



AJUNTAMENT
DE
BASSELLA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Identificació de la Unitat: Secretaria intervenció
Núm. Exp.: 110/2026

RESUM OBJECTE: **Millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, serveis bàsics i explotacions agràries. R-21 CAMÍ DE VILAPLANA I CAL BARRAQUER**

TIPUS CONTRACTE: Obra Servei Subministrament Privat Mixt
PROCEDIMENT: Negociat Obert Obert simplificat Obert simplificat abreujat
TRAMITACIÓ: Ordinària Urgent

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR:

Les actuacions de millora es duran a terme en el següents camins públics municipals de l'àmbit rural que formen part d'un únic traçat però que consten a l'Inventari de camins del municipi de Bassella segons:

R-21 CAMÍ DE VILAPLANA I CAL BARRAQUER

L'execució de les obres i treballs inclosos en aquest projecte són del tot necessaris per la correcta mobilitat dels habitants del municipi, en els seus desplaçaments, ja que milloren el drenatge de la via i n'amplien la secció practicable en punts conflictius, el que comporta una millora de les mesures de seguretat d'aquest camí de titularitat municipal que serveix també com a accés a la C-26 d'una part dels veïns i explotacions ramaderes i agrícoles del municipi de Bassella.

I donat que aquest Ajuntament no compta amb mitjans materials ni personals per escometre aquesta obra; quedant acreditat que la contractació de l'execució de la mateixa mitjançant un contracte de obra és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

2. INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Bassella no disposa de suficients mitjans i recursos propis per a poder dur a terme la tasca objecte d'aquest contracte.

3. OBJECTE:

a. Objecte concret que s'ha de contractar:

Objecte:	«Millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, serveis bàsics explotacions agràries. R-21 CAMÍ DE VILAPLANA I CAL BARRAQUER»		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Joan Carol Gilibert	Arquitecte	119.360,60 €	25/03/2026



AJUNTAMENT
DE
BASSELLA

b. Protecció de dades de caràcter personal

SÍ NO

c. Codi CPV:

Codi CPV	Descripció
CPV: 45233200-1	Treballs diversos de pavimentació

4. DURADA

El termini d'execució i lloc d'execució serà:

Termini d'execució	1 mes
Lloc d'execució	Bassella

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

- Pròrroga: NO 1 any 2 anys Altre: _____

5. IMPORT

El **Pressupost base de Licitació** del contracte és:

Pressupost base	98.645,12 €
IVA 21%	20.715,48 €
Total	119.360,60 €

S'entén que el pressupost base de licitació, s'adequa als preus del mercat.

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 98.645,12 euros (IVA exclòs).

- Justificar la no divisió en lots:

La no divisió en lots del contracte d'obres «Millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, serveis bàsics i explotacions agràries. R-21 CAMÍ DE VILAPLANA I CAL BARRAQUER» es pot justificar d'acord amb els criteris establerts a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en base als següents motius:

En primer lloc, es tracta d'una actuació unitària sobre una infraestructura viària concreta, el «Camí de Vilaplana i Cal Barraquer», que requereix una execució homogènia i coordinada de totes les unitats d'obra (moviments de terres, fers, drenatges, senyalització, etc.). La seva fragmentació en lots podria comprometre la coherència tècnica global de l'actuació.



AJUNTAMENT
DE
BASSELLA

En segon lloc, la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, atesa la interdependència de les diferents fases de l'obra. L'existència de múltiples contractistes implicaria riscos d'incompatibilitats en l'execució, problemes de coordinació, i eventuais disfuncions en la planificació temporal dels treballs, amb el consegüent risc d'endarreriments.

Així mateix, des del punt de vista econòmic i d'eficiència, la no divisió en lots permet optimitzar recursos, evitar duplicitats de costos indirectes (implantació d'obra, seguretat i salut, mitjans auxiliars, etc.) i garantir una millor economia d'escala en l'execució global de l'actuació.

Finalment, cal considerar que la naturalesa i dimensió del contracte no limiten la concurrència de petites i mitjanes empreses, atès que el volum i característiques de les obres són assumibles per operadors econòmics del sector sense necessitat de fragmentació.

Per tot això, es conclou que la no divisió en lots està degudament justificada per raons tècniques, econòmiques i d'eficiència en la gestió del contracte, d'acord amb la normativa vigent.

Revisió de preus:

- No
 Si de conformitat amb la memòria adjunta.

Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 619-1531

Exercici: 2026

Import (IVA inclòs): 119.360,60 €

6.- VALOR ESTIMAT

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 98.645,12 euros (IVA exclòs).

7.- ADMISSIÓ DE VARIANTS. ART 142 LCSP

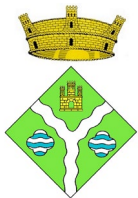
No s'admeten variants.

8.-TERMINI DE GARANTIES:

- Termini de garantia:
 SI: 6 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de recepció de les obres.
 NO

9.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Criteri quantificable automàticament, es puntuaran en ordre decreixent, fins a un màxim de 100 punts:



AJUNTAMENT
DE
BASSELLA

Criteri econòmic, Preu, puntuable fins a un màxim de 100 punts.

$$P = \frac{P_{\text{mínim}}}{P_{\text{ofert}}} \times 100$$

On:

- P_{mínim} : és el preu més baix ofert entre totes les proposicions vàlides.
- P_{ofert}: és el preu presentat pel licitador concret.
- P: és la puntuació obtinguda per aquest licitador en la valoració del criteri preu.

Justificació de l'elecció del criteri i fórmula: L'elecció del preu com a únic criteri de valoració per a l'adjudicació del contracte respon a que la naturalesa del contracte no permet introduir variables qualitatives o subjectives que diferenciïn significativament les ofertes, i amb aquest únic criteri es pretén garantir que l'avaluació sigui totalment objectiva, basant-se exclusivament en dades quantitatives, com el preu ofert pels licitadors. Aquesta fórmula incentiva als licitadors a presentar les ofertes més ajustades possible, atès que la puntuació màxima s'atorga a l'oferta amb el preu més baix.

11.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

(identificar de forma molt clara quines poden ser les causes que poden motivar una modificació del contracte, ja sigui a l'alça o a la baixa i justifica el percentatge màxim. Màxim legal: 20%)

NO s'admeten SI s'admeten

12.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 202 LCSP

Mediambiental: Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP es determina com a condició especial d'execució la següent:

- Fer una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

Així mateix, a la condició especial d'execució se li atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial i el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte.

13.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

A la fi del compliment de l'objecte

Mensualment

Altre: L'import de l'obra executada s'acreditarà per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.



AJUNTAMENT
DE
BASSELLA

14.-SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

NO SI

15.- Òrgan competent:

Import dels recursos del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
739.687,78 €	98.645,12 €	>10%	Ple

Bassella, a la data de la signatura electrònica

La secretària interventora

Maria Teresa Solsona Vila