



Expedient 4303630008-2026-0000569. Licitació obres pel tancament de la terrassa de planta coberta i la col·locació d'una pèrgola en la terrassa del bar de l'edifici de la piscina municipal situat a l'Avinguda Catalunya 9 de Cabra del Camp

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Antecedents i justificació de les necessitats detectades

Aquest Ajuntament ha constatat la necessitat de contractar les actuacions previstes en el projecte constructiu del tancament de la terrassa de planta coberta i la col·locació d'una pèrgola en la terrassa del bar de l'edifici de la piscina municipal situat a l'Avinguda Catalunya 9 de Cabra del Camp, per la qual cosa s'ha de tramitar l'expedient de contractació amb les següents característiques:

Contracte d'obres pel tancament de la terrassa de planta coberta i la col·locació d'una pèrgola en la terrassa del bar de l'edifici de la piscina municipal situat a l'Avinguda Catalunya 9 de Cabra del Camp		
Procediment: Obert Simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: <ul style="list-style-type: none">• 45340000-2 – Treballs d'instal·lació de baranes, passamans i dispositius de seguretat		
Accepta renovació: No Revisió de preus / fórmula: No Accepta variants: No		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 66.115,69 €	Impostos 21%: 13.884,30 €	Total: 79.999,99 €
Valor estimat del contracte: 66.115,69 €		
Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.		Durada execució: 6 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No

2. Objecte, prestacions i modalitat de contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obra, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

La determinació concreta de les obres objecte de contractació és la que s'inclou al *"projecte bàsic i d'execució tancament de la terrassa de la planta coberta i col·locació d'una pèrgola a la terrassa del bar de les piscines municipals de Cabra del Camp"* redactat per CAELUTION, S.L.

Aquest projecte ha estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 19 de desembre de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT), en data 12/01/2026, pel termini de 30 dies hàbils.

Aquest contracte té per objecte licitar les obres necessàries per a que es porti a terme el tancament de la terrassa de la planta coberta i col·locació d'una pèrgola a la terrassa del bar de les piscines municipals de Cabra del Camp.

Les actuacions a executar son:

Treballs previs

Treballs previs a l'inici de les tasques consistents en la delimitació de la zona d'obra, senyalització d'accessos i indicació de zones prohibides a personal aliè a l'obra; així com l'anul·lació i retirada d'elements, instal·lació elèctrica composta per cables, interruptors i endolls.

Fonaments

Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina talla junts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir.

Enderroc de paviment de peces de ceràmica sobre solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Excavació de rasa i pou, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor.

Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió.

Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió.

Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm.

Estructura

Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina talla junts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir.

Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió.

Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm² Pèrgola de fusta serrada de pi pinassa (*Pinus nigra*), amb certificat PEFC, qualitat estructural MEG, classe resistent C18, protecció de la fusta amb classe de penetració NP5 i NP6, treballat en taller, exempta, formada per: pilars de secció 20x30 cm, biguetes decoratives de 9x18 cm i biguetes de càrrega de 30x30 cm, incloent ancoratges i connectors metàl·lics.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Bigueta de fusta serrada de pi pinassa (*Pinus nigra*) procedent d'Espanya amb certificat PEFC, de 100x200 mm de secció màxima, classe resistent C18 segons UNE-EN 338 i UNE-EN 1912, qualitat estructural MEG segons UNE 56544; per a classe d'ús 1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP1 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat. Col·locació en obra: simplement recolzada i cargolada.

Coberta

Cobertura de panells sandwich acústics d'acer galvanitzat, model P5G 100 L AC "ACH", de 100 mm d'espessor, formats per cara exterior de xapa grecada amb cinc greques acabat prelacat, Granite Standard, RC3 i RUV2, segons UNE-EN 10169, de 1,0 mm d'espessor, ànima aïllant de llana de roca de 100 mm de gruix i de densitat mitjana 95 kg/m³ i cara interior de xapa nervada acabat prelacat, Granite Standard, de 1,0 mm d'espessor, amb perforacions de 3 mm de diàmetre, conductivitat tèrmica 0,35 W/(mK), Euroclasse A2-s1, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, amb 35 dB d'índex global de reducció acústica, R_w , proporcionant una reducció del nivell global ponderat de pressió de soroll aeri de 34,7 dBA i coeficient d'absorció acústica mitjà 0,85, segons UNE-EN ISO 354, col·locats amb un cavalcament del panell superior de 200 mm i fixats mecànicament sobre entramat lleuger metàl·lic, a coberta inclinada, amb una pendent menor del 10%. Incloent accessoris de fixació dels panells sandvitx, cinta flexible de butil, adhesiva per ambdues cares, per al segellat d'estanquitat dels cavalcaments entre panells sandvitx i pintura antioxidant d'assecat ràpid, per a la protecció dels cavalcaments entre panells sandvitx.

