



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ÍNDEX

| | |
|---|----|
| 1. Antecedents, necessitat i idoneïtat..... | 3 |
| 1.1. Antecedents..... | 3 |
| 1.2. Necessitat i idoneïtat | 3 |
| 2. Objecte del contracte | 3 |
| 3. insuficiència de mitjans | 4 |
| 4. Procediment | 4 |
| 5. Divisió en lots de l'objecte del contracte | 5 |
| 6. Pressupost i preu del contracte..... | 5 |
| 6.1. Pressupost de licitació | 5 |
| 6.2. Valor estimat..... | 6 |
| 7. Anualitats i aplicació pressupostària | 6 |
| 8. Devolució del servei..... | 6 |
| 9. Assegurances | 7 |
| 10. Solvència, classificació i adscripció de mitjans | 7 |
| 11. Criteris d'adjudicació | 9 |
| 12. Model oferta a presentar | 12 |
| 13. Durada del contracte | 13 |
| 14. Lloc d'execució | 13 |
| 15. Termini de recepció | 13 |
| 16. Règim de pagament | 13 |
| 17. Responsable del contracte | 14 |
| 18. Ofertes anormalment baixes | 14 |
| 19. Constitució de la garantia provisional i definitiva | 14 |
| 20. Modificació del contracte | 14 |
| 21. Termini de garantia..... | 15 |
| 22. Termini per adjudicar el contracte..... | 15 |
| 23. Subcontractació | 15 |
| 24. Revisió de preus | 16 |
| 25. Pla de seguretat i salut | 16 |
| 26. Acta comprovació replanteig i d'inici de les obres | 16 |
| 27. Condicions especials d'execució | 16 |
| 28. Penalitats..... | 18 |
| 29. Causes de resolució | 20 |



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al
municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària



1. ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT

1.1. Antecedents

Per Decret d'alcaldia núm. 959, de data 14.07.2025 l'Ajuntament de Matadepera es va adherir a l'acord marc de serveis de redacció projectes i direcció d'obra, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. núm. 2021.05), Lot 9 "Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona"

El projecte executiu per la renovació del clavegueram del Carrer del Nord, entre el carrer del Nord núm. 3 i Carrer Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera, ha estat redactat per l'enginyeria GESA, S.L. representada pel Sr. Josep Barberillo Nualart. Enginyer Industrial – MS in Civil Engineering col·legiat nº 16.134, ha estat signat amb data 17.09.2025 i presentat amb registre d'entrada E2025009150.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 27.10.2025, va aprovar inicialment el projecte executiu per la renovació del clavegueram del Carrer del Nord, entre el carrer del Nord núm. 3 i Carrer Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera, i es va sotmetre a informació pública sense constar presentada cap al·legació o reclamació.

Per Decret d'alcaldia núm. 1.833, de data 30.12.2025 es va declarat definitivament aprovat dit projecte.

1.2. Necessitat i idoneïtat

L'actual xarxa de clavegueram del carrer del Nord presenta deficiències estructurals i un envelliment dels materials que n'impedeixen el correcte funcionament hidràulic, generant problemàtiques d'evacuació d'aigües i un risc per a la salubritat pública i l'entorn. L'aprovació del projecte executiu de renovació respon a la necessitat inajornable de substituir l'actual canalització per adequar-la a les necessitats de servei vigents.

Aquesta actuació esdevé totalment idònia per garantir l'eficiència i la seguretat de la xarxa de sanejament municipal en aquesta zona.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és adjudicar l'execució de les obres per la renovació del clavegueram del Carrer del Nord a Matadepera, d'acord amb el projecte aprovat definitivament "Projecte executiu per la renovació del clavegueram del Carrer del Nord, entre el carrer del Nord núm. 3 i Carrer Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera" redactat per l'empresa d'enginyeria GESTIO D'ENGINYERIA SERVEIS I ARQUITECTURA GESA, SL, amb un pressupost P.E.C. de 192.626,51 € més IVA (233.078,08 € IVA inclòs).

