



INFORME PER A LA JUSTIFICACIÓ I DEFINICIÓ DELS ELEMENTS QUE REGIRAN LA LICITACIÓ I EL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE LES VORERES DEL POLIGON D'ACTIVITAT ECONÒMICA DE CAN MAGAROLA DE L'AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

O. Número d'expedient

Número d'expedient ALBA: **173914Y**

Número d'expedient del Servei de Contractació i Compres: COOB/ **25008**

1. Justificació de la necessitat de contractar

1.A. Necessitat administrativa a satisfer (clàusula 4 del PCAP)

Necessitat administrativa a satisfer: **És voluntat municipal executar aquest projecte de millora de les voreres del polígon d'activitat econòmica de Can Magarola, en el marc del Pla d'intervenció per a la millora dels polígons d'activitat econòmica de la ciutat 2025-2026, concretament:**

Objectius operatius	Àmbit d'actuació	Propostes d'acció
1. Millorar l'estat de la via pública, les infraestructures i el manteniment dels polígons d'activitat econòmica de la ciutat	1.1. Obres	1.1.1. Millora de la xarxa de clavegueram. a) Obres de millora del sistema drenatge i sanejament del polígon de Can Prat. 1.1.2. Millora de la pavimentació de voreres i calçades dels PAES. a) Obres de la primera fase del projecte de millora de les voreres de Can Magarola. b) Redacció del projecte de la nova rotonda de Can Magarola. c) Redacció de la 2a fase del projecte de millora de voreres de Can Magarola.

L'ajuntament no disposa de prou personal d'obra per la realització de la mateixa ni disposa de la maquinària necessària per poder executar l'obra.




2. Elements del contracte

2.A. Objecte del contracte i codi CPV (clàusules 1, 2 i 3 del PCAP)

1. Objecte del contracte: **Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra de millora de les voreres del polígon d'activitat econòmica de Can Magarola a Mollet del Vallès, de conformitat amb el projecte d'obra local ordinària, redactat per l'arquitecte Joaquim Royo Abelló, i aprovat definitivament el 4 de juny de 2025 pel regidor de Projectes Urbans i Obra Pública amb mesures de contractació sostenible (csv FNCA AXNT UFP9 TUVM 4VAN).**

2. El contracte promou objectius de desenvolupament sostenible:



▶ Millores de les condicions, els serveis i els accessos de les zones d'activitat econòmica.

▶ Col·laboració dels agents locals des del Consell Mollet Econòmic i Social

3. Vocabulari comú de contractes públics (CPV):

Codi	Descripció
45233252-0	Treballs de pavimentació de carrers

2.B. Característiques del contracte d'obres (clàusula 5 del PCAP)

1. Classificació del contracte d'obres:

- Obres de primer establiment, de reforma, de restauració, de rehabilitació o de gran reparació
- Obres de reparació simple
- Obres de conservació i manteniment**
- Obres de demolició
- Treball que no té per objecte cap de les obres acabades d'esmentar, però que està inclòs a l'annex I de la LCSP

2. Contracte reservat:

- Sí
 - A centres especials de treball
 - A empreses d'inserció
 - A programes de treball protegit
- No**

2.C. Consultes preliminars del mercat (clàusula 9 del PCAP)

Per a la preparació d'aquest contracte s'han realitzat consultes preliminars del mercat:

- Sí
 - L'informe conclusiu, relatiu a les consultes preliminars realitzades, ha estat emès:
 - Sí, en data (...)
 - No
- No**



2.D. Actuacions prèvies (clàusula 10 del PCAP)

<p>L'obra necessita la tramitació prèvia:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> D'un projecte d'obres</p> <p>1. Supervisió del Projecte de l'obra: L'informe de supervisió del Projecte de l'obra a què es refereix l'article 235 de la LCSP:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No s'ha emès, atès que el pressupost base de licitació del contracte d'obres és inferior a 500.000 €, IVA exclòs, i, a més, es tracta d'obres que no afecten a la seva estabilitat, seguretat o estanqueïtat.</p> <p><input type="checkbox"/> S'ha emès per (...) en data (...):</p> <p><input type="checkbox"/> En tractar-se d'obres que afecten a la seva estabilitat, seguretat o estanqueïtat.</p> <p><input type="checkbox"/> Amb caràcter facultatiu.</p> <p>2. Aprovació del Projecte de l'obra:</p> <p>- Redactors del Projecte: Joaquim Royo Abelló, Mateu Navarro Masip</p> <p>- Òrgan administratiu que ha aprovat el Projecte: REGIDORIA DE COORDINACIÓ DE L'ÀREA DE PRESIDÈNCIA, TERRITORI I ACCIÓ CLIMÀTICA</p> <p>- Data d'aprovació definitiva del Projecte: 4 de juny de 2025</p> <p>- csv FNCA AXNT UFP9 TUVM 4VAN</p> <p>3. Replanteig del Projecte de l'obra: S'ha realitzat el replanteig del Projecte de l'obra a què es refereix l'article 236 de la LCSP, comprovant la realitat geomètrica de l'obra, la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva execució normal i la resta de qüestions bàsiques relatives al contracte que s'ha de tramitar:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Sí</p> <p><input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> D'una memòria</p> <p>1. Aprovació de la Memòria:</p> <p>- Redactor de la Memòria: (...)</p> <p>- Òrgan administratiu que ha aprovat la memòria: (...)</p> <p>- Data d'aprovació de la memòria: (...)</p>
--

2.E. Termini d'execució de les obres (clàusula 11 del PCAP)

