



Ajuntament
de Rubí

**INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE
SERVEIS DELS TREBALLS DE PREVENCIÓ D'INCENDIS DE PARCEL·LES
MUNICIPALS DE LA URBANITZACIÓ DE CAN SOLÀ**

CONTRACTE DE SERVEIS
Procediment obert simplificat sumari

1. OBJECTE DE L'INFORME

L'informe següent té per objecte justificar la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Conforme estableix l'apartat 4 de l'article 116 de la LCSP i pel que fa a un contracte de serveis, a l'expedient s'han de justificar adequadament els conceptes següents:

- *“L'elecció del procediment de licitació”*
- *“Els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix”*
- *“El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent sempre els costos laborals si existissin”*
- *“La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional”*
- *“Als contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans”*
- *“La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau”*

En aquest informe també es justificaran i s'informarà de les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en el plec de clàusules administratives particulars.

2. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ

El municipi de Rubí està declarat d'alt risc d'incendi forestal pel Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

El Servei de Sostenibilitat i Medi té atorgada, entre altres funcions, coordinar i executar els treballs forestals de prevenció d'incendis en les parcel·les de titularitat municipal i en els torrents així com executar els treballs de franja de protecció en terrenys municipals i de manera subsidiària en terrenys de titularitat privada amb l'autorització de la propietat o amb una tramitació d'ordre judicial.

En aquest sentit durant els anys 2014 i 2015 es va executar el projecte “Adequació dels boscos municipals PIFS43” que va permetre actuar en boscos municipals, parcel·les i torrents del municipi en un total de 150 ha.



Des de l'any 2016 fins a l'actualitat, s'ha anat executant els treballs de manteniment preferentment en les zones adjacents a les urbanitzacions, garantint la franja perimetral de reducció de la densitat d'arbrat i estassada de sotabosc de zones de baixa combustibilitat.

L'objectiu de l'execució d'aquests treballs és donar compliment al Decret 123/2005 de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana que ha de permetre millorar el risc de prevenció en tot l'àmbit de les urbanitzacions.

L'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques es correspon amb una Memòria tècnica que estableix les previsions pel que fa a la prevenció de riscos d'accidents laborals i malalties professionals durant el procés d'execució dels treballs de reducció de la densitat d'arbrat i d'estassada del sotabosc de la franja de protecció de les parcel·les municipals interiors de la urbanització de Can Solà, al municipi de Rubí.

Aquesta memòria tècnica regula les directrius bàsiques a l'empresa executora a l'hora de portar a terme les seves obligacions en el camp de la prevenció de riscos professionals, i n'ha de facilitar el desenvolupament, sota el control de la direcció facultativa, d'acord amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

CODI DEL VOCABULARI “COMÚ DELS CONTRACTES PÚBLICS” (CPV):

77312000-0: Serveis de desbrossament

77211400-6 Serveis de tala d'arbres

77340000-5 Poda d'arbres i bardisses

77211500-7 Serveis de manteniment d'arbres

3. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE:

L'objecte del contracte són els treballs de la reducció de densitat d'arbrat i estassada del sotabosc de les parcel·les municipals de la Urbanització de Can Solà atenent a les condicions tècniques que s'establiran en aquest redactat.

Els treballs i les tasques concretes a realitzar que són objecte del contracte es descriuen en el Plec de Prescripcions Tècniques.

TIPOLOGIA DE CONTRACTE: CONTRACTE MIXT Tipologia del contracte mixt:	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
---	--



CONTRACTE EN FUNCIO DE LES NECESSITATS (PREUS UNITARIS) DISP. ADD. 33a LCSP	
El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. Per tant, el pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
CONTRACTE DE SERVEIS ESPECIALS DE L'ANNEX IV	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
CONTRACTE DE SERVEIS PRIVATS	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
CONTRACTE RESERVAT	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>

DIVISIÓ EN LOTS:	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------	--

Justificació: (només en el cas que la resposta sigui negativa)

No és possible fer una divisió en lots del seu objecte, en tant que la naturalesa de les prestacions que el conformen fa que aquestes no es puguin realitzar i aprofitar individualment i funcionalment de forma independent.

Així, conforme disposa l'article 99.3 b) de la LCSP, la realització independent de l'objecte del contracte NO admet la divisió en lots, tenint en compte que els elements que el componen NO són perfectament diferenciables, ni són susceptibles d'utilització o aprofitament per separat; sinó que constitueixen una unitat funcional única.

Per tant, l'objecte del contracte no es dividirà en lots diferents per tal de mantenir la integritat del contracte.

Altrament, dividir en lots l'objecte del contracte dificultaria el control des del punt de vista tècnic, afectaria a la correcta assignació dels recursos públics i des d'un punt de vista funcional implicaria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes.

4. COMPETÈNCIA

Justificació:

La competència municipal per a la contractació d'aquests serveis i subministraments té emparament a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), lletres:

b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica a les zones urbanes.

f) Policia local, protecció civil, prevenció i extinció d'incendis.

L' article 3.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, estableix que:



“1. Les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions a què fa referència l'article 1 han de complir les mesures de prevenció d'incendis forestals següents:

- a) Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament.*
- b) Mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció.*
- c) Elaborar un pla d'autoprotecció contra incendis forestals que s'ha d'incorporar al pla d'actuació municipal, d'acord amb el Pla de protecció civil d'emergències per a incendis forestals a Catalunya (Infocat), segons el que estableix la Llei 4/1997, del 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.*
- d) Disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que compleixi les característiques establertes per decret.*

- e) Mantenir nets de vegetació seca els vials de titularitat privada, tant els interns com els d'accés, i les cunetes.”*

També és d'aplicació la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i el Decret legislatiu 123/2005, de 14 de juny, que desplega la Llei 5/2003, de 22 d'abril, tot regulant els requeriments que s'hi preveuen, com ara la franja exterior de protecció, les condicions de manteniment de les parcel·les no edificades i dels vials, la definició i el contingut del Pla d'autoprotecció i les característiques de la xarxa d'hidrants.

