



Expedient: 2026/21721R  
Ref. Addic.:  
UO Responsable: D. de Manteniment de la Via Pública  
Assumpte: Projecte executiu de renovació de la xarxa de clavegueram al carrer Pau Piferrer entre carrer Pablo Iglesias a Rda. General Moragues de Badalona  
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)  
Interessat/da:  
Representant:

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA:

### 1. Objecte del contracte

#### 1.1. L'objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de renovació de la xarxa de clavegueram del carrer Pau Piferrer en el tram comprès entre Pablo Iglesias i Rotonda del General Moragues, al barri de la Salut.

La definició de les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics que han de servir de base per a l'execució dels treballs a realitzar per la substitució de la claveguera i asfaltat de la calçada del carrer Pau Piferrer, es defineixen al Projecte redactat per l'empresa municipal ENGESTUR S.A i aprovat en data 10/04/2026.

#### 1.2. Codi CPV de les obres:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, són:

- 45232410-9 Obres de sanejament.
- 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat.

### 2. Subcontractació

S'admet la subcontractació. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP, de conformitat amb aquest article totes les prestacions són susceptibles de subcontractació.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb el plec administratiu i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les

Pàgina 1 de 14

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354735425516416730 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

### **3. Motivació de la No divisió en Lots del contracte**

Aquest contracte no és susceptible de dividir en lots, d'acord amb l'article 99.3.b de la LCSP. La no divisió en lots de l'objecte contractual es justifica per:

El risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions. Es tracta d'una obra que s'ha de realitzar de forma unitària, atesa la interrelació entre el conjunt de prestacions objecte del contracte, fet que dificultaria la coordinació en el cas d'existir diferents adjudicataris.

### **4. Competència municipal**

L'Ajuntament és competent en matèria de l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local de conformitat amb la legislació següent:

Article 84. 2 de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

Competència pròpia que és de prestació obligatòria de conformitat amb l'art. 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local tal com es transcriu:

1. Els municipis han de prestar, en tot cas, els serveis següents:

b) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques.

### **5. Necessitats a satisfer amb el contractista**

Les necessitats a satisfer amb la present contractació s'exposen al Projecte executiu, i són l'objecte del contracte la renovació de la xarxa de clavegueram i la renovació de l'actual capsa de calçada entre vorades amb una secció segons normativa del carrer Pau Piferrer en el tram comprès entre Pablo Iglesias i Rotonda del General Moragues, al barri de la Salut.

El contracte és necessari per al compliment i la realització de les competències de l'Ajuntament de Badalona.



### **6. Procediment de licitació**

Per atendre l'objecte d'aquest contracte, l'Ajuntament de Badalona subscriurà un contracte administratiu d'obres (article 13 LSCP), que serà adjudicat mitjançant un procediment obert simplificat, de conformitat amb el que estableix l'article 159 de la LSCP. L'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, atès que el valor estimat del contracte és de 757.179,97€, que no existeixen criteris subjectes a judici de valor.

Per a la present contractació es tindran en compte els criteris d'adjudicació que fan referència a les característiques de l'objecte del contracte sent valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de les fórmules establertes, determinats al punt 13 d'aquest informe.

### **7. Termini d'execució o durada del contracte i eventuais pròrroques**

El termini previst per l'execució de l'actuació projectada és de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament del projecte.

Abans del començament de l'obra el contractista haurà de presentar una planificació de les diferents fases i organització dels treballs a l'obra on es proposin els talls i desviaments de trànsit.

No es preveuen pròrroques.

### **8. Aspectes econòmics del contracte**

El pressupost d'execució material (PEM) del projecte ascendeix la quantitat de 636.285,69 €.

El Valor Estimat del Contracte (VEC) resultant d'aplicar al pressupost d'execució material els coeficients de les despeses generals "DG" (13%), del benefici industrial "BI" (6%) i el 20% de les possibles modificacions de projecte contemplades a la prescripció 18 d'aquesta memòria, ascendeix a la quantitat de 757.179,97 €.

El Pressupost Base de Licitació (PBL) ascendeix a la quantitat de 916.187,76 €.

