



MEMÒRIA

Expedient núm.: Exp. 2026/3529

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació d'obres de reurbanització de la vorera oest de l'avinguda Catalunya del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Antecedents de l'expedient de contractació

Iniciació i contingut d'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme les obres de reurbanització de la vorera oest de l'avinguda Catalunya del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes, es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'esmentada obra, segons es desprèn del Projecte d'obres gudament aprovat que consta a l'expedient administratiu.

INFORMO

Justificació de la necessitat

Es preveu la renovació de la vorera amb panot i la col·locació d'una vorada en el contacte amb la carretera. També es preveu la substitució de la canonada d'aigua potable de polietilè existent que està força malmès, la formació d'una canalització telefònica pel soterrament del traçat aeri que discorre per la vorera est i la col·locació d'un col·lector de pluvials per recollir els baixants dels habitatges.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte queda definit en el projecte d'obres aprovat i constitueix una obra complerta consistent en les obres de reurbanització de la vorera oest de l'avinguda Catalunya del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de dos (2) mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig. El contracte es podrà prorrogar per un termini d'un (1) mes

Pressupost de licitació

El tipus de licitació s'estableix en cent set mil dos-cents cinquanta-nou amb quaranta-vuit cèntims (107.259,48 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de vint-i-dos mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb quaranta-nou cèntims (22.524,49 €). Per tant, el total del pressupost de licitació, IVA inclòs, és de cents vint-i-nou trenta mil quaranta-nou euros amb vuitanta-sis cèntims (129.783,97 €).



Procediment de contractació

Es proposa que s'utilitzi el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la LCSP

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següent: 45233222-1 (treballs de pavimentació i asfaltat), 45233226-9 (treballs de construcció de vies d'accés), 45233228-3 (treballs de construcció de recobriments de superfícies) i 45233250-6 (treballs de pavimentació, excepte carreteres).

Valor estimat:

El valor estimat total del contracte (VEC), als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de cent vint-i-vuit mil set-cents onze euros amb trenta-vuit cèntims (128.711,38 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	107.259,48 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	21.451,90 €
Valor estimat del contracte	128.711,38 €

Divisió en lots

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar no es considera operativa la divisió en lots com es desprèn del propi Projecte d'obres degudament aprovat. No es considera adient la seva divisió en lots ja que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atès que tots els treballs objecte del contracte estan directament vinculats entre si de manera que constitueixen una única unitat funcional i van encaminats a satisfer una mateixa necessitat de contractació. Tanmateix, a l'hora de coordinar la gestió, execució i seguiment del contracte per part de l'Ajuntament, resulta més eficient la no divisió de l'objecte del contracte en lots.

Classificació i solvència de les empreses licitadores

1. De conformitat amb l'article 87 i següents de la LCSP, les empreses licitadores han de complir amb els criteris de solvència econòmica i financera i solvència tècnica i/o professional sol·licitats en aquest apartat, que hauran d'acreditar en el sobre únic (documentació administrativa).

a) Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis per una quantitat de 300.000 euros. Les cobertures hauran d'incloure qualsevol tipus de sinistre i sense franquícia alguna, amb una duració que cobreixi el període de vigència del contracte. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació



considerada com suficient per l'Ajuntament. Únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

b) Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'acreditar en el sobre únic (documentació administrativa) mitjançant els corresponents certificats de bona execució, que hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres.

Atès la naturalesa del projecte d'obres d'aquesta licitació, les empreses hauran d'acreditar la seva solvència tècnica per aquests **tres** mitjans:

- una relació mínima de TRES (3) obres executades en el curs dels **cinc darrers anys** que siguin **similars** al projecte i per l'import que s'està licitant, per tal de garantir un nivell adequat de competència professional. Les obres acreditades hauran de ser de naturalesa i característiques tècniques similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, i per un import individual igual o superior al pressupost base de licitació del present procediment.
- un/a cap d'obra amb una experiència mínima laboral acreditada de CINCO (5) anys i que compti amb titulació universitària d'enginyeria d'obres públiques (ETOP), arquitecte/a tècnic/a o aparellador/a o d'enginyeria de camins, canals i ports.
- un/a encarregat/da d'obres amb una experiència mínima laboral acreditada de VUIT (8) anys.

De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP, en cas que el contractista sigui una empresa de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys), la solvència s'acreditarà mitjançant les persones següents (cal que tinguin les dues):

- Un/a cap d'obra amb una experiència mínima laboral acreditada de CINCO (5) anys i que compti amb titulació universitària d'enginyeria d'obres públiques (ETOP), arquitecte/a tècnic/a o aparellador/a o d'enginyeria de camins, canals i ports.
- Un/a encarregat/da d'obres amb una experiència mínima laboral acreditada de VUIT (8) anys.

L'acreditació de l'efectiva disposició dels mitjans personals i materials es farà, quan li sigui requerit, mitjançant la presentació de les titulacions requerides, dels currículums, dels carnets requerits, i dels TC1 i TC2 del personal adscrit, així com de la declaració responsable de la persona representant de l'empresa que compleixen amb els requeriments especificat.

2. Adscripció de mitjans personals

De conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP les empreses licitadores s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats per executar el contracte. En tot cas, s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte les persones següents:

- Un/a cap d'obra amb una experiència mínima laboral acreditada de CINCO (5) anys i que compti amb titulació universitària d'enginyeria d'obres públiques (ETOP) arquitecte/a tècnic/a o aparellador/a o d'enginyeria de camins, canals i ports amb una dedicació mínima del 50% de la jornada laboral.
- Un/a encarregat/da d'obres amb una experiència mínima laboral acreditada de VUIT (8) anys amb una dedicació mínima del 100% de la jornada laboral



Les empreses licitadores signaran la corresponent declaració responsable conforme es comprometen a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats i indicats en aquest apartat per executar el contracte. A l'efecte, en la declaració responsable indicaran els treballadors que s'assignaran a l'execució d'aquest contracte (nom i cognoms).