5. NECESSITAT DE CONTRACTAR I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb el previst a l'article 45 de la Constitució Espanyola, tothom té dret a gaudir d'un medi ambient adequat pel desenvolupament de la persona, així com el deure de conservar-lo.

En aquest mateix precepte també es preveu que els poders públics vetllaran per l'ús racional de tots els recursos naturals, amb la finalitat de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient.

L'Ajuntament de Rubí no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per dur a terme el contracte, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no-discriminació i igualtat de tracte.



6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

A tant alçat	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
Determinació per preus unitaris/component de la prestació/unitats d'execució o de temps	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

Import de licitació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA aplicable	Import IVA	Pressupost Base de Licitació
58.621,67€	21%	12.310,55 €	70.932,22 €

El desglossament del pressupost base de licitació és el que consta a l'annex 1 del PPT:

PRESSUPOST

Data: 10/04/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost CS26
Capítol	01	Tractament MATOLLAR

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	RETT0	ha	Esbrossada motodesbrossadora amb fil (herbassars), sup.coberta>70%,0,8m<h<1,75m, basal 3cm<D<6cm (P - 6)	560,56	0,200	112,11
2	RETT1	ha	Esbrossada matoll amb motodesbrolladora (matollar), sup.coberta>70%,0,5m<h<1m, basal D<3cm (P - 7)	934,27	0,700	653,99
3	RETT2	ha	Esbrossada matoll amb motoserpa i motodesb (lleyós), sup.coberta>70%,0,8m<h<1,75m, basal 3cm<D<6cm (P - 8)	1.170,07	0,280	327,62
TOTAL		Capítol	01.01		1.093,72	

Obra	01	Pressupost CS26
Capítol	02	Tractament ARBRAT

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	STLL1	ha	Treballs d'obertura - TLL1 (P - 13)	1.672,58	0,310	518,50
2	STLL2	ha	Treballs d'obertura - TLL2 (P - 14)	2.260,91	3,140	7.099,26
3	STLL3	ha	Treballs d'obertura - TLL3 (P - 15)	2.744,16	0,000	0,00
4	STLL4	ha	Treballs d'obertura - TLL4 (P - 16)	1.908,38	1,420	2.709,90
5	STLL5	ha	Treballs d'obertura - TLL5 (P - 17)	2.496,71	3,120	7.789,74
6	STLL6	ha	Treballs d'obertura - TLL6 (P - 18)	2.979,96	2,230	6.645,31
TOTAL		Capítol	01.02		24.762,71	

Obra	01	Pressupost CS26
Capítol	03	Tractament ARBRAT ESPECIAL

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	RPEST1	ut	Tallada d'arbrat individualat inclòs desbrancatge, trossejat, arrossegament i trituració de restes (P - 9)	31,72	17,000	539,24
2	RPEST2	ut	Tallada d'arbres especials h6-15m mitjançant cabrestant mecànic o manual inclòs des., tros. i arr. (P - 10)	44,64	118,000	5.267,52
3	RPEST3	ut	Tallada d'arbrat especials h10-15m mitjançant camió grua inclòs des., tros. i arr. a carregador (P - 11)	136,08	41,000	5.579,28
4	RPEST4	ut	Tallada d'arbrat especials h10-15m mitjançant tècniques de trepa inclòs des., tros. i arr. a carrega (P - 12)	264,00	8,000	2.112,00
TOTAL		Capítol	01.03		13.498,04	



Obra 01 Pressupost CS26
Capítol 04 Obertura de VIALS

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 HA31	km	Construcció de vials necessaris per la GFS (P - 1)	5.257,54	0,818	4.300,67
2 HA32	km	Arranjament substancial de vials necessaris GFS (P - 2)	2.628,17	0,543	1.427,10
TOTAL	Capítol	01.04			5.727,77

Obra 01 Pressupost CS26

Capítol 05 Demolició TANCA

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P214E-52U5	m	Desmun.barrera flex.+ancoratge clav.terra/1,5m,m.mec. (P - 3)	8,78	400,000	3.512,00
2 P2R5-DT0Y	m3	Transport residus,instal.gestió residus,camió 12t,càrrega mec.,rec.més de 15 i fins a 20 km (P - 4)	10,88	18,500	201,28
3 P2RA-IQGB	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus (P - 5)	25,21	18,500	466,39
TOTAL	Capítol	01.05			4.179,67

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 10/04/26

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	Tractament MATOLLAR	1.093,72
Capítol	01.02	Tractament ARBRAT	24.762,71
Capítol	01.03	Tractament ARBRAT ESPECIAL	13.498,04
Capítol	01.04	Obertura de VIALS	5.727,77
Capítol	01.05	Demolició TANCA	4.179,67
Obra	01	Pressupost CS26	49.261,91

El pressupost d'execució material (PEM) de les obres és de **QUARANTA-NOU MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-CIN CÈNTIMS (49.261,91 €)**.

Capítol	Resum	Euros	%
01	Tractament MATOLLAR	1.093,72	2,22
02	Tractament ARBRAT	24.762,71	50,27
03	Tractament ARBRAT ESPECIAL	13.498,04	27,40
04	Obertura VIALS	5.727,77	11,63
05	Demolició TANCA	4.179,67	8,48
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		49.261,91	100,00
	Despeses generals (13 % sobre el P.E.M.)	6.404,05	
	Benefici industrial (6 % sobre el P.E.M.)	2.955,71	
SUBTOTAL		58.621,67	
TOTAL IVA (21,00 % sobre SUBTOTAL)		12.310,55	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		70.932,22	

Ascendeix el pressupost per contracte (PEC) a la quantitat de **SETANTA MIL NOU-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (70.932,22 €)**.



7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Import de licitació (IVA exclòs)	Increment d'unitats d'execució	Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)	Pròrroga (IVA exclòs)	al del valor estimat
58.621,67 €					58.621,67 €

8. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST MUNICIPAL

L'aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa és la següent:

Tramitació anticipada <input type="checkbox"/> Contracte pluriennal Si <input type="checkbox"/> No X			
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Total (IVA inclòs)
2026	7U052 1720C 21000	2024 3 MEDI 3	70.932,22 €

9. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Ordinària <input checked="" type="checkbox"/>	
Anticipada <input type="checkbox"/>	Justificació:
Urgent <input type="checkbox"/>	Justificació:
Emergència <input type="checkbox"/>	Justificació:
Obert <input type="checkbox"/>	Harmonitzat <input type="checkbox"/> VEC ≥ 221.000 €
Obert simplificat <input type="checkbox"/>	VEC < 143.000 €
Obert simplificat abreujat <input checked="" type="checkbox"/>	VEC < 60.000 €

Justificació de l'elecció del procediment:

L'elecció del procediment es fa atenent la quantia del contracte i amb procediment obert perquè respecta els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, no-discriminació i igualtat de tracte als licitadors i selecció de l'oferta amb millor relació qualitat-preu.

10. DURADA DEL CONTRACTE

Durada total del contracte: El termini d'execució és de 20 setmanes (5 mesos). Si l'adjudicatari ha ofert una reducció del termini en l'execució de la restauració com a criteri d'adjudicació, el termini d'execució del contracte serà aquest últim.	
L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica a comptar a partir de l'endemà:	
X	Data de formalització
<input type="checkbox"/>	L'inici de la durada serà en data...
Pròrrogues previstes: Si <input type="checkbox"/> No X	



11. UNITAT TÈCNICA DE SEGUIMENT I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Servei / Unitat de seguiment

U052 Sostenibilitat i Medi

Funcions: Aquesta unitat ha de verificar el compliment de l'oferta tècnica del contractista i de les obligacions al seu càrrec, com també de les que són a càrrec dels eventuais subcontractistes, proposant la incoació dels corresponents expedients de penalització, incidències en l'execució (modificacions, pròrrogues, etc.) i, si escau, resolució anticipada.

Responsable del contracte

Nom: Montse Gallén Generoso Càrrec: Tècnica de Medi Natural

Funcions: De conformitat amb l'article 62.1 de la LCSP i sota la supervisió de la tècnica de Medi Natural o persona que la substitueixi.

Dins d'aquestes funcions genèriques, les facultats concretes que s'atribueixen a la persona responsable del contracte són les següents:

- a) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a assegurar la correcta realització de la prestació pactada.
- b) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- c) Interpretar tècnicament el contracte.
- d) Proposar, quan escaigui, l'aplicació de penalitats.
- e) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, entre els quals, hi figuraran l'adequació del disseny, l'assoliment dels objectius previstos amb la contractació, els resultats finals obtinguts i les qüestions relacionades amb els aspectes tècnics i els pressupostaris, amb indicació de les eventuais desviacions.
- f) Les relacionades amb la liquidació del contracte
- g) Revisar i conformar la factura que presenti el contractista.
- h) Les relacionades amb l'acte de recepció del servei, i les seves incidències, inclòs el requeriment d'esmena de deficiències i l'assenyalament de termini a tals efectes, com també la signatura de l'acta de recepció o conformitat.
- i) Verificar el compliment per part de l'adjudicatari i, si escau, els subcontractistes de la resta d'obligacions que els són pròpies, en especial, en matèria salarial i de Seguretat Social. A aquests efectes, requerirà la documentació pertinent i obtindrà, fins i tot d'ofici, en què es troba el contractista.



12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

A més de la clàusula recollida en el PCAP d'aquest servei, es concerten les condicions especial d'execució següents:

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Condició especial d'execució de tipus mediambiental

Tenint en compte que els treballs s'executen en el medi natural, s'han d'establir les condicions especials d'execució per tal de preservar la biodiversitat i originar el mínim impacte possible per poder protegir el sòl, el subsòl i les espècies vegetals i faunístiques que cohabitin.

És condició especial d'execució, el fet que l'empresa adjudicatària adoptin bones practiques ambientals durant l'execució del contracte, tant pel que fa a la gestió de productes utilitzats i el seu embalatge, respecte els indicadors de consum de materials o el sistema i eficiència del transport utilitzat.

Justificació d'aquesta condició: Les Bones Pràctiques Ambientals es poden definir com aquelles accions que pretenen reduir l'impacte ambiental negatiu que causen els processos productius a través de canvis en l'organització dels processos i les activitats. La implantació de Bones Pràctiques Mediambientals ha de ser assumida per l'empresa adjudicatària, entesa en la seva globalitat, prèviament a la seva aplicació.

La utilitat de les Bones Pràctiques es deu a la seva simplicitat i baix cost, així com als resultats ràpids que s'obtenen, són molt útils i senzilles d'aplicar.

Com a resultat de la implantació de les Bones Pràctiques s'aconseguirà:

- Reduir el consum i el cost dels recursos (aigua, energia, etc.)
- Disminuir la quantitat de residus produïts i facilitar la seva reutilització.
- Reduir les emissions a l'atmosfera, els sorolls i els abocaments d'aigües.

D'acord amb l'article 202.4 de la LCSP aquesta condició especial d'execució serà igualment exigible a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte..

