



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Exp.: X2026000846

LMG

**PLEC DE CLAUSULES TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ,
PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MANUAL DE LES PLATGES DE
SANT PERE PESCADOR 2026-2027**



ÍNDEX

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2.	CONDICIONS DEL CONTRACTE.....	3
o	Vigència del contracte:	4
3.	ÀMBIT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.....	4
o	Àmbit territorial:.....	4
o	Descripció de les platges:.....	4
o	Àmbit temporal.....	5
4.	DESCRIPCIÓ DEL SERVEI.....	6
	La neteja per mitjans manuals inclourà:	6
o	Planificació i horari del servei:	6
5.	GESTIÓ DELS RESIDUS.....	6
6.	COORDINACIÓ DEL SERVEI I SEGUIMENT.....	7
7.	MITJANS PERSONALS I MATERIALS.....	7
	Mitjans materials:	9
o	Vehicle:	9
	1 furgoneta de petites dimensions.....	9
o	Material:	9
	Mitjans personals:	9
8.	CLÀUSULA MEDI AMBIENTAL.....	9
9.	PENALITATS.....	10
10.	FORMA DE PAGAMENT	12



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA MANUAL DE LES PLATGES DE SANT PERE PESCADOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei per la neteja i condicionament de les platges de Sant Pere Pescador i la corresponent gestió de residus.

Els treballs a realitzar a les platges de Sant Pere Pescador, són els següents:

Neteja manual de part de les platges que consisteix en la recollida de residus de forma manual, buidat de papereres i deixalles en general i gestió de residus

El contracte inclourà totes les actuacions i recursos necessaris per a la neteja manual i la gestió dels residus netejats a les platges de Sant Pere Pescador per al compliment dels objectius del contracte.

Codi CPV	Descripció
90680000-7	Servei de Neteja de platges
90511300-5	Serveis de recollida de residus
90512000-9	Serveis de transport de residus

2. CONDICIONS DEL CONTRACTE

Condicions generals

L'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es l'encarregat de dur a terme el manteniment i neteja de les platges existents dins el seu terme municipal. Aquest servei se suma als serveis de vigilància i prevenció i de neteja manual de les platges.

El servei públic de manteniment de les platges s'organitza en funció de l'afluència



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

d'usuaris, per la qual cosa la neteja manual es du a terme durant la temporada de bany, entre els mesos de juliol i setembre. Els treballs tenen com a objectiu mantenir la qualitat de la sorra.

La neteja de les platges objecte d'aquesta licitació es basa amb la neteja manual (buidat de papereres i neteja manual de material en la zona de Dunes i la zona més allunyada de la sorra).

Tenint en compte que l'Ajuntament no disposa del vehicle ni els recursos humans per a dur a terme el servei objecte d'aquesta contractació, es porta a terme mitjançant una contractació externa.

○ **Vigència del contracte:**

La durada del contracte serà de **dos anys SENSE la possibilitat de pròrroga.**

El termini començarà a comptar el dia següent al de la signatura del contracte, si en l'acord d'adjudicació no s'indica altra cosa.

3. ÀMBIT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

○ **Àmbit territorial:**

Platja
Platja de Can Martinet
Platja de Can Nera
Platja de Can Sopa
Platja de Cal Cristià
Platja del Cortal de la Vila
Platja Cortal de la Devesa
Platja del Riuet

○ **Descripció de les platges:**



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

a) Platja de Can Martinet

Platja que té el seu inici (banda nord) a la desembocadura del riu Fluvià i finalitza a l'alçada del camí de les Botigues (banda sud). Es tracta d'una platja natural amb poca incidència en quan a activitats del Pla d'Usos de les platges.

b) Platja de Can Nera

Platja que té el seu inici (banda nord) a l'alçada del camí de les Botigues i finalitza a l'alçada de la Urbanització Mas Sopes o Àmfora.

c) Platja de Can Sopa

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada de la Urbanització Mas Sopes o Àmfora i s'acaba a l'alçada del Càmping Aquarius.

