



Ajuntament
d'**Hostalric**

Expedient núm.: X2026002030 - X2026002030

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE "MILLORA DE LA XARXA MUNICIPAL DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA D'HOSTALRIC"

1. OBJECTE

És objecte del contracte el Projecte Executiu Simplificat de les obres "Millora de la Xarxa Municipal de Distribució d'Aigua d'Hostalric", redactat per l'enginyer tècnic industrial Juan Bastida Laplaza, amb un pressupost de contracte, IVA inclòs, de 168.025,33 euros.

L'actuació consistirà en la substitució de les canonades que resten amb material PVC antigues per noves de material PEAD PN10/16 diferents diàmetres. El Projecte contempla les següents actuacions:

- Realitzar nova rasa en la calçada, paral·lela a la vorera. Previ tall de paviment.
- Instal·lació de les noves canonades i dels elements de bombeig i de reducció de pressió i/o cabal que siguin necessaris
- Connexió amb les canonades de PEAD ja existents per actuacions puntuals realitzades amb anterioritat.
- Reblert amb tot-ú i compactació al 98% pròctor modificat.
- Formigonat amb formigó HM-20.
- Pavimentat amb panot hidràulic en vorera.

L'execució de les obres es realitzarà en tot cas per trams a fi de no interrompre el servei d'aigua als veïns afectats.

1. Codi CPV

El codi CPV del contracte és 45232100-3 (Obres auxiliars per canonades d'aigua)

2. Divisió en lots

L'objecte del contracte no és susceptible de divisió en lots, atès que es tracta d'una obra corresponent a un únic Projecte i la divisió en lots dificultaria la correcta execució.

3. Tramitació urgent

Atès que l'execució de les obres resulta imprescindible per garantir la continuïtat i qualitat del servei municipal d'abastament d'aigua, existint risc de pèrdua del finançament atorgat si no s'executen dins dels terminis de justificació establerts, es proposa la tramitació urgent.



Ajuntament
d'**Hostalric**

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El barri de La Conna d'Hostalric, disposa d'una xarxa antiga amb diferents materials (PVC i PEAD), amb diferències importants en la cota del terreny i els darrers anys ha donat molts problemes amb fuites per reventons, aquests provocats sens dubte per les pressions excessives a la xarxa.

Aquestes actuacions de regulació de pressió estan contemplades en el vigent Pla director del Servei d'aigua.

Aquestes obres es financen en part, per dues línies de subvencions:

- Subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/202.
- Subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025.

3. DADES ECONÒMIQUES

El pressupost de licitació es desglossa en diferents conceptes que es troben relacionats en el desglossat, que s'incorpora com a part integrant d'aquest contracte.

3.1 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació total de les dues actuacions del Projecte, es desglossa

| | |
|--|-------------------|
| Pressupost d'execució de material (PEM) | 116.692,36 |
| 13% de despeses generals | 15.170,01 |
| 6% de benefici industrial | 7.001,54 |
| Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI) | 138.863,91 |
| 21% IVA | 29.161,42 |
| Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA) | 168.025,33 |

en:

El pressupost de contracte amb IVA té caràcter de màxim i els licitadors no el podran superar. Les ofertes que superin aquest import màxim seran desestimades sense cap més tràmit.

El preu del contracte s'ha determinat per a cada unitat d'obra d'acord amb el cost actual de mà d'obra, materials i maquinària, tal com consta a la justificació de preus del desglossat.



Ajuntament
d'**Hostalric**

3.2 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 138.863,91 euros.

3.3 Revisió del preus

Atès que les obres tenen una durada inferior a 1 any no es preveu revisió de preus.

3.4 Aplicació pressupostària

Aplicació pressupostària: 16100- 62300 (Inversions millora xarxa aigua) del pressupost de l'exercici 2026.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres, de conformitat amb el Projecte és de tres mesos. Aquest termini és improrrogable ni modificable, atès que l'actuació es troba subvencionada i no és possible ampliar el termini.

5. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

5.1 Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents**:

- a. Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser, almenys, una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Import mínim: 208.295,87 euros

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.



Ajuntament
d'**Hostalric**

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat patrimonial.

Import mínim: 138.863,91 €

Acreditació documental: Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

2. Solvència tècnica i professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

a.

- Una relació de les obres executades relacionades amb l'objecte del contracte, en els últims cinc anys, que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import anual acumulat de l'any de més execució haurà de ser igual o superior el 70% del valor estimat del contracte

Import mínim: 97.204,74 €

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació de les principals obres realitzades inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

- Disposar o comprometre's a adscriure a l'execució del contracte un/a enginyer/a o enginyer/a tècnic/a, o altre tècnic competent, amb una experiència mínima de tres anys en obres de xarxes d'abastament d'aigua o obres hidràuliques similars.

Acreditació documental: Mitjançant declaració responsable de l'empresa identificant el tècnic adscrit, la seva titulació i experiència professional, sens perjudici que l'òrgan de contractació pugui requerir la presentació del currículum professional i de la titulació corresponent abans de l'adjudicació.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Justificació dels criteris de solvència exigits

Pel que fa a la solvència econòmica i financera, s'estableix com a requisit un volum anual de negocis que s'ajusta al que preveu l'article 87.1.a) de la LCSP i es considera proporcionat a l'import i característiques del contracte, atès que permet verificar que l'empresa disposa d'una estructura econòmica suficient per assumir les obligacions derivades de l'execució de les obres, així com per fer front a les necessitats de tresoreria, personal, maquinària, materials i resta de recursos necessaris durant el termini d'execució.