L'objecte d'aquest projecte contempla les obres de renovació del clavegueram existent del carrer del Nord, entre el tram del c. del Nord 3 i el carrer Migdia 4 del barri de Can Prat, per un col·lector de PE amb diàmetre de 500mm. Aquesta actuació es conseqüència del mal estat actual d'aquest tram, el qual provoca un mal funcionament de la xarxa d'aigües residuals d'aquesta zona.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Els treballs contemplats en aquest projecte executiu són:

- Demolició de la capa de rodadura i les següents capes fins a descobrir el col·lector existent.
- Renovar el col·lector del clavegueram existent, per nou col·lector de PE de 500mm de diàmetre exterior, entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4.
- Reconnexió de les escomeses existents, a més de les escomeses de les cases que s'estan construint i les futures previstes en el planejament per resoldre els problemes actuals de forma definitiva.
- Rebliment base de la rasa i recobriment del col·lector amb sorra-sauló en tot el perímetre de la rasa i posterior rebliment amb formigó d'àrid reciclat.
- Llosa superior de 25 cms de formigó amb fibres de vidre "anti-crak" en forma de T.
- Reposició del paviment asfàltic, preveient un sobreample fresat a banda i banda de 30 cm.

La classificació empresarial atén al codi **CPV** del contracte:

45232400-6 "*Treballs de construcció de clavegueram*"

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f) de LCSP, davant la impossibilitat de realitzar l'objecte del contracte per mitjans propis, atesa la inexistència de maquinària i personal capacitat pel la seva utilització dintre del personal de l'Ajuntament, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada per realitzar l'obra.

4. PROCEDIMENT

Es tracte d'un contracte d'obres regulat a l'article 13 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP).

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (LCSP), i tenint en compte el valor estimat de la contractació, el procediment de licitació seleccionat ha estat un **procediment obert simplificat**.

El procediment obert (art. 156) permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs.

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant diversos criteris d'adjudicació ja que les prestacions que constitueixen el seu objecte poden ser millorades pels licitadors.

La contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

5. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte no es divideix en lots. Es tracta d'una obra completa definida en el projecte que forma una unitat funcional i la seva divisió en diverses parts dificultaria tant la seva execució des d'un punt de vista tècnic com des del punt de la seva rendibilitat. A més, durant l'execució de l'obra caldrà coordinar l'execució de les diverses prestacions que la conformen i la divisió en lots impossibilitaria aquesta coordinació, tal com permet justificar l'article 99.3.b de la LCSP.

Per tant, d'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots.

6. PRESSUPOST I PREU DEL CONTRACTE

6.1. Pressupost de licitació

El pressupost base màxim de licitació es fixa en la quantitat de **233.078,08 € IVA inclòs**, desglossat segons consta al projecte i a la memòria justificativa de l'expedient.

| Pressupost Base de Licitació (PBL) | | | |
|------------------------------------|---------|-----------|----------------|
| IVA exclòs (€) | IVA (%) | IVA (€) | IVA inclòs (€) |
| 192.626,51 | 21% | 40.451,57 | 233.078,08 |

Aquest preu de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris. Els costos directes (amb el desglossament de mà d'obra, mitjans materials i mitjans auxiliars), així com els costos indirectes, estan detallats al pressupost del projecte que forma part de l'expedient.

De manera resumida, els costos directes i indirectes són els següents:

| | |
|---|---------------------|
| COSTOS DIRECTES: | 161.871,02 € |
| Treballs previs i demolicions | 22.235,21 |
| Moviments de terres | 36.053,02 |
| Xarxa provisional. Protecció i desafectació serveis existents | 47.254,13 |
| Reposició de paviments | 27.172,08 |
| Partides complementaries | 7.976,28 |
| COSTOS INDIRECTES: | 30.755,49 € |
| 13,00 % Despeses Generals | 21.043,23 |
| 6,00 % Benefici industrial | 9.712,26 |
| TOTAL COSTOS | 192.626,51 € |

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat anual de 233.078,08 € (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 40.451,57 €.

