

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 1 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



## **MEMÒRIA TÈCNICA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER AL CANVI DE FAÇANES DE LES NAUS DE PRETRACTAMENT, DE TÚNELS, DE COMPOSTATGE I DE REFÍ, I COBERTA BIOFILTRE DE DIGESTIÓ ANAERÒBICA I DE COMPOSTATGE DE LA PLANTA DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL**

1.	Introducció .....	2
2.	Necessitats a satisfer, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....	2
3.	Competència per a prestar el servei .....	2
4.	Àrea que proposa la contractació .....	2
5.	Objecte i abast del contracte.....	2
6.	CPV (VOCABULARI COMÚ DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA) .....	3
7.	Qualificació del contracte .....	3
8.	Divisió per lots .....	3
9.	Òrgan de contractació .....	3
10.	Forma de tramitació de l'expedient .....	3
11.	Procediment d'adjudicació.....	3
12.	Dades econòmiques del contracte .....	3
13.	Durada del contracte .....	5
14.	Presentació de proposicions per mitjans electrònics i informació sobre la plataforma de contractació electrònica habilitada per a la presentació de proposicions .....	5
15.	Mesa de contractació .....	5
16.	Habilitació professional o empresarial .....	6
17.	Criteris de solvència tècnica i professional i econòmica i financera.....	6
18.	Criteris d'adjudicació .....	9
19.	Criteris de desempat .....	11
20.	Ofertes anormalment baixes .....	12
21.	Compensació als licitadors pel cas de renúncia o desistiment.....	13
22.	Garantia provisional i definitiva.....	13
23.	Termini de garantia.....	13
24.	Modificació del contracte.....	13
25.	Revisió de preus .....	14
26.	Cessió del contracte .....	14
27.	Subrogació de contractes de treball.....	14
28.	Subcontractació .....	14
29.	Obligacions i obligacions essencials .....	14
30.	Responsable del contracte i unitat de seguiment .....	16
31.	Condicions particulars a la que està sotmesa l'execució del contracte .....	16
32.	Infraccions i penalitzacions .....	16

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 2 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



## 1. Introducció

L'objecte d'aquesta memòria és justificar la necessitat i establir les condicions per la contractació i el procediment de licitació per al contracte de subministrament i muntatge de les façanes de les naus de Pretractament, de Túnel, de Compostatge i de Refí i la coberta de Biofiltre centre comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental.

## 2. Necessitats a satisfer, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

El Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, en endavant Consorci, està realitzant ampliacions de la planta d'acord amb les determinacions de l'Agència de Residus de Catalunya.

Aquesta ampliació té com a objectiu ampliar la capacitat de tractament de la planta fins a 80.000 t/any de matèria orgànica en una primera fase i fins a 100.000 t/any en una segona fase.

La planta disposa actualment de diverses instal·lacions per a tractament de residus orgànics i una instal·lació de generació elèctrica amb 2 motors de biogàs.

Dins de les actuacions que s'estan duent a terme a la planta es troben, de manera general, la remodelació i construcció de nous edificis d'obra civil i la remodelació i muntatge de noves instal·lacions i equips mecànics relacionats amb el procés de tractament de residus orgànics.

En el cas que ens ocupa, aquesta memòria té com a objecte establir les condicions per a la contractació del subministrament i muntatge de les façanes de les naus de Pretractament, de Compostatge, de Túnel i de Refí i la coberta del Biofiltre del centre comarcal de Tractament de residus del Vallès Oriental de la planta del Consorci.

D'acord amb el què disposa l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, s'exposa la insuficiència de mitjans propis per assumir la gestió directe del servei:

- El Consorci no disposa de personal a la seva plantilla amb la formació específica per executar les prestacions objecte del contracte.
- El Consorci no disposa de la infraestructura ni dels mitjans materials adequats per a l'execució del servei de transport ni de moviments interns de contenidors i caixes objecte d'aquest contracte.

Essent així, s'opta per contractar el servei indicat a tercers per tal de poder executar els serveis a través de mitjans tècnics especialitzats així com l'optimització de recursos.

## 3. Competència per a prestar el servei

Aquesta clàusula no és d'aplicació en la mesura que el servei objecte d'aquest contracte recau en un servei a prestar en què el destinatari és la pròpia institució i no s'adreça a tercers.

## 4. Àrea que proposa la contractació

L'àrea que proposa la contractació és l'Àrea de Tractament.

## 5. Objecte i abast del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament i muntatge de les façanes de les naus de Pretractament, de Compostatge, de Túnel i de Refí i la coberta del Biofiltre, del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental.