<p>1. Termini d'execució de les obres: 3 mesos + 18 mesos (manteniment plantacions)</p> <p>2. Recepcions parcials. El contracte admet la seva recepció parcial:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Sí</p> <p>- Part de l'obra susceptible de ser rebuda de manera parcial: L'obra civil es podrà recepcionar parcialment d'una banda per cadascun dels carrers, i de l'altra pels treballs de plantació i posteriorment per la recepció de la prestació del manteniment d'aquestes plantacions.</p> <p>- Termini d'execució de l'obra parcial:</p> <ul style="list-style-type: none">• Per l'obra civil: 11 setmanes• Per les plantacions: 1 setmana• Pel manteniment de les plantacions: 18 mesos <p><input type="checkbox"/> No</p>
--



2.F. Divisió en lots (clàusula 12 del PCAP)

<p>1. L'objecte del contracte es divideix en lots:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Justificació de la no divisió en lots: L'objecte del contracte no es divideix en lots perquè la seva execució correcta implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, la qual cosa es veuria impossibilitada si el contracte es dividís en lots i s'executés per una pluralitat de contractistes diferents. Concretament, la naturalesa de l'objecte del contracte que implica aquesta necessitat de coordinació és la necessària concatenació i solapaments en l'execució dels treballs.</p>
<p>2. Identificació dels lots:</p>
<p>3. Lots reservats:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p><input type="checkbox"/> A centres especials de treball</p> <p><input type="checkbox"/> A empreses d'inserció</p> <p><input type="checkbox"/> A programes de treball protegit</p> <p>- Concreció de la reserva: (...)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>
<p>4. Limitació en relació amb el nombre de lots a què un mateix licitador pot presentar oferta:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p>- Justificació de la limitació: (...)</p> <p>- Concreció de la limitació: (...)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>
<p>5. Limitació en relació amb el nombre de lots que es poden adjudicar a cada licitador:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p>- Justificació de la limitació: (...)</p> <p>- Concreció de la limitació: (...)</p> <p>- Criteri que s'aplicarà quan un licitador, com a conseqüència de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, pogués resultar adjudicatari d'un nombre de lots superior al límit que s'acaba d'establir: (...)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>
<p>6. Admissió d'ofertes integradores:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p>Combinació de lots admesa: (...)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>

2.G. Pressupost base de licitació (clàusula 14 del PCAP)

Concepte	Import
Pressupost net	257.974,31 €
Impost sobre el Valor Afegit (tipus del 21%)	54.174,60 €
Pressupost base de licitació	312.148,91 €



2.H. Desglossament del pressupost base de licitació (clàusula 14 del PCAP)

Pressupost d'execució material	Import
01.01 Enderrocs	5.400,89 €
01.02 Moviment de terres	30.587,28 €
01.03 Paviments	121.127,68 €
01.04 Jardineria	6.224,26 €
01.05 Instal·lacions d'enllumenat	15.354,72 €
01.06 Instal·lació de clavegueram	2.697,36 €
01.07 Mobiliari urbà	2.077,25 €
01.08 Senyalització horitzontal i vertical	3.308,56 €
01.09 Manteniment jardineria	6.011,28 €
01.GR Gestió de residus	19.326,45 €
01.SS Seguretat i Salut	4.669,40 €
Total pressupost d'execució material	216.785,13 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals (13%)	28.182,07 €
Benefici industrial 6%	13.007,11 €
Total costos indirectes	41.189,17 €
Pressupost net de l'obra	257.974,30 €

2.I. Valor estimat del contracte (clàusula 15 del PCAP)

1. Valor estimat del contracte	
Concepte	Import
Pressupost net de l'obra (sense IVA)	257.974,30 €
Modificacions del contracte possibles (sense IVA) 19,81%	51.107,07 €
Valor estimat del contracte	309.081,37 €
2. Justificació del mètode de càlcul que s'ha fet servir per obtenir el valor estimat del contracte:	
a) Pressupost net de l'obra	
1. Costos directes	
En la determinació d'aquest apartat han estat valorats tots els conceptes que tenen una incidència directa en l'execució del contracte. Els costos s'han obtingut a partir de la base de dades BEDEC de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. Concretament, el desglossament contempla costos pels conceptes següents:	
- Els costos salarials derivats de l'aplicació del Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08001065011994	
- (costos de materials)	
- (costos de maquinària)	
Els conceptes amb incidència en els costos del contracte tenen la distribució percentual següent:	
Concepte	Percentatge
Costos salarials o de mà d'obra	27,85%
Materials	28,72 %



Maquinària	15,01 %
Elements indeterminats	28,42 %

Pel que fa al percentatge de costos salarials o de mà d'obra, que s'ha calculat a partir de la càrrega de treball prevista en cada una de les diferents categories professionals que ha d'executar el contracte, segons s'especifica al Projecte de l'obra (o a la Memòria) i prenent com a referència les taules salarials vigents del Conveni col·lectiu citat, es desglossa de la manera següent:

Categoria laboral	Percentatge
Oficial	12,57%
Ajudant	4,95%
Manobre	10,33%
Total	27,85%

2. Costos indirectes

S'han calculat respecte un 19% dels costos directes.

3. Despeses generals: s'ha contemplat un increment del Pressupost execució material 13 % en concepte de despeses generals.

4. Benefici industrial: s'ha proposat un increment del Pressupost execució material del 6% en concepte de benefici industrial, de conformitat amb el que estableix l'article 131.1.b del Reial decret 1098/2001.

b) Modificacions del contracte

Com que es proposa que el Plec de clàusules administratives particulars permeti la modificació del contracte fins a un límit màxim del 20 %, per tal d'obtenir el valor estimat del contracte s'ha sumat, al pressupost net de l'obra, l'import màxim que les modificacions contractuals a l'alça poden arribar a tenir.

3. El control de qualitat està inclòs en el contracte:

- Sí
- No



2.J. Finançament del contracte (clàusula 16 del PCAP)

1. Contracte de tramitació anticipada <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> Per començament del contracte a l'exercici següent <input type="checkbox"/> Perquè el seu finançament depèn d'un préstec <input type="checkbox"/> Perquè el seu finançament depèn d'una subvenció <input checked="" type="checkbox"/> No												
2. Finançament del contracte <table border="1"><thead><tr><th>Ens</th><th>%</th><th>Import</th></tr></thead><tbody><tr><td>Diputació de Barcelona (Caixa de Crèdit)</td><td>64,07 %</td><td>200.000,00 €</td></tr><tr><td>Ajuntament de Mollet del Vallès (Préstec d'inversions 2026)</td><td>35,93 %</td><td>112.148,91 €</td></tr><tr><td></td><td>100 %</td><td>312.148,91 €</td></tr></tbody></table> <p>Existeix subvenció/préstec <input checked="" type="checkbox"/> Sí: <input checked="" type="checkbox"/> Sol·licitada (Préstec Ajuntament inversions 2026) <input checked="" type="checkbox"/> Atorgada (Caixa de Crèdit) <input type="checkbox"/> No</p>	Ens	%	Import	Diputació de Barcelona (Caixa de Crèdit)	64,07 %	200.000,00 €	Ajuntament de Mollet del Vallès (Préstec d'inversions 2026)	35,93 %	112.148,91 €		100 %	312.148,91 €
Ens	%	Import										
Diputació de Barcelona (Caixa de Crèdit)	64,07 %	200.000,00 €										
Ajuntament de Mollet del Vallès (Préstec d'inversions 2026)	35,93 %	112.148,91 €										
	100 %	312.148,91 €										
3. Aplicació pressupostària: 10 10-GOVERN OBERT, DESEV. ECONÒMIC I INNOVACI 1530 61900 VIES PÚBLIQUES I MOBILITAT. MILLORES ALS POLÍGONS												
4. Contracte plurianual <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No												

2.K. Preu del contracte (clàusula 17 del PCAP)

1. Tipus de preu: <input type="checkbox"/> A tant alçat <input type="checkbox"/> A tant alçat amb preu tancat <input checked="" type="checkbox"/> Preus unitaris:																								
<table border="1"><thead><tr><th>Pressupost d'execució material</th><th>Import</th></tr></thead><tbody><tr><td>01.01 Enderrocs</td><td>5.400,89 €</td></tr><tr><td>01.02 Moviment de terres</td><td>30.587,28 €</td></tr><tr><td>01.03 Paviments</td><td>121.127,68 €</td></tr><tr><td>01.04 Jardineria</td><td>6.224,26 €</td></tr><tr><td>01.05 Instal·lacions d'enllumenat</td><td>15.354,72 €</td></tr><tr><td>01.06 Instal·lació de clavegueram</td><td>2.697,36 €</td></tr><tr><td>01.07 Mobiliari urbà</td><td>2.077,25 €</td></tr><tr><td>01.08 Senyalització horitzontal i vertical</td><td>3.308,56 €</td></tr><tr><td>01.09 Manteniment jardineria</td><td>6.011,28 €</td></tr><tr><td>01.GR Gestió de residus</td><td>19.326,45 €</td></tr><tr><td>01.SS Seguretat i Salut</td><td>4.669,40 €</td></tr></tbody></table>	Pressupost d'execució material	Import	01.01 Enderrocs	5.400,89 €	01.02 Moviment de terres	30.587,28 €	01.03 Paviments	121.127,68 €	01.04 Jardineria	6.224,26 €	01.05 Instal·lacions d'enllumenat	15.354,72 €	01.06 Instal·lació de clavegueram	2.697,36 €	01.07 Mobiliari urbà	2.077,25 €	01.08 Senyalització horitzontal i vertical	3.308,56 €	01.09 Manteniment jardineria	6.011,28 €	01.GR Gestió de residus	19.326,45 €	01.SS Seguretat i Salut	4.669,40 €
Pressupost d'execució material	Import																							
01.01 Enderrocs	5.400,89 €																							
01.02 Moviment de terres	30.587,28 €																							
01.03 Paviments	121.127,68 €																							
01.04 Jardineria	6.224,26 €																							
01.05 Instal·lacions d'enllumenat	15.354,72 €																							
01.06 Instal·lació de clavegueram	2.697,36 €																							
01.07 Mobiliari urbà	2.077,25 €																							
01.08 Senyalització horitzontal i vertical	3.308,56 €																							
01.09 Manteniment jardineria	6.011,28 €																							
01.GR Gestió de residus	19.326,45 €																							
01.SS Seguretat i Salut	4.669,40 €																							



Total pressupost d'execució material	216.785,13 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals (13%)	28.182,07 €
Benefici industrial 6%	13.007,11 €
Total costos indirectes	41.189,17 €
Pressupost net de l'obra	257.974,30 €

- Una part del contracte a tant alçat i una altra per preus unitaris
 Concreció de les parts del contracte subjectades a un o altre règim:
 - Part a tant alçat: (...)
 - Part amb preus unitaris: (...)

Prestació	Preu unitari màxim*	Previsió inicial
(...)	(...)	(...)

* Aquests preus porten inclòs el benefici industrial i les despeses generals, però no l'Impost sobre el Valor Afegit

2. Variació de preus en funció del compliment de determinats objectius:

- Sí
 - Justificació que la naturalesa i l'objecte del contracte ho permeten: (...)
 - Objectius que s'han d'assolir: (...)
 - Termini d'assoliment dels objectius: (...)
 - Regles per a la determinació de la variació de preus: (...)
- No

2.L. Revisió de preus (clàusula 18 del PCAP)

La revisió de preus és possible:

- Sí
 Justificació: (...)
 Fórmula: (...)
 Moment a partir del qual s'aplicarà la revisió de preus: (...)
- No

2.M. Pagament del preu del contracte (clàusula 19 del PCAP)

1. Forma de pagament de les factures:

- Mensual, a partir de les certificacions d'obra expedides per la direcció facultativa de l'obra.
 Pagament únic.
 (...)



2.N. Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte. Responsable municipal del contracte i Direcció Facultativa (clàusula 44 del PCAP)

- **Unitat encarregada del seguiment i execució:** Servei de Regeneració urbana i projectes urbans

- **Responsable municipal del contracte:** Arquitecte de la secció d'obres i Infraestructures Joaquim Royo

- **Substituta:** Cap de secció d'obres i infraestructures

Responsables de la direcció i control de l'execució del contracte (DF):

- Director de l'obra: Arquitecte de la secció d'obres i Infraestructures Joaquim Royo
- Director de l'execució de l'obra: Arquitecte tècnic de la secció d'obres i Infraestructures Mateu Navarro Masip
- Assignació de les funcions de director de l'obra i de director d'execució de l'obra al mateix professional: (...)
- Coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra: Arquitecte tècnic de la secció d'obres i Infraestructures Mateu Navarro
- Assignació de les funcions de director de l'obra, de director d'execució de l'obra i de coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra al mateix professional: (...)
- La designació de les persones responsables de la direcció i control de l'execució de l'obra es farà quan s'adjudiqui el contracte o abans de l'inici de les obres

2.O. Cessió del contracte (clàusula 51 del PCAP)

S'admet la possibilitat de cessió del contracte:

- Sí
- No

2.P. Subcontractació i tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació (clàusula 52 del PCAP)

El contracte té tasques crítiques:

- Sí, raó per la qual no podran ser objecte de subcontractació sinó que hauran de ser executades directament pel contractista principal:
 - Totes les tasques del contracte es consideren crítiques.
 - Només les tasques següents es consideren crítiques: (...)
 - Es considera que les tasques esmentades són crítiques per les raons següents: (...)
 - Es podran fer pagaments directes als subcontractistes:
 - Sí
 - No
- No



Els licitadors han d'indicar a l'oferta la part prevista a subcontractar?

Sí.

S'haurà d'indicar a l'annex núm.10 del PCAP la part del contracte que esta previst subcontractar, percentatge i import. Cada subcontractista haurà de presentar el seu DEUC indicant les seccions A i B de la part II i part III.

No

2.Q. Modificacions del contracte previstes en el Plec de clàusules administratives particulars (clàusula 53 del PCAP)

El PCAP preveu la modificació possible del contracte:

Sí

MODIFICACIONS PREVISTES					
	percentatge de modificació			Partida/ element a modificar	Condicció que s'ha de donar
	%	Import sense IVA	Import amb IVA		
	30	36.338,30	43.969,35	01.03 Paviments	Mal estat de la base o sub-base del paviment a modificar. Increment de la superfície a actuar dins de l'àmbit del projecte. Modificació del model de paviment per problemes de subministrament
	30	1.867,28	2.259,41	01.04 Jardineria	Increment de la zona d'actuació
	12	1.842,57	2.229,51	01.05 Inst enllumenat	Mal estat de la instal·lació actual. Modificació del model de fanal per problemes de subministrament
	15	2.898,97	3.507,75	01.GR Gest residus	Increment de superfície d'actuació a 01.03 ó a 01.04.
PEM	19,81	42.947,12	51.966,01	El total de les modificacions representen un 19.81% (<20%)	
PEC	19,81	51.107,07	61.839,55		

No

2.R. Termini de garantia del contracte (clàusula 55 del PCAP)

El termini de garantia del contracte és de 1 any



2.S. Obligacions generals del contractista (clàusula 57 del PCAP)

<input checked="" type="checkbox"/>	1. Executar el contracte de conformitat amb el que estableixen el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte (<i>o la Memòria</i>) de les obres, i de conformitat amb allò a què s'hagués compromès en la seva oferta
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Complir en tot moment el compromís manifestat a l'oferta de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients (article 76.2 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació (articles 122.2 i 201 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Executar el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. També, complir amb els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva del contracte (article 193.1 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	5. Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte (article 196.1 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	6. Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius (article 35.1.n de la LCSP) o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat, en particular les obligacions establertes en els convenis internacionals recollits a l'annex V de la LCSP (article 201 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	7. En relació amb el seu dret a subcontractar parts del contracte, complir les obligacions següents: comunicar la seva intenció de subcontractar abans d'iniciar l'execució del contracte, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista; justificar de manera suficient l'aptitud del subcontractista per executar la part del contracte que se li vol encarregar; acreditar que el subcontractista no es troba incurs en causa de prohibició de contractar; i comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant el termini d'execució del contracte principal (article 215.2.b de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	8. Pagar al subcontractista en els terminis previstos a la Llei 3/2004 (article 217.3 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	9. L'obligació del contractista de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal (article 122.2 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	10. Observar els principis ètics i les regles de conducta continguts a l'annex del Plec de clàusules administratives particulars que es refereix a aquesta qüestió
<input checked="" type="checkbox"/>	11. Definir les desviacions i passos provisionals per a vehicles i vianants, els circuits i trams de senyalització, la senyalització, les mesures de protecció i detecció, els paviments provisionals, les modificacions que comporti la implantació de l'obra i la seva execució.
<input checked="" type="checkbox"/>	12. L'incompliment del RD 1627/1997 i en general de la normativa de seguretat i salut en el treball



2.T. Condicions especials d'execució del contracte (clàusula 58 del PCAP)

1. Condicions especials d'execució del contracte:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Trametre, quan l'Ajuntament ho demani, la relació de subcontractistes que participen en el contracte i les condicions de la subcontractació que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Aportar, a petició de l'Ajuntament, justificant del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Seleccionar en origen en el número màxim de fraccions i portar a l'abocador corresponent, les restes tant d'enderroc, moviment de terres o materials sobrants d'obra.
<input type="checkbox"/>	(...)
2. Justificació de les condicions especials d'execució que s'estableixen: (...)	

2.U. Obligacions contractuals essencials (clàusula 59 del PCAP)

Es consideren obligacions contractuals essencials:
1. Les obligacions generals del contractista següents: la 10 i la 12
2. Les condicions especials d'execució del contracte següents: -

2.V. Assegurança de responsabilitat civil (clàusula 60 del PCAP)

El contractista està obligat a subscriure una assegurança de responsabilitat civil:
<input checked="" type="checkbox"/> Sí
Import mínim de l'assegurança: 300.000
<input type="checkbox"/> No

2.W. Penalitats (clàusula 61 del PCAP)

1. Penalitats:		
Incompliment	Caràcter (lleu o greu)	Penalitat
<input checked="" type="checkbox"/> 1. No complir el compromís d'adscripció de mitjans manifestat a l'oferta (article 76.2 de la LCSP)	Lleu	Segons art. 193.3 LCSP
<input checked="" type="checkbox"/> 2. No complir les condicions salarials dels treballadors (article 122.2 i 201 de la LCSP)	Greu	10 % del contracte
<input checked="" type="checkbox"/> 3. No complir els terminis parcials o total d'execució de les prestacions (article 193.3 de la LCSP)	Lleu	Segons art. 193.3 LCSP
<input checked="" type="checkbox"/> 4. No complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP	Greu	10% preu del contracte
<input checked="" type="checkbox"/> 5. No complir alguna condició especial d'execució del contracte (article 202.3 de la LCSP)	Greu	10% preu del contracte
<input checked="" type="checkbox"/> 6. Incomplir les formalitats relatives a la subcontractació establertes a l'article 215.2.b de la LCSP	Greu	10% preu del contracte
<input checked="" type="checkbox"/> 7. No comunicar la relació de subcontractistes que participen en el contracte; o no comunicar les condicions de la subcontractació de cadascun d'ells que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)	Greu	10% preu del contracte



<input checked="" type="checkbox"/>	8. No aportar la justificació del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)	Greu	10% preu del contracte
<input checked="" type="checkbox"/>	9. No pagar a un subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, quan la demora en el pagament no està motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions assumides pel subcontractista (article 217.3 de la LCSP) La penalitat només s'imposarà si l'impagament queda acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista a l'òrgan de contractació La penalitat es podrà reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament, fins a arribar com a màxim al límit conjunt del 50% del preu del contracte	Greu	10% preu del contracte
<input checked="" type="checkbox"/>	10. Incompliment de la normativa de seguretat i salut . RD 1627/1997	Greu	5% Preu del contracte
2. Justificació quan, en relació amb l'incompliment 4, s'estableixi una penalitat diferent a 0,60 € diaris per cada 1.000 € del preu del contracte: -			

2.X. Adopció de criteris d'accessibilitat universal en la redacció de les prescripcions tècniques

Les prescripcions tècniques s'han definit tenint en compte criteris d'accessibilitat universal i de disseny universal o disseny per a totes les persones:

Sí

No

Justificació de la impossibilitat de fer-ho: (...)

No cal, perquè la contractació no està adreçada a ser utilitzada per persones físiques

3. Elements de la licitació

3.A. Tipus de tramitació (clàusula 27 del PCAP)

Tipus de tramitació:

Tramitació ordinària

Tramitació urgent

Justificació de la urgència: (...)



3.B. Procediment d'adjudicació (clàusula 28 del PCAP)

1. Procediment d'adjudicació:

- Obert subjectat a regulació harmonitzada
- Obert
- Obert simplificat
- Obert simplificat abreujat

2. Justificació del procediment triat: el procediment escollit és l'obert simplificat, atès que es donen els dos requisits de l'article 159.1 de la LCSP per poder-lo fer servir: el valor estimat del contracte és igual o inferior a 2.000.000 €.

3.C. Accés a la documentació de la licitació per mitjans electrònics (clàusula 30 del PCAP)

L'accés dels licitadors a la documentació d'aquesta licitació es farà per mitjans electrònics:

- Sí
- No

Justificació: (...)

3.D. Habilitació empresarial o professional (clàusula 21 del PCAP)

Per a la realització de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte és necessari disposar d'una determinada habilitació empresarial o professional:

- Sí
Habilitació requerida: Inscripció al REA (Registre d'Empreses Acreditades)
- No



3.E. Criteris de solvència econòmica i financera (clàusula 22 del PCAP)

1. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys	
<input checked="" type="checkbox"/>	Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i del termini de presentació de l'oferta - Import igual o superior a 264.926,90 € - S'exigeix un volum anual de negocis mínim superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte: <input type="checkbox"/> Sí Justificació: <input checked="" type="checkbox"/> No
<input type="checkbox"/>	Patrimoni net al tancament del darrer exercici econòmic per al qual està vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals - Import igual o superior a (.....) €
<input type="checkbox"/>	Ràtio entre actius i passius al tancament del darrer exercici econòmic per al qual està vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals - Import igual o superior a (.....) € - Mètodes i criteris que es faran servir per valorar aquesta dada: (...)
<input type="checkbox"/>	(...)
2. Solvència econòmica i financera requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Assegurança de responsabilitat civil - Import igual o superior a 300.000 €
3. Justificació dels criteris de solvència econòmica i financera que s'estableixen: En relació amb les obres executades, es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la Llei 9/2017 que ha de permetre la participació de la petita i mitjana empresa, però amb l'exigència d'un personal tècnic amb formació i experiència per a garantir una execució de qualitat dels treballs.	