Aquest pressupost està desglossat segons consta al projecte i a la memòria justificativa de l'expedient.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Aquest pressupost de licitació comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

6.2. Valor estimat

El **valor estimat** del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **192.626,51 €, IVA exclòs**.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

| VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Any | TOTAL |
| Any 1 | 192.626,51 € |
| TOTAL | 192.626,51 € |

7. ANUALITATS I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària **B4 160 61924 Clavegueram Can Prat (C. Nord) (20252/OS/21)**, del pressupost vigent a cada exercici econòmic:

| Anualitat | Partida pressupostària | Import |
|-----------|------------------------|--------------|
| 2026 | B4 160 61924 | 192.626,51 € |

D'acord amb la Disposició Addicional 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic i l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es valora que el present contracte no afecta negativament als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

No obstant això, la valoració definitiva del compliment dels mencionats principis s'haurà de realitzar per la intervenció municipal en el moment de realitzar la liquidació del pressupost de l'exercici corrent.

8. DEVOLUCIÓ DEL SERVEI

La devolució del servei es realitzarà conforme al plec tècnic del projecte, amb restitució íntegra dels paviments, tots els elements afectats per l'obra i posada en servei del col·lector un cop superades les proves d'estanquitat i recepció de l'obra.



9. ASSEGURANCES

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb capital mínim assegurat de 300.000,00 €, sense franquícies o amb franquícia assumida pel contractista.

10. SOLVÈNCIA, CLASSIFICACIÓ I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per a presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del projecte i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament s'ha previst que les empreses hauran d'acreditar els requeriments mínims següents:

- **Solvència econòmica i financera:** Volum anual de negoci del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes, com a mínim, del pressupost base de licitació sense IVA.

Mitjans:

Volum anual de negoci del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

Import mínim:

Volum de negocis d'import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats, IVA exclòs de 192.626,51 €

Acreditació documental:

Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- **Solvència professional o tècnica:** Volum d'obres realitzades d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte en el decurs dels últims cinc anys, corresponents al mateix grup o subgrup de classificació al que correspon el contracte, amb import mínim acumulat equivalent al del contracte.

Mitjans:

Volum d'obres realitzades d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte en el decurs dels últims cinc anys, corresponents al mateix grup o subgrup de classificació al que correspon el contracte.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Valors o requisits mínims:

Acreditar que l'import mínim acumulat en l'any de major execució dins dels últims 5 anys IVA exclòs, 192.626,51 €

Acreditació documental:

Certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats de bona execució de les obres incloses en la relació, si el seu destinatari fons una entitat del sector públic, podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat contractant de les obres.

a) Classificació

D'acord amb l'article 77.1 a) de la LCSP, en els contractes d'obres amb un valor estimat inferior als 500.000 euros, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup/s, subgrup/s i categoria que tot seguit es detallen:

| Categoria | Grup | Subgrup |
|------------------|-----------------|-------------------------------|
| 2 | E. Hidràuliques | 1. Abastaments i sanejaments. |

b) Adscripció de mitjans

Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre el següent:

Adscripció mínima de: cap d'obra, encarregat d'obra, oficials i peons especialistes, amb dedicació coherent amb els costos directes de personal inclosos al pressupost, conforme al Conveni col·lectiu de Treball del sector de la Construcció i Obres Públiques de la Província de Barcelona (taules salarials província de Barcelona 2026).

Cap d'obra

Persona designada pel contractista amb competència tècnica i capacitat suficient per assumir la direcció immediata de l'obra i la interlocució amb la direcció facultativa i la representació davant l'Ajuntament.

- Titulació mínima: enginyer/a, enginyer/a tècnic/a, arquitecte/a o arquitecte/a tècnic/a o titulació equivalent reconeguda.
- Experiència mínima: 5 anys en obres de sanejament, clavegueram o urbanització d'abast i complexitat similar.
- Funcions: direcció de l'obra, coordinació de mitjans humans i materials, responsabilitat tècnica de l'execució i interlocució amb la direcció facultativa.
- Dedicació: parcial o completa, segons volum i complexitat amb presència regular a l'obra i disponibilitat permanent durant l'execució.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Encarregat/da d'obra

Responsable de l'organització diària dels treballs, del personal i dels mitjans materials, així com del compliment del programa d'obres.

- Experiència mínima: 5 anys com a encarregat/da en obres d'obra civil o xarxes de serveis.
- Dedicació: completa durant tota la durada de l'obra.

Oficial especialitzat en obra civil / sanejament

Personal qualificat per a l'execució de treballs d'excavació, col·locació de canonades, pous de registre i reposició de paviments.