<b>PRESSUPOST BASE LICITACIO (PBL)</b>	
Costos Directes (CD)	589.153,42
Costos Indirectes (CI)	47.132,27
<b>Pressupost Execució Material (PEM)</b>	<b>636.285,69</b>
DG (13% PEM)	82.717,14
BI (6% PEM)	38.177,14
<b>PEC (PEC)</b>	<b>757.179,97</b>
21% IVA	159.007,79
<b>Pressupost Base Licitació (PBL)</b>	<b>916.187,76</b>



<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)</b>	
Costos Directes (CD)	589.153,42
Costos Indirectes (CI)	47.132,27
<b>Pressupost Execució Material (PEM)</b>	<b>636.285,69</b>
DG (13% PEM)	82.717,14
BI (6% PEM)	38.177,14
<b>Pressupost d'Execució per Contracte (PEC)</b>	<b>757.179,97</b>
Valor Estimat Contracte (VEC)	757.179,97

### 9. Finançament

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte per valor de 916.187,76 € es farà amb càrrec a la partida pressupostària següent, al període 2026:

Aplicació Pressupostària	Tipus Document	Número Document	Import
20443110/1532/61100 - rem 2025	RC	12026000015719	916.187,76

### 10. Afectació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

No es preveu que s'alteri l'estabilitat pressupostària ni la sostenibilitat financera, ja que les tasques de manteniment no es veuen incrementades ni reduïdes a causa de l'execució de les obres.

### 11. Forma de pagament del preu del contracte

El pagament de l'execució de les obres esmentades es farà per mitjà de certificacions mensuals. S'hauran d'acompanyar de l'informe mensual de resum de les actuacions/incidències agrupades per tipus, i dels albarans corresponents de totes les operacions realitzades durant el període.

Els serveis tècnics municipals aprovaran la certificació mensual dels treballs realitzats, d'acord amb els treballs realitzats durant el període al qual correspon la certificació.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Badalona.

### 12. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

#### 12.1. Classificació empresarial obligatòria:

Al tractar-se d'una obra de valor estimat superior a 500.000,00 euros, s'haurà d'aportar certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de

Pàgina 4 de 14

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354735425516416730 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup E (Hidràuliques)  
Subgrup 1 (Abastament i Sanejament)  
Categoria 3 (entre 360.000€ i 840.000€)

Grup G (Vials i pistes)  
Subgrup 4 (Obres amb fermes de mescla bituminoses)  
Categoria 3 (entre 360.000€ i 840.000€)

Tot i que en el projecte d'obra s'estableix la categoria 2 pel grup G i subgrup 4, la categoria correcta a exigir és la 3, d'acord amb l'article 79.1 de la LCSP i el 36.7 del RGLCAP

### 13. Críteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat - preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de críteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluable de conformitat amb els críteris i subcríteris següents:

<b>Críteris d'adjudicació per a les obres del «Projecte executiu de la renovació de la xarxa de clavaguem del c/Pau Piferrer en el tram comprès entre Pablo Iglesias i Rotonda del general Moragues»</b>			
Críteris	punts	Descripció criteri	punts màx.
<b>A ) Críteris de valoració de les ofertes</b>	<b>100</b>	<b>A.1) Preu de l'oferta</b>	<b>60</b>
		<b>A.2) Críteris de sostenibilitat ambiental</b>	<b>20</b>
		A.2.1) Increment material fresat	12
		A.2.2) Senyalització horitzontal sostenible	8
<b>A.3) Ampliació del termini de garantia</b>			<b>20</b>

#### **A. Críteris de valoració objectiva avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 150 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP)**

##### **A.1) Preu de l'oferta (fins a 60 punts)**

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, igualant o minorant, a la baixa respecte al pressupost d'aquest contracte sense iva, expressant l'import ofert amb un màxim de dos decimals. En cap cas s'acceptarà una proposta econòmica que superi el pressupost de licitació de les obres.



El criteri avaluable segons formulacions matemàtiques és l'oferta econòmica. El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne (de 0 punts fins a un màxim de **60** punts) totes les ofertes amb aplicació de la següent fórmula:

Puntuació obtinguda = («a» / «b») x «c»

On:

«a». Oferta més econòmica

«b». Oferta valorada.

«c». Puntuació màxima establerta per aquest criteri (60 punts)

**Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:** Mitjançant aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la màxima puntuació. I, una oferta que no proposi baixa, és a dir que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet valorar la baixa.

S'estableix com a criteri de major pes la baixa econòmica atès que els requisits mínims de qualitat dels materials estan específicament definits al plec o projecte tècnic, no essent possible admetre altres productes de qualitat inferiors als detallats en aquests.