Acreditació de l'aplicació de la mesura

Per a comprovar aquesta condició la responsable municipal i/o l'equip tècnic de la Unitat encarregada de fer el seguiment de la correcta execució del contracte, realitzaran inspeccions periòdiques en el lloc en el que es desenvolupen els treballs objecte del contracte i, si s'escau, demanaran a l'adjudicatària la documentació acreditativa que pugui correspondre.

b) Condició especial d'execució en matèria de protecció de dades:

S'imposa l'obligació al contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, especialment, al Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta



al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD), a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i, en allò que sigui aplicable, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que les desenvolupin.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El seguiment del compliment efectiu d'aquesta condició especial d'execució es durà a terme mitjançant la presentació de declaració responsable de l'empresa contractista, conforme l'annex corresponent a incorporar al Sobre únic. Durant l'execució del contracte, en el seu cas i a petició del Responsable del contracte, el contractista resta obligat a facilitar la informació i documentació que li sigui requerida per a la supervisió i comprovació de l'efectiu compliment d'aquesta condició especial d'execució.

c) Adscripció de mitjans personals i materials:

La naturalesa de les tasques objecte d'aquest contracte comporta l'ús i adscripció de maquinària i personal determinada per al correcte desenvolupament de les feines. El llistat de la maquinària necessària es troba definit a l'Annex 1 (on hi consta la justificació dels preus amb les característiques de la maquinària i del personal) del plec de prescripcions tècniques per remissió expressa de la clàusula 6 del plec tècnic.

Aquesta maquinària s'haurà de trobar disponible i en funcionament des de l'inici dels treballs i al llarg de la durada del contracte.

Justificació d'aquesta condició especial d'execució:

Els mitjans personals i/o materials a adscriure al contracte són indispensables per al compliment satisfactori del contracte, en aplicació de l'article 76.3 de la LCSP.

Acreditació de l'aplicació de la mesura

En qualsevol moment l'Ajuntament pot demanar tota la documentació que consideri necessària per tal de comprovar l'acompliment de les obligacions esmentades.

13. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTISTA:

- a) Les condicions especials d'execució regulades a l'anterior apartat són obligacions essencials del contracte.
- b) L'adscripció dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte de conformitat amb el previst al plec de prescripcions tècniques.
- c) Les empreses adjudicatàries estan obligades a complir les disposicions vigents en



matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes i, en general, totes aquelles altres obligacions que li corresponguin pel seu caràcter d'ocupador, incloent el pagament de salaris.

- d) El pagament de la prima de la pòlissa d'assegurança requerida.
- e) Complir amb la oferta presentada en tots els seus termes, incloses les millores ofertes que siguin objecte de valoració.
- f) Si s'escau, l'obligació de facilitar informació sobre les condicions laborals dels treballadors/es objecte de subrogació en els termes previstos a l'article 130 de la LCSP.
- g) L'obligació de facilitar i autoritzar la consulta d'ofici per part de l'Ajuntament de Rubí, del compliment d'obligacions tributàries i, en especial, en matèria salarial i de Seguretat Social.
- h) Adequar l'activitat i complir els principis ètics, les regles de conducta i les obligacions de transparència que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars l'empara del que disposen l'article 3.5 i l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- i) Complir les mesures mediambientals previstes al plec de prescripcions tècniques que regula el contracte, d'acord amb els principis de sostenibilitat i respecte per al medi ambient.
- j) Atendre els serveis d'urgència sobrevinguts en els termes i amb els mitjans regulats en el plec de prescripcions tècniques.
- k) De conformitat amb l' Acord del Ple aprovat en sessió de data 29 d'octubre de 2024, en el seu apartat vuitè, les empreses que contractin amb l' Ajuntament de Rubí, han de complir les condicions següents:
 - Que en les relacions entre empresa i contractista i l' òrgan de contractació s'ha d' utilitzar la llengua catalana. Les empreses contractistes, així com les empreses subcontractistes, utilitzaran almenys el català en els rètols, publicacions i instruments de comunicació que derivin de l' execució del contracte.
 - Que en les relacions, les actuacions, la documentació i els instruments de comunicació entre l'empresa contractista i les persones destinatàries es faci en català per defecte.
 - Quan l'execució del contracte suposi que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l' empresa contractista ha d' assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d' informació i de comunicació en aquesta llengua.
 - Les empreses contractistes i subcontractistes queden subjectes a les obligacions de la Llei 1/1998 de 7 de gener de política lingüística

Obligacions especials respecte al personal laboral de l'empresa contractista:

El personal dependrà exclusivament de l'empresa contractista, única que ostentarà els drets i obligacions inherents a la seva condició de *Ocupador*. A aquests efectes, l'empresa contractista assumirà les següents obligacions:

1.- Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs formarà part de l'equip de treball adscrit o vinculat a la execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Ajuntament del compliment d'aquells requisits. En el supòsit de subrogació del personal en virtut del conveni aplicable i adscripció de mitjans personals, el personal serà el que es determini d'acord amb l'art. 130 de la LCSP.



2.- L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, amb vista a no alterar el bon funcionament del servei (quan hi hagi raons que justifiquin aquesta exigència), informant en tot moment a l'Ajuntament de Rubí.

3.- L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tota empresa. En particular assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions de personal en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre les parts *empleada* i *ocupadora*.

4.- L'empresa contractista vetllarà especialment perquè el personal desenvolupi la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

5.- L'empresa contractista haurà de designar almenys una persona coordinadora tècnica o responsable (responsable tècnic de l'adjudicatari), pertanyent a la seva plantilla de personal.

6.-Regla específica respecte el lloc d'execució del contracte:

Si la naturalesa de l'objecte del contracte requereix que els serveis es prestin de manera continuada en béns o instal·lacions ubicats en els centres de treball de l'Ajuntament de Rubí, l'empresa contractista està obligada, a més, a acreditar, amb caràcter previ a l'inici de la prestació, l'afiliació i alta en la Seguretat Social amb el personal adscrit o vinculat a l'execució del contracte.

7.- Obligacions en matèria laboral de Seguretat Social i de Seguretat i Salut en el treball: Aquest contracte es troba subjecte a l'acompliment de les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents i que resultin d'aplicació en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

L'adjudicatària garantirà la seguretat laboral dels seus treballadors/es posant a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per a cada cas.

Els adjudicataris hauran de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut, en el qual haurà d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes en l'estudi del PPT i annexos, en funció del seu propi sistema d'execució dels treballs.

Així mateix estan obligats a facilitar tota la informació que es requereixi sobre les condicions de treball que, un cop adjudicat el contracte, s'apliquin efectivament a aquests treballadors i treballadores.

L'adjudicatària haurà, al llarg de tota l'execució del contracte, d'abonar com a mínim el salari recollit en el conveni col·lectiu d'aplicació segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora, sense que en cap cas el salari a abonar pugui ser inferior a aquell.



En el termini de 3 mesos des de la formalització del contracte la persona responsable del contracte sol·licitarà a l'adjudicatària la justificació escaient per tal de comprovar que s'ha procedit a l'acompliment de l'apartat anterior.

ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

A més a més de complir amb les condicions especials d'execució i les obligacions especials i essencials regulades a l'apartat anterior, el contractista està obligat a:

- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- Dur a terme les activitats pròpies inherents a la coordinació d'activitats empresarials necessàries per a l'execució del contracte.
- Complir les obligacions previstes al Plec de Prescripcions Tècniques.
- Guardar reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- Designar un interlocutor amb qui la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte i/o la persona responsable del contracte establiran totes les comunicacions operatives derivades de l'execució del contracte.
- Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament de Rubí o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- Complir les disposicions vigents reguladores de la relació entre contractista i eventuais subcontractistes i els treballadors/es d'un i d'altres.
- Realitzar en nom i per compte propis i sota la seva exclusiva responsabilitat tots aquells actes que siguin necessaris per al compliment del contracte.
- Executar el contracte sota el seu risc i ventura.
- Respondre dels danys causats a tercers, fins i tot al propi Ajuntament de Rubí, com a conseqüència de la prestació i funcionament dels serveis, fent-se càrrec de les indemnitzacions i reparacions que procedeixin, segons l'article 196 de la LCSP.
- Qualsevol altra de les previstes al plec de prescripcions tècniques.
- Permetre en tot moment a l'Ajuntament de Rubí exercir el control i la fiscalització sobre l'execució del contracte i el compliment d'obligacions, facilitant al respecte tota la informació i documentació que si li requereixi.

14. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb el previst a l'article 87.1 a) de la LCSP, i a l'art. 11.4 RGLCAP, les empreses licitadores hauran de disposar d'un volum anual de negocis que, referit a l'any de major volum dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir un import mínim de 87.932,51 €.



Justificació d'aquest requisit de solvència:

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte.

Pel que fa a la resta de criteris assenyalats a l'article 87.1 de la LCSP, es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció, com també es descarta l'exigència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, perquè no és apropiat per aquest tipus de contracte.

15. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents a què es refereixen els criteris de selecció marcats:

a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70 % del Valor estimat del contracte, i consistir en un import de: 41.035,17 €.
----	--

Per als contractes no subjectes a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació acreditaran la seva solvència tècnica amb els mitjans previstos a l'article 90.1 que es relacionen a continuació:

- Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.
- Indicació de la maquinària, material i equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs

Acreditació:

Conforme a l'art. 159.6 b) LCSP, no s'exigirà als licitadors l'acreditació de solvència tècnica o professional, però sí serà exigible, d'acord a la remissió que es fa del procediment obert simplificat abreujat a la regulació general del procediment obert, que presentin una declaració responsable on els licitadors declarin que compten amb l'adequada solvència tècnica i professional en els termes que s'han definit (art. 159.4 c) LCSP).

Justificació del criteri:

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que de la realització de serveis similars es pot presumir l'assoliment d'un alt grau de satisfacció en el resultat final. La resta de criteris assenyalats als articles 90.1 de la LCSP es descarten.



CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL ALTERNATIVA PER A ACREDITAR LA SOLVÈNCIA

L'empresari també **podrà** acreditar la seva solvència aportant el certificat que li acrediti la classificació següent (article 77.1 b) de la LCSP):

Classificació contracte	Grup	Subgrup	Categoria
	O	6	1

16. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, els criteris d'adjudicació s'han de basar en la millor relació de qualitat-preu com a regla general o en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia.

Tenint en compte la naturalesa i les característiques del contracte, s'opta per utilitzar criteris d'adjudicació basats en la millor qualitat-preu.

CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ
Econòmics	Fins a 80
Qualitat/eficiència	Fins a 20

D'acord amb el previst a l'article 159.6 b) de la LCSP la oferta s'avaluarà en tot cas mitjançant criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

L'oferta que caldrà presentar al sobre únic s'avaluarà, considerant l'objecte del contracte, segons els següents criteris quantificables de forma automàtica mitjançant les següents fórmules i amb una ponderació total de fins a 100 punts.

FÓRMULES DE CàLCUL

Totes les fórmules d'aquest plec són proporcionals directes i reparteixen els punts de forma proporcional, donant més diferència de punts als licitadors que fan una oferta econòmicament més avantatjosa respecte als demés.

Les fórmules es poden referir a la baixa o a una suma de valors, on sempre el dividend és l'oferta a valorar i el divisor és l'oferta que pot obtenir la màxima puntuació d'acord amb el criteri establert.

