

INFORME DE NECESSITATS

1. Servei que es vol contractar/executar

Els treballs de manteniment i reforma d'obra civil per destinar l'hemiplanta esquerra de la planta 7a de l'edifici B a Unitat de Curta Estada (UCE) a l'Hospital Joan XXIII.

2. Motivacions per a sol·licitar aquest contracte

La creació d'aquesta unitat és una necessitat estratègica de la Gerència Territorial per optimitzar la gestió de llits d'aguts i millorar l'eficiència del flux de pacients des d'Urgències i alhora permetre l'esponjament i el drenatge en cas de pics de demanda de llits o per obres de manteniment programat de les plantes d'hospitalització que permeti la conservació programada de les plantes durant l'estiu. Amb aquesta reforma d'obra civil de l'hemiplanta 7a es donaran per satisfetes les necessitats per ubicar-hi aquesta Unitat d'hospitalització de curta estada.

3. Situació actual i proposta de futur

- **Situació actual:** Actualment, l'ala esquerra de la planta 7a està distribuïda per un seguit de despatxos a ambdós costats del passadís central, tots ells ocupats per serveis de seccions sindicals i despatxos mèdics. A l'espai també s'hi ubiquen distribuïdors, nuclis de serveis i magatzems.
- **Proposta de futur:** La intervenció es realitzarà sobre una superfície de 548,01 m². Consistirà en organitzar les dependències segons un esquema d'eix central amb dependències als dos costats, creant un total de 8 habitacions dobles amb servei. A més, s'hi construiran nous espais com offices nets i bruts, magatzems, zona de control, vestíbul d'independència, servei adaptat i una sala de descans per al personal.

4. Àrea o espai sanitari on hi incidirà directament

L'àmbit d'actuació consta d'una superfície construïda de 548,01 m², situada exclusivament a l'hemiplanta esquerra de la planta 7a a l'edifici B.

5. Activitat prevista. Població diana

- **Activitat:** Hospitalització de curta durada per a procediments mèdics o quirúrgics que no requereixin llargues estades.
- **Població diana:** Pacients adults de l'Àrea de Salut del Camp de Tarragona que requereixen un nivell d'observació i tractament agut però breu.

6. Exclusivitat del producte No procedeix.

7. Annexes

- Annex I: Plec de Condicions i Criteris d'Adjudicació d'Obra Civil.
- Annex II: Pressupost de licitació de 330.268,92 € + IVA (21%).

Aquest informe justifica el projecte de reforma d'obra civil, el qual té un termini d'execució previst de 6 mesos i un pressupost de licitació de 330.268,92 € + IVA (21%).

L'inici de les obres està previst per a inicis del tercer trimestre de 2026