Així mateix, també es pot justificar la solvència amb l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima adequada a l'import i als riscos associats a l'execució d'obres sobre una infraestructura de servei públic essencial com és la xarxa d'abastament d'aigua. Aquest requisit té per finalitat garantir la cobertura dels possibles danys materials o personals que es puguin ocasionar durant l'execució dels treballs, protegint tant l'interès públic com els tercers afectats.

Es considera que ambdós requisits són adequats, proporcionats i directament vinculats a l'objecte del contracte.

Pel que fa a la solvència tècnica i professional, s'exigeix, en primer lloc, l'acreditació de l'execució d'obres similars a l'objecte del contracte. Aquest requisit permet comprovar que l'empresa disposa d'experiència efectiva en l'execució d'obres de característiques anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte, garantint el coneixement dels procediments constructius, les tècniques d'execució i les condicions específiques pròpies de les actuacions sobre xarxes d'abastament d'aigua.

Complementàriament, s'exigeix que l'empresa disposi o es comprometi a adscriure a l'execució del contracte, com a mínim, un tècnic competent amb una experiència professional mínima de tres anys en obres similars. Aquest requisit respon a la necessitat de garantir la disponibilitat de personal qualificat capaç de supervisar i coordinar adequadament els treballs, resoldre incidències tècniques i assegurar el compliment de les prescripcions del projecte, de la normativa tècnica aplicable i de les condicions de seguretat i salut.

La concurrència d'ambdós requisits es considera necessària i proporcionada, ja que permet acreditar tant l'experiència empresarial de la licitadora com la disponibilitat efectiva de mitjans personals qualificats per a l'execució de les obres.

Classificació empresarial:

Alternativament, els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, poden acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

Grup: .E (Hidràuliques)

Subgrup: 1 (Abastaments i sanejaments)



Ajuntament
d'**Hostalric**

Categoria: 1 (inferior o igual a 150.000 euros)

6. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia és d'un any des de l'aixecament de l'acta de recepció de les obres.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:

a) Oferta econòmica: fins a 65 punts

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació. S'atorgarà la puntuació màxima "P" de 65 punts, al licitador admès que presenti l'import corresponent al total d'actuacions previstes més baix. La resta de licitadors tindrà puntuació proporcional segons la baixa realitzada referenciada a la baixa corresponent al preu ofert més baix. La fórmula és la següent:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar

b) Reducció del termini d'execució: fins a 20 punts

D'acord amb el Projecte d'obres, s'estableix un termini d'execució de tres (3) mesos. Atesa la necessitat d'executar i justificar les actuacions dins els terminis establerts en la resolució de concessió de la subvenció, es valorarà la reducció del termini d'execució de la manera següent:

- Reducció de 5 dies naturals: 7 punts.
- Reducció de 10 dies naturals: 14 punts.
- Reducció de 15 dies naturals: 20 punts.

c) Termini de garantia addicional: fins a 15 punts

S'atorgaran 3 punts per cada any complet d'ampliació del termini de garantia de l'obra, per sobre del termini mínim d'un any establert en la documentació contractual, fins a un màxim de 15 punts (5 anys addicionals).

Justificació dels criteris de valoració

El preu constitueix un element essencial del contracte i permet seleccionar l'oferta més eficient des del punt de vista econòmic. La seva ponderació majoritària garanteix l'ús



Ajuntament
d'**Hostalric**

eficient dels recursos públics, mantenint alhora un equilibri amb criteris de qualitat i execució.

El criteri de reducció del termini d'execució està directament vinculat a la necessitat de minimitzar l'impacte de les obres sobre el servei d'abastament d'aigua i els usuaris. La reducció del termini permet millorar la continuïtat del servei i reduir les afectacions a la via pública, sempre dins d'uns límits que assegurin la viabilitat tècnica de l'obra.

L'ampliació del termini de garantia valora el compromís de qualitat de l'empresa adjudicatària més enllà del mínim legal. Un termini de garantia superior aporta una major seguretat sobre la durabilitat de les obres i redueix el risc de costos futurs de reparació per a l'Administració.

En conjunt, els tres criteris permeten seleccionar l'oferta més avantatjosa en termes de cost, qualitat i eficàcia en l'execució de les obres.

8. GARANTIA PROVISIONAL

No es fixa garantia provisional.

9. GARANTIA DEFINITIVA:

Es fixa una garantia definitiva, per cada un dels lots, del 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, que s'haurà de mantenir fins a l'acabament del termini de garantia de les obres que ofereixi l'adjudicatari i s'haurà de prestar en el termini de deu dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

10. CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista no podrà cedir aquest contracte.

11. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

L'import de les obres fan aconsellable que es contracti mitjançant procediment obert simplificat amb tramitació urgent; malgrat això la Corporació, amb el seu superior criteri, acordarà el que consideri més convenient.

Poso aquestes qüestions en coneixement de l'Alcaldia als efectes pertinents.

Signat electrònicament,