

DIRECCIÓ ÀREA DESENVOLUPAMENT SOCIAL I ECONÒMIC  
Exp.: 900862/26

## **INFORME DE NECESSITAT PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN ESTUDI TÈCNIC PER AL DISSENY D'UN MODEL DE *GREEN* PAE PER A LA TRANSFORMACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA (PAE) DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

### **OBJECTE DEL CONTRACTE**

Objecte: Elaboració d'un estudi tècnic per al disseny (la conceptualització) d'un model de *green* PAE per a la transformació dels polígons d'activitat econòmica (PAE) de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Tipus: Serveis

Subtipus: **Serveis d'investigació i desenvolupament**

CPV: 73200000-4 **Serveis de consultoria en investigació i desenvolupament**

Òrgan de contractació: Vicepresidència de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

Codi de projecte: No es requereix

Partida pressupostària: D1020 92000 22706

### **JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ**

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB), té establertes, per la Llei 31/2010, competències en l'àmbit del desenvolupament econòmic per tal de fomentar l'activitat econòmica i la planificació estratègica i promoure l'ocupació i la creació d'empreses (article 14.G). Per altra banda, l'AMB té competències en urbanisme (article 14.A), en la promoció del transport sostenible (14.B.f), en aigües (14.C.b) i concretament en la regeneració d'aigües per a altres usos, en residus (14.D), en medi ambient (14.E), en foment de la cohesió social i territorial (14.H.a).

L'acord per al govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona 2023-2027 té com un dels objectius *consolidar la construcció d'una metròpolis territorialment vertebrada i socialment cohesionada dins d'un marc de convivència i seguretat on l'activitat econòmica sigui el motor d'ocupació i benestar.*

L'AMB té establertes, per la llei 31/2010 en l'article 14 (lletres G, E i B), competències en l'àmbit del desenvolupament econòmic, de preservació del medi ambient i de promoció de la mobilitat sostenible, respectivament.

L'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic contribueix així al desenvolupament econòmic sostenible dins el seu àmbit competencial; promou l'emprenedoria, la descarbonització, el desenvolupament de noves iniciatives empresarials i l'impuls de noves tecnologies que millorin l'eficiència ambiental i la competitivitat dels sectors productius metropolitans, en col·laboració amb les àrees d'Acció Climàtica i de Mobilitat, Transport i Sostenibilitat, així com amb Ajuntaments, empreses i d'altres ens del territori metropolità.

Des de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic s'està donant suport als municipis per a transformar el teixit econòmic en activitats i espais més sostenibles. En aquesta direcció, s'està treballant per transformar els polígons d'activitat econòmica en zones que integrin la sostenibilitat (ambiental, social i econòmica). Per tal de complir amb els compromisos establerts en el PAM 2024-2027 i l'acord de Govern, l'Agència té previst desenvolupar una nova estratègia de suport a la promoció de la sostenibilitat en els polígons d'activitat econòmica de l'AMB. Aquest suport està alineat amb els objectius estatals i europeus per a transformar l'activitat econòmica en activitats sostenibles.

És per aquest motiu que es precisa la contractació d'una assistència per a l'elaboració d'un estudi tècnic que permeti definir els criteris de sostenibilitat per aplicar als polígons d'activitat econòmica (PAE) de l'àrea metropolitana de Barcelona i poder establir així un model de green PAE.

## **JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS**

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació d'aquest servei. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient pels següents motius:

- El grau de coneixement i especialització necessari per poder desenvolupar i executar les tasques detallades al plec tècnic obliguen a l'externalització del servei mitjançant la present licitació, ja que l'AMB no disposa dels recursos tècnics i personals que requereix el correcte desenvolupament d'aquest projecte.

## **RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ**

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No



## DIVISIÓ EN LOTS

No es considera la divisió en lots de la present licitació, ja que només hi ha una tipologia de servei a contractar durant tota la durada del projecte. A més, la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte perquè cal una visió conjunta i una execució global i coordinada de les diferents tasques, així com dels documents que cal elaborar, que fa que no sigui aplicable la divisió en lots. És necessari que un sol contractista executi la totalitat del contracte.

## DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 5 mesos, i s'iniciarà el dia de la seva formalització de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

El contracte no preveu cap pròrroga.

## CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

### Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 32.942,25 €, trenta-dos mil nou-cents quaranta-dos euros i vint-i-cinc cèntims, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

### Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva durada prevista (5 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	32.942,25 €
Possibles modificacions:	0,00 €
Possibles pròrrogues:	0,00 €
Valor estimat:	32.942,25 €

### Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada prevista ascendeix a 32.942,25 €, als quals cal afegir 6.917,87 € d'IVA (21%), resultant en un total de 39.860,12 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	24.750,00 €
Costos indirectes	2.475,00 €
Despeses generals (15%)	4.083,75 €
Benefici industrial (6 %)	1.633,50 €
IVA (21 %)	6.917,87 €
Pressupost base de licitació	39.860,12 €

El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte.

### Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

#### Despesa pressupostària

El pressupost base de licitació als efectes del que disposa l'article 100 de la LCSP és de 39.860,12 € (IVA inclòs). L'import en concepte d'IVA ascendeix a 6.917,87 €.

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà en 2 pagaments:

- Facturació del 40% a la finalització de la tasca preparatòria del contracte, incloent el seu document lliurable degudament revisat pel responsable del contracte. .
- Facturació del 60% restant a la finalització de totes les activitats i l'entrega de tots els lliurables previstos en la licitació dins el termini previst un cop aquests han estat revisats pel responsable del contracte.

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	Import	% IVA	IVA	Import amb IVA	
2026	D1020	92000	22706	32.942,25 €	21	6.917,87 €	39.860,12 €	
	Import total (IVA inclòs)							39.860,12 €

### Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La facturació es realitzarà en 2 pagaments, sempre després de la preceptiva acceptació per part de l'AMB de les activitats i la documentació lliurada. Es correspondrà amb els següents imports i fites:

**Pagament 1** – A l'entrega dels treballs preparatoris per al disseny d'un model de *green* PAE a l'àrea metropolitana de Barcelona. Aquests treballs consistiran en una anàlisi comparativa (*benchmarking*) de polígons d'activitat econòmica sostenibles existents i potencial aplicació a la metròpoli.

Facturació del 40% del contracte.

El resultat inclou el lliurament dels següents documents:

**Memòria d'anàlisi comparativa (*benchmarking*)**

Data de lliurament prevista: 1 mes des de la data de signatura del contracte per part de l'adjudicatari.

**Pagament 2** - A la finalització de totes les tasques previstes.

Facturació del 60% del contracte, un cop hagin estat entregats i degudament revisats pel responsable del contracte els lliurables previstos.

Els lliurables previstos són:

- Disseny d'un model de *green* PAE per a l'àrea metropolitana de Barcelona, corresponent a la tasca 1 del contracte.

El resultat inclou el lliurament dels següents documents:

1. Memòria **del disseny d'un model de *green* PAE per a l'AMB**

Data de lliurament prevista: 2 mesos des de la data de signatura del contracte per part de l'adjudicatari.

- Anàlisi dels polígons metropolitans i aplicació del model a un cas concret, corresponent a les tasques 2 i 3 del contracte respectivament.

El resultat inclou el lliurament dels següents **documents**:

2. Memòria d'anàlisi dels polígons de l'AMB i selecció de casos de possible aplicació.

3. Full de ruta per a un cas pilot.

4. Actualització de la memòria del disseny del model de *green* PAE.

5. Proposta de criteris per a plecs de condicions i per actualitzar el protocol de sostenibilitat (si escau).

Data de lliurament prevista: 4 mesos des de la data de signatura del contracte per part de l'adjudicatari.

## QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, que inclou prestacions de caràcter intel·lectual, de conformitat amb el que estableix l'article 17 i la DA 41 de la LCSP.

## JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat (supòsits de l'art. 159 de la LCSP), el qual considerem que és el més adient, ja que permet que qualsevol empresa interessada pugui presentar una proposició en resposta a la convocatòria de la licitