



Expedient: 2026/243N/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contractes d'Obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés de vehicles en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions.
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant
LOT 2: Escola d'educació especial Can Barriga - Aulari
LOT 3: Escola d'educació especial Maregassa
Procediment: Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari
Interessat/da:
Representant:

Informe de motivació del contracte d'obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions.

Consideracions

1.- És motiu i objecte del present contracte la necessitat d'executar treballs de reforma i adequació en diversos centres educatius de titularitat municipal gestionats per l'IMSP, que correspon amb la substitució de paviments de l'Escola d'Educació Especial Llevant, la rehabilitació d'un bany adaptat, servei i vestuari a l'Escola d'Educació Especial Can Barriga – Aulari, i el canvi de la porta d'accés de vehicles a l'Escola d'Educació Especial Maregassa.

Aquestes actuacions es realitzen amb la finalitat de complir la normativa vigent en matèria de seguretat, accessibilitat i condicions d'ús, així com per millorar les prestacions i la durabilitat dels elements afectats per garantir la funcionalitat correcta dels centres.

Aquest contracte es desenvoluparà en 3 lots:

- LOT 1: Escola Educació Especial Llevant
- LOT 2: Escola Educació Especial Can Barriga – Aulari
- LOT 3: Escola Educació Especial Maregassa

2.- Les característiques del contracte es recolliran en la Documentació Tècnica i en el plec de clàusules administratives particulars que formaran part de l'expedient.

3.- Es preveu el pressupost de licitació següent:

LOT 1 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL LLEVANT	27.399,67
LOT 2 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL CAN BARRIGA - AULARI	33.367,93
LOT 3 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL MAREGASSA	5.520,43
LOT1+LOT2+LOT3 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	66.288,03
13% DESPESES GENERALS	8.617,45
6% BENEFICI INDUSTRIAL	3.977,28
PRESSUPOST DE L'OBRA	78.882,76
21% IVA	16.565,38
PRESSUPOST DE L'OBRA AMB IVA	95.448,14

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16340665727357302400 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Desglossat en les partides següents:

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	Import amb IVA
LOT 1: EEE de Llevant	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	39.452,79 €
LOT 2: EEE de Can Barriga	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	48.046,47 €
LOT 3: EEE de Maregassa	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	7.948,88 €
PRESSUPOST LICITACIÓ AMB IVA			95.448,14 €

4.- Les actuacions previstes en cadascun dels LOTS 1, 2 i 3 tindran una durada de 70 dies naturals per lot, a partir de la signatura de l'acta d'inici d'obra i replanteig. D'acord amb l'article 237 de la LCSP, l'acta de comprovació de replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, llevat dels casos excepcionals justificats.

No obstant, d'acord amb la tipologia dels centres que conformen els LOTS 1, 2 i 3, és a dir, escoles d'educació especial, així com l'abast de les obres a executar, l'acta de replanteig es realitzarà en un termini superior a un mes des de la formalització del contracte, per poder així realitzar les obres objecte en el període no lectiu de l'any 2026 dels citats centres educatius.

CONCLUSIONS

Per tant proposo:

Iniciar l'expedient de contractació, en tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte obert simplificat abreujat d'obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés en diversos centres de l'IMSP, per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions, i amb una durada de 70 dies en cadascun dels LOTS 1, 2 i 3.

Es preveu un pressupost total de licitació (IVA inclòs):

LOT 1 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL LLEVANT	27.399,67
LOT 2 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL CAN BARRIGA - AULARI	33.367,93
LOT 3 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL MAREGASSA	5.520,43
LOT1+LOT2+LOT3 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	66.288,03
13% DESPESES GENERALS	8.617,45
6% BENEFICI INDUSTRIAL	3.977,28
PRESSUPOST DE L'OBRA	78.882,76
21% IVA	16.565,38
PRESSUPOST DE L'OBRA AMB IVA	95.448,14



Desglossat en les partides següents:

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	Import amb IVA
LOT 1: EEE de Llevant	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	39.452,79 €
LOT 2: EEE de Can Barriga	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	48.046,47 €
LOT 3: EEE de Maregassa	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	7.948,88 €
PRESSUPOST LICITACIÓ AMB IVA			95.448,14 €

Badalona, a la data de la signatura electrònica

signant: