



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'Ajuntament de Talavera gestiona el Subministrament d'aigua potable a través de la Xarxa d'abastament del terme municipal.

El municipi s'abasteix mitjançant cinc xarxes independents, una per a cadascun dels nuclis que el conformen: Talavera, Pallerols, Pavia, Bellmunt i Civit. L'aigua que s'utilitza en aquests cinc nuclis prové de captacions pròpies.

Actualment, la xarxa presenta trams molt defectuosos degut a l'antiguitat i a la qualitat dels materials. Aquesta situació dona lloc a avaries freqüents i, en conseqüència, a pèrdues d'aigua considerables.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Talavera va encarregar la redacció del PROJECTE MODIFICAT DE SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES D'AIGUA EN BAIXA I DIGITALITZACIÓ DELS COMPTADORS REDACTAT PER SALVADOR GRAUS MARCH, ENGINYER DE CAMINS, CANALS I PORTS, COL·LEGIAT NÚM. 17.677 I LAIA RAURELL PARÉ, ENGINYERA INDUSTRIAL, COL·LEGIADA NÚM. 21.552. L'ACTUACIÓ TÉ PER OBJECTE LA DEFINICIÓ TÈCNICA I VALORACIÓ ECONÒMICA DE LES ACTUACIONS NECESSÀRIES PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE TALAVERA. L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ COMPRÈN TANT LA RENOVACIÓ DE DIVERSOS TRAMS DE CANONADES EXISTENTS ALS NUCLIS DE TALAVERA I BELLMUNT, LA RENOVACIÓ DE COMPTADORS AMB SISTEMA DE TELELECTURA DE TOT EL MUNICIPI, AIXÍ COM LA IMPLEMENTACIÓ D'UNA PLATAFORMA DE GESTIÓ DELS COMPTADORS D'ABONAT.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

Atesa la problemàtica actual (elevades pèrdues a la xarxa, nombre d'avaries, antiguitat de les canonades i material de les mateixes) s'ha optat per la substitució integral dels trams de canonada indicats als nuclis de Talavera i Bellmunt.

Les canonades objecte d'intervenció formen part de la xarxa de distribució municipal, és a dir, de la xarxa en baixa. Es projecta la substitució de les conduccions existents de fibrociment (FC-60) per canonades de polietilè PN16 de diàmetre 63 mm, amb l'objectiu de garantir una millor eficiència hidràulica, reduir les pèrdues i minimitzar les intervencions correctives futures.

Puntualment, al tram que abasta a un hidrant també, la canonada es substitueix per polietilè PN16 de diàmetre 110 mm.

En total, es projecta la renovació de 991 ml de canonada de xarxa. Concretament:

- **Nucli de Talavera:** Es tracta de la substitució de 516 ml de canonada en diferents carrers de FC-60 per PE DN63 PN16 i de 255 ml de canonada de PE DN110 PN16 a través de camp. Hi ha 6 trams a substituir. Es preveuen fins a 51 escomeses, la renovació de 7 vàlvules de comporta i 15 connexions a xarxa.
 - **Tram 1:** carrer Major, carrer del Castell i carrer de Baix.
 - **Tram 2:** carrer del Call.
 - **Tram 3:** carrer del Castell.
 - **Tram 4:** carrer de la Costa.
 - **Tram 5:** camps.
 - **Tram 6:** carrer del Baix.
- **Nucli de Bellmunt:** Es tracta de la substitució de 220 ml de canonada de FC-60 per PE DN63 PN16. Hi ha 2 trams. Es preveuen fins a 12 escomeses, la renovació de 3 vàlvules de comporta i 3 connexions xarxa.
 - **Tram 1 i 2:** carrer de la Font i carrer del Nord.





b. Marc normatiu

Procediment obert simplificat

Article 159 LCSP

Els òrgans de contractació poden utilitzar aquest procediment per als contractes d'obres, serveis i subministrament, amb els imports següents:

- *Contractes d'obres, amb valor estimat igual o inferior a 2.000.000 euros.*

3. Objecte del contracte

L'objecte del Contracte és l'execució de l'obra compresa en el PROJECTE MODIFICAT DE SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES D'AIGUA EN BAIXA I DIGITALITZACIÓ DELS COMPTADORS. L'obra a realitzar està perfectament definida el projecte.

La causa que justifica la necessitat i la idoneïtat de contractar aquesta obra és la necessitat de millorar el rendiment hidràulic del municipi, i així assegurar el subministrament d'aigua de forma continuada a la població i aconseguir un estalvi de recurs hídic.

Els Codis CPV que corresponen són:

45232150-8 : Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua

38421100-3 : Comptadors d'aigua

*48000000-8 : Paquets de programes i sistemes d'informació **Anàlisi Tècnica***

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les condicions tècniques estan definides en PROJECTE MODIFICAT DE SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES D'AIGUA EN BAIXA I DIGITALITZACIÓ DELS COMPTADORS.