L'abast del contracte inclou tots els serveis, materials i equips, mitjans mecànics i d'elevació, i personal que es requereixin per a l'execució d'aquest contracte amb les indicacions del Plec de prescripcions tècniques, així com el detall de les tasques a efectuar.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 3 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



## 6. CPV (VOCABULARI COMÚ DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA)

La codificació CPV corresponent a aquest contracte és la següent:

- 45443000-4 Treballs de façana
- 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i d'armadures per a cobertes, i treballs afins

## 7. Qualificació del contracte

Aquest contracte es qualifica com a contracte d'obres.

## 8. Divisió per lots

No es divideix l'objecte del contracte en lots pels motius següents donat que tot i que els treballs es realitzen en diferents naus dins de la mateixa planta, no seria ni tècnica ni econòmicament viable el fet de fer un lot per a cada nau. El contracte requereix de maquinària pesada i la seva execució és en un espai curt de temps, pel que és raonable l'execució d'aquest en un únic lot.

S'aplica així el motiu indicat a l'apartat b) de l'article 99:

"El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents."

## 9. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Comissió Executiva del Consorci.

## 10. Forma de tramitació de l'expedient

La forma de tramitació de l'expedient és ordinària.

## 11. Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació del contracte és l'obert ja que, tal i com determina l'article 131.2 de la LCSP, és el procediment d'adjudicació que s'ha d'aplicar ordinàriament

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada ja que, d'acord amb l'article únic de l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026, el valor estimat no és superior a 5.404.000 €.

## 12. Dades econòmiques del contracte

### 1. Valor estimat del contracte -VEC-:

Per a escollir el procediment de licitació aplicable al contracte i la publicitat a la qual s'ha de sotmetre, s'ha tingut en compte el valor estimat del contracte.

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut l'estudi de costos incorporat a l'expedient. En aquest s'analitzen les despeses directes, les indirectes i el benefici industrial, incloent tant els costos laborals com altres costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Tenint en compte tot això, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada del contracte	339.094,27 €

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 4 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Possible modificació de contracte (20%)	<b>67.818,85 €</b>
Previsió art. 242 LCSP (10%)	<b>33.909,43 €</b>
<b>Total del valor estimat del contracte</b>	<b>440.822,55 €</b>

## 2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de **410.304,07 €** IVA inclòs, d'acord amb el desglossat de la manera següent:

CONCEPTES	IMPORT
Costos directes	284.953,17 €
Costos indirectes	54.141,10 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	<b>339.094,27 €</b>
IVA (21%)	71.209,80 €
<b>Pressupost base de licitació, IVA inclòs</b>	<b>410.304,07 €</b>

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació.

## 3. Preus màxims

2. El preu del contracte millorable a la baixa és de 339.094,27 €, IVA exclòs.
3. El preu màxim compren la totalitat del contracte. En aquest sentit, el preu consignat és indiscutible, no admet cap prova d'insuficiència i, amb caràcter enunciatiu, porta implícit:
  - a) Les despeses generals i el benefici industrial
  - b) L'import dels treballs accessoris o auxiliars
  - c) Les despeses corresponents al control de qualitat
  - d) Les despeses de licitació i formalització del contracte
  - e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució
  - f) L'import de les càrregues laborals de tot tipus
  - g) Els impostos, visats, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció de permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte

## 4. Preu del contracte

El preu del contracte serà aquell que en resulti de l'adjudicació del mateix a partir de la millora a la baixa del preu màxim establert a l'apartat anterior. En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol naturalesa que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions previstes als Plecs que regeixen aquest contracte.

## 5. Finançament

El contracte es finança amb una subvenció nominativa directa de l'Agència de Residus de Catalunya de 38.000.000 €, concedida mitjançant resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de 28 de desembre de 2020. Aquesta subvenció va ser ampliada per Resolució de l'Agència de Residus de Catalunya de 21 de desembre de 2023, per un import addicional de 12.394.339,95 €, i per Resolució de l'Agència de Residus de Catalunya de 27 de desembre de 2024, per un import addicional de 9.952.319,80 €.

La despesa ha d'anar a càrrec de l'aplicació pressupostària és la 500 16230 62708 01 o la que correspongui del Pressupost general d'ingressos i despeses per a l'exercici 2026, associada al projecte amb finançament afectat 2022 2 PLANT 1.

## 6. Pagament i facturació

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 5 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



1. El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb el preu convingut, de les prestacions executades amb subjecció al contracte atorgat, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit pel Consorci.
2. En el preu de l'oferta s'entén que el contractista ha inclòs tots els treballs i materials necessaris per a la prestació contractada. En conseqüència, el contractista no pot exigir el pagament de cap quantitat per aquests conceptes.
3. El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

La facturació serà amb la finalització dels treballs de cada àrea pels preus adjudicats.

4. El contractista ha de presentar les factures en format electrònic, d'acord amb el que preveu el Reglament de factures aprovat pel Ple del Consorci del Vallès Oriental de 26 de novembre de 2014 i abans del dia 8 de cada mes.