La fórmula proporcional directa ha estat validada pel Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 390/2019 i es la recomanada per l'Estudi sobre les fórmules de valoració econòmica en les licitacions fet per l'Àrea de Serveis Centrals de data 27 d'abril de 2021.

Totes les puntuacions es calcularan amb 2 decimals

Criteris econòmics, amb un màxim de 80 punts

S'assignarà un màxim de 80 punts l'oferta que presenti el preu més baix en la suma de preus unitaris d'acord amb la següent taula:



CODI	UA	DESCRIPCIÓ	VALOR LICITACIÓ	AMIDAMENT	IMPORT LICITACIÓ	VALOR OFERT	IMPORT OFERT
REST0	ha	Esbrossada motodesbrossadora amb fil (herbassars), sup.coberta>70%,0,8m<h<1,75m, basal 3cm<D<6cm (P- 1)	560,56	0,200	112,11		0,00
REST1	ha	Esbrossada matoll amb motodesbrolladora (matollar) ,sup.coberta>70%,0,5m<h<1m, basal D<3cm (P- 2)	934,27	0,700	663,99		0,00
REST2	ha	Esbrossada matoll amb motoserra i motodesb (llenyós) ,sup.coberta>70%,0,8m<h<1,75m, basal 3cm<D<6cm (P- 3)	1.170,07	0,280	327,62		0,00
TOTAL Tractament MATOLLAR					1.093,72		0,00
STLL1	ha	Treballs d'obertura - TLL1 (P- 13)	1.672,58	0,310	518,50		0,00
STLL2	ha	Treballs d'obertura - TLL2 (P-14)	2.260,91	3,140	7.099,26		0,00
STLL3	ha	Treballs d'obertura - TLL3 (P- 15)	2.744,16	0,000	0,00		0,00
STLL4	ha	Treballs d'obertura - TLL4 (P- 16)	1.908,38	1,420	2.709,90		0,00
STLL5	ha	Treballs d'obertura - TLL5 (P- 17)	2.496,71	3,120	7.789,74		0,00
STLL6	ha	Treballs d'obertura - TLL6 (P- 18)	2.979,96	2,230	6.645,31		0,00
TOTAL Tractament ARBRAT					24.762,71		0,00
RPEST1	ut	Tallada d'arbrat individuat indòs desbrancatge, trossejat, arrossegament i trituració de restes (P- 9)	31,72	17,000	539,24		0,00
RPEST2	ut	Tallada d'arbres especials h6-15m mitjançant cabrestant mecànic manual indòs des., tros. i arr. (P-10)	44,64	118,000	5.267,52		0,00
RPEST3	ut	Tallada d'arbrat especials h10-15m mitjançant camió grua indòs des., tros. i arr. a carregador (P-11)	136,08	41,000	5.579,28		0,00
RPEST4	ut	Tallada d'arbrat especials h10-15m mitjançant tècniques de trepa indòs des., tros. i arr. a carrega (P- 12)	264,00	8,000	2.112,00		0,00
TOTAL Tractament ARBRAT ESPECIAL					13.496,04		0,00
HA31	km	Construcció de vials necessaris per la GFS (P- 1)	5.257,54	0,820	4.300,67		0,00
HA32	km	Arranjament substancial de vials necessaris GFS (P- 2)	2.628,17	0,540	1.427,10		0,00
TOTAL vials					5.727,77		0,00
P214E-52U5	m	Desmun.barrera flex.+ancoratge dav.terra/ 1,5m,m.mec. (P- 3)	8,78	400,000	3.512,00		0,00
P2F5-D10Y	m3	Transport residus,instal.gestió residus,camió 12t,càrrega mec.,rec.més	10,88	18,500	201,28		0,00
P2RA-IQGB	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat indòs el cànon sobre la deposició controlada de residus (P-5)	25,21	18,500	466,39		0,00
TOTAL residus					4.179,67		0,00
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL					49.261,91		0,00
Despeses generals (13%)					6.404,05		0,00
Benefici Industrial (6%)					2.955,71		0,00
TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE					58.621,67		0,00
DIFERÈNCIA ENTRE VALOR LICITACIÓ I VALOR OFERT (ha de ser un número positiu)							58.621,67

Cap dels preus unitaris pot ser superior al preu de licitació, la presentació d'un preu superior comportarà l'exclusió de l'oferta.

Cel·les a omplir per part del licitador

l'adjudicatari oferirà els preus unitaris del Projecte Executiu d'Actualització del PPA de les parcel·les municipals per a la prevenció d'incendis a Can Solà (desembre 2025), sense despeses generals (13%) ni benefici industrial (6%).

Als efectes d'obtenir el valor de licitació i per poder fer la puntuació, es multiplicaran els preus pels amidaments corresponents es sumaran i a aquesta xifra s'aplicaran les DG del 13% i el BI del 6%.

Cap dels preus unitaris pot ser superior al preu unitari de licitació, la presentació d'un preu superior comportarà l'exclusió de l'oferta. En cas que un licitador no ofereixi un preu unitari per algun dels serveis a prestar, per tal d'igualar les condicions de valoració s'aplicarà el preu de licitació d'aquest serveis, restant obligat l'adjudicatari a prestar els serveis dels que no hagi ofert cap preu unitari amb subjecció al respectiu preu de licitació dels serveis en qüestió. S'entendrà que els licitador no ha ofert cap preu unitari quan a la seva oferta consti a la corresponent casella/es de la taula que conformi la seva proposició econòmica el respectiu preu unitari en blanc o amb qualsevol signe o senyal diferent a un número determinat.

S'aplicarà la següent fórmula de proporcionalitat lineal per obtenir la puntuació a cadascun dels mètodes:

$$P_i = P_{\max} * \frac{B_i}{B_{\max}}$$

B_{\max} .

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar amb dos decimals

P_{\max} = Puntuació màxima



B_i = Baixa de l'oferta a valorar amb dos decimals
 $B_{m\grave{a}x.}$ = Baixa màxima amb dos decimals

La puntuació màxima de $P_{m\grave{a}x}$ l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

Serà d'aplicació l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per apreciar les ofertes anormalment baixes. No s'han contemplat paràmetres referents a la valoració conjunta de l'oferta, atès que no s'estima sigui determinant per aquesta licitació.

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en Dret de la Unió, en el Dret nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V de la LCSP.

Serà d'aplicació l'article 86.1 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en relació al còmput de la mitjana de les ofertes per al cas d'ofertes presentades per empreses que pertanyen al mateix grup empresarial.

Tal i com queda reflectit en l'apartat 2.3.2 del Projecte Executiu d'Actualització del PPA de les parcel·les municipals per a la prevenció d'incendis de Can Solà (desembre 2025), el número de peus especials a talar en dues zones de torrent és indeterminat ja que s'hauria de desbrossar prèviament una gran superfície per poder determinar el total d'arbres especials a talar.

Per tant de la baixa resultat fins el pressupost total de l'actuació es prioritzaran les actuacions consistents en la tala d'arbrat.

Criteris de qualitat/eficiència, amb un màxim de 20 punts

1.- Extracció del rizoma de la canya americana (*Arundo donax*) (10 punts)

Es justifica aquest criteri donat que la canya americana és una espècie invasora de creixement molt ràpid, per tant el sobreesforç que suposa treure el rizoma implica que aquesta no pugui tornar a créixer i revertirà en la qualitat del medi on es realitzen els treballs.

La puntuació màxima de $P_{m\grave{a}x}$ l'obtindrà l'oferta que ofereixi la major superfície en m² fins a un màxim de 400 m². Amb 0 punts es valorarà l'oferta que no ofereixi cap m².

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:



Fórmula de proporcionalitat lineal:

$$P_i = P_{\text{màx}} * \frac{S_i}{S_{\text{màx}}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar amb dos decimals

$P_{\text{màx}}$ = Puntuació màxima

S_i = Superfície en m2 de l'oferta sense decimals

$S_{\text{màx}}$ = Superfície màxima en m2 que s'hagi ofert

La $S_{\text{màx}}$ es limita a 400 m2. Tota oferta que superi els 400 m2 es valorarà amb el llinar màxim de 400 m2.

No es preveu determinació d'oferta anormal per aquest concepte.

Es valora aquesta millora en 5 €/m2 (IVA no inclòs), per tant 2.000 € (IVA no inclòs). Aquest import l'empresa l'ahaurà d'assumir com a millora sense cost addicional per a l'Ajuntament.

2.- Reducció del termini en l'execució de la restauració (10 punts)

D'acord el Projecte executiu d'Actualització del PPA de les parcel·les per a la prevenció d'incendis a Can Solà (desembre 2025) el termini d'execució és de 20 setmanes.

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta amb el termini més baix, en setmanes, per a l'execució del contracte que com a màxim serà de 15, ja que es considera que no es possible fer-ho en un termini més curt.

L'oferta que igual o superior al termini de 20 setmanes es puntuarà amb 0 punts.

La puntuació per a la resta d'ofertes es calcularà de forma proporcional.

Fórmula:

$$P_i: P_{\text{màx}} * (T_{\text{màx}} - T_{Li}) / (T_{\text{màx}} - T_{L(\text{més curt})})$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{\text{màx}}$ = Puntuació màxima

$T_{\text{màx}}$ = Termini màxim (20)

T_{Li} = Termini licitador "i"

$T_{L(\text{més curt})}$ = Termini licitador que ofereixi el termini més curt

Justificació: Es justifica l'aplicació d'aquesta fórmula perquè reparteix proporcionalment els punts atorgats. Aquesta fórmula està justificada en l'informe "Estudi sobre les fórmules de valoració econòmica en les licitacions", emès en data 27 d'abril de 2021 per la directora en funcions de Serveis Centrals, que consta com a incorporat a l'expedient de contractació.

Justificació del criteri: Rubí és una zona d'alt risc d'incendi i tenint en compte les altes temperatures que s'assoleix en el municipi en els darrers anys, és necessari que aquestes actuacions es realitzin en el menor temps possible per garantir al màxim una prevenció d'incendis. Realitzar aquestes actuacions en el mínim temps possible garanteix una prevenció més alta i un risc menor.



Atès que hi ha un llindar màxim, no es preveu determinació d'oferta anormal per aquest concepte.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.

Degut al termini d'execució no es preveuen modificacions per aquest contracte.

18. GARANTIA DEFINITIVA

En el cas de procediment obert simplificat abreujat, no és necessària la constitució de garantia.

19. SUBROGACIÓ

No hi ha subrogació de personal.

20. PENALITATS

1. Per demora. De conformitat amb el que s'estableix en l'article 193 LCSP, en el punt següent s'imposen penalitats diferents a les disposades a l'article 193 per les especials característiques d'aquest contracte, la justificació d'imposar aquestes penalitats diferents és deu a que aquest contracte està subvencionat i restringit climatològicament i per tant qualsevol demora suposa perjudicis per l'administració.

2. Per execució defectuosa. Incompliments per execució defectuosa:

Infraccions

Incompliments lleus:

Qualsevol inobservança o incompliment que no es qualifiqui de greu o molt greu, segons l'establert a l'Annex corresponent del Plec de Clàusules Administratives, relatiu als principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència.

Incompliments greus:

Qualsevol incompliment relacionat amb les condicions establertes a les clàusules 4 i següents del Plec de Prescripcions Tècniques.