3. Classificació

D'acord amb l'article 77.1 a) de la LCSP, per contractar obres de pressupost inferior a 500.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació. En aquesta licitació, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen en aquesta Clàusula.

La classificació del contractista a efectes d'acreditar la seva solvència de conformitat amb el text citat anteriorment són les següents:

GRUP: G (Vials i pistes)

SUBGRUP: 6 (Obres vials sense qualificació especificar)

CATEGORIA 1 (quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros)

Criteris d'adjudicació

D'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, la valoració final d'una proposició serà la suma de la puntuació obtinguda en la suma de tots els criteris, amb un màxim de 100 punts. Els criteris a tenir en compte per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa són els següents criteris automàtics:

1. Oferta econòmica (fins 80 punts):

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (P_{Xi}) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consigni en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa. En totes les puntuacions es tindran en compte **dos decimals**

Es proposa aquesta formulació matemàtica clàssica en consideració al fet que no es prioritza una millor oferta econòmica sobre la resta dels criteris en la mesura que una oferta econòmica molt baixa desvirtuï els altres criteris que han de determinar la millor relació qualitat preu per a l'Administració. En aquest sentit, l'Informe 6/2014, del 3 de març, Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó manté que: «...no es necesario, ni condición sine qua non, la asignación de todos los puntos de un criterio al que realiza la mejor oferta. Y ello porque tal posibilidad puede suponer una adulteración del sistema diseñado para decidir cuál es la oferta económicamente más ventajosa». Com assenyala la Junta esmentada, «... la eficiencia debe realizarse no desde la óptica estricta del precio, sino de la relación calidad precio, que se



altera en el caso de asignar todos los puntos a la más barata pues incrementa indebidamente — por mor de la proporcionalidad—, la diferencia existente entre ofertas, lo que puede contaminar el sistema y laminar la puntuación obtenida en otros criterios»

2. Criteris mediambientals: distància de desplaçament (fins a 10 punts):

Aquest criteri té en compte la petjada de carboni i s'ha considera que, ates allo establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que te com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, es important intentar reduir la petjada de carboni en l'execució d'aquest servei per motius mediambientals. Aquest criteri te en compte la petjada de carboni (proximitat de l'empresa al terme municipal de Sant Andreu de Llavanes).

D'acord amb la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que te com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, es valorara la menor petjada ecològica de carboni.

La distancia a l'edifici de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes es calculara a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí l'edifici Consistorial (placa de la Vila núm. 1), escollint la ruta mes rapida amb cotxe.

Caldrà acreditar degudament la ubicació des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles.

La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 10 punts segons les distàncies entre la seu logística o social fins a l'edifici de l'Ajuntament de la següent forma:

- de 0 a 40 kilòmetres → 10 punts
- de 40,01 a 90 kilòmetres → 5 punts
- més de 90,01 kilòmetres → 0 punts

3. Millora: augment en el termini de garantia dels treballs (fins a 10 punts)

s valorara l'oferta de les empreses licitadores que proposin un increment del termini de garantia mínim obligatori fixat en els PCAP en UN (1) any per a l'obra d'urbanització executada.

L'ampliació màxima avaluable es de quaranta-vuit (48) mesos.

L'assignació de la puntuació es realitzara de forma proporcional mitjançant l'aplicació de la següent formula lineal:

$$P = P_{\text{màx}} \times \frac{T_{\text{ofert}}}{T_{\text{màx}}}$$



On:

P: Puntuació obtinguda per l'empresa licitadora.

Pmàx: Puntuació màxima assignada aquest criteri (10 punts).

Tofert: Mesos d'ampliació proposats per la licitadora.

Tmàx: Termini màxim d'ampliació valorable.

El termini de garantia ofert com a millora revestira el caràcter d'obligació contractual essencial. Durant la totalitat d'aquest termini (base mes millora), el contractista respondrà de la totalitat de les obres executades i dels elements instal·lats en el marc del contracte, incloent-hi, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:

- L'aparició d'ondulacions, deformacions superficials o fissures en els paviments asfàltics, voreres i calcades que superin els límits de degradació admissibles per a l'ús normal de la via.
- Els defectes de fixació, oxidació o trencament d'elements de mobiliari urbà i senyalització col·locats.
- El funcionament correcte de les xarxes de serveis implantades o modificades (clavegueram, aigua potable, enllumenat públic i telecomunicacions), incloent-hi les proves d'estanquitat i aïllament que siguin necessàries si es detecten anomalies.
- Reposició dels exemplars d'arbres morts o en mal estat per causes imputables a una deficient plantació, manteniment inicial o sistema de reg.
- Qualsevol altre defecte imputable a la construcció

La garantia no cobrirà els actes vandàlics, accidents, ni actuacions executades posteriorment per tercers aliens al contracte.

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Es proposa que el càrrec s'assumeixi a la partida pressupostària **2026 350 1532 61900** (ACTUACIONS DE PAVIMENTACIÓ I REURB. DE VIES PÚBLIQUES) per assumir les obligacions derivades del contracte.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe

Sant Andreu de Llavanes, signat electrònicament.

L'arquitecta tècnica municipal,
Cristina Muñoz Pastor

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila,1 08392 Sant Andreu de Llavanes Tel. 93 702 36 00 www.ajllavanes.cat

Signatura 1 de 1
Cristina Muñoz Pastor
03/06/2026

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 691c13f0697645388999e95e97a56949001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