S'inclou la part proporcional de canal exterior i baixant de xapa metàl·lica prelacada fins a la planta baixa.

Ram de paleta

Ajudes del ram de paleta als industrials d'instal·lacions i de tancaments practicables, entre d'altres, consistents en la descàrrega de materials; el suport als treballs específics dels industrials citats; la formació i tapat de regates; i la neteja i càrrega sobre contenidor de residus d'aquests industrials.

Modificació de barret de xemeneia existent incloent desmuntatge de l'acabat de xapa metàl·lica, suplement de 50 cm de l'actual parament amb obra vista i recol·locació de la xapa metàl·lica.

Paviments

Tractament de consolidació de paviment ceràmic, en estat de conservació regular, que presenta eflorescències salines (salnitre), taques de greix o humitat, incrustacions, mitjançant aplicació de mineralitzador de base hidròfuga transpirable com a protector de superfície i una mà de cera microcristalina.

Revestiments

Tractament de protecció superficial de superfície vertical o horitzontal de fusta, amb lasur a l'aigua a base de resines amb protector insecticida-fungicida, acabat mat, aplicat en dues capes.

Lona de tendal de teló/stor, teixit de fibra acrílica tenyida a la massa amb acabat



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

fluorcarboni, de 300 g/m² i columna d'aigua 300 mm, col·locada sobre pèrgola amb sistema d'estesa-recollida per mitjà de cables laterals.

Tancaments exteriors practicables

Finestra d'alumini, sèrie 6500 Corredera de la marca "CORTIZO" o equivalent, dues fulles

corredisses, dimensions 1750x1750 mm, acabat lacat estàndard amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 32 mm i marc de 83 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_h, m =$ des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 17 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 3, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 7A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C4, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra així com tarja superior de remat fins a la nova coberta. S'inclou doble envidriament estàndard, 5/6/6, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 5 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 6 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 17 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m² Fusteria d'alumini lacat estàndard, amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca, en tancament de vestíbuls, formada per fulles fixes i una fulla practicable batent; marca de qualitat QUALICOAT, gamma bàsica, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, a l'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i a la resistència a la càrrega del vent segons UNE-EN 12210, sense bastiment de base; composta per perfils extrusionats formant bastiments i fulles. Inclou patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.

Xarxa de sanejament

Canaló circular d'acer pre lacat, de desenvolupament 280 mm, segons UNE-EN 612, amb el preu incrementat el 30% en concepte de suports, cantonades, tapes, rematades finals, peces de connexió a baixants i peces especials.

Baixant de tub de planxa galvanitzada i lacada amb unió plegada de DN 100 mm i 0.6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.

Instal·lacions elèctriques i enllumenat

Instal·lació elèctrica interior d'un recinte amb grau d'electrificació elevat i 3 circuits, incloent

modificacions de la instal·lació existent i connexió amb quadre general en planta baixa però sense ajudes de ram de paleta.

Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial Luminària lineal de sostre, no regulable, amb cos d'alumini extrudit de color blanc, de 25 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz,



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

de 50x1950x75 mm, amb llum LED LED830, temperatura de color 3000 K, difusor de policarbonat òpal color gel, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1950 lúmens, grau de protecció IP20, amb kit d'inici i final de línia per a lluminària lineal i elements de fixació per a instal·lació de lluminària de superfície. Instal·lació en superfície.

Tots els treballs es duran a terme de forma responsable i els residus generats es gestionaran de forma eficient i sostenible, en condicions adequades de seguretat i salut per als treballadors i els usuaris de la via pública.

3. No disponibilitat de mitjans humans i/o material propis de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Cabra del Camp no disposa dels mitjans personal necessaris per a l'execució de les actuacions.

4. Divisió en lots de l'objecte del contracte

Es considera que la licitació no s'ha de dividir en lots per varis motius:

- a) El projecte no ha previst cap divisió en lots.
- b) La divisió en lots podria perjudicar l'execució dins el termini previst per motius de:
 - a. Necessitat de coordinació addicional entre els diferents actors.
 - b. Les obres es realitzen en un únic equipament.
 - c. Les actuacions previstes tenen totes la qualificació d'obres o instal·lacions.
 - d. Necessitat d'eficiència i garantia de bona execució de les obres.

5. Pressupost base de licitació

A la vista del pressupost recollit en el projecte d'obres:

Objecte:	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ TANCAMENT DE LA TERRASSA DE LA PLANTA COBERTA I COL·LOCACIÓ D'UNA PÈRGOLA A LA TERRASSA DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS DE CABRA DEL CAMP).
Autor del Projecte	CAELUTION, S.L. Jordi Comelles Bonell
Col·legi Oficial	Col·legiat núm. 21.266



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de SEIXANTA-SIS MIL CENT QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (66.115,69 €) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte sense IVA: 66.115,69 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 66.115,69 €

Pressupost de licitació.