- Experiència mínima: 3 anys en treballs de clavegueram o obres similars.
- Dedicació: completa segons necessitats del programa d'obres.

Operaris/àries (peons especialistes)

Personal de suport a les tasques d'execució material de l'obra, moviment de terres, formigonats i acabats.

- Experiència mínima: acreditada en obres d'obra civil.
- Dedicació: completa segons planificació de l'obra.

Aquest compromís tindrà la consideració d'**obligació contractual** i la seva manca de compliment podrà donar lloc a l'aplicació de **penalitats i/o** a la **resolució contractual** en els termes previstos als plecs i a la LCSP.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c), 145 i 159 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. La present licitació s'integra per uns criteris d'adjudicació íntegrament objectius, que es valoren mitjançant una puntuació màxima de 100 punts.

Per a la valoració, es tindran en compte els següents criteris d'adjudicació:

| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ | 100 PUNTS |
|--|-----------|
| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS | |
| Criteris econòmics | 80 PUNTS |
| Millor oferta econòmica | 80 |
| Criteris de qualitat | 20 PUNTS |
| Millora del termini de garantia | 20 |

Criteris de valoració avaluables mitjançant criteris objectius:

a. Millor oferta econòmica: fins a 80 punts

Es valorarà la disminució de l'import ofert per a l'execució de les obres, sense IVA, respecte del pressupost base de licitació.

La puntuació de les ofertes econòmiques es calcularà mitjançant una fórmula lineal amb valor de ponderació, amb la finalitat de corregir els efectes distorsionadors de la linealitat pura i garantir una valoració proporcional del criteri econòmic, d'acord amb els principis de la millor relació qualitat-preu.

La fórmula aplicable serà la següent:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_b) / IL) \times (1/VP)] \times P$$

On:

- P_v = Puntuació Oferta a Valorar
- P = Punts criteri econòmic
- O_v = Import de l'Oferta a Valorar, sense IVA
- O_b = Import de l'Oferta econòmica més Baixa presentada, sense IVA
- IL = Import del pressupost base de licitació, sense IVA
- VP = Valor de Ponderació associat al pes del criteri econòmic

Atès que el criteri econòmic representa el 80 % de la puntuació total, s'estableix un valor de ponderació $VP = 1,7$.

L'oferta econòmica més baixa obtindrà la puntuació màxima de 80 punts. Les ofertes que coincideixin amb el pressupost base de licitació obtindran 0 punts.

Justificació del criteri:

La fórmula lineal ponderada permet valorar el criteri econòmic d'una manera proporcional i equilibrada, evitant que les baixes excessivament elevades obtinguin una avantatge desproporcionada respecte de la resta d'ofertes.

La millora del preu permet a l'Ajuntament disposar de majors recursos econòmics per a destinar-los a possibilitar l'execució de més o millors serveis, subministraments i obres en benefici dels ciutadans de Matadepera.

b. Millora de qualitat: Millora del termini de garantia: fins a 20 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia ofert pel licitador per sobre del termini mínim d'un (1) any establert en els plecs.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

La puntuació s'assignarà d'acord amb els criteris següents:

- 4 punts per cada any complet de garantia adicional ofert.
- La puntuació màxima serà de 20 punts, corresponents a una ampliació màxima de 5 anys addicionals.
- El termini total de garantia, incloent el termini mínim del plec, no podrà superar els 6 anys.

Les fraccions d'any no es valoraran.

Justificació del criteri:

L'ampliació del termini de garantia permet a l'Ajuntament disposar d'un període més ampli per comprovar el correcte funcionament de les obres executades i dels elements que les integren, especialment rellevant en una infraestructura de sanejament, abans de procedir a la devolució de la garantia definitiva.