d) Platja de Cal Cristià

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada del Càmping Aquarius i s'acaba a l'alçada de l'inici del Càmping les Dunes per la seva banda sud.

e) Platja Cortal de la Vila

Aquesta platja té el seu inici (banda nord) a l'alçada del Càmping les Dunes i s'acaba a l'alçada del camí del Cortal de la Vila (banda sud).

f) Platja Cortal de la Devesa

Platja que té el seu inici al camí del Cortal de la Vila a l'alçada de l'inici del Càmping de la Ballena Alegre (banda nord) i el seu final es a l'alçada del final del mateix Càmping.

o **Àmbit temporal.**

A efectes de la prestació del present servei, es descriu a continuació la temporalitat anual d'aquest:



NETEJA MANUAL:

<i>Mes</i>	<i>Freqüència</i>	<i>Nº persones</i>	<i>Hores/dia</i>	<i>Hores totals</i>
Juliol	De l'1 al 31	5 (6 dies/set)	6 h/dia	780 h
Agost	De l'1 al 31	5 (6 dies/set)	6 h/dia	780 h
Setembre	De l'1 a 30	5 (6 dies/set)	6 h/dia	780 h
TOTAL HORES ANUALS				2.340 h

4. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Cal tenir en compte que la neteja manual i la gestió dels residus que es generen en aquesta neteja es realitzaran amb els medis més adequats per aconseguir un resultat idoni, utilitzant la maquinària i elements adients i homologada, en funció de les característiques del terreny amb el màxim respecte a l'entorn.

La neteja per mitjans manuals inclourà:

- Neteja de forma manual i pentinat de totes platges a raó de 1 oficial conductor i 4 peons, es basa en la recollida de tot tipus de residus que deixin els usuaris de les platges o que pugui aportar el mar, incloent la recollida i buidatge de les papereres existents davant els Càmpings les Dunes i Ballena Alegre.
- Tractament dels residus recollits, tant de la sorra com de les papereres.
- **Planificació i horari del servei:**

L'horari per tal d'executar els treballs de neteja manual de les platges, serà de les 5 h a les 11 h del matí (6 h /dia). Aquest horari és el mateix per a tota la temporada del servei que comprèn del dia 1 de juliol al 30 de setembre ambdós inclosos.

5. GESTIÓ DELS RESIDUS



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Els residus recollits de forma manual seran abocats als contenidors adequats i serà l'Ajuntament qui es farà càrrec de la gestió dels residus.

6. COORDINACIÓ DEL SERVEI I SEGUIMENT

L'actuació en la gestió del servei de neteja manual de les platges per part de l'empresa contractista, ha de ser coordinada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

L'empresa contractista atorgarà a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador un número de telèfon per a connectar amb l'encarregat de la gestió del contracte.

La coordinació de l'empresa estarà obligada a:

- Assistir a totes les reunions de seguiment i control de la gestió del servei, en el cas de que l'Ajuntament ho sol·liciti.
- Atendre els avisos, indicacions i instruccions que l'Ajuntament consideri convenients per assolir els objectius dels contracte.

L'empresa contractista estarà obligada, sempre que li sigui indicat per part l'Ajuntament, a coordinar la gestió del servei de neteja o condicionament de platges amb d'altres serveis municipals com poden ser la brigada municipal, policia local, i d'altres, per tal d'assolir els objectius de neteja plantejats en el present plec.

7. MITJANS PERSONALS I MATERIALS.

El contractista ha d'aportar la maquinària i estris necessaris per a aconseguir les condicions de neteja, higiene i salubritat i condicionament de les platges. També seran objecte les reparacions, el combustible i el manteniment dels vehicles aportats, així com la mà d'obra necessària per al correcte desenvolupament del servei.

El vehicle a utilitzar haurà de complir totes les característiques tècniques respecte a la normativa ambiental en vigor i ser especialment respectuós amb la protecció i la conservació de les platges. Així com, tota la documentació en regla (ITV, assegurança...).