3.F. Criteris de solvència tècnica o professional (clàusula 23 del PCAP)

1. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses amb una antiguitat igual o superior a cinc anys:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Relació de les obres executades en el decurs dels cinc anys darrers, les quals han de ser del mateix grup o subgrup de classificació que correspon a aquest contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups. - Import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 123.632,55 €
<input type="checkbox"/>	Declaració sobre el personal tècnic o organismes tècnics dels que es disposa per a l'execució de les obres, estiguin integrats a l'empresa o no. - Personal mínim: (...)
<input checked="" type="checkbox"/>	Titulacions acadèmiques i professionals - Titulació de l'empresari: - - Titulació dels directius de l'empresa: - - Titulació del responsable o responsables de l'execució del contracte: - - Titulació dels tècnics encarregats directament de l'execució del contracte: mínim tècnic A2
<input type="checkbox"/>	Mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar quan executi el contracte - Indicació de les mesures a aplicar: (...)
<input type="checkbox"/>	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i sobre el nombre de personal directiu durant els últims tres anys - Valors mínims exigits per poder entendre que es compleix el requisit de solvència tècnica: (...)
<input type="checkbox"/>	Indicació de la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposarà per a l'execució de les obres. - Valors mínims exigits per poder entendre que es compleix el requisit de solvència tècnica: (...)
<input type="checkbox"/>	(...)



2. Solvència tècnica o professional requerida per poder participar en la licitació a les empreses de nova creació (les que tenen una antiguitat inferior a cinc anys):	
<input type="checkbox"/>	Declaració sobre el personal tècnic o organismes tècnics dels que es disposa per a l'execució de les obres, estiguin integrats a l'empresa o no. - Personal mínim: (...)
<input type="checkbox"/>	Titulacions acadèmiques i professionals - Titulació de l'empresari: (...) - Titulació dels directius de l'empresa: (...) - Titulació del responsable o responsables de l'execució del contracte: (...) - Titulació dels tècnics encarregats directament de l'execució del contracte: (...)
<input type="checkbox"/>	Mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar quan executi el contracte - Indicació de les mesures a aplicar: (...)
<input type="checkbox"/>	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i sobre el nombre de personal directiu durant els últims tres anys - Valors mínims exigits per poder entendre que es compleix el requisit de solvència tècnica: (...)
<input type="checkbox"/>	Indicació de la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposarà per a l'execució de les obres. - Valors mínims exigits per poder entendre que es compleix el requisit de solvència tècnica: (...)
<input type="checkbox"/>	(...)
3. Justificació dels criteris de solvència tècnica o professional que s'estableixen: En relació amb les obres executades, es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la llei 9/2017 que ha de permetre la participació de la petita i mitjana empresa, però amb l'exigència d'un personal tècnic amb formació i experiència per a garantir una execució de qualitat dels treballs.	

3.G. Forma alternativa d'acreditació dels requisits de solvència (clàusula 24 del PCAP)

Els licitadors poden acreditar de manera alternativa els requisits de solvència amb la seva classificació com a contractistes d'obres:		
<input checked="" type="checkbox"/> Sí		
Classificació admesa:		
Grup	Subgrup	Categoria
G Vials i pistes	6 Sense qualificació específica	2 entre 150.000 i 360.000 €
<input type="checkbox"/> No		



3.H. Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials (clàusula 24 del PCAP)

<p>1. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Sí</p> <p>- Mitjans personals que es consideren suficients per executar el contracte:</p> <ul style="list-style-type: none">• Encarregat• Oficial• Ajudant• Manobre• Com a mínim un dels treballadors <u> presents a l'obra </u> ha de disposar de la capacitació necessària per actuar com a recurs preventiu en aplicació de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i el Reial decret 39/1997, de 17 de gener, que aprova el Reglament de serveis de prevenció de riscos laborals. <p>- Justificació dels mitjans personals que s'exigeix que el licitador adscriuigi a l'execució del contracte: S'ha previst els mitjans mínims que deriven de les categories professionals i per a la justificació de les partides econòmiques del projecte.</p> <p><input type="checkbox"/> No</p>
<p>2. S'exigeix als licitadors que es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials suficients:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Sí</p> <p>- Mitjans materials que es consideren suficients per executar el contracte: (...)</p> <p>- Justificació dels mitjans materials que s'exigeix que el licitador adscriuigi a l'execució del contracte: (...)</p> <p><input type="checkbox"/> No</p>

3.I Variants (clàusula 35 del PCAP)

<p>S'admet la presentació de variants:</p> <p><input type="checkbox"/> Sí</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>
<p>Elements del contracte que admeten la presentació de variants: (...)</p>
<p>Condicions per admetre les variants:</p> <p>- Requisits mínims: (...)</p> <p>- Modalitats i característiques: (...)</p>
<p>Justificació que les variants estan vinculades amb l'objecte del contracte: En relació amb les obres executades, es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la llei 9/</p>



3.J. Mesa de contractació (clàusula 36 del PCAP)

Composició de la Mesa de contractació:

Membres	Titular	Suplent
President de la Mesa	El cap del Servei de Contractació i Compres	El responsable econòmic-financer del Servei de Contractació i Compres
Vocals	La secretària municipal	El personal funcionari de carrera de l'Ajuntament que legalment els pot substituir per estar nomenats amb aquesta finalitat per la Direcció General d'Administració Local
	La interventora municipal	
	El cap de Serveis de Regeneració Urbana i Projectes Urbans	Cap de secció d'Obres i Infraestructures
Secretari de la Mesa	El cap de la Unitat Administrativa de Contractació	El responsable econòmic-financer del Servei de Contractació i Compres

- Els càrrecs esmentats estan ocupats en algun cas per personal funcionari interí:

- Sí
Justificació: (...)
- No



3.K. Criteris d'adjudicació (clàusula 39 del PCAP)

1. Fonament dels criteris d'adjudicació

Millor relació qualitat-preu

Millor relació cost-eficàcia

Justificació quan es fa servir la millor relació cost-eficàcia com a fonament dels criteris d'adjudicació: (...)

2. Criteris d'adjudicació l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor: no n'hi ha cap.

3. Criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica:

- Criteri 1

- Concepte que es valora: l'oferta econòmica.

- Punts màxims: **10**

- Forma de valoració:

Les ofertes presentades al mateix tipus de la licitació es valoraran amb 0 punts, i l'oferta més econòmica amb 10 punts. La resta d'ofertes entre aquests dos valors es valoraran de forma proporcional, d'acord amb la baixa proposada i segons la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = (10 - \text{punts}) \times [1 - ((\text{OV} - \text{OM}) / \text{PBL} \times 1 / \text{VP})]$$

on:

OM = preu de la millor oferta (preu de l'oferta que s'ha presentat amb el pressupost menor)

OV = preu de l'oferta que es puntua o valora

PBL = pressupost base de licitació

VP = valor de ponderació*

Les ofertes es presentaran amb un màxim de dos decimals.

* El valor de ponderació ha de ser igual al pes percentual que té el criteri de l'oferta econòmica en relació amb el total de punts en joc. Per exemple:

- Si hi hagués 100 punts en joc i l'oferta econòmica es valorés amb 50 punts, com que 50 és el 50% de 100, el valor de ponderació seria 1,5; o

- Si hi hagués 40 punts en joc i l'oferta econòmica es valorés amb 5 punts, com que 5 és el 12,5% de 40, el valor de ponderació seria 1,125.

- Criteri 2

- Concepte que es valora: **ampliació termini de garantia**

- Punts màxims: **2**

- Forma de valoració: **Es puntuarà amb 0 punts l'oferta que ofereixi el termini de garantia mínim (1 any) i 0,5 punts per cada 6 mesos de garantia addicional, fins a 2 punts**

- Criteri 3

- a. Concepte que es valora: **millora de substitució de les Mèlies de projecte per Tipuanes Tipu (T. Speciosa) de diàmetre 20-25 cm,**

- Punts màxims: **1**



- Forma de valoració: Es puntuarà amb 1 punts l'oferta que ofereixi la substitució de l'arbrat de projecte per les tipuanes descrites.
- b. Concepte que es valora: millora amb la esbrossada del terreny inclòs a projecte (F1), al final del termini de reg/manteniment (18 mesos)
- Punts màxims: 1
- Forma de valoració: Es puntuarà amb 1 punts l'oferta que ofereixi la esbroçada i neteja de l'àmbit d'obra al final del període de manteniment.

- Justificació de les fórmules proposades per valorar els criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica: La fórmula lineal proposada permet un repartiment de punts proporcional, per tal que, a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més a més, la fórmula utilitzada garanteix que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

4. Ponderació dels criteris d'adjudicació:

Tipus de criteris	Criteri	Punts	%
De judici de valor	No n'hi ha cap	0	0%
Puntuació criteris judici de valor		0	0%
Automàtics	1. Oferta econòmica	10	71,43%
	2. Ampliació del termini de garantia	2	14,29 %
	3.a Millora de Substitució de Mèlies per Tipuanes	1	7,14 %
	3.b Millora de l'esbrossada al final del manteniment	1	7,14 %
Puntuació criteris automàtics		14	100 %
Puntuació i percentatge totals		14	100 %

5. Justificació dels criteris d'adjudicació que es fan servir per adjudicar el contracte: La fórmula lineal proposada permet un repartiment de punts proporcional, per tal que, a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més a més, la fórmula utilitzada garanteix que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

3.L. Articulació en fases del procediment d'adjudicació (clàusula 40 del PCAP)

El procediment d'adjudicació s'articula en vàries fases:

Sí

- Nombre de fases: (...)

- Criteris d'adjudicació que s'aplicaran a cada fase: (...)

- Llímit mínim de puntuació en el conjunt dels criteris qualitius per continuar en el procés selectiu: (...)

No



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Obres i infraestructures

Expedient 173914Y



3.M. Ofertes anormalment baixes (clàusula 38 del PCAP)

Paràmetres per considerar que una oferta és anormalment baixa:

Els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta s'ha de considerar anormalment baixa són els següents:

1. Si només concorre un licitador

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.

b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per a aquests criteris en el Plec.

2. Si concorren dos licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica sigui inferior a l'altra oferta en més del 20%.

b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació de l'altra oferta per aquests mateixos conceptes.

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

3. Si concorren tres o més licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

a) Que l'oferta econòmica hagi de ser considerada desproporcionada per aplicació dels apartats 3 o 4 de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les



puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Exemple amb tres empreses i passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:

1r. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat a):

$$P1 + P2 + P3,$$

essent,

P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1

P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2

P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3

2n. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):

$$MA = (P1+P2+P3) / 3$$

3r. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut:

$$D1 = |MA-P1|$$

$$D2 = |MA-P2|$$

$$D3 = |MA-P3|$$

4t. Calcular la desviació mitjana (DM):

$$DM = (D1+D2+D3) / 3$$

5è. Sumar la mitjana aritmètica (MA) i la desviació mitjana (DM):

$$MA + DM$$

6è. Comparar cada oferta amb la suma de la mitjana aritmètica i la desviació mitjana (MA + DM):

- Si $P1, P2$ o $P3 > MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat b).

- Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat b).

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.



3.N. Presentació de les proposicions (clàusules 31 del PCAP)

1. Termini de presentació de les proposicions <input checked="" type="checkbox"/> 20 dies hàbils i 12 hores <input type="checkbox"/> (.....) dies (..... -naturals o hàbils-) i 12 hores
2. Les proposicions es presentaran: <input checked="" type="checkbox"/> Per mitjans electrònics. En aquest cas, les proposicions es presentaran al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Mollet del Vallès (link aquí) <input type="checkbox"/> De manera presencial. En aquest cas, les proposicions es presentaran al Registre Electrònic General d'Entrades de l'Ajuntament de Mollet del Vallès o a les oficines de Correus Justificació: (...)