Els codis DIR per tal de poder presentar la facturació electrònica al Consorci per a la gestió dels Residus del Vallès Oriental són:

Oficina Comptable	Unitat Tramitadora	Òrgan Gestor	Portal
LA0006002	LA0006002	LA0006002	<a href="https://efact.eacat.cat/bustia?emisorId=1111">https://efact.eacat.cat/bustia?emisorId=1111</a>

### 13. Durada del contracte

1. El contracte entra en vigor l'endemà de la seva formalització i té una durada màxima d'un any. Els terminis parcials previstos s'indiquen al Plec de prescripcions tècniques.
2. No es preveuen pròrroques al contracte.
3. La durada del contracte s'ha establert tenint en compte la planificació realitzada per a efectuar tots els treballs que es duran a terme durant l'aturada de la planta. No es preveuen pròrroques donat que és una prestació puntual, que tot i que es pot repetir al llarg dels anys no es pot preveure quan serà la propera actuació, essent aquestes amb més d'un o dos anys d'espai en el temps.

### 14. Presentació de proposicions per mitjans electrònics i informació sobre la plataforma de contractació electrònica habilitada per a la presentació de proposicions

De conformitat amb el que estableix la disposició adicional quinzena de la LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment d'adjudicació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest Plec, seran excloses.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en mitjançant l'eina de Sobre Digital.

### 15. Mesa de contractació

La composició de la Mesa de Contractació que es proposa és la següent:

Presidència: La senyora Anna Ayats, cap d'enginyeria i energia, o en la seva absència el senyor Josep Benach, cap de manteniment.

Vocals: La senyora Helena Iserte, secretària del Consorci.

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 6 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



La senyora Sonia López, interventora del Consorci o en la seva absència, la senyora Silvia Capdevila, cap de Gestió Econòmica.

El senyor Eduard Abril, tècnic de l'Àrea de Tractament, o en la seva absència, la senyora Vanessa Abad, directora de l'Àrea de Tractament.

Secretària: La senyora Patricia González, cap de contractació, o en la seva absència, la senyora Laia Camp, responsable de Gestió Administrativa.

La composició de la Mesa de contractació s'ha establert de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

#### 16. Habilitació professional o empresarial

No aplica.

#### 17. Criteris de solvència tècnica i professional i econòmica i financera

L'article 77 de la LCSP indica que la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres o com a contractistes de serveis dels poders adjudicadors "serà exigible i tindrà efectes per a l'acreditació de la seva solvència per contractar en els casos i termes següents:

"a) Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari al grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit als plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres al grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a l'anunci de licitació o a la invitació a participar en el procediment i detallats als plecs del contracte. Si els plecs no concreten els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectuarà conforme als criteris, requisits i mitjans recollits al segon incís de l'apartat 3 de l'article 87, que tindran caràcter supletori del que respecte d'aquests hagi estat omès o no concretat als plecs."

En la classificació empresarial per als contractes d'obres s'han de requerir (segons estableix l'article 36.2.a del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques) com a màxim quatre subgrups, de manera que com a criteri general només s'ha de requerir classificació en les parts de l'objecte contractual que tinguin una significació econòmica superior al 20% del pressupost total.

Cal recordar que, en els contractes d'obres, la classificació d'una empresa en un o uns subgrups dels denominats bàsics comporta la classificació de l'empresa en tot el grup. Qualsevol empresa que es classifiqui en els subgrups forts o bàsics d'un grup passa a ser classificada en tots els subgrups del grup. En el grup C, classificar-se en qualsevol dels dos subgrups bàsics (2. Estructures de fàbrica o formigó o 3. Estructures metàl·liques) comporta la classificació en tots els subgrups del grup.

La categoria del grup i subgrup de classificació ve donada en funció de la seva quantia. L'expressió de quantia s'efectua per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest és igual o inferior a 1 any, i per referència al valor mitjà anual, quan es tracta de contractes de durada superior. El valor mitjà anual del contracte (anualitat mitjana) és el resultat de dividir el valor estimat del contracte pel nombre de mesos d'execució del contracte i multiplicar el quocient per 12. Aquest valor determina la categoria de la classificació.

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 7 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



Les categories dels contractes d'obra són (article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques):

- Categoria 1, si la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros.
- Categoria 2, si la quantia del contracte és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros.
- Categoria 3, si la quantia del contracte és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.
- Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.
- Categoria 5, si la quantia del contracte és superior a 2.400.000 euros i inferior o igual a cinc milions d'euros.
- Categoria 6, si la quantia del contracte és superior a cinc milions d'euros.

El valor estimat del contracte és de 186.867,38 € i la durada del contracte és inferior a 12 mesos. Per tant, aplica la categoria és 2.

Per tant, a més de la classificació empresarial i segons s'estableix com a solvència tècnica la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys (article 88.1.a).

D'altra banda, l'article 88.2 de la LCSP, indica que en els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000,00 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'esmentat article, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a). Així, s'ha establert com a requisit de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació el que regula l'article 88.1 lletra f) corresponent a la declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera s'ha escollit per acreditar-la, el previst a la lletra a) de l'article 87.1 de la LCSP. El mitjà escollit permet analitzar de forma adequada la situació i capacitat econòmiques de l'empresari per poder valorar i determinar la idoneïtat del contractista per assumir les obligacions derivades del contracte i assegurar-ne l'execució.

El motiu que justifica l'elecció d'aquest mitjà és que es considera que el volum anual de negoci és un bon indicador de la capacitat productiva d'una empresa.

Els criteris de solvència que s'exigeixen estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals.

D'acord amb tot això, el criteris de solvència exigits són els següents:

#### **a) Solvència tècnica i professional i econòmica i financera**

La solvència tècnica i professional i la solvència econòmica es poden acreditar o bé mitjançant la classificació com a contractista de serveis en el grup i subgrup de classificació i categoria que s'indiquen a continuació:

##### Classificació empresarial

Grup: C Subgrup: 3 Categoria: 3

o bé mitjançant les condicions de solvència tècnica i econòmica següents:

#### **b) Condicions de solvència tècnica i professional**

La solvència tècnica i professional que han de disposar els licitadors és la següent:

##### 1. Condició de solvència tècnica i professional



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 8 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



La solvència tècnica i professional s'ha d'acreditar amb la condició de solvència tècnica següent:

Condició de solvència tècnica i professional:

Experiència en la realització d'obres de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels cinc últims anys.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència tècnica i professional:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

La relació de les principals obres efectuades ha d'incloure l'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Requisit d'admissió de la condició de solvència tècnica i professional primera

Acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a 237.365,99 € €, IVA exclòs.

**c) Condició de solvència tècnica i professional per empreses de nova creació**

En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000,00 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà mitjançant la solvència tècnica i professional següent sense que en cap cas li sigui d'aplicació la solvència descrita en l'apartat precedent.

Condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Relació de maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Requisit d'admissió de la condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Acreditar que el contractista disposa dels mitjans i recursos tècnics i humans suficients per a dur a terme l'execució del contracte.

**d) Condició de solvència econòmica i financera**

Condició de solvència econòmica i financera única:

Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència:

Per acreditar aquest requisit cal aportar la documentació que tot seguit s'especifica en funció del tipus d'empresari:

A) Persona jurídica inscrita en el Registre Mercantil:



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 9 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



Els comptes anuals disponibles aprovats i dipositats en el Registre Mercantil referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

B) Persona jurídica inscrita en un registre oficial que no sigui el Registre Mercantil:

Els comptes anuals disponibles, aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

C) Persona jurídica que no estigui obligada a dipositar els seus comptes en un registre oficial:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 200 (declaració de l'Impost sobre Societats), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

D) Empresaris persones físiques:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

#### Requisit d'admissió de la condició de solvència:

Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'un import superior a 339.094,27 € IVA exclòs.

## 18. Criteris d'adjudicació

### 18.1 Justificació dels criteris d'adjudicació

L'adjudicació del contracte s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

La millor relació qualitat-preu s'avalua de conformitat amb els criteris econòmics i qualitatius següents:

Oferta econòmica. Per al càlcul de l'oferta més avantatjosa s'ha tingut en compte la fórmula següent:

$$P_i = \frac{(IL - O_i)}{[IL - \min(O_{\min}; 0,9 \times IL)]} \times P_{\max}$$

On,

P<sub>i</sub> = puntuació licitador i  
P<sub>max</sub> = punts totals a repartir  
IL = import licitació



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 10 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



O<sub>i</sub> = oferta del licitador i  
O<sub>min</sub> = millor oferta

Per l'elecció de la fórmula s'ha tingut en compte que aquesta sigui coherent, lògica, i respecti els principis de contractació pública, que permeti una eficient gestió dels fons públics i que fomenti la major competitivitat possible entre les diferents ofertes econòmiques.

La fórmula té les característiques següents:

- a) Manté la proporcionalitat lineal a l'hora de transformar en punts les diferents ofertes econòmiques.
- b) Un preu més econòmic ofert obtindrà una puntuació més gran que un altre de més car, sempre i quan aquest no s'entengui com a desproporcionat, descartant l'existència d'un llindar de societat.
- c) L'oferta que sigui igual al preu de licitació rebrà zero punts en tots els casos, (no atribueix puntuació a qualsevol licitador pel fet de presentar una oferta).
- d) Diferències econòmiques mínimes no es veuen magnificades per diferències de puntuació, gràcies al factor corrector que implica que si cap de les baixes supera el 10% respecte l'import de licitació, no es reparteixen la totalitat dels punts. L'elecció d'aquest 10% és una aproximació genèrica de les despeses indirectes o generals que poden tenir les diferents entitats.
- e) El fet de que les referències s'estableixen de forma relativa (en relació a l'oferta més baixa) i no de forma absoluta, genera una certa indeterminació que permet evitar plantejaments estratègics que no afavoreixin la concurrència.

A més de l'oferta econòmica, s'han tingut en compte diferents criteris qualitius no relacionats amb el preu els quals són els següents:

- a) Ampliació del període de garantia  
Es valora que els candidats presentin uns bens robustos i de qualitat del qual es pugui ampliar el període garantia per la disminució de despesa que suposa i per la garantia en la durabilitat del bé.
- b) Reducció del termini de subministrament  
Es valora l'oferiment d'una reducció en el termini de subministrament i muntatge dels bens objecte del contracte ja que, com més aviat se'n disposi, més aviat es podrà posar en funcionament.

D'altra banda, s'ha inclòs un criteri ambiental, en compliment de la LCSP. Es valora també la reducció dels terminis d'execució per l'afectació que tenen les feines en l'activitat de la planta.

Tots els criteris d'adjudicació s'han establert de forma proporcionada i a efectes de garantir l'equilibri econòmic del contracte. Finalment, en l'elecció de tots els criteris hi ha un objectiu comú que és el de garantir la màxima qualitat dels treballs a realitzar.

Tots els criteris d'adjudicació que s'han establert estan vinculats a l'objecte del contracte, respectant els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

L'adjudicació del contracte s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

Aquesta millor relació qualitat-preu s'avalua de conformitat amb els criteris econòmics i qualitius següents:

## 18.2 Criteris d'adjudicació

### CRITERI 1. L'oferta econòmica. Fins a 70,00 punts.

Per al càlcul de l'oferta més avantatjosa s'ha tingut en compte la fórmula següent:



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 11 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



$$\frac{(IL - Oi)}{[IL - \min(Omin; 0,9 \times IL)]} \times Pmax$$

On,

Pi = puntuació licitador i  
Pmax = punts totals a repartir  
IL = import licitació  
Oi = oferta del licitador i  
Omin = millor oferta

**CRITERI 2.** Reducció del termini de realització de les feines de neteja a realitzar. **Fins a 25,00 punts.**

Es puntuarà la reducció de termini global respecte les 28 setmanes previstes al PPT de la manera següent:

- Per un termini global de 16 setmanes. **25,00 punts.**
- Per un termini global de 18 setmanes. **20,00 punts.**
- Per un termini global de 20 setmanes. **15,00 punts.**
- Per un termini global de 22 setmanes. **10,00 punts.**
- Per un termini global de 24 setmanes. **5,00 punts.**
- Per un termini global de 26 setmanes. **2,50 punts.**

S'acreditarà mitjançant declaració responsable i una planificació orientativa que inclogui les diferents façanes:

- Subministrament i muntatge del revestiment de façana amb xapa perfilada a la Nau de Pretractament. Mòdul 1.
- Subministrament i muntatge del revestiment de façana amb xapa perfilada a la Nau de Compostatge. Mòdul 2.
- Subministrament i muntatge del revestiment de façana amb xapa perfilada de la Nau de Túnel. Mòdul 4.
- Subministrament i muntatge del revestiment de la coberta del Biofiltre.

En cas de discrepància entre el cronograma i la declaració responsable es tindrà en compte per a la puntuació la opció més desfavorable.

**CRITERI 3. Ampliació del termini de garantia. Fins a 5,00 punts.**

Es valorarà l'ampliació de la garantia dels béns a raó de 0,25 punts per cada increment de 3 mesos fins a un màxim de 5,00 punts.

Aquest criteri s'acreditarà mitjançant declaració responsable.

**19. Criteris de desempat**

L'article 147 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació podran determinar criteris d'adjudicació específics per al desempat en els plecs de clàusules administratives particulars en els casos en què, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes.

Tenint en compte les previsions de l'esmentat article, i un cop aplicats els criteris d'adjudicació, s'estableix que l'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascun dels licitadors, primant, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de persones treballadores inclusives en la plantilla.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 12 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



La proposició presentada que tingui el major percentatge de treballadors amb discapacitat fixos integrats en la seva plantilla, tenint en compte:

-Per aquelles empreses que els sigui obligatori per normativa tenir un percentatge de treballadors amb discapacitat integrats a la plantilla (+50 treballadors), es tindrà en compte aquella empresa licitadora que tingui el percentatge més alt que el que li correspon per normativa (RDL 1/2013, de 29 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social). Si les empreses no compleixen aquesta normativa essent obligatori el seu compliment, serà motiu d'exclusió del procediment de licitació.

-Per aquelles empreses que no els sigui obligatori per normativa tenir un percentatge de treballadors amb discapacitat integrats a la plantilla (-50 treballadors), es tindrà en compte el percentatge que li correspongui en funció del número de treballadors total que tingui l'empresa en relació amb els treballadors amb discapacitat.

- b) Menor percentatge de contractes temporals en plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascun dels licitadors.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

A tal efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent als empresaris afectats.

## 20. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - 1. Que l'oferta sigui un 20% més baixa que el pressupost de licitació.
  - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - 1. Que l'oferta d'un licitador sigui superior en més d'un 20% a l'altra oferta.
  - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
  - 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 13 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



## 21. Compensació als licitadors pel cas de renúncia o desistiment

De conformitat amb el que estableix l'article 152 LCSP, en cas que l'òrgan de contractació decideixi no adjudicar, renunciï o desisteixi de l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació ha de compensar els licitadors per les despeses en les que hagin incorregut en la forma prevista al Plec.

Per al càlcul de les despeses de preparació de la proposta del contracte en la que hagin incorregut els licitadors, s'ha tingut en compte la dedicació en hores del personal que l'empresari ha destinat a la preparació de la proposta. En aquest sentit, s'han diferenciat les hores invertides per personal que es dedica a tasques administratives i les hores de personal que desenvolupa tasques de caràcter intel·lectual i de supervisió.

Per a la determinació dels preus per hora del personal dedicat a la preparació de la proposta s'han considerat les dades de 2023 de l'IDESCAT relatives al salari brut mitjà de dones i homes de cada categoria professional. Aquestes dades s'han actualitzat amb els IPC interanuals dels darrers anys, s'ha aplicat una seguretat social del 33% dels salaris bruts i unes despeses d'estructura (llum, impressora, fotocopiadora, telèfon, entre d'altres) del 12,5%. De tot això n'han resultat els preus per hora i categoria professional següents:

CÀRREC	Sou brut (import de 2026)	Seguretat social (33%)	Cost total	Hores anuals	Cost per hora	Despeses d'estruct. (12,5%)	Cost total per hora
Director	70.882,25 €	23.391,14 €	94.273,39 €	1.772,00	53,20 €	6,65 €	<b>59,85 €</b>
Tècnics professionals de suport	40.850,96 €	13.480,82 €	54.331,77 €	1.772,00	30,66 €	3,83 €	<b>34,49 €</b>
Administratiu	30.894,78 €	10.195,28 €	41.090,06 €	1.772,00	23,19 €	2,90 €	<b>26,09 €</b>

Així, en el cas de no adjudicar, renunciar o desistir del contracte SAVO, SA, ha de compensar els licitadors per les despeses en què incorrin.

L'import màxim que el Consorci, abonarà per aquest concepte és de 276,08, IVA exclòs. En la determinació d'aquest import s'ha tingut en compte la dedicació de 3 hores, a raó de 26,09 euros l'hora, IVA exclòs, en la preparació i enviament de la documentació per part d'una persona encarregada de tasques administratives; la dedicació de 4 hores, a raó de 34,49 euros l'hora, IVA exclòs, de la feina de redacció, elaboració i proposta del projecte així com la dedicació d'1 hora, a raó de 59,85 euros l'hora, del personal directiu responsable de la tasca de supervisió i direcció de la proposta.

## 22. Garantia provisional i definitiva

Per a participar en la licitació del contracte no es preveu l'obligació de constituir cap garantia provisional.

D'altra banda, el licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb els criteris d'adjudicació, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà respecte dels incompliments del contracte.

## 23. Termini de garantia

El termini de garantia es correspon a la garantia dels béns fixada al PPT o aquella oferta pel contractista i acceptada pel Consorci.

## 24. Modificació del contracte

Es preveuen modificacions del contracte pels conceptes d'increment d'amidaments o actuacions necessàries.

Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 14 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



## 25. Revisió de preus

De conformitat amb el que estableix l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, no procedeix la revisió de preus del contracte.

## 26. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a. L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b. L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import de contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c. L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d. La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

## 27. Subrogació de contractes de treball

No es preveu la subrogació de contractes de treball.

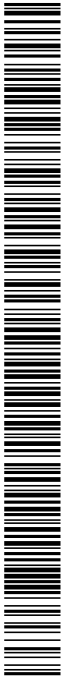
## 28. Subcontractació

El contractista pot concertar la realització parcial de la prestació.

## 29. Obligacions i obligacions essencials

Les obligacions del contracte són:

- a) Realitzar les feines indicades aquesta licitació en el termini previst al PPT.
- b) Lliurar la documentació indicada al PCAP i al PPT, així com tota aquella documentació no prevista i que sigui legalment necessària per a la utilització del bé.
- c) Lliurar la documentació tècnica en català i/o castellà i/o anglès, que es detalla al PPT i en els terminis establerts.
- d) Prestar els treballs encarregat en el lloc i en els termes que figuren en el PCAP i en el PPT.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 15 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



- e) Complir amb les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals que determina la legislació vigent i, si s'escau, les que venen derivades de la coordinació entre empreses per aquesta matèria.
- f) Indicar les adreces i telèfons que obligarà a mantenir operatius durant la vigència del contracte.
- g) Complir amb les obligacions previstes en el PCAP i el PPT.
- h) Obtener totes les autoritzacions, permisos, tràmits, llicències, tant oficials com particulars que es requereixin per al subministrament dels bens.
- i) Tenir contractada i mantenir en vigor durant tota la vigència d'aquest contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertures suficients per a l'execució del contracte.
- j) Complir les instruccions i els requeriments del responsable del contracte del Consorci.
- k) Designar una persona encarregada dels treballs a realitzar per part del contractista.
- l) Complir amb els criteris de qualitat oferts pel contractista i acceptats pel Consorci.
- m) Complir amb les especificacions del període de la garantia que figuren al PPT o segons l'oferta presentada pel contractista i acceptada pel Consorci.
- n) No causar danys al Consorci o a terceres persones com a conseqüència d'una execució del contracte culposa o dolosa.
- o) Formalitzar la recepció dels bens i la documentació tècnica mitjançant una acta de recepció que ha de ser conformada pel responsable del contracte.
- p) Complir la normativa de protecció de dades i confidencialitat d'acord amb la normativa vigent i l'establert al PPT.
- q) En general, complir, a càrrec seu, totes les obligacions derivades del Plec de clàusules administratives particulars, en endavant PCAP, del PPT, i dels altres documents i mantenir durant tota la seva vigència els mitjans tècnics i financers als quals s'hagi compromès.

Les obligacions essencials del contracte són:

- a) Complir amb les característiques tècniques dels bens especificades al PPT.
- b) Fer-se càrrec respecte al material en el cas de produir-se danys o ruptures a les instal·lacions del Consorci que siguin responsabilitat del contractista.
- c) Complir les determinacions que figurin a la seva oferta i que hagin estat acceptades pel Consorci i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans materials i personals necessaris. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista ha d'ampliar-los o modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- d) Complir les disposicions vigents en matèria mercantil, fiscal, laboral, de seguretat social i salut i higiene en el treball i les que dicti el Consorci, així com assumir totes les despeses i retribucions dels elements materials i personals necessaris, amb total responsabilitat de les seves obligacions legals de caràcter mercantil, laboral, civil i fiscal.
- e) Prestar el subministrament i muntatge al seu risc i ventura, assumint tots els costos i despeses relacionades amb el mateix.
- f) Executar el contracte amb estricta subjecció al PPT, al PCAP, els seus annexos i els altres documents del contracte.
- g) Afiliar o donar d'alta en la Seguretat Social, amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada, els treballadors ocupats durant el període d'execució del contracte.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 16 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



Pel cas que hi hagi subcontractació, aquesta obligació es farà extensiva als treballadors del subcontractista.

- h) Respondre dels salaris impagats a les treballadores subrogades, si és el cas, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, encara que es resolgui el contracte i les treballadores siguin subrogades a un nou contractista que no assumirà aquestes obligacions en cap cas.

### 30. Responsable del contracte i unitat de seguiment

La persona responsable del contracte és la Direcció Facultativa que es designi.

L'Àrea de tractament és la unitat de seguiment encarregada de les funcions d'assistència al responsable del contracte.

### 31. Condicions particulars a la que està sotmesa l'execució del contracte

S'estableix com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 202 de la LCSP:

- 1) Garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- 2) Compliment dels pagaments que l'adjudicatari ha de fer a tots els subcontractistes o subministradors que participin en l'actuació objecte del contracte.

A efectes de comprovació, el contractista ha de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'incompliment d'aquesta té la consideració d'incompliment greu del contracte que pot donar lloc a la imposició de les penaltats previstes al PCAP.

