

MEMÒRIA

Expedient: 2026/3867

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació d'obres per la substitució de l'equip de bombeig per a dos pous i un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador situat al terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Antecedents de l'expedient de contractació

La junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 8 de juny de 2026, ha aprovat definitivament el projecte executiu per a la substitució de l'equip de bombeig per dos pous i un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador situat a Sant Andreu de Llavanes, redactat per l'enginyer industrial, Josep Ibáñez Gassiot, de l'empresa «ENGIVERT 41 SL», amb un pressupost total d'execució per contracte de 443.987,64 euros (IVA inclòs).

INFORMO

Justificació de la necessitat

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per a portar a terme les obres incloses en el projecte per a la substitució de l'equip de bombeig per dos pous i un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador, es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'obres esmentades.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és executar les obres necessàries per adequar la instal·lació hidràulica de captació i impulsió d'aigua dels pous situats al costat sud-oest de la riera de Llavanes, aigües avall del carrer de Can Pi. També inclou la instal·lació d'un dipòsit de cloració per tractar l'aigua extreta. La finalitat d'aquestes actuacions és que l'aigua dels pous pugui subministrar-se al dipòsit del camí de la Masia.

Les obres necessàries queden definides i valorades en el projecte d'obres aprovat i constitueixen una obra completa.

Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de quatre (4) mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig. El contracte es podrà prorrogar per un termini de dos (2) mesos, sense perjudici de les responsabilitats que es puguin derivar, especificades als plecs de clàusules administratives particulars.

Pressupost de licitació

El tipus de licitació s'estableix en tres-cents seixanta-sis mil nou-cents trenta-un euros amb noranta-tres cèntims (366.931,93 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de setanta-set mil cinquanta-cinc euros amb setanta-un cèntims (77.055,71 €). Per tant, el total del pressupost de licitació, IVA inclòs, és de quatre-cents quaranta-tres mil nou-cents vuitanta-set mil euros amb seixanta-quatre cèntims (443.987,64 €).

Procediment de contractació

Es proposa que s'utilitzi el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la LCSP

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següent:

45232430-5 Obres per al tractament d'aigua

45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua

45317100-3 Treballs d'instal·lació elèctrica d'equips de bombament

Valor estimat:

El valor estimat total del contracte (VEC), als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de quatre-cents quaranta mil tres-cents divuit euros amb trenta-dos cèntims (440.318,32 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	366.931,93 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	73.386,39 €
Valor estimat del contracte	440.318,32 €

Divisió en lots

Ateses les característiques pròpies de les obres a realitzar no es considera operativa la divisió en lots com es desprèn del mateix projecte d'obres degudament aprovat. La realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atès que tots els treballs objecte del contracte estan directament vinculats entre si de manera que constitueixen una única unitat funcional i van encaminats a satisfer una mateixa necessitat de contractació. Així mateix, la no divisió en lots resulta més eficient per a la coordinació, la gestió, l'execució i el seguiment del contracte per part de l'Ajuntament, afavorint una execució homogènia i adequada de les actuacions previstes.

Classificació i solvència de les empreses licitadores

De conformitat amb els articles 87 i següents de la LCSP, les empreses licitadores han de complir amb els següents criteris de solvència.

a) Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis per una quantitat de 600.000 euros. Les cobertures hauran d'incloure qualsevol classe de sinistre i sense cap franquícia, amb una duració que cobreixi el període de vigència del contracte. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació

considerada com suficient per a l'Ajuntament. Únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

b) Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP la solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà en el sobre únic (documentació administrativa) pels mitjans següents:

1. Certificats de bona execució d'obres, degudament expedits pels òrgans de contractació competents o, si escau, per les entitats promotores corresponents. Aquests certificats hauran de contenir l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, i hauran de referir-se, com a mínim, a TRES (3) obres executades en el decurs dels darrers cinc (5) anys.

Les obres acreditades hauran de ser de naturalesa i característiques tècniques similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, i per un import individual igual o superior al pressupost base de licitació del present procediment.

2. Acreditació mitjançant declaració responsable, que disposen d'un/a cap d'obra amb una experiència mínima laboral acreditada de CINCO (5) anys i que compti amb titulació universitària d'enginyeria d'obres públiques, d'enginyeria de camins, canals i ports o d'enginyeria industrial.
3. Acreditació mitjançant declaració responsable, que disposen d'un/a encarregat/da d'obres amb una experiència mínima laboral acreditada de VUIT (8) anys.

Els recursos humans requerits per acreditar la solvència tècnica hauran de formar part de la plantilla de l'empresa amb anterioritat a la data de publicació de l'anunci de licitació.

De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP, en cas que el contractista sigui una empresa de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys), no serà exigible el punt 1, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

c) Certificats de registre de licitadors:

De conformitat amb l'article 159.4.a) en relació amb la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

d) Classificació:

De conformitat amb l'apartat a) de l'article 77.1 de la LCSP, no és exigible la classificació de l'empresari. D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia.