### **A.2) Criteris de sostenibilitat mediambiental: (0 o 20 punts)**

#### **A.2.1) Increment de l'ús de material fresat en la barreja a emprar, per sobre del 10%**

De 0 punts fins a un màxim de 12 punts

o Més d'un 10% i fins a 20 %: 4 punts

o Més d'un 20% i fins a un 25 %: 8 punts

o Més d'un 25% i fins a un 30 %: 12 punts

#### **A.2.2) Senyalització horitzontal sostenible**

De 0 fins a un màxim de 8 punts

Es valorarà que els materials utilitzats en la senyalització horitzontal compleixin els criteris establerts per alguna de les ecoetiquetes de tipus I EU Ecolabel o equivalent.

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:32010R0066&from=DE>

Si la proposta inclou la utilització de pintura amb



- Ecoetiqueta tipus I EU Ecolabel o equivalent ..... 8 punts
- Si la proposta no inclou la utilització de pintura amb ecoetiqueta tipus I EU Ecolabel o equivalent ..... 0 punts

**Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:** Aquest conjunt de criteris representen un 20% del total de la puntuació. S'ha determinat aquest percentatge perquè es considera que aquests criteris comporten de forma directa, una millora sobre la qualitat dels treballs a executar, concretament sobre la qualitat de l'aire i la mitigació al canvi climàtic. Aquest criteri valora la millora de l'afectació mediambiental de l'obra gràcies a la incorporació de materials que disposin d'eco etiquetes (A2.1) o de certificats del material reciclat (A2.2) com l'ús de material de fresat en la barreja a emprar. Així es podrà calibrar el menor o major assoliment de qualitat ambiental de l'obra.

### **A.3) Ampliació del termini de garantia.** (fins a 20 punts)

S'atorgarà 5 punts per cada semestre d'ampliació de la garantia definitiva per sobre del mínim establert d'1 any, fins a un màxim de 20 punts, essent el termini de garantia màxim de 3 anys.

**Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:** S'adopta aquest criteri per tal de garantir la bona execució de les obres i reduir la inversió municipal per defectes d'execució, durant els primers anys posteriors a les obres finalitzades.

## **14. Ofertes anormals i Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions**

### Proposicions anormals

Només es tindrà en compte a l'hora de les ofertes desproporcionades el criteri del preu.

En relació al preu ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.



## **15. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment**

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el Departament de Manteniment de Via Pública:

- Efectuar les propostes d'interpretació del projecte i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 CSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62.2 LCSP, serà el director facultatiu de l'obra, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Tanmateix, en acord amb l'article 70.2 de la LCSP, la coordinació de seguretat i salut no podrà adjudicar-se a la mateixa empresa adjudicatària del contracte. Per tant, tant la direcció facultativa com la coordinació de seguretat i salut, seran exercides per tècnics qualificats i designats per l'Ajuntament.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

El representant de l'Administració per a la recepció de les obres del Contracte d'obres de les obres en la renovació de la xarxa de clavegueram del carrer Pau Piferrer en el tram comprès entre Pablo Iglesias i Rotonda del General Moragues al Responsable Estratègic de Via Pública i Mobilitat, Sr. Ruben Escudero Holgado.



## **16. Condicions especials d'execució caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus**

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

- De caràcter mediambiental:

Adscriure a l'execució del contracte, com a mínim, un vehicle elèctric o amb nivell d'emissió EURO 6. Aquesta condició s'acreditarà amb la presentació de la fitxa tècnica dels vehicles.

La gestió mediambiental correcta per part de l'empresari es considera un requisit indispensable davant del canvi climàtic. En aquest sentit, que l'empresa contractista disposi i utilitzi vehicles amb distintiu ECO durant l'execució de les obres implica un menor consum de combustible i, per tant, una reducció d'emissions contaminants a l'atmosfera. Així doncs, aquesta condició especial d'execució té l'objectiu de millorar els valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

La persona designada com a responsable del contracte serà l'encarregat de vetllar per l'acompliment d'aquesta obligació facilitant en el moment en què li sigui requerit, documentació acreditativa que la documentació ha estat facilitada en suport informàtic i no en format paper.

Aquesta obligació no té la consideració d'obligació essencial, havent-se tipificat com a infracció molt greu el seu incompliment.

## **17. Obligacions essencials del contracte**

Són obligacions del contracte essencials del contracte:

- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

## **18. Supòsits de modificació de contracte que s'han previst en els plecs**

No es preveuen supòsits de modificació previstos al marge dels que es contempen a l'article .242 de la LCSP.

## **19. Règim de penalitats del contracte**

A) Penalitats contractuals per la demora en el termini d'execució del contracte



El contractista està obligat a complir el contracte en el termini total fixat per a la seva realització.

Cas que l'Ajuntament de Badalona opti per la no resolució del contracte, s'imposarà al contractista la penalitat següent:

Per l'incompliment del termini, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

### B) Penalitats contractuals per incompliment parcial o compliment defectuós

Quan el contractista, per causes imputables a ell, incompleixi parcialment les seves obligacions o compleixi defectuosament el contracte, l'administració podrà optar, tenint en compte les circumstàncies, entre la resolució del contracte o la imposició de penalitats, les quals, de conformitat amb el que disposa l'art. 192.1 de la LCSP, tindran el següent règim:

L'incompliment parcial o compliment defectuós podrà ser tipificat com a falta lleu, greu o molt greu.

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- L'incompliment en l'actualització de la documentació de l'obra (llibre d'ordres, llibre d'incidències, etc.).

2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici als interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de greus:

- Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Negativa a cooperar amb la corporació municipal.
- L'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
- No estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del Pla de seguretat i salut en les obres.
- La reincidència en 3 faltes lleus comportarà una falta greu.

3) Es qualifiquen de molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que generi una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:



- Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de clàusules administratives particulars.
- - Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
  - Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
  - Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
  - La reincidència en 3 faltes greus comportarà una falta molt greu.
  - Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.
  - Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient.

El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins a un 3% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins a un 6% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

## **20. Obligacions del Contractista**

Atenint-nos a les característiques de les obres objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes i, a tots els efectes, s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals:

### **20.1 Cobertura d'assegurances**

L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 300.000€, essent a càrrec seu fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

### **20.2 Desperfectes**

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic dins de l'àmbit objecte de les obres o el que s'ocupi fora de l'àmbit, s'hauran de substituir o reparar.



### 20.3 Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar mensualment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

### 20.4 Afectacions en la mobilitat i talls de trànsit

L'empresa contractada haurà d'executar els treballs necessaris respecte a les afectacions de mobilitat de vehicles i persones, realitzant les modificacions de senyalització, talls de trànsit parcials o totals i establirà les proteccions acordades i consensuades amb la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i el Departament de Mobilitat de l'Ajuntament.

### 20.5 Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model normalitzat de l'Ajuntament (es preveuen un màxim de 4 cartells). Així mateix, els haurà de retirar abans de la recepció de les obres, o quan la direcció facultativa, per instrucció del consistori, determini.

### 20.6 As-built de l'obra executada

Abans de la liquidació de les obres, el contractista haurà de lliurar la documentació As built de l'obra executada. Aquesta s'ha de lliurar en format digital, incloent-hi la documentació: escrita (en format PDF i Word), gràfica (en format PDF i DWG), pressupostària (en format PDF i TCQ) i els arxius corresponents a cada àmbit en format GIS, compatible amb el GIS municipal i d'acord amb les prescripcions que determinin els diferents departaments implicats en el moment de l'execució de les obres.

L'as-built inclourà com a mínim:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de control de qualitat realitzats
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats

### 20.7 Cap d'obra

El cap d'obra haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil. En cas que el cap d'obra no realitzi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.



### 20.8 Aniran a càrrec de l'empresa contractada els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar els elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants i/o cartells informatius als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit, si escau tantes vegades com sigui necessari.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Les despeses derivades del control de qualitat (fins a l'1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.

### 20.9 Control de qualitat:

Realitzar els controls de qualitat els quals hauran de ser, com a mínim els que estableixen les normatives que dicten els estàndards mínims de qualitat dels materials i les unitats d'execució incloses en aquest contracte.

### 20.10 Altres obligacions:

El contractista estarà obligat a executar les obres adoptant totes les mesures tècniques, organitzatives i de senyalització que resultin necessàries per garantir, en la mesura del possible, l'accés als aparcaments privats afectats, mantenint en tot moment les condicions de seguretat i accessibilitat durant el termini d'execució dels treballs, essent al seu càrrec totes les despeses que se'n puguin derivar.

### Signatures

---