Qualsevol incompliment relacionat amb el tractament de dades de caràcter personal que afecti a la difusió a tercers no autoritzats de dades protegides.

La reincidència per tres vegades en la comissió d'un incompliment lleu que pogués posar en perill la bona prestació del servei.

No posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol pràctica corrupta, segons l'establert a l'Annex corresponent del Plec de Clàusules Administratives, relatiu als principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència.

Realitzar accions que posin en risc greu l'interès públic, incomplint els principis ètics, regles de conducta i obligacions de transparència regulades al PCAP.



Incompliments molt greus:

La reincidència per tres vegades en qualsevol incompliment relacionat amb les condicions establertes a les clàusules 4 i següents del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'incompliment dels terminis tant parcials com totals d'execució de les prestacions, de 100 € per dia de demora

No extracció del rizoma de la canya americana (Arundo donax) dins la durada del contracte, si s'ha obtingut puntuació per aquest criteri.

La paralizació total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte del contracte imputable al contractista.

El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.

L'incompliment de la reducció del termini d'execució presentat per l'empresa licitadora.

Penalitats

En cas que el contractista incorri en d'altres incompliments, l'òrgan de contractació podrà imposar-li els següents percentatges de penalitat sobre el preu del contracte, IVA exclòs:

- **1%, si l'incompliment es qualifica com a lleu**
- **5%, si l'incompliment es qualifica com a greu**
- **10%, si l'incompliment es qualifica com a molt greu**

La qualificació es motivarà en les circumstàncies concurrents. En funció de quina sigui la gravetat d'aquestes, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte.

Aplicació de les penalitats

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte. L'acord d'imposició serà immediatament executiu i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar al contractista o reclamant la quantitat al contractista quan no es puguin deduir dels referits pagaments.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament de Rubí al contractista no podran excedir el 50% del preu del contracte, IVA exclòs, tal i com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

Danys i perjudicis

Tant en els supòsits d'imposició de penalitats, com en els de resolució per demora o per defectes de la prestació, l'Ajuntament de Rubí podrà exigir al contractista els danys i perjudicis ocasionats, de conformitat amb el que disposen els articles 194.1 i 213.3 de la LCSP.



3. Per incompliment de les condicions essencials d'execució, clàusules socials o mediambientals o compromisos adquirits per l'adjudicatària quant a criteris d'adjudicació, es podrà optar per la resolució anticipada del contracte

21. SUBCONTRACTACIÓ/CESSIÓ

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació	SI X No <input type="checkbox"/>
--	---

Admissió de cessió	SI X No <input type="checkbox"/>
--------------------	---

22. ASSEGURANÇA

El contractista haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i, com a mínim, durant l'execució de les obres més el període de garantia, la/les següent/s pòlissa/es d'assegurança amb l'import determinat i amb les especificacions següents:

Límit de responsabilitat per sinistre, import mínim: 300.000 €

Justificació:

Riscos associats a l'activitat: La tala d'arbres, desbrossaments i neteges comporta un conjunt de riscos inherents, com el dany a la propietat de tercers, danys personals a persones no implicades en el treball o la possibilitat d'accidents causats per caigudes d'arbres o fragments que poden afectar edificis, vehicles, infraestructures o altres béns.

Danys materials: En cas que caigui un arbre o es produeixi un incident que danyi una propietat (per exemple, la teulada d'una casa, un vehicle estacionat, línies elèctriques o altres infraestructures), els costos de reparació podrien ser elevats. Una cobertura de 300.000 € permet afrontar el cost de danys importants, ja que els costos de reparació d'edificis, vehicles o altres béns afectats poden superar aquesta quantitat.

Danys personals: Si alguna persona resultés ferida durant l'activitat (ja sigui un treballador o una persona aliena), els costos derivats de les despeses mèdiques, indemnitzacions o fins i tot possibles demandes legals poden ser elevats. 300.000 € és una quantitat que proporciona una protecció considerable per cobrir les despeses derivades de qualsevol dany personal.

Cobertura de riscos indirectes: Els riscos derivats de l'activitat no es limiten només als danys immediats. Pot ser necessari cobrir possibles danys indirectes, com per exemple la interrupció d'activitats (si un arbre cau sobre una carretera i bloqueja l'accés a un comerç), així com possibles responsabilitats derivades de l'incompliment de normes de seguretat.

Riscos laborals: Si treballadors externs són involucrats, potser també s'ha de tenir en compte la protecció davant de possibles accidents laborals que involucrin a aquests treballadors i que generin responsabilitat davant tercers (com les assegurances per accidents laborals de subcontractistes).



Evolució de les indemnitzacions i costos: La quantitat de 300.000 € es considera adequada per cobrir les possibles indemnitzacions i els costos de defensa legal en cas de reclamacions o demandes derivades de danys causats per l'activitat objecte del contracte. Aquesta quantitat també té en compte l'increment dels costos en situacions que impliquin danys a grans infraestructures o a diverses parts de propietats afectades.

Conclusió:

Una cobertura de 300.000 € de responsabilitat civil és una quantitat raonable i suficient per cobrir els riscos associats a l'activitat de desbrossament, neteges i tala d'arbres, ja que aquesta quantitat permet fer front a danys materials, danys personals i altres possibles responsabilitats derivades de la tasca.

Aquesta pòlissa actuarà com a primària i en primera instància davant de qualsevol altra existent relativa a aquest contracte que pogués tenir contractada qualsevol intervinent.

El contractista haurà de comunicar immediatament qualsevol incidència, anomalia o sinistre que hagi tingut lloc.

23. CONCLUSIONS

Queda acreditada la justificació de la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

S'han justificat i informat les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en el plec de clàusules administratives particulars.