### 32. Infraccions i penalitzacions

1. Els incompliments en què pot incórrer el contractista durant l'execució del contracte es classifiquen en lleus i greus, segons la tipificació que es detalla a continuació.
2. Es consideren incompliments lleus:
  - a) No comunicar al Consorci les altes i/o les baixes del personal i/o dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.
  - b) No complir amb les obligacions que corresponguin d'acord amb el plec de prescripcions tècniques.
  - c) No fer entrega dels informes requerits.
  - d) Presentar informes defectuosos.
  - e) No proposar solucions i/o no col·laborar amb el Consorci en la resolució dels problemes que sorgeixin durant l'execució del contracte.
  - f) No informar al Consorci de tots els aspectes de l'organització interna del contractista que tinguin relació amb el compliment del contracte, especialment si el Consorci ho requereix expressament.
  - g) Desobeir les ordres que el Consorci dicti amb la finalitat de mantenir o restablir el nivell de les prestacions.
  - h) Incomplir el termini que el Consorci fixi per a la correcció, ajustament i modificacions de les objeccions.
  - i) No assistir a les reunions amb el Consorci quan se li demani.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 17 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



- j) No executar el contracte amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, els seus annexos i els altres documents del contracte, quan l'incompliment no sigui considerat com a greu.
- k) Qualsevol altre incompliment que pugui ser tipificat com a greu per part del Consorci.
3. Es consideren incompliments greus:
- a) No complir la condició especial d'execució.
- b) Reiterar per tercera vegada algun dels comportaments constitutius d'incompliment lleu.
- c) Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.
- d) No ampliar o modificar i, els mitjans materials i personals necessaris per assegurar el compliment de les obligacions contractuals, pel cas que resultessin insuficients o inadequats i d'acord amb les ordres del Consorci.
- e) No contractar o no mantenir en vigor la pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil durant l'execució del contracte.
- f) No designar una persona responsable del servei o no comunicar aquesta designació al Consorci.
- g) No organitzar, per part de la persona responsable del servei, la prestació del contracte o no dur a terme les ordres rebudes del Consorci.
- h) Incomplir l'obligació d'indemnitzar a tercers, al Consorci o al seu personal pels danys i perjudicis que es produeixin amb motiu de l'execució del contracte, llevat que derivessin d'ordre específica del Consorci comunicada per escrit.
- i) Desobeir o no atendre les potestats del Consorci per reordenar l'execució del contracte per implantar les modificacions que aconselli l'interès públic.
- j) Desobeir les condicions d'actuació que el Consorci imposi per solucionar situacions excepcionals d'interès general.
- k) Fraus en la forma de prestació dels serveis.
- l) Divulgar o publicar qualsevol document que el Consorci hagi qualificat com a confidencial, llevat que aquest ho autoritzi per escrit.
- m) No posar a disposició del Consorci la informació acreditativa del compliment de la legislació sobre seguretat social i seguretat i salut laboral.
- n) Incompliment dels terminis d'execució establerts al plec o indicats pel contractista en la seva oferta.
- o) Faltar al respecte als tècnics del Consorci durant la vigència del contracte i especialment durant els períodes de formació.
- p) Causar danys al Consorci o a terceres persones com a conseqüència d'una execució del contracte culpable o dolosa.
- q) Incompliment del temps màxim d'actuació en cas d'averia.
- r) No complir el què estableix el plec de prescripcions tècniques en relació a la gestió i eliminació de residus.
- s) No aportar tots els serveis, materials i equips, mitjans mecànics i personal que es requereixin per dur a terme els treballs del contracte, fins i tot aquells que no s'esmenten expressament en els plecs.



Codi Segur de Verificació:  
adcd7832-61f2-4008-9b4d-c99c5cd508e3  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_3282441  
Data d'impressió: 09/06/2026 11:47:40  
Pàgina 18 de 18

SIGNATURES  
1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obres i instal·lacions), 03/06/2026 15:09:49



- t) No designar un tècnic competent per la supervisió del muntatge i desmuntatge de la bastida.
  - u) Reiterar en tres incompliments lleus.
  - v) Qualsevol altre incompliment que pugui ser tipificat com a greu per part del Consorci.
  - w) No posar a disposició del Consorci i de l'administració competent la documentació tècnica suficient relativa als serveis encarregats, indicada al PCAP i al PPT.
4. Per graduar els incompliments, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:
- a) La intencionalitat
  - b) La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps
  - c) El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció
  - d) Els danys produïts al Consorci o a tercers
  - e) La quantitat de ciutadans afectats
  - f) La reincidència en les infraccions
  - g) La participació en la comissió de l'incompliment
  - h) La transcendència social de l'incompliment
  - i) El comportament especulatiu de l'infractor
  - j) La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de l'incompliment
  - k) La quantia del benefici il·lícit estimat
  - l) La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats
  - m) Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions del Plec de clàusules administratives particulars relatives a l'execució del contracte

Els incompliments se sancionaran de la manera següent:

- a) Els lleus, amb sancions de fins a un 5% del preu del contracte.
  - b) Els greus, amb sancions de més d'un 5% fins a un 10% del preu del contracte.
5. En tot cas, la quantia de cadascuna de les penalitats no podrà superar el 10 % del preu del contracte ni el total de totes elles podrà superar el 50 % del preu del contracte.

*Document signat electrònicament.*

