

Codi Segur de Verificació:
f0e6aeb2-fe11-45b4-98ca-7f5cf41cab90
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28262960
Data d'impressió: 05/06/2026 14:56:13
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- Pilar Viladrich Masana (TCAT) (Secretària accidental), 05/06/2026 14:20
2.- Jordi Solemnou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 05/06/2026 14:55
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. 2026DEC001044 05/06/2026



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

Núm. de Decret i Data:
2026DEC001044 05/06/2026

Expedient núm: X2026002224

Document: Decret d'Alcaldia

Aprovació expedient Adjudicació Altres

Procediment: Contractació de les obres per procediment obert simplificat

Assumpte: Contractació de les obres de l'execució del Projecte de canvi de coberta de xapa del pavelló municipal d'esports

DECRET D'ALCALDIA

Antecedents

1. L'informe emès pel Coordinador d'obres de l'ajuntament, amb el vist i plau del regidor d'Obres i Manteniment, en data 8 de maig de 2026, manifesta que resulta necessari la contractació de les obres corresponents al "*Projecte de canvi de coberta de xapa del Pavelló Municipal d'Esports de Sant Joan de Vilatorrada*", redactat per l'Arquitecte Jaume Armengol Clotet, aprovat inicialment per acord del Ple de la Corporació de 7 de maig de 2026.

El projecte es va publicar el dia 11 de maig de 2026 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Periódico de Catalunya, per un període d'exposició pública de 30 dies hàbils, fins el 22 de juny de 2026. En cas que no s'hi presenti cap al·legació, restarà aprovat definitivament amb efectes des del 23 de juny de 2026, sense necessitat d'adoptar cap altre acord de manera expressa.

Per tant, l'adjudicació vinculada a aquesta licitació resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte, d'acord amb l'article 231 de la LCSP.

La naturalesa del contracte no permet la divisió en lots, ja que es tracta de l'execució d'un projecte que comprèn una obra completa i la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

2. En l'esmentat informe s'informa la necessitat d'iniciar el procediment de licitació per a la contractació de l'obra esmentada.

L'objecte de la contractació té les codificacions següents:

- CPA: 43.91.19 Altres treballs de cobertes.
- CPV: 45261210-9 Treballs de cobertura amb xapa metàl·lica.

3. En l'expedient administratiu consten redactats el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. El termini màxim d'execució del contracte serà de 5 setmanes, a partir de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, que es podrà reduir en cas que l'adjudicatari hagi ofert la millora del termini d'execució.

5. El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 185.929,08 € (IVA no inclòs).

Codi Segur de Verificació:
f0e6aeb2-fe11-45b4-98ca-7f5cf41cab90
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28262960
Data d'impressió: 05/06/2026 14:56:13
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Pilar Viladrich Masana (TCAT) (Secretària accidental), 05/06/2026 14:20
2.- Jordi Solemnou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 05/06/2026 14:55
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. 2026DECRO01044 05/06/2026



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

6. El **pressupost de licitació** del contracte és per un import màxim de 185.929,08 €, més 39.045,11 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 224.974,19 €, d'acord amb la següent distribució:

Costos directes	
01.01. Enderrocs i gestió de residus	28.313,22 €
01.02. Coberta	116.429,70 €
01.XX. Control de Qualitat	3.000,00 €
01.YY. Seguretat i Salut	8.500,00 €
Total costos directes	156.242,92 €

Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 156.242,92 €	20.311,58 €
6% Benefici Industrial sobre 156.242,92 €	9.374,58 €
Total costos indirectes	185.929,08 €

TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	185.929,08 €
21% IVA	39.045,11 €
Total Pressupost base de licitació:	224.974,19 €

7. L'àrea gestora a realitzat petició de retenció de crèdit per import de 224.974,19 € en la partida 10 342 61900 per atendre la despesa derivada d'aquest contracte.

8. La tècnica superior d'administració especial, amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic de data 4 de juny de 2026, en què conclou que l'expedient de la contractació de les obres de l'execució del Projecte de canvi de coberta de xapa del pavelló municipal d'esports, quant als seus aspectes jurídics, s'ajusta a dret.

9. En data 5 de juny de 2026, l'interventor municipal ha emès el corresponent informe de fiscalització limitada prèvia de la despesa (Fase A).

Consideracions legals

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. En la mesura que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 5.404.000 € establert per l'article 20 de la LCSP, i ordre HAC 1517/2025, de 18 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026, l'expedient de contractació en qüestió no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

Codi Segur de Verificació:
f0e6aeb2-fe11-45b4-98ca-7f5cf41cab90
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28262960
Data d'impressió: 05/06/2026 14:56:13
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Pilar Viladrich Masana (TCAT) (Secretària accidental), 05/06/2026 14:20
2.- Jordi Solemnou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 05/06/2026 14:55
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. 2026DECRO01044 05/06/2026



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

4. L'article 25.1.a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 231 a 245) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu d'obres**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

La tramitació del procediment es farà pel procediment simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

7. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

10. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és l'Alcalde President de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'Alcalde de data 11 de juliol de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Per tot això,

RESOLC

1. Avocar puntualment a l'Alcalde la competència atorgada a la Junta de Govern Local en matèria de contractació administrativa, dins dels límits de la seva competència, aprovada per decret d'alcaldia núm. 1.261, de data 11 de juliol de 2023.

2. Aprovar l'informe de necessitat per la contractació de les obres de l'execució del Projecte de canvi de coberta de xapa del pavelló municipal d'esports.

3. Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.

4. Aprovar l'expedient de contractació amb un pressupost de licitació per contracte per un import màxim de 185.929,08 €, més 39.045,11 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 224.974,19 € (IVA inclòs), d'acord amb la següent distribució:

Codi Segur de Verificació:
f0e6aeb2-fe11-45b4-98ca-7f5cf41cab90
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2026_28262960
Data d'impressió: 05/06/2026 14:56:13
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Pilar Viladrich Masana (TCAT) (Secretària accidental), 05/06/2026 14:20
2.- Jordi Solemnou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 05/06/2026 14:55
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. 2026DECRO01044 05/06/2026



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

Costos directes	
01.01. Enderrocs i gestió de residus	28.313,22 €
01.02. Coberta	116.429,70 €
01.XX. Control de Qualitat	3.000,00 €
01.YY. Seguretat i Salut	8.500,00 €
Total costos directes	156.242,92 €

Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 156.242,92 €	20.311,58 €
6% Benefici Industrial sobre 156.242,92 €	9.374,58 €
Total costos indirectes	185.929,08 €

TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	185.929,08 €
21% IVA	39.045,11 €
Total Pressupost base de licitació:	224.974,19 €

El valor estimat del present contracte és per un import total de 185.929,08 € (IVA no inclòs).

5. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

6. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del Projecte amb efectes des del 23 de juny de 2026. L'esmentat Projecte va ser aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de 7 de maig de 2026 i es va publicar el dia 11 de maig de 2026 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Periòdic de Catalunya, per un període d'exposició pública de 30 dies hàbils, fins el 22 de juny de 2026.

7. Autoritzar la despesa per un import total de 224.974,19 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 10 342 61900 del pressupost vigent per l'any 2026.

8. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.

Signat i datat electrònicament