

CODI EXPEDIENT: IRTA-2026039

TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Construcció d'una instal·lació pròpia de l'activitat ramadera existent a l'EVAM-Monells de tractament de purins

1. - OBJECTE I TIPUS DE LA LICITACIÓ

L'institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentària (IRTA) és un institut d'investigació de la Generalitat de Catalunya, adscrit al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, regulat per la Llei 04/2009 de 15 d'abril, del Parlament de Catalunya, que ajusta la seva activitat a l'ordenament jurídic privat.

El Centre IRTA Monells realitza activitats de recerca i de transferència tecnològica en l'àmbit de la producció animal, operant amb espècies de remugants.

L'activitat actualment desenvolupada a l'Estació de Vacum de Monells (a partir d'ara EVAM) consisteix en granges de cicle tancat (és a dir, inclou reproducció, cria, transició i engreix) de vaques (lleteres, seques, novelles i de carn) amb finalitat d'experimentació, així com, camps agrícoles (cereals i farratges) i boscos.

L'actuació prevista pretén executar les instal·lacions necessàries per a la incorporació d'un procés de valorització de les dejeccions ramaderes pròpies, mitjançant digestió anaeròbia, per a la producció de biogàs destinat a autoconsum tèrmic a l'explotació EVAM.

2. - JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ I DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

És necessària la contractació d'empreses que executin el projecte de les obres d'implantació d'un sistema de producció de biogàs a partir de dejeccions ramaderes al centre IRTA – Monells.

L'objecte del contracte és idoni per a satisfer la necessitat detectada.

3. - JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ ECONÒMICA

Valor estimat del contracte: 326.500,88 € (Inclou Benefici Industrial i Despeses Generals) més possibles modificacions per màxim 65.300,17 €, que totalitza un import de 391.801,05 €.

El desglossament de costos de l'obra és el que consta a projecte, que es publica com a Plec de Prescripcions Tècniques.

Pressupost base de licitació: 326.500,88 € més 68.565,18 € en concepte d'IVA i que totalitza un import de 395.066,06 €

Pressupost d'execució material (PEM)	274.370,49 €
Despeses generals 13%	35.668,16 €
Benefici industrial 6%	16.462,23 €
Subtotal PEC	326.500,88 €
IVA 21%	68.565,18 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	395.066,06 €

Modificació: S'admet, fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

- Canvis al projecte d'obra que impliquin canvis a l'execució
- Canvis als estàndards de qualitat que afectin a l'execució de l'obra
- Canvis tecnològics que afectin a l'execució de l'obra
- Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar les obres objecte del Projecte sempre que superin el 10% del preu inicial del contracte.
- Derivades de condicions meteorològiques anormalment adverses.

- Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenidor o de l'Administració actuant.
- Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Guàrdia Urbana, ajuntament, bombers, mobilitat, etc.).
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Ajuntament, Guardia Urbans, Bombers, etc..).
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements vegetals..., emeses per autoritats competents.
- Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.
- Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats.

4. - LLOC I TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ

L'Execució tindrà lloc a l'EVAM (Estació de Vacum de Monells), Finca Camps i Armet, Monells, 17121 (Girona).

El termini màxim d'execució dels treballs és de 5 mesos des de la signatura de l'acta de replanteig.

5. - JUSTIFICACIÓ CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA

Justificació: S'ha constatat que tots els criteris de solvència i aptitud han de servir per a verificar que les empreses licitadores estan capacitades per a realitzar l'objecte del contracte. Tots ells són adequats i proporcionals.

La solvència de les empreses licitadores s'acreditarà amb la presentació dels següents documents:

Solvència Econòmica

- Declaració sobre el volum anual de negocis, o bé sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, per import igual o superior al del pressupost

de licitació al qual es presenta oferta, caldrà que els licitadors compleixin amb aquests mínims, almenys en un dels 3 últims exercicis.

Solvència tècnica o professional

- Relació de les principals obres o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en els últims deu anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar pels mitjans indicats a l'art. 88.1.a) de la LCSP.
 - L'import total d'obres o treballs acreditats ha de ser com a mínim equivalent al pressupost de licitació al qual es presenta oferta.
 - Han de ser obres que incloguin digestors per a la producció de biogàs.
 - L'experiència mínima que es demana és de 2 obres seguint les condicions anteriors, en els últims 10 anys.

Altres documents

- Pòlissa responsabilitat civil: El contractista, a partir de la data d'inici del contracte i durant la vigència d'aquest, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança amb un capital mínim assegurat de 300.000,00 € que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte, i que cobreixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil que li pugui correspondre a l'adjudicatari per danys, pèrdues, extraviaments, per qualsevol causa, dels béns subministrats i treballs realitzats.

Aquesta pòlissa haurà de tenir una cobertura de responsabilitat patronal/Accident de treball/víctima amb un sublímit de 300.000,00 €.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del contracte, d'acord amb la normativa legal aplicable.

- Pòlissa tot risc de construcció: L'adjudicatari també haurà de tenir vigent durant tota la durada del contracte d'una pòlissa de "Tot risc de construcció" per import mínim igual a l'import d'adjudicació.

Serà condició essencial del contracte que l'adjudicatari, al llarg de tota la vigència del contracte, sigui titular de les pòlisses esmentades i les mantingui en vigor.

No es formalitzarà el contracte si l'empresa no acredita disposar d'aquestes pòlisses.

6. - JUSTIFICACIÓ CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Justificació: Tots els criteris de valoració previstos es consideren aptes per a identificar l'oferta amb millor relació preu.

Les fórmules per a la valoració econòmica i de distribució final de la puntuació dels criteris tècnics subjectius són les establertes per la directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), els criteris d'adjudicació que serviran per valorar les diferents ofertes presentades pels licitadors són els que s'indiquen a continuació:

A) CRITERIS OBJECTIUS O AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (Sobre C): fins a 75 punts

- **Oferta econòmica.....fins a 75 punts**

Les ofertes econòmiques de la part fixa presentades, sempre que no siguin considerades anormalment baixes, seran puntuades aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - OM}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

El VP serà 2

Es consideraran ofertes anormalment baixes:

- a. En el supòsit que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica sigui inferior en un 35% del pressupost de licitació establert.
- b. En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:
 - 1.El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
 - 2.El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.
- c. En el cas que concorrin a la licitació tres o més empreses, es considerarà una oferta incursa en valors anormalment baixos quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, l'oferta obtinguda per preu sigui inferior a la mitjana aritmètica (*) de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%:
 - 1.La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
 - 2.La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
 - 3.El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.(*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.
De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

B) CRITERIS SUBJECTES A UN JUDICI DE VALOR (Sobre B): fins a 25 punts**1. Memòria del procés constructiu (instal·lacions i obra), estructura organitzativa i mitjans auxiliars.....fins a 10 punts**

L'adjudicatari haurà de desenvolupar, dins de la seva oferta, un Pla de treball indicant la planificació i coordinació dels treballs i de les diferents fases de l'obra, la justificació de la metodologia indicada per l'execució dels treballs, la seva coherència, el bon coneixement que es denoti de l'entorn on serà executada l'obra, la garantia de subministrament dels materials i la capacitat de resposta davant imprevistos.

També s'haurà de fer esment a la minimització de l'afectació de les obres sobre l'edifici existent, l'activitat que s'hi desenvolupa i la seguretat dels seus usuaris.

Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

Entre 0 i 3 punts: per a una anàlisi limitat o genèric.

Entre 4 i 6 punts per a un anàlisi parcialment complet però adequat i adaptat a l'obra.

Entre 7 i 10 punts per a un anàlisi molt entenedor, exhaustiu i plenament adaptat a l'obra.

2. Calendari d'execució d'obra i planificació.....fins a 10 punts

S'haurà de confeccionar un cronograma de les diferents fases de l'execució de l'obra i la descripció de les previsions de temps, totals i parcials, d'obra executada en un diagrama de barres valorat setmanalment que s'ajusti al correcte desenvolupament del projecte. S'hauran d'indicar les tasques a realitzar en cadascuna de les fases de l'obra, especificant com es coordinaran aquestes tasques.

Es valorarà la concreció, el detall i la coherència de les diferents fases d'obra, així com la interrelació entre elles.

Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

Entre 0 i 3 punts: per a una anàlisi limitat o genèric.

Entre 4 i 6 punts per a un anàlisi parcialment complet però adequat i adaptat a l'obra.

Entre 7 i 10 punts per a un anàlisi molt entenedor, exhaustiu i plenament adaptat a l'obra.

3. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut.....5 punts

Es valorarà la qualitat dels treballs en funció del compliment del programa de garantia de qualitat de la obra conforme a les normes ISO 9001, ISO 45001 i 14001, i en el seu defecte,

contingut i grau de detall de les mesures, procediments i sistemes de autocontrol específicament proposats per verificar la qualitat dels treballs desenvolupats.

7. JUSTIFICACIÓ CONDICIONS EXPECIALS D'EXECUCIÓ EXIGIDES

S'ha considerat adequat i essencial exigir com a condicions especials d'execució aspectes socials i laborals tals com:

- En compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i distribució comercial, els licitadors s'obliguen a complir amb les normes sociolaborals vigents a Espanya, la Unió Europea o establertes per la Organització Internacional del Treball.
- En compliment de l'exercici efectiu del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, els licitadors s'obliguen a complir amb les normes establertes en la Convenció Internacional sobre els Drets de les Persones amb Diversitat Funcional, aprovada el 13 de desembre de 2006 per l'Assemblea General de les Nacions Unides (ONU), ratificada per Espanya el 3 de desembre de 2007 i que va entrar en vigor el 3 de maig de 2008, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, segons definició del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, que aprovà el Text refós de la Llei General de Drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.
- Compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte. L'empresa contractista ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- Donar compliment tant el contractista com les empreses que pugui subcontractar a les previsions de la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades personals, especialment en els casos que el contracte implica cessió de dades. En els casos en que el contracte implica tractament de dades, el contractista i les empreses que si s'escau subcontracti han de destinar les dades a la finalitat exclusiva indicada en els plecs. Així mateix, el contractista té el deure de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte de la informació que ha facilitat amb caràcter previ a la formalització del contracte relativa a on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos. Les condicions especials d'execució regulades en el present paràgraf tenen el caràcter d'obligació contractual essencial

8. - TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En execució del contracte els contractistes NO hauran de fer tractament de les dades personals.

Signat: Els responsables del contracte

Miquel Domènech

Montserrat Pagès

Belén Fernández