12. MODEL OFERTA A PRESENTAR

El model d'oferta a presentar per a les empreses licitadores es el següent:

“MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA”

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / o en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol / o document, CIF núm., domiciliada a, al carrer, núm., pis....., porta (persona de contacte), adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació de les “OBRES PER LA RENOVACIÓ DEL CLAVEGUERAM ENTRE EL C. DEL NORD NÚM. 3 I EL C. DEL MIGDIA NÚM. 4 DE CAN PRAT AL MUNICIPI DE MATADEPERA”, es compromet a portar-la a terme amb subjecció a la memòria de licitació, al plec de prescripcions tècniques (projecte tècnic), i al plec de clàusules administratives particulars i:

PROPOSA:

1.- Realitzar l'objecte d'aquest contracte pels següents preus:

| Preu de licitació (IVA exclòs) | OFERTA DEL LICITADOR | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|---------|---------|-------------------------|
| | Preu ofert (IVA exclòs) | IVA (%) | IVA (€) | Preu ofert (IVA inclòs) |
| 192.626,51 € | | 21% | | |

2.- Oferir els criteris automàtics de qualitat següents sense cap cost per a l'administració:

| Número d'anys que s'amplia el termini de garantia (màxim 5 anys) (a més del 1 any del plec) | OFERTA DEL LICITADOR | |
|--|----------------------|------|
| | | Anys |
| | | |

3.- Subcontractar un% de les obres definides en aquest contracte, amb l'empresa o les empreses

Lloc, data i signatura del licitador



13. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de **2 mesos** (54 dies naturals i 39 dies hàbils) a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, si ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i salut.

El contracte no serà prorrogable.

14. LLOC D'EXECUCIÓ

El lloc fixat per a la realització de l'objecte d'aquest contracte és Carrer del Nord, tram comprès entre el núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4, del barri de Can Prat de Matadepera.

15. TERMINI DE RECEPCIÓ

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general **de 1 mes** a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu (acta de recepció).

16. RÈGIM DE PAGAMENT

La direcció facultativa de l'obra expedirà **mensualment les certificacions d'obra** als efectes del seu pagament.

A la factura s'haurà d'especificar el número d'expedient del contracte (**X2026003992**)

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Matadepera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Matadepera, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera (<https://seuelectronica.diba.cat>).

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

| | |
|---------------------|-----------|
| Oficina comptable: | L01081206 |
| Òrgan gestor: | L01081206 |
| Unitat tramitadora: | L01081206 |

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà el director de l'obra d'acord amb el que disposa l'article 62.2 de la LCSP.

18. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, s'aplicaran els criteris acumulatius definits al plec quan concorrin diversos criteris d'adjudicació.

Aquesta contractació inclou més d'un criteri d'adjudicació. D'acord amb el que disposa l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el càlcul de les ofertes anormalment baixes s'ha de referir a la totalitat de l'oferta en el seu conjunt.

Per tant, es considerarà una oferta en supòsit de temeritat quan concorrin de manera acumulativa totes les condicions següents:

- Que es considerin en supòsit de temeritat en els criteris objectius automàtics econòmics (Millor oferta econòmica), atès l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Que obtinguin menys de 10 punts en els criteris d'adjudicació automàtics de qualitat (Millora de qualitat).

En aquests supòsits, l'òrgan de contractació requerirà el licitador perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta, de conformitat amb el procediment previst a l'article 149 de la LCSP. Si la justificació no resulta suficient o no acredita adequadament la viabilitat de l'oferta, aquesta serà exclosa del procediment de licitació.

19. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL I DEFINITIVA

En aquesta contractació, atès l'article 159.4 apartat b) de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional per part dels licitadors.

Conforme a l'article 159.6.f de la LCSP, la garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta, serà del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

20. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions del contracte.



El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la Llei de contractes del sector públic.

21. TERMINI DE GARANTIA

En aquesta contractació s'ha previst un termini de garantia d'**un any** a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció total del contracte, més el termini indicat per l'adjudicatari si fos el cas.

22. TERMINI PER ADJUDICAR EL CONTRACTE

Com que en el contracte s'han tingut en compte una pluralitat de criteris, l'adjudicació es realitzarà dins del termini màxim de dos (2) mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes, segons l'article 158 de la LCSP.

23. SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb el que estableixen els articles 215 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'admet la subcontractació parcial de les prestacions objecte del contracte, sempre que aquesta no afecti a les prestacions essencials que, per la seva naturalesa, hagin de ser executades directament pel contractista principal.

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament de Matadepera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

El contractista només podran subcontractar-se, amb comunicació prèvia a l'Ajuntament:

- Transport i gestió de residus amb gestor autoritzat.
- Subministrament de materials.
- Assaigs de control de qualitat mitjançant laboratori homologat.
- Estesa d'aglomerat asfàltic, sempre sota coordinació directa del contractista.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Matadepera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals dels subcontractats així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa, a la memòria i als plecs i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

24. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus.

25. PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial decret i obligacions concordants.

26. ACTA COMPROVACIÓ REPLANTEIG I D'INICI DE LES OBRES

Dins un termini no superior a **15 dies** des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, i s'hagi obert el centre de treball correctament.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Matadepera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de **10 dies naturals** comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

27. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en aquesta contractació es preveuen les següents **condicions especials d'execució**, vinculades a l'objecte del contracte i d'obligat compliment per part del contractista adjudicatari durant tota la seva vigència.

L'incompliment d'aquestes condicions tindrà la consideració d'**incompliment contractual essencial**, amb les conseqüències previstes en matèria de penalitats i, si escau, resolució del contracte.

Condicció especial d'execució de caràcter social

El contractista haurà de garantir, durant l'execució del contracte, el **compliment íntegre de la normativa laboral i de seguretat social vigent**, així com del conveni col·lectiu d'aplicació al sector de la construcció de la província de Barcelona, respecte de tot el personal adscrit a l'obra, tant propi com, si escau, de subcontractes autoritzades.

Així mateix, s'haurà de garantir:

- La inexistència de discriminació per raó de gènere, edat, origen, discapacitat o qualsevol altra circumstància personal o social.
- El compliment de les obligacions en matèria d'igualtat efectiva entre dones i homes, quan resultin exigibles.

Condicció especial d'execució de caràcter mediambiental

El contractista haurà d'executar les obres minimitzant l'impacte ambiental, adoptant mesures concretes de **prevenció, reducció i correcta gestió dels residus** generats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus inclòs al projecte i amb la normativa ambiental aplicable.

En particular, s'haurà de garantir:

- La separació selectiva dels residus en origen.
- El lliurament dels residus a gestors autoritzats.
- La neteja contínua de l'àmbit d'obra i dels vials afectats.
- La reducció de molèsties a l'entorn urbà (pols, soroll i afectacions a la mobilitat).
- No es realitzarà neteges de maquinària ni cisternes de formigó o productes bituminosos a l'obra ni abocaments a l'entorn.
- Les aigües resultants de neteja d'equips i d'utilitatge es recolliran en contenidors estancs que es transportaran a un gestor autoritzat.

Condicció especial d'execució de caràcter tècnic i de seguretat

El contractista haurà de complir estrictament el **Pla de Seguretat i Salut** aprovat, així com totes les instruccions dictades per la direcció facultativa i pel coordinador de seguretat i salut.

A aquest efecte, serà obligatori:

- Mantenir degudament senyalitzat i protegit l'àmbit de les obres.
- Garantir la seguretat de vianants, vehicles i béns públics i privats.
- Adoptar les mesures preventives necessàries davant la presència de serveis afectats.
- Assegurar la correcta execució tècnica de les unitats d'obra, d'acord amb el projecte aprovat i la normativa tècnica vigent.

Condicció especial d'execució de caràcter lingüístic

El contractista haurà d'emprar **la llengua catalana** en totes les comunicacions escrites i orals derivades de l'execució del contracte que es dirigeixin a l'Ajuntament, a la direcció facultativa i a la ciutadania afectada per les obres.

En particular:

- La senyalització informativa d'obra.
- Les comunicacions a veïns i usuaris de la via pública.
- La documentació tècnica i administrativa generada en el marc del contracte.

28. PENALITATS

En cas que l'Ajuntament de Matadepera opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les penalitats detallades en aquest apartat, amb el límit del 10% del preu del contracte per cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

D'acord amb els articles 192 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Ajuntament de Matadepera podrà imposar penalitats econòmiques al contractista adjudicatari en cas d'incompliment total o parcial de les obligacions contractuals, sense perjudici de la possible resolució del contracte quan concorrin les causes previstes a l'apartat següent.

La imposició de penalitats té caràcter coercitiu i corrector, i és compatible amb la reclamació dels danys i perjudicis que, si escau, s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament.

El conjunt de les penalitats imposades no podrà superar el 10 % del preu del contracte, IVA exclòs.

