



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Sant Quirze del Vallès de Sant Quirze del Vallès

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 16,36 euros/hora
Costos indirectes: 0,20 euros/hora
Despeses generals: 2,15 euros/hora
Benefici: 0,99 euros/hora
Cost total sense IVA = 19,70 euros/hora
Cost total amb IVA = 23,84 euros/hora

Preu/mensual

7.074,09 € Preu/mensual IVA exclòs
8.559,65 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l'1 de setembre al 30 de juny: 20,25 hores de neteja diària x 188 dies = 3807,00 hores
- De l'1 al 30 de juliol: 2 hores de neteja diària x 21 dies = 42 hores
- Més 101 hores anuals per neteges d'especialistes (vidres, neteges extraordinàries)

Total hores anuals: 3950,00 h

Pressupost base de licitació:

77.815,00 € Preu/anual IVA exclòs
94.156,15 € Preu/anual IVA inclòs



Valor Estimat del Contracte

(Inclou pròrroga):

155.630,00 € IVA exclòs

Sant Quirze del Vallès, 26 de maig de 2026

El secretari del centre

César Fernández Domínguez