desagregació dels costos de personal per gènere i categoria professional prescrita per l'article 100.2 LCSP no afecta als contractes d'obres i subministraments, d'acord amb la resolució 739/2019 del TACRC.

La partida pressupostària a la qual s'imputa la despesa proposada és la PR0118 D/640000100/1210/0000, d'inversions en mobiliari i estris per compte propi, dels pressupostos previstos per a l'any 2026.

4. Criteris de Solvència

4.1. Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Respecte dels criteris de solvència econòmica i financera, el volum anual de negocis (article 87.1 a) de la LCSP), reflecteix els ingressos que una empresa ha obtingut per la seva activitat durant un període de temps, per tant, el volum de negocis augmenta amb el transcurs de l'activitat, la qual cosa ens dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat per a complir amb les obligacions pactades, és tracta doncs, d'un criteri de fiabilitat econòmica, per la qual cosa es considera que és rellevant per a mostrar la seva solvència. Quant a la solvència tècnica i tenint en compte el que es disposa en l'article 89 de la LCSP, considerem que el que millor pot acreditar un nivell adequat de competència és tenir en compte la relació dels principals subministraments pertinents, efectuats pels licitadors en el curs de com a màxim, els tres darrers anys (art . 89.1.a) de la LCSP).

Solvència econòmica

Xifra anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte amb relació al millor exercici dins dels tres darrers anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats empresarials, per un import igual o superior a 48.795,60 €, IVA exclòs.

Solvència tècnica (*)

Subministraments d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys. L'import anual dels subministraments realitzats, d'igual o similar naturalesa, durant l'annualitat de major execució del període de tres anys esmentat ha de ser, com a mínim, de 28.464,10 €, IVA exclòs, d'aquesta contractació.

*El criteri de solvència tècnica aplicable a les empreses de nova creació, és a dir, aquelles que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys, és que han de disposar d'un equip mínim gestor de 3 treballadors i d'un directiu, sense que en cap cas hagin de declarar un nombre determinat de serveis executats (art 89.1 lletra h de la LCSP).

S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional tal com estableix l'article 159.6 apartat b) de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

5. Justificació del procediment

Aquesta contractació administrativa es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP.

El mobiliari objecte del contracte hauria de formar part del lot 1 de l'acord marc per al subministrament i instal·lació de mobiliari d'oficina (CCS-2022-6). Atès que aquest lot va quedar desert de la licitació de l'acord marc, es tramita aquest procediment.

6. Criteris d'adjudicació

Per dur a terme la valoració de les ofertes que es presentin, i de conformitat amb el que estableix l'article 145 de la LCSP, l'avaluació de les propostes s'efectuarà únicament aplicant criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica.

En els apartats següents es desglossa la puntuació que podran obtenir les empreses licitadores en relació als criteris d'adjudicació que serà de fins a un màxim de 100 punts. Les fórmules dels criteris d'adjudicació d'aquesta licitació que consten en els Plecs de clàusules administratives s'adeqüen a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública. A continuació, es detallen les esmentades fórmules i es concreten els criteris d'adjudicació establerts:

6.1. Preu: 70 punts

La puntuació màxima per al criteri del preu serà de 70 punts per a l'oferta total més econòmica, i només per a aquesta. En aplicació de la fórmula que a continuació es detalla, la puntuació més baixa serà per a l'oferta total més cara, amb puntuació proporcional a la resta d'ofertes.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El Valor de ponderació (VP) en aquesta licitació és 1.

6.2. Percentatge de vehicles poc contaminants: màxim 15 punts

Les empreses licitadores hauran de presentar en el corresponent model d'oferta una relació dels vehicles poc contaminants que s'adscriuran preferentment al contracte. En dita relació es detallarà l'etiqueta del vehicle (Zero emissions o ECO), així com la marca del vehicle, el model i la matrícula.

El percentatge de vehicles poc contaminants ofertat es valorarà de la següent manera:

Percentatge de la flota de vehicles poc contaminants	Puntuació
Més del 75% dels vehicles	15 punts
Entre un 51 i 75% dels vehicles	10 punts
Entre un 25 i 50% dels vehicles	5 punts
Menys de 25%	0 punts

Les empreses només han d'especificar el percentatge de vehicles poc contaminants de què disposen. La puntuació en aquest apartat serà de 0 punts per les empreses que no marquin cap percentatge.

6.3. Pàgina web en català: màxim 15 punts

Es puntuarà amb 15 punts l'empresa licitadora que tingui la seva pàgina web disponible en català.

D'acord amb la Recomanació 1/2025, de 27 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, disposar d'una pàgina web en català és un servei que augmenta el nivell de la capacitació lingüística exigida en aquesta licitació relatiu a la disposició de tota la documentació en català i contribueix a la millora qualitat-preu d'aquest contracte així com a una major i millor eficiència en la utilització dels fons públics.

7. Condicions especials d'execució:

La inclusió de condicions especials d'execució del contracte, en el sentit que indica l'article 145 de la LCSP, proporciona una millor relació qualitat-preu en la prestació contractual i es dona compliment als objectius de la llei.

En aquest sentit, i d'acord amb el que disposa l'article 202, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars.
- Durant l'execució del contracte les empreses contractistes hauran de complir i acreditar, per a les noves contractacions de personal, que almenys un 30% d'aquestes es fan a col·lectius que requereixen una especial protecció, preferentment a persones aturades de llarga durada, amb la finalitat de promoure la inclusió, la cohesió, la igualtat de tracte i la no-discriminació, en compliment de la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no-discriminació i de l'article 202.2 LCSP.
- L'empresa contractista haurà de considerar la utilització d'aquells materials que requereixi durant l'execució del contracte, aquells que tinguin una menor petjada de carboni.
- L'empresa contractista es farà càrrec de la correcta gestió dels residus durant l'execució del contracte, prioritzant la seva minimització i afavorint la reutilització i/o el reciclatge dels envasos i embalatges de transport utilitzats.

Es considera que les condicions especials d'execució establertes responen a una voluntat de millorar la sostenibilitat vinculada al contracte.

D'acord amb allò que s'ha exposat,

PROPOSO,

Que s'iniciï la contractació administrativa del subministrament de mobiliari per les unitats administratives amb despatxos d'alta direcció del Departament de la Presidència, amb les característiques especificades en aquest informe i la proposta dels plecs de prescripcions tècniques que s'han elaborat també per aquesta unitat promotora.

Anualitat	Import base €	IVA € (21%)	Centre gestor	Partida pressupostària
2026	40.663,00 €	8.539,23 €	PR0118	D/640000100/1210/0000

Signat digitalment a Barcelona,

Subdirector general d'Obres i Serveis