3.O. Documentació a presentar (clàusula 34 del PCAP)

1. Formats dels documents electrònics admesos en aquesta licitació: pdf, word (.docx, .doc), libreoffice (.odt, .ods), excel (xlxs, .xls, .csv), TCQ i DWG.																																																												
2. Model d'oferta econòmica:																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pressupost d'execució material</th> <th>Import màxim</th> <th>Import ofert</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01.01 Enderrocs</td> <td>5.400,89 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.02 Moviment de terres</td> <td>30.587,28 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.03 Paviments</td> <td>121.127,68 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.04 Jardineria</td> <td>6.224,26 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.05 Instal·lacions d'enllumenat</td> <td>15.354,72 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.06 Instal·lació de clavegueram</td> <td>2.697,36 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.07 Mobiliari urbà</td> <td>2.077,25 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.08 Senyalització horitzontal i vertical</td> <td>3.308,56 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.09 Manteniment jardineria</td> <td>6.011,28 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.GR Gestió de residus</td> <td>19.326,45 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>01.SS Seguretat i Salut **</td> <td>4.669,40 €</td> <td>4.669,40 €</td> </tr> <tr> <td>Total pressupost d'execució material</td> <td>216.785,13 €</td> <td></td> </tr> <tr> <th>Costos indirectes</th> <th>Import màxim</th> <th>Import ofert</th> </tr> <tr> <td>Despeses generals (13%)</td> <td>28.789,07 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Benefici industrial 6%</td> <td>13.007,11 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total costos indirectes</td> <td>41.189,17 €</td> <td></td> </tr> <tr> <th>Pressupost net de l'obra</th> <td>257.974,30 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Impost sobre el Valor Afegit (tipus del 21%)</td> <td>54.174,60 €</td> <td></td> </tr> <tr> <th>Pressupost base de licitació</th> <td>312.148,91 €</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Pressupost d'execució material	Import màxim	Import ofert	01.01 Enderrocs	5.400,89 €		01.02 Moviment de terres	30.587,28 €		01.03 Paviments	121.127,68 €		01.04 Jardineria	6.224,26 €		01.05 Instal·lacions d'enllumenat	15.354,72 €		01.06 Instal·lació de clavegueram	2.697,36 €		01.07 Mobiliari urbà	2.077,25 €		01.08 Senyalització horitzontal i vertical	3.308,56 €		01.09 Manteniment jardineria	6.011,28 €		01.GR Gestió de residus	19.326,45 €		01.SS Seguretat i Salut **	4.669,40 €	4.669,40 €	Total pressupost d'execució material	216.785,13 €		Costos indirectes	Import màxim	Import ofert	Despeses generals (13%)	28.789,07 €		Benefici industrial 6%	13.007,11 €		Total costos indirectes	41.189,17 €		Pressupost net de l'obra	257.974,30 €		Impost sobre el Valor Afegit (tipus del 21%)	54.174,60 €		Pressupost base de licitació	312.148,91 €	
Pressupost d'execució material	Import màxim	Import ofert																																																										
01.01 Enderrocs	5.400,89 €																																																											
01.02 Moviment de terres	30.587,28 €																																																											
01.03 Paviments	121.127,68 €																																																											
01.04 Jardineria	6.224,26 €																																																											
01.05 Instal·lacions d'enllumenat	15.354,72 €																																																											
01.06 Instal·lació de clavegueram	2.697,36 €																																																											
01.07 Mobiliari urbà	2.077,25 €																																																											
01.08 Senyalització horitzontal i vertical	3.308,56 €																																																											
01.09 Manteniment jardineria	6.011,28 €																																																											
01.GR Gestió de residus	19.326,45 €																																																											
01.SS Seguretat i Salut **	4.669,40 €	4.669,40 €																																																										
Total pressupost d'execució material	216.785,13 €																																																											
Costos indirectes	Import màxim	Import ofert																																																										
Despeses generals (13%)	28.789,07 €																																																											
Benefici industrial 6%	13.007,11 €																																																											
Total costos indirectes	41.189,17 €																																																											
Pressupost net de l'obra	257.974,30 €																																																											
Impost sobre el Valor Afegit (tipus del 21%)	54.174,60 €																																																											
Pressupost base de licitació	312.148,91 €																																																											
<p>** A l'oferta econòmica que es presenti, hi ha de figurar el de seguretat i salut, que no podrà alterar l'import del pressupost base de licitació. En el supòsit que l'oferta no inclogui aquest concepte, se sumarà d'ofici a l'import de l'oferta econòmica presentada</p>																																																												



3. Model d'oferta d'ampliació del termini de garantia

Ampliació del termini de garantia (1 any previst per contracte)	1,5 anys	2 anys	2,5 anys	3 anys
0,5 punts per cada 6 mesos addicionals fins a un màxim de 2 punts	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO

4. Model d'oferta de millores d'arbrat i esbrossada:

Substitució de Mèlies per Tipuanes				
1 punt la millora de substitució de l'arbrat	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO			
Compromís d'esbrossada de l'àmbit de l'obra (F1)				
1 punt per la millora del compromís de l'esbrossada	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO			

3.P. Constitució de garantia:

L'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació en el corresponent lot, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

Aquestes garanties podran presentar-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

Aquestes garanties respondran als conceptes inclosos en l'article 110, apartats b) a e) de la LCSP.

En cas que no es constitueixi l'esmentada garantia, en el supòsit que l'òrgan de contractació així ho hagi exigit, es deixarà sense efecte l'adjudicació del contracte basat.