



Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

INFORME D'INTERVENCIÓ

En relació amb l'expedient d'alienació dels immobles de propietat municipal de naturalesa patrimonial, amb referències cadastrals 4642202DG5644S0001BY (Parcel·la 4, Polígon Industrial de la Serra) i 4642404DG5644S0000XT (Parcel·la 14, Polígon Industrial de la Serra), i de conformitat amb el que disposa l'article 179 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 5 del Text Refós de la Llei reguladora d'hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), s'emet el següent informe:

PRIMER. Examinat el pressupost vigent per a l'exercici 2025, els recursos ordinaris, provinents d'operacions corrents i amb exclusió de les operacions de crèdit, de capital, de contribucions especials, de quotes urbanístiques i de subvencions finalistes, ascendeixen a un total de 3.678.600,00 €.

SEGON. D'acord amb les valoracions pericials aportades pels tècnics municipals en data 14 de juliol de 2025, els béns objecte d'alienació han estat valorats en els imports següents:

- Parcel·la 4 del Polígon Industrial de la Serra: 134.820,00 €.
- Parcel·la 14 del Polígon Industrial de la Serra: 126.000,00 €.

El valor conjunt de totes dues finques ascendeix a 260.820,00 €.

TERCER. El percentatge que suposa aquest valor conjunt respecte dels recursos ordinaris del pressupost municipal vigent és del 7,09 %.

QUART. Es recorda que, de conformitat amb l'article 5 del TRLRHL i l'article 40.2 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals (Decret 336/1988, de 17 d'octubre), els ingressos derivats de l'alienació de béns patrimonials no poden destinar-se al finançament de despeses corrents, llevat dels supòsits expressament previstos a la normativa.

Document datat i signat electrònicament.

Marta Mercader Colomer
Secretària-Interventora Accidental