El pressupost màxim de licitació ascendeix a la quantitat de 79.999,99 € IVA inclòs.

El preu anterior queda desglossat en una base de 66.115,69 € i en l'impost sobre el valor afegit de 13.884,30 €. Aquest preu es configura com import màxim global a que pot ascendir el contracte.

6. Imputació pressupost municipal

El present contracte està finançat per les següents subvencions:

- Aquesta actuació està subvencionada per la Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029:

Expedient	Ens local	Comarca	Títol del projecte	Any atorg.	Press. Inicial	Press. subven- cionable	Despesa no subven- cionable	Motiu despesa no subven- cionable	Press. final a justificar	Subvenció atorgada
PRE219/25/002378	Cabra del Camp	Alt Camp	Tancament de la terrassa superior del bar de les piscines	2027	86.836,50	86.836,50	0,00		86.836,50	78.152,85

El termini màxim establert en la subvenció per executar l'obra és el dia 30 de juny de 2029.

Existència de crèdit: Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342/61900 del pressupost municipal, existint crèdit adequat i suficient per import de 79.999,99 euros corresponent al pressupost base de licitació del contracte (IVA inclòs).

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Per a l'adjudicació del contracte del es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'article 145 LCSP, criteris que



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte. Els criteris a aplicar per la valoració de les ofertes, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts són les següents:

7.1.1 Oferta econòmica: Fins a **60 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 60 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_i = 40 \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

<p>P_i = punts de l'oferta i P = punts del criteri preu O_i = preu de l'oferta i O_m = preu de la millor oferta IL = import de licitació</p>

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran exclòses.

7.1.2 Altres criteris automàtics:

A. Proposta ampliació del termini de garantia: fins a un màxim de **10 punts**

Es valorarà amb un màxim de **10 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, els quals representen un 10% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte el tancament de la terrassa de planta coberta i la col·locació d'una pèrgola en la terrassa del bar de l'edifici de la piscina municipal situat a l'Avinguda Catalunya 9 de Cabra del Camp es proposa la valoració d'aspectes concrets d'ampliació del termini de garantia, en base a la següent consideració:



**AJUNTAMENT DE
CABRA DEL CAMP**

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 2 punts
- Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 4 punts
- Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia: 6 punts
- Proposa ampliació de 5 anys del termini de garantia: 10 punts

B. MILLORA: Climatització de terrassa tancada mitjançant sistema multisplit 2x130 punts

Es valorarà amb 30 punts l'oferta que inclogui, sense cost addicional per a l'Ajuntament, la millora de climatització de terrassa tancada mitjançant sistema multisplit 2x1:

Valoració econòmica de la millora: 4.850,00 € + IVA.

- Oferta la millora: 30 punts.
- No oferta la millora: 0 punts.

Les característiques tècniques es troben en l'ANNEX III.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

- Les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar
- Representació, habilitació professional o empresarial
- Solvència econòmica i financera i tècnica o professional
- Classificació i altres circumstàncies inscrites
- La concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

A les empreses que es trobin tramitant la inscripció al RELI o ROLECE, se'ls requeriria la documentació acreditativa d'estar realitzant aquest tràmit (la data límit de presentació de sol·licitud per inscripció al RELI/ROLECE serà la data de finalització del termini de presentació d'ofertes per a l'actual licitació). L'òrgan de contractació podrà requerir qualsevol altre document que consideri apropiat per justificar-ho.

L'òrgan de contractació podrà requerir qualsevol altre document que consideri apropiat per justificar-ho. L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es podrà realitzar mitjançant la comprovació de diversos ítems si s'escau.

De conformitat amb l'article 84 de la LCPS, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries d'aquest contracte si les seves prestacions estan compreses dins les finalitats, objectes social o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

Les empreses comunitàries o extracomunitàries hauran de justificar respectivament, el que determinen els articles 67 i 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empresaris, constituïdes temporalment a l'efecte (UTE), hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció. A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna (hauran de motivar les raons per les quals es presenten en forma d'UTE i el benefici que això comporta en relació amb la millora de l'execució del servei encomanat), així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o el equivalent en l'àmbit de las Comunitats Autònomes.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les



**AJUNTAMENT DE
CABRA DEL CAMP**

condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

La solvència de l'empresari:

- Solvència econòmica i financera de l'empresari:

L'empresa presentarà el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, ha de ser com a mínim d'un import d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (art. 87.3 a). En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Valor estimat	Solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat)
66.115,69 €	99.173,53 €

- Solvència tècnica o professional:

S'haurà d'acreditar de la manera següent:

- L'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.88.1.a) LCSP).

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador dins els últims cinc anys, del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte.