No obstant això, per acreditar la solvència i participar en la present licitació, serà suficient disposar de qualsevol de les classificacions empresarials que s'indiquen a continuació:

Grup: E (Hidràuliques)

Subgrup: 1 (Abastaments i sanejaments)

Categoria: 3 (entre 360.000 i 840.000 €)

Grup: E (Hidràuliques)

Subgrup: 7 (Obres hidràuliques sense qualificació específica)

Categoria: 3 (entre 360.000 i 840.000 €)

Adscripció de mitjans personals

De conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP les empreses licitadores s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats per executar el contracte. En tot cas, s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte les persones següents:

- Un/a cap d'obra amb una experiència mínima laboral acreditada de CINCO (5) anys i que compti amb titulació universitària d'enginyeria d'obres públiques, d'enginyeria industrial o d'enginyeria de camins, canals i ports, amb una dedicació mínima del 50% de la jornada laboral.
- Un/a encarregat/da d'obres amb una experiència mínima laboral acreditada de VUIT (8) anys, amb una dedicació mínima del 100% de la jornada laboral.

Les empreses licitadores signaran la corresponent declaració responsable segons es comprometen a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats i indicats en aquest apartat per executar el contracte. A l'efecte, en la declaració responsable indicaran els treballadors que s'assignaran a l'execució d'aquest contracte (nom i cognoms).

Criteris d'adjudicació

D'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, la valoració final d'una proposició serà la suma de la puntuació obtinguda en la suma de tots els criteris, amb un màxim de 100 punts. Els criteris a tenir en compte per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa són els següents criteris automàtics:

1. Oferta econòmica (fins a 70 punts):

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració: Es valorarà assignant la màxima puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte a la proposta amb màxima puntuació.

$$XMAX = P$$

$$PXi = (Xi / XMAX) \times P$$

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consignï en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa. En totes les puntuacions es tindran en compte dos decimals.

Es proposa aquesta formulació matemàtica clàssica en consideració al fet que no es prioritza una millor oferta econòmica sobre la resta dels criteris en la mesura que una oferta econòmica molt

baixa desvirtuï els altres criteris que han de determinar la millor relació qualitat-preu per a l'Administració. En aquest sentit, l'Informe 6/2014, del 3 de març, Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la comunitat autònoma d'Aragó manté que: «...no es necesario, ni condición sine qua non, la asignación de todos los puntos de un criterio al que realiza la mejor oferta. Y ello porque tal posibilidad puede suponer una adulteración del sistema diseñado para decidir cuál es la oferta económicamente más ventajosa». Com assenyala la Junta esmentada, «... la eficiencia debe realizarse no desde la óptica estricta del precio, sino de la relación calidad precio, que se altera en el caso de asignar todos los puntos a la más barata pues incrementa indebidamente — por mor de la proporcionalidad—, la diferencia existente entre ofertas, lo que puede contaminar el sistema y laminar la puntuación obtenida en otros criterios»

2. Criteris mediambientals: distància de desplaçament (fins a 10 punts):

Aquest criteri té en compte la petjada de carboni i s'ha considerat que, atès allò establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, és important intentar reduir la petjada de carboni en l'execució d'aquest servei per motius mediambientals. Aquest criteri té en compte la petjada de carboni (proximitat de l'empresa al terme municipal de Sant Andreu de Llavanes).

D'acord amb la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, es valorarà la menor petjada ecològica de carboni.

La distància a l'edifici de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí l'edifici Consistorial (placa de la Vila núm. 1), escollint la ruta més ràpida amb cotxe.

Caldrà acreditar degudament la ubicació des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles.

La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 10 punts segons les distàncies entre la seu logística o social fins a l'edifici de l'Ajuntament de la següent forma:

- de 0 a 40 kilòmetres → 10 punts
- de 40,01 a 90 kilòmetres → 5 punts
- més de 90,01 kilòmetres → 0 punts

3. Millora: augment en el termini de garantia dels treballs (fins a 20 punts)

Es valorarà l'oferta de les empreses licitadores que proposin un increment del termini de garantia mínim obligatori fixat en els PCAP en un (1) any per a l'obra executada.

L'ampliació màxima avaluable es de quaranta-vuit (48) mesos.

L'assignació de la puntuació es realitzarà de forma proporcional mitjançant l'aplicació de la següent fórmula lineal:

$$P = P_{\text{màx}} \times \frac{T_{\text{ofert}}}{T_{\text{màx}}}$$

On:

P: Puntuació obtinguda per l'empresa licitadora.

Pmàx: Puntuació màxima assignada aquest criteri (20 punts).

Tofert: Mesos d'ampliació proposats per la licitadora.

Tmàx: Termini màxim d'ampliació valorable.

El termini de garantia ofert com a millora revestirà el caràcter d'obligació contractual essencial. Durant la totalitat d'aquest termini (base més millora), el contractista respondrà de la totalitat de les obres executades i dels elements instal·lats en el marc del contracte

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe,