

CODI EXPEDIENT: IRTA-2026039**TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Construcció d'una instal·lació pròpia de l'activitat ramadera existent a l'EVAM-Monells de tractament de purins**

A. Objecte del contracte:

El Centre IRTA Monells realitza activitats de recerca i de transferència tecnològica en l'àmbit de la producció animal, operant amb espècies de remugants.

L'activitat actualment desenvolupada a l'Estació de Vacum de Monells (a partir d'ara EVAM) consisteix en granges de cicle tancat (és a dir, inclou reproducció, cria, transició i engreix) de vaques (lleteres, seques, novelles i de carn) amb finalitat d'experimentació, així com, camps agrícoles (cereals i farratges) i boscos.

L'actuació prevista pretén executar les instal·lacions necessàries per a la incorporació d'un procés de valorització de les dejeccions ramaderes pròpies, mitjançant digestió anaeròbia, per a la producció de biogàs destinat a autoconsum tèrmic a l'explotació EVAM.

Es tracta d'una licitació d' Obra.

Lots: No hi ha lots

L' article 99.3.b) LCSP estableix: *"b) El hecho de que, la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; o bien que el riesgo para la correcta ejecución del contrato proceda de la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes. Ambos extremos deberán ser, en su caso, justificados debidamente en el expediente"*

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que es necessita un únic contractista que coordini que totes les prestacions s'executin de forma coherent i interdependent entre si. En cas de disposar de diversos contractistes no es podria coordinar l'execució correctament i es posaria en risc l'obra.

Codi CPV: 45213280-9 Treballs de construcció d'instal·lacions de compostatge

B. Dades econòmiques.

B.1.- Valor estimat del contracte: 391.801,05 € , format per 326.500,88 € (Inclou Benefici Industrial i Despeses Generals) més possibles modificacions per màxim 65.300,17 €

B2. Pressupost base de licitació: 326.500,88 € més 68.565,18 € en concepte d'IVA i que totalitza un import de 395.066,06 €

| | |
|---|--------------|
| Pressupost d'execució material (PEM) | 274.370,49 € |
| Despeses generals 13% | 35.668,16 € |
| Benefici industrial 6% | 16.462,23 € |
| Subtotal PEC | 326.500,88 € |
| IVA 21% | 68.565,18 € |
| Pressupost d'execució per contracte (PEC) | 395.066,06 € |

El desglossament de costos de l'obra és el que consta a projecte, que es publica com a Plec de Prescripcions Tècniques.

El pressupost s'ha elaborat tenint en consideració els preus habituals del mercat al sector, així com el preu d'altres contractacions realitzades de característiques similars a la licitació actual.

Així mateix, aquest pressupost s'ha actualitzat conforme als estudis de mercat realitzats per tal de dur a terme el present contracte, per la qual cosa el càlcul del pressupost base de licitació inclou tots els costos directes i indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial.

La seva execució roman condicionada a la disponibilitat dels fons indicats al document "Certificat d'Existència de Crèdit" de l'expedient.

Modificació: S'admet, fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

- Canvis al projecte d'obra que impliquin canvis a l'execució
- Canvis als estàndards de qualitat que afectin a l'execució de l'obra
- Canvis tecnològics que afectin a l'execució de l'obra
- Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar les obres objecte del Projecte sempre que superin el 10% del preu inicial del contracte.
- Derivades de condicions meteorològiques anormalment adverses.
- Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenidor o de l'Administració actuant.
- Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Guàrdia Urbana, ajuntament, bombers, mobilitat, etc.).
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Ajuntament, Guardia Urbans, Bombers, etc..).
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements vegetals..., emeses per autoritats competents.
- Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.
- Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats.

C. Existència de crèdit.

C1. Transcripció d'abast plurianual: Si. Anys 2026 i 2027

D. Lloc d'execució: Centre IRTA Monells

L'Execució tindrà lloc a l'EVAM (Estació de Vacum de Monells), Finca Camps i Armet, Monells, 17121 (Girona)

E. Durada del contracte/termini màxim d'execució:

El present contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

D'acord a l'establert a l'article 237 LCSP en el termini màxim d'un mes des de la data de formalització s'haurà de realitzar la comprovació del replanteig i signar la corresponent acta de replanteig per ambdues parts.

El termini màxim d'execució dels treballs serà de 5 mesos des de la signatura de l'acta de replanteig i inici de les obres.

F. Solucions alternatives o variants: No s'admeten

G. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma de tramitació: Ordinària

Harmonitzat: No

Tramitació electrònica: Si, Sobre digital

Nombre de sobres a presentar: TRES (A, B i C)

H. Solvència i requeriments:

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

La solvència de les empreses licitadores s'acreditarà amb la presentació dels següents documents:

H.1.- Solvència Econòmica

Declaració sobre el volum anual de negocis, o bé sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, per import igual o superior al del pressupost de licitació per cada lot al qual es presenta oferta, caldrà que els licitadors compleixin amb aquests mínims, almenys en un dels 3 últims exercicis.

H.2.- Solvència tècnica o professional

Relació de les principals obres o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en els últims deu anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats de bona execució signats pel destinatari de les obres o en el seu defecte per una declaració responsable de l'empresari.