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 100% del valor estimat del contracte. I en cas d'haver subcontractacions, el seu import acumulat no podrà superar el 60% de l'import anual



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

acumulat en l'any de major execució. A aquests efectes cal acreditar, en relació a les subcontractacions realitzades en l'any de major execució, el nom de l'empresa, l'objecte, l'import i percentatge sobre el total del pressupost de l'obra.

2. Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Si una empresa recorre a les capacitats d'altres entitats respecte als requisits de solvència econòmica i financera, es determina la responsabilitat solidària de l'empresa adjudicatària i de l'empresa/es en relació a les quals s'hagi recorregut a la seva solvència econòmic financera.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

3. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència exigida en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió empresarial, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

4. L'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) determina que la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres és exigible i fa efecte per a l'acreditació de la seva solvència per contractar, per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui igual o superior a 500.000 euros. Atès que no ens trobem davant d'un contracte d'import superior a 500.000 euros no s'exigeix cap classificació als empresaris.

• Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)

- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

- Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'alguns dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb els apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

Clasificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €. Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present plec, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en aquest plec.

10. Modificacions del contracte.

No es preveu la modificació del contracte.

11. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de 6 mesos.

12. Responsable del contracte:

La responsable del contracte serà l'alcaldia, amb e-mail de contacte cgarcia@cabra.altanet.org

13. Revisió de preus

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, per aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

No obstant, si es donen les circumstàncies adequades en aquest contracte, es tindran en compte les mesures de revisió de preus del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, així com l'acord de govern GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres.



14. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

Consideracions de tipus ambiental:

- L'empresa adjudicatària haurà de recuperar o reutilitzar els envasos i embalatges o productes usats.
- L'empresa adjudicatària haurà de recollir i reciclar els desfets o els productes usats.

Consideracions de tipus social:

- L'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge en tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi com a conseqüència de l'execució del contracte, evitant qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes.
- Si l'empresa adjudicatària compta amb més de 250 persones a la plantilla, haurà d'acreditar el disseny i l'aplicació efectiva del Pla d'Igualtat que preveu la Llei 3/2007.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran les penalitats que corresponguin, d'acord amb el que estableix l'art. 192 de la LCSP.

15. Garanties

El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

16. Subcontractació

Es permet la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 LCSP.

El subcontractista ha de complir els requisits exigits en aquest plec a les empreses licitadores

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit l'Ajuntament, per part de l'adjudicatari, de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que es subcontracten.

El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar, si s'escau, als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront l'Ajuntament, amb compliment estrictes als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part l'ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'ajuntament el contractista haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

17. Cessió del contracte.

D'acord amb l'art. 214 LCPS, els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per cent 100 de l'import del contracte. Amb les excepcions que estableix el propi article 214.2.b) LCSP.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

18. Règim específic de penalitats

El compliment per part del contractista dels terminis previstos per a la realització de l'objectiu del contracte s'ajustarà al que es disposa en els articles 192 i 193 de la LCSP.

El contractista incorrerà en demora en el cas d'incompliment tant del termini total com dels terminis parcials que, si escau, s'hagin previst; sense que la constitució en mora d'aquest requereixi la interpretació o la intimació prèvia per part de l'òrgan de contractació.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

1) Obligació essencial

“La recepció de l'obra abans dels 6 mesos a comptar a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig és obligació essencial.”

2) Penalitat automàtica per superar la data

5 % del preu del contracte per no haver lliurat l'obra a aquesta data.

3) Penalitat diària acumulativa

Penalitat = **preu del contracte / 300**

*Si per causa imputable al contractista no és possible justificar o es denega el pagament de la subvenció, total o parcialment, l'import deixat de rebre per part de l'ajuntament anirà a càrrec del contractista.

19. Protecció de dades de caràcter personal

L'execució d'aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal. L'Ajuntament no posarà a disposició de l'empresa adjudicatària cap informació relacionada amb dades de caràcter personal.

20. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses i està garantida dins els paràmetres del pressupost vigent aprovat

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, de deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

21. Justificació de l'Alcalde com a òrgan competent

D'acord amb el cartipàs municipal vigent i el règim de delegacions aprovat per l'Ajuntament de Cabra del Camp, la competència per a l'aprovació del present expedient de contractació correspon a la Junta de Govern Local.

No obstant això, atenent la necessitat de tramitar i adjudicar el contracte amb caràcter urgent per tal de garantir l'execució de les obres dins els terminis establerts per a la justificació de la subvenció atorgada, i davant la impossibilitat material de convocar la Junta de Govern Local dins el termini necessari, l'Alcaldia assumirà l'aprovació de l'expedient en exercici de les competències residuals i de direcció de l'administració municipal previstes a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases



**AJUNTAMENT DE
CABRA DEL CAMP**

del règim local, sens perjudici de la seva posterior ratificació per la Junta de Govern Local, si escau.

Cabra del Camp, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

(signat electrònicament al marge)