



Ajuntament
de Juncosa

CERTIFICAT DE L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JUNCOSA

Sara Duaigües Gomis, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Juncosa (Les Garrigues),

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament de Juncosa, en la sessió de caràcter extraordinària celebrada el dia 2 de juny de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

EXPEDIENT: 129/2026

ASSUMPTE: Declaració d'urgència, aprovació del Plec i obertura de la licitació de la concessió demanial per a l'exploració del bar del Casal de Juncosa.

ANTECEDENTS

1. Atesa la necessitat i l'interès públic de regular l'ús privatiu i l'exploració de l'espai destinat a Bar- restaurant situat a l'immoble demanial del Casal Municipal de Juncosa, per tal de garantir la continuïtat d'aquest servei i el dinamisme social del municipi.
2. Atès que s'ha tramitat l'expedient patrimonial oportú, en el qual consta la Memòria justificativa de l'Alcaldia, l'Inventari de les instal·lacions, el Plànol de delimitació de l'espai i l'Informe tècnic-econòmic de valoració per a la fixació del cànon.
3. Atès que consten en l'expedient els informes preceptius emesos per la Secretaria-Intervenció de la Corporació, tant en la seva vessant jurídica com de fiscalització econòmica prèvia, amb caràcter favorable.

FONAMENTS DE DRET

I. De conformitat amb els articles 57 a 91 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i de forma supletòria per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).

II. Atès que, per raó de la quantia de la concessió, la competència originària per a l'aprovació d'aquest expedient correspondria a l'Alcaldia, d'acord amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Tot i això, atès l'interès social i l'arrelament de l'equipament del Casal en el municipi, s'ha considerat oportú sotmetre l'aprovació de l'expedient a la deliberació i decisió del Ple municipal, òrgan de màxima representació política del municipi.

III. Ateses les raons d'interès públic i social que aconsellen agilitar la licitació per tal d'evitar el tancament perllongat de l'establiment, garantir la continuïtat de l'activitat social al municipi i assegurar el correcte manteniment de les instal·lacions demaniales, es proposa declarar la urgència de l'expedient d'acord amb el que preveu l'article 50 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, fet que permet reduir els terminis de tramitació a la meitat.





Ajuntament
de Juncosa

Vist el resultat de la votació, i amb el quòrum de la **majoria absoluta** exigida per l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), **EL PLE ACORDA:**

PRIMER. DECLARAR LA URGÈNCIA de la tramitació d'aquest expedient administratiu patrimonial, per les raons d'interès públic degudament justificades en la Memòria de l'Alcaldia i recollides en els antecedents d'aquest acord.

SEGON. APROVAR l'expedient de concessió demanial de l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar del Casal de Juncosa, així com la Memòria justificativa i l'Estudi econòmic de valoració que consten a l'expedient.

TERCER. APROVAR el Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques Reguladores que han de regir la licitació, el qual estableix un cànon demanial mínim mensual de **364,43 €** (exempt d'IVA), que equival a un import de licitació de **4.373,16 € anuals**, tipus que podrà ser millorat a l'alça pels licitadors.

QUART. CONVOCAR la licitació pública per a l'adjudicació de la citada concessió demanial mitjançant procediment obert, utilitzant la forma de concurs, en la qual se seleccionaran els criteris de valoració fixats en el Plec de condicions.

CINQUÈ. EXPOSAR AL PÚBLIC el Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques aprovat, mitjançant la publicació d'anunci al Perfil de Contractant de l'Ajuntament allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de forma simultània amb l'obertura del termini de presentació de proposicions, el qual serà de **15 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci, atesa la declaració d'urgència d'aquest expedient acordada en el punt primer.

SISÈ. FACULTAR l'Alcaldessa de la Corporació de forma tan àmplia com en dret sigui necessari per a la signatura de quants documents públics o privats siguin precisos per a l'execució, formalització i efectivitat d'aquest acord.

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro aquesta certificació d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcaldessa, a Juncosa, en la data de la signatura electrònica.