- L'import total d'obres o treballs acreditats ha de ser com a mínim equivalent al pressupost de licitació al qual es presenta oferta.
- Han de ser obres que incloguin digestors per a la producció de biogàs.
- L'experiència mínima que es demana és de 2 obres seguint les condicions anteriors, en els últims 10 anys.

I. Criteris d'adjudicació: Segons l'establert a l'Annex 4 del PCAP

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

Pòlissa de Responsabilitat Civil: L'adjudicatari resta obligat a subscriure amb una companyia solvent una pòlissa d'assegurances que cobreixi qualsevol responsabilitat civil amb un límit mínim de 300.000,00 € que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte, i que cobreixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil que li pugui correspondre a l'adjudicatari per danys, pèrdues, extraviaments, per qualsevol causa, dels béns subministrats i treballs realitzats.

Aquesta pòlissa haurà de tenir una cobertura de responsabilitat patronal/Accident de treball/víctima amb un sublímit de 300.000,00 €.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del contracte, d'acord amb la normativa legal aplicable

Altres pòlisses obligatòries: L'adjudicatari (obra civil, edificació i enderrocs) també haurà de tenir vigent durant tota la durada de l'obra i període de garantia una pòlissa de tot risc de construcció per import de com a mínim igual a l'import d'adjudicació i que ha cobrir tot el període garantia contractual i legal.

No es formalitzarà el contracte si l'empresa no acredita disposar d'aquestes pòlisses.

K. Garanties:

Garantia provisional: No procedeix

Garantia definitiva (Fiança): 5% de l'import d'adjudicació IVA no inclòs. Segons l'establert a la secció segona de la LCSP (de l'article 107 a l'article 111)

La garantia serà retornada un cop finalitzat el termini de garantia contractual sense que es derivi cap dany per a l'IRTA ni es detecti cap defecte en l'obra, previ certificat emès en aquest sentit pel responsable del contracte.

L. Condicions especials d'execució: Tal i com es detallen a continuació:

- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- En compliment de l'exercici efectiu del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, els licitadors s'obliguen a complir amb les normes establertes en la Convenció Internacional sobre els Drets de les Persones amb Diversitat Funcional, aprovada el 13 de desembre de 2006 per l'Assemblea General de les Nacions Unides (ONU), ratificada per Espanya el 3 de desembre de 2007 i que va entrar en vigor el 3 de maig de 2008, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, segons definició del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, que aprovà el Text refós de la Llei General de Drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.
- Compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte. L'empresa contractista, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- Donar compliment tant el contractista com les empreses que pugui subcontractar a les previsions de la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades personals, especialment en els casos que el contracte implica cessió de dades. En els casos en que el contracte implica tractament de dades, el contractista i les empreses que si s'escau subcontracti han de destinar les dades a la finalitat exclusiva indicada en els plecs. Així mateix, el contractista té el deure de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte de la informació que ha facilitat amb caràcter previ a la formalització del contracte relativa a on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos. Les condicions especials d'execució regulades en el present paràgraf tenen el caràcter d'obligació contractual essencial

A aquests efectes, els licitadors presentaran dins del sobre B l'Annex 5, degudament complimentat.

Les condicions especials d'execució fixades en aquest plec tenen la condició d'obligacions contractuals, resultant el seu incompliment, objecte de penalització sobre un 5% de l'import d'adjudicació de l'obra.

M. Subcontractació:

L'adjudicatari podrà subcontractar les prestacions previstes en l'objecte del contracte. No obstant, amb caràcter previ, haurà d'informar a l'IRTA la seva voluntat de subcontractar, i en la seva oferta haurà d'identificar quines parts té la intenció de subcontractar, quin percentatge de l'objecte del contracte comporta i a quina empresa es pretén subcontractar. En la subcontractació, s'hauran de complir totes les prescripcions previstes a la LCSP.

En el cas que es subcontractin tasques cal indicar-ho al document DEUC, identificant les tasques que es subcontracten. Caldrà aportar DEUC de la/les empresa/es subcontractada/es.

N. Revisió de preus i forma de pagament del preu:

No està prevista la revisió de preus.

El sistema de retribució de l'obra s'estableix com a tant alçat, d'acord amb el previst a l'article 241 de la LCSP.

O. Terminis de garantia:

Termini garantia definitiva (fiança): Segons l'establert a l'Article 111 LCSP apartat 1: *“La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.”* (vigència del contracte fins el compliment satisfactori + vigència de la garantia contractual + ampliacions de la garantia, si s'escau)

Termini garantia contractual: S'estableix un període de garantia d'un any des de la data de finalització de l'obra que consti a l'acta de recepció, d'acord a l'establert a l'article 243 LCSP.

P. Règim jurídic del contracte: Es tracta d'un contracte d'obra

Q. Programa de treball: No

R. Responsables del contracte: Sr. Miquel Domènec, Sra. Belen Fernández i Sra. Montserrat Pagès.

S. Règim disciplinari adicional al previst al Plec de clàusules: No es preveu

T. Data i hora d'obertura sobres C: Criteris avaluables mitjançant criteris objectius: veure anunci

U. Lloc d'obertura de les ofertes: Mitjançant sobre digital de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

V. Documentació a presentar en la licitació:Sobre A:

- Annex 1 : DEUC

Sobre B:

- Annex 2.1: Criteris subjectes a un judici de valor
- Annex 5: Condicions especials d'execució

Sobre C:

- Annex 2.2: Criteris objectius o avaluables de forma automàtica