Els requeriments dels materials i qualitat de l'obra estan definits en el Document número 3 Plec de Prescripcions Tècniques del PROJECTE MODIFICAT DE SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES D'AIGUA EN BAIXA I DIGITALITZACIÓ DELS COMPTADORS.

En el Plec del Concurs es valoren criteris automàtics i criteris subjectius. Que són:

Criteris automàtics: 75 punts.

Preu: 40 punts.

Garantia: 5 punts.

Millora de Termini: 10 punts.

Millora Obra: 20 punts.

Criteris de judici de Valor.

Programació de l'obra: 25 punts.

4. Anàlisi Econòmica





a. Valor Estimat

El document 4 del Projecte recull el pressupost de l'obra amb amidaments, el quadre de preus 1, el quadre de preus 2 el pressupost i el resum del pressupost. Amb preus actualitzats amb data d'abril del 2026.

RESUM DE PRESSUPOST

Projecte Modificat de renovació de la xarxa de Talavera i Bellmunt i implantació de telelectura

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
AA	NUCLI DE BELLMUNT	28.448,17	12,31
AA 01	TREBALLS PRELIMINARS I DEMOLICIONS	8.058,27	
AA 02	MOVIMENT DE TERRES	5.675,91	
AA 03	INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES	9.898,59	
AA 04	OBRA CIVIL I REPOSICIONS	3.520,54	
AA 05	TREBALLS FINALS	1.294,86	
BB	NUCLI DE TALAVERA	107.286,26	46,43
BB 01	TREBALLS PRELIMINARS I DEMOLICIONS	24.690,27	
BB 02	MOVIMENT DE TERRES	19.493,56	
BB 03	INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES	47.763,36	
BB 04	OBRA CIVIL I REPOSICIONS	10.374,92	
BB 05	TREBALLS FINALS	4.964,15	
CC	TELELECTURA I DIGITALITZACIÓ	78.602,20	34,02
CC201	XARXA DE COMUNICACIONS	13.314,52	
CC202	COMPTADORS D'ABONAT	37.535,18	
CC203	PLATAFORMA D'INTEGRACIÓ I EXPLOTACIÓ DE DADES	27.752,50	
DD	SEGURETAT I SALUT I SERVEIS AFECTATS	16.726,80	7,24
DD01	SEGURETAT I SALUT	3.465,00	
DD02	SERVEIS AFECTATS	13.261,80	
	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	231.063,43	
	13,00 % Despeses generals	30.038,25	
	6,00 % Benefici industrial	13.863,81	
	Suma	43.902,06	
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	274.965,49	
	21% IVA	57.742,75	
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	332.708,24	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de TRES-CENTS TRENTA-DOS MIL SET-CENTS VUIT EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

, abril 2026.

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

L'execució d'aquesta obra no altera l'estabilitat pressupostària de la Corporació ni la sostenibilitat financera, a atès que el percentatge de subvenció és molt elevat.

Anàlisi del Procediment

El contracte es finançarà amb la subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua, pràcticament en la seva totalitat

Expedient	Ens sol·licitant	Actuació	Puntuació	Pressupost de l'actuació	Import elegible	Percentatge de subvenció sobre import elegible	Subvenció atorgable
AXB001/23/000275	Ajuntament de Talavera	Substitució de trams de canonades d'aigua en baixa i digitalització dels comptadors	79,5	291.830,49 €	291.830,49 €	99,62%	290.709,09 €

c. Justificació del procediment

Compliment de la Llei de contractes del sector públic, per raó de l'import.

Procediment obert simplificat, tramitació ordinària.





Ajuntament de Talavera

d. Qualificació del contracte

Es tracta d'un contracte d'obres.

e. Anàlisi d'execució per lots.

No procedeix la divisió en lots i això es fonamenta que el projecte està redactat i pressupostat com una unitat indivisible. Es tracta de substitució de canonades en servei que no permet la divisió de les tasques a efectuar, de forma que es tracta d'una única finalitat tècnica i econòmica de les diverses prestacions que es contracten, per tot això, la licitació s'ha d'efectuar en un únic procediment.

f. Durada

L'execució s'estableix en 3 mesos.

5. Conclusions

Aquest projecte respon a una necessitat real i urgent del municipi de Talavera: evitar pèrdues d'aigua potable i un major control del consum. Les actuacions proposades són tècnicament viables, econòmicament justificades i legalment compatibles amb el marc normatiu vigent. El contracte es qualifica com a d'obres, no es divideix en lots per motius de funcionalitat i eficiència, i serà adjudicat per procediment obert simplificat.

Els requeriments tècnics estan fonamentats en criteris d'eficiència energètica, ecoeficiència i seguretat. La despesa prevista és compatible amb l'estabilitat pressupostària i no compromet la sostenibilitat financera de l'Ajuntament.

Ramon Trullols Bergadà

Alcalde

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