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

En cas d'avaría o necessitat de substitució d'alguna de les peces o materials del vehicle a utilitzar, s'haurà de substituir aquesta per una altra per tal de seguir realitzant el servei correctament.

L'oferta ha d'incloure els mitjans materials, els vehicles i les seves característiques tècniques.

No és necessari que les empreses disposin del vehicle en propietat ni en el moment de presentar l'oferta ni durant l'execució del contracte, sinó que es permet fer una declaració d'adscripció de mitjans en el moment de presentar dita oferta o bé pot ser de lloguer. Ara bé, una vegada adjudicat el contracte, serà imprescindible que l'empresa guanyadora disposi del vehicle necessari per tal d'executar el contracte en condicions òptimes (ja sigui en règim de propietat o de lloguer, indistintament).

Així mateix, en cas que qualsevol dels vehicles s'espatlli, pel motiu que sigui, i això pugui provocar l'endarreriment en la prestació del servei, l'adjudicatari haurà de substituir el vehicle espatllat mentre aquesta no es repari, per tal que el servei de neteja i condicionament de les platges no es vegi afectat el més mínim.

L'adjudicatari, per a la bona execució i marxa de les actuacions, s'ha de dotar d'un servei de comunicacions perquè pugui ser localitzat en qualsevol moment en que sigui necessària la seva presència o actuació.

L'adjudicatari ha de comptar amb els mitjans humans necessaris per poder realitzar tots els treballs relacionats en aquest plec de condicions, designant un responsable de la contractació.

El contractista prestarà el servei per si mateix o mitjançant personal contractat, assumirà en tots els casos el caràcter d'empresari a tots els efectes, quedarà obligat a complir totes les disposicions dictades o que es dictin en matèria laboral i de seguretat social, assumirà totes les responsabilitats que es poguessin derivar del seu incompliment. Tots els guanys i carregues del personal emprat a la prestació del servei aniran a compte i càrrec del contractista adjudicatari.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Tot el personal del servei atindrà amb cortesia els veïns i usuaris de les platges.

El personal, material i manera de prestació dels serveis estarà sotmès a la inspecció i vigilància de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador mitjançant la persona responsable del present contracte.

NETEJA MANUAL DE PLATGES:

Mitjans materials:

- Vehicle:
 - 1 furgoneta de petites dimensions
- Material:
 - Pales de punta: 5 unitats
 - Rasclats de sorra: 5 unitats
 - Pines escombraries: 5 unitats
 - Guants de treball: 10 parells
 - Bosses escombraries: 1305 unitats (3 bosses al dia/persona)

Mitjans personals:

Categoria professional*	Nombre de treballadors	Hores totals temporada
Conductor carnet B (oficial de primera)	1	468 hores per treballador
Peó	4	468 hores per treballador

*Conveni de jardineria 2025-2030, publicat el 30 de gener de 2026 (codi de conveni núm. 99002995011981)

8. CLÀUSULA MEDI AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'empresa adjudicatària haurà de prestar el servei objecte del present contracte d'acord amb l'establert en el present plec, d'una manera que garanteixi els paràmetres de seguretat, neteja, ordre i provocant les mínimes molèsties a la ciutadania, i amb subjecció als criteris establerts per la normativa europea i espanyola en matèria de sostenibilitat i respecte al medi ambient.

9. PENALITATS

Els incompliments de l'empresa adjudicatària als efectes del present règim de penalitzacions, es classifiquen en molt greus, greus i lleus.

