



N. Expedient	113/2026
Sèrie documental	1379 - Contractacions d'obres
Assumpte	Contractació de l'obra PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE XERCLES 3a FASE. per procediment obert simplificat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTE D'OBRES: PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE XERCLES. 3a FASE

1. Introducció

La present memòria justificativa es redacta amb la finalitat de motivar la necessitat de contractació de les obres corresponents al projecte "Pavimentació del Camí de Xercles. 3a Fase", promogut per l'Ajuntament de Llimiana.

Aquest document té per objecte justificar la necessitat administrativa, tècnica, econòmica i jurídica de l'actuació, així com determinar les característiques bàsiques del contracte, de conformitat amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Les actuacions previstes permetran completar la pavimentació d'un vial rural estratègic per al municipi, millorant la seguretat viària, l'accessibilitat i la funcionalitat de la xarxa de camins municipals.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació a la institució

L'Ajuntament de Llimiana disposa d'una extensa xarxa de camins rurals que garanteixen l'accés a nuclis habitats, explotacions agràries, masies i espais forestals del terme municipal.

El Camí de Xercles constitueix una infraestructura viària essencial, ja que comunica el nucli de Llimiana amb la carretera dels Masos i amb el municipi de Gavet de la Conca, essent el segon accés principal al poble. Igualment, dona servei a diverses masies habitades, concretament la Masia Navarro, la Masia Xicalló i el Mas d'Artús.

Actualment, el camí presenta trams sense pavimentar que pateixen deterioraments derivats de l'escorrentia de l'aigua de pluja, la formació de tolls i l'erosió superficial, dificultant la circulació segura de vehicles i el manteniment ordinari de la infraestructura. Les dues primeres fases de pavimentació ja executades han millorat substancialment el vial, restant pendent aquesta tercera fase per completar-ne la funcionalitat.





b. Marc normatiu

La present actuació s'emmarca dins la normativa següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Ordre ACC/123/2022, de 25 de maig, reguladora dels ajuts als ens locals de zones rurals i de muntanya per a la millora d'infraestructures viàries.
- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.
- Decret legislatiu 1/2009, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, sobre producció i gestió de residus de construcció i demolició.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides al projecte "Pavimentació del Camí de Xercles. 3a Fase".

Concretament, les actuacions consisteixen en la pavimentació de sis trams del camí amb una longitud total de 1.898 metres lineals, així com la formació de desguassos i modificació de pendents en cunetes per millorar el drenatge superficial i evitar danys derivats de l'escorrentia de l'aigua.

L'actuació es desenvolupa íntegrament dins de terrenys de titularitat municipal i no afecta propietats privades ni requereix expropiacions.

4. Anàlisi tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments

Les obres previstes inclouen principalment:

- Instal·lació de tubs de PE corrugat per al drenatge transversal del camí.
- Formació i adequació de cunetes de terra.
- Refinat i compactació de la caixa del camí.
- Execució de pavimentació mitjançant triple tractament superficial de regs asfàltics.

Les unitats d'obra han estat definides segons criteris tècnics adequats a la naturalesa rural del vial, prioritzant:





- Durabilitat de la pavimentació.
- Reducció de processos erosius.
- Millora de la seguretat viària.
- Facilitat de manteniment.
- Integració paisatgística.

El projecte inclou estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb la normativa vigent.

També es preveu la correcta gestió dels residus generats durant les obres, amb reutilització dels materials d'excavació dins de la mateixa actuació sempre que sigui possible.

5. Anàlisi econòmica

a. Estudi de mercat

Els preus de les unitats d'obra s'han elaborat prenent com a referència la Base de Dades ITEC 2025, considerant els costos directes i indirectes necessaris per a l'execució material de les obres.

El pressupost resulta coherent amb els preus habituals del mercat per actuacions de característiques similars.

b. Valor estimat

El pressupost d'execució material (PEM) ascendeix a:

- 70.681,94 € (sense IVA).

El pressupost d'execució per contracta (PEC) és de:

- 84.111,51 € (sense IVA).

El pressupost total del contracte, IVA inclòs, ascendeix a:

- 101.774,93 €.

c. Viabilitat

L'actuació és tècnicament viable, atès que:

- Les obres es desenvolupen sobre un vial existent.
- No són necessàries expropiacions.
- No existeixen afectacions urbanístiques ni incompatibilitats amb el planejament.

La seva execució permetrà garantir la funcionalitat i seguretat del camí a mig i llarg termini.





d. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

La contractació prevista s'ajusta als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, ja que es tracta d'una inversió municipal vinculada a la millora d'infraestructures bàsiques i susceptible de finançament mitjançant subvencions destinades a infraestructures viàries rurals.

6. Anàlisi del procediment

a. Justificació del procediment

Atès l'import estimat del contracte i la naturalesa de les obres, es considera procedent la tramitació mitjançant procediment obert simplificat, garantint els principis de publicitat, concurrència, transparència i eficiència en la contractació pública.

b. Qualificació del contracte

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la LCSP.

c. Anàlisi d'execució per lots

No es considera adequada la divisió en lots del contracte, ja que les característiques tècniques de l'actuació requereixen una coordinació unitària dels treballs, especialment pel que fa a la logística, seguretat i continuïtat de l'execució.

d. Durada

El termini d'execució previst és d'un (1) mes des de la signatura de l'acta de replanteig.

e. Classificació del contractista

D'acord amb la LCSP, no és exigible classificació empresarial, ja que l'import del contracte és inferior a 500.000 €.

f. Garantia

El termini mínim de garantia serà d'un any a partir de la recepció de les obres, segons s'estableixi al Plec de Clàusules Administratives.

7. Conclusions

La present memòria justificativa acredita la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres corresponents a la "Pavimentació del Camí de Xercles. 3a Fase".

L'actuació permetrà:

- Completar la pavimentació d'un vial estratègic del municipi.





- Millorar la seguretat i accessibilitat dels usuaris.
- Garantir l'accés a habitatges i explotacions agràries.
- Reduir els efectes de l'erosió i l'escorrentia.
- Afavorir la conservació de la xarxa viària rural municipal.

Així mateix, queda justificada la viabilitat tècnica, econòmica i jurídica del contracte, així com la seva adequació als principis de la contractació pública establerts a la normativa vigent.