Penalitats per retard en el termini d'execució

En cas de retard imputable al contractista en el compliment del termini total o dels terminis parcials d'execució establerts al contracte o al pla d'obra aprovat, es podrà imposar una penalitat diària, d'acord amb l'article 193 de la LCSP.

La penalitat consistirà en:

- una quantia diària proporcional al preu del contracte (una penalitat diària de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte),
- acumulable fins a un màxim del 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Quan el retard superi un termini que es consideri essencial o comprometi la finalitat del contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, motivadament, per la resolució del contracte, sense perjudici de les penalitats ja imposades.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució,



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

se li concedirà un termini, d'almenys igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

- Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes a l'apartat 25 del present plec (de caràcter social, mediambiental, tècnic i de seguretat, o lingüístic) donarà lloc a la imposició de penalitats econòmiques.

En funció de la gravetat de l'incompliment, es podrà imposar:

- una penalitat d'entre el 0,5 % i el 5 % del preu del contracte, per cada incompliment acreditat,
- amb possibilitat de reiteració si l'incompliment persisteix en el temps.

L'incompliment reiterat o especialment greu d'aquestes condicions podrà donar lloc a la resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP.

- Penalitats per compliment defectuós de la prestació

Quan l'execució de les obres no s'ajusti a les prescripcions tècniques, al projecte aprovat o a les instruccions de la direcció facultativa, es considerarà compliment defectuós de la prestació.

En aquests casos, l'òrgan de contractació podrà:

- imposar una penalitat econòmica proporcional a la gravetat del defecte,
- exigir la correcció immediata de les deficiències detectades, a càrrec del contractista,
- executar subsidiàriament les correccions amb càrrec a la garantia definitiva, si escau.
- Penalitat de l'1% al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, si la infracció és lleu o greu.
- En cas que la infracció comesa sigui molt greu es podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins un 10% del preu del contracte IVA exclòs o bé la resolució del contracte.

Es considerarà com una infracció molt greu la paralització de les obres per causes no previstes en els plecs

Les penalitats es graduaran segons l'existència d'intencionalitat o reiteració i la naturalesa i entitat del perjudici causat

- Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals essencials



Exp. núm. X2026003992 – Memòria Justificativa
Contracte d'obres per la renovació del clavegueram entre el c. del Nord núm. 3 i el c. del Migdia núm. 4 de Can Prat al municipi de Matadepera. - Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

L'incompliment de les obligacions contractuals qualificades com a essencials, incloses les relatives a:

- l'execució directa de les prestacions essencials no subcontractables,
- l'adscripció efectiva dels mitjans personals i materials compromesos,
- el compliment del pla de seguretat i salut,
- la correcta gestió de la subcontractació,

podrà donar lloc a la imposició de penalitats econòmiques, fins al límit màxim del 10 % del preu del contracte, sense perjudici de la possible resolució del contracte.

- Penalitats per incompliment de les normes referents a la subcontractació:

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractats s'imposarà una penalitat de un 50% de l'import del subcontracte.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Si en els supòsits d'incompliment total parcial o compliment defectuós o demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista indemnització per danys i perjudicis.

La imposició de penalitats no exclou la possibilitat d'acordar la resolució del contracte quan concorrin les causes legalment previstes i definides a l'apartat següent.

29. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de qualsevol de les altres obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques (projecte).
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes pactats inicialment.
- No adscriure al contracte els mitjans descrits a l'apartat 9.b) d'aquesta memòria.
- L'impagament pel contractista dels salaris dels treballadors adscrits o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius.



- La no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions, se li facin avinents dins del termini que estableixin els plecs.
- L'abandonament, per part del contractista, de la prestació objecte del contracte. S'entendrà que es produeix abandonament quan la prestació hagi deixat de desenvolupar-se. No obstant això, quan es doni aquest supòsit, l'Ajuntament, abans de procedir a la resolució, requerirà al contractista la regularització de la situació en el termini màxim de 5 dies, a comptar des del requeriment, excepte que la seva execució requereixi un termini inferior.

Per tot això, els tècnics sotasignats informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per a l'esmentada contractació.

Matadepera, a la data de la signatura electrònica

Albert Paloma Marin
Tècnic Obres i Serveis