Seran infraccions molt greus:

- Incompliment per al desenvolupament dels diferents treballs segons cada una de les temporades, amb una assignació de mitjans humans i mecànics per sota del que s'havia contractat i planificat.
- Incompliment dels horaris establerts per a cada dia de servei (neteja i gestió residus).
- Prestació del servei de manera molt deficient.
- Retard sistemàtic i comprovat en la prestació dels serveis en relació als horaris establerts (a partir d'una infracció greu).
- Demora en el començament en la prestació del serveis superiors a dos dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- Interrupcions o paralitzacions de la prestació dels serveis sense justificació ni notificació prèvia a l'Ajuntament.
- Demora superior a una setmana en la presentació de la documentació requerida per l'Ajuntament o l'establerta en el Plec de Prescripcions Tècniques o en el present Plec.
- Fraus en la forma de prestació dels serveis.
- Ús de mitjans en mal estat de conservació o perillosos o insalubres.
- Manca d'una base logística d'acord amb les condicions fixades en el present plec.
- Deficient estat de la maquinària de neteja, dels vehicles del serveis i demés elements auxiliars.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Desobediència reiterada (més de dos avisos) a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació dels serveis.
- Perjudicis i molèsties causades a les persones usuàries de les platges, als adjudicataris dels serveis de temporada prèviament autoritzats i a la seva clientela (guinguetes, lloguers de gandules, base d'activitats nàutiques o d'altres que s'escaiguin), al personal que desenvolupa altres serveis a les platges i a les persones que gaudeixen de les activitats puntuals que tenen lloc a les platges (culturals, esportives, turístiques, ambientals, etc.).
- Incompliment d'alguna de les millores del servei a les que es pugui comprometre l'empresa adjudicatària en el marc de la present licitació.
- Incompliment de les obligacions laborals i de la Seguretat Social amb el personal adscrit als serveis.
- Incompliment de la normativa laboral i o de seguretat social.
- Incompliment de tot allò que determina la reglamentació en matèria de seguretat i higiene del treball.
- Incompliment de les condicions de subrogació el personal.
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques que no estigui tipificat com a greu o lleu.

Seràn infraccions greus:

- Neteja d'un àmbit inferior al que preveu el plec de prescripcions tècniques.
- Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de tres advertències escrites de l'Ajuntament).
- Deficiències greus en la prestació dels serveis ordinaris.
- Deficiències en la coordinació del servei amb els responsables municipals.
- Tracte incorrecte de qualsevol persona adscrita al servei amb les persones usuàries de les platges, amb els adjudicataris de les activitats econòmiques de les platges i la seva clientela, amb el personal d'altres serveis que es desenvolupen a les platges i amb qualsevol persona que participi a les activitats puntuals que tenen lloc a les platges.
- Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall del servei que no impliquin despeses per l'empresa adjudicatària.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Irregularitats inadmissibles en la prestació dels serveis, d'acord amb les condicions fixades en el present plec i en els plecs de prescripcions tècniques.
- Reiteració en la realització de faltes lleus.
- Demores greus, superior a un dia i per cada dia, en la presentació de la documentació requerida per l'Ajuntament o les establerta en el Plec de Prescripcions Tècniques o en el present Plec
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques que afectin a la seguretat o salubritat pública i no estigui tipificat com a molt greu o lleu.

Seràn Infraccions Lleus:

- Retards puntuals en la prestació del servei.
- No utilització del vestuari adient i autoritzat per part del personal del servei (sigui per part d'una o de més persones).
- No retolació de la maquinària i dels vehicles del servei amb el contingut que determina el plec de prescripcions tècniques.
- Qualsevol altre incompliment de les condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques no tipificat com greu o molt greu.

10. FORMA DE PAGAMENT

Quan l'adjudicatari sigui una de les entitats obligades a expedir i trametre factura electrònica pels serveis efectivament prestats, d'acord amb el que regula l'article 4 de la Llei 25/2012, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, haurà de presentar-la a l'Ajuntament a través del Punt general.

Les factures es presentaran mensualment un cop executats els treballs complets per aquell mes i amb el vist-i-plau dels responsables del contracte.

Els codis DIR3 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador són:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Codi òrgan gestor: L01171788
- Codi oficina comptable: L01171788
- Codi unitat tramitadora: L01171788

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ANNEX I: Plànols platges Sant Pere Pescador