



Expedient: 2026/243N/IMSP  
Ref. Addic.:  
UO Responsable: Manteniment (IMSP)  
Assumpte: Contractes d'Obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés de vehicles en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions.  
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant  
LOT 2: Escola d'educació especial Can Barriga - Aulari  
LOT 3: Escola d'educació especial Maregassa  
Procediment: Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari  
Interessat/da:  
Representant:

## RESOLUCIÓ

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

#### Relació de fets i fonaments jurídics

**1.** El Departament de Manteniment ha verificat la documentació i es tracta d'un projecte d'obres ordinàries de reparació sense complexitat tècnica i que compleix i incorpora totes les disposicions de la normativa bàsica vigent i en general, totes les d'obligat compliment. Per tant, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i pel que fa a les competències del Servei, no hi ha impediments per a la seva aprovació.

**2.** S'incorpora al present expedient la documentació revisada corresponent amb la Documentació Tècnica de les obres de data 03/03/2026, amb els elements exigits d'acord amb als articles 231 i següents de la LCSP; així com l'article 24 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), en relació a l'article 34 del citat text legal, integrada, en aquest cas, per una memòria, el pressupost que inclou estat d'amidaments, preus descomposts i resum, referència als Plecs de Prescripcions Tècniques particulars i generals, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

**3.** Definit el projecte com a Documentació Tècnica, els tràmits procedimentals de la seva aprovació estan regulats en l'article 37.6 del ROAS, el qual disposa que l'aprovació dels projectes d'obres sense



complexitat tècnica constructiva requereix l'aprovació de la documentació tècnica presentada per part de l'òrgan competent.

4. Proposta d'aprovació de l'acta de replanteig respecte a la Documentació Tècnica per les obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés de vehicles en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions, firmada per l'arquitecte tècnic del servei de manteniment de l'IMSP, en data 03/03/2026.

5. Informe tècnic d'aprovació de projecte, emès des del Servei de Manteniment de l'IMSP, de data 06/03/2026, que es dona per reproduït. No obstant, del citat informe, es destaca el següent:

*"1. En relació a la voluntat de l'actuació s'informa favorablement, atenent a que es tracta d'uns immobles de propietat municipal, i que les actuacions que es proposen són per així poder millorar les prestacions que l'escola pot oferir a l'alumnat.*

*2. Pel que respecte al contingut de la documentació tècnica, s'informa favorablement atès que compleix amb els requeriments pels quals s'han redactat i conté els documents mínims necessaris per a una obra de reforma ordinària, de reparació simple i sense complexitat tècnica constructiva, d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (decret 179/1995 de 13 de juny).*

*Per tant, als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, el projecte de referència s'informa favorablement i no hi ha impediments per a la seva aprovació."*

6. Consta incorporat al present expedient informe jurídic en relació a la Documentació Tècnica per les obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés de vehicles en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions, emès per l'assessor jurídic de l'IMSP, signat en data 09.03.2026.



7. La competència per a l'aprovació de projectes d'obres ordinàries, de conformitat amb l'article 231.1 de la LCSP, correspon a l'òrgan de contractació, que en el present cas, és competent la Vicepresidenta de l'IMSP.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

**ÚNIC** - Aprovar la documentació tècnica per les obres per la renovació dels paviments, lavabos i porta d'accés de vehicles en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions, dividit en dos lots.

Amb un import total del pressupost total del projecte de 95.448,14€ (IVA inclòs), el pressupost d'execució de material (PEM) de 66.288,03€ (sense IVA) que inclou de forma integrada la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, referència a les prescripcions tècniques, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, i el pressupost de l'obra quantificat en 78.882,76€ (sense IVA). Els treballs objecte del present contracte seran finançats amb fons procedents de les següents partides pressupostàries del pressupost de l'IMSP de l'any 2026, del codi de projecte 2025-02-I, i d'acord amb el següent detall:

LOT 1 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL LLEVANT	27.399,67
LOT 2 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL CAN BARRIGA - AULARI	33.367,93
LOT 3 - ESCOLA EDUCACIÓ ESPECIAL MAREGASSA	5.520,43
<b>LOT1+LOT2+LOT3 - PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)</b>	<b>66.288,03</b>
13% DESPESES GENERALS	8.617,45
6% BENEFICI INDUSTRIAL	3.977,28
<b>PRESSUPOST DE L'OBRA</b>	<b>78.882,76</b>
21% IVA	16.565,38
<b>PRESSUPOST DE L'OBRA AMB IVA</b>	<b>95.448,14</b>



El pressupost total de l'obra IVA inclòs, és de **NORANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (95.448,14€)**.

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	Import amb IVA
LOT 1: EEE de Llevant	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	39.452,79 €
LOT 2: EEE de Can Barriga	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	48.046,47 €
LOT 3: EEE de Maregassa	Projecte 2025-02-I	O14O3IMS/3230/63200	7.948,88 €
<b>PRESSUPOST LICITACIÓ AMB IVA</b>			<b>95.448,14 €</b>

Badalona, a la data de la signatura digital.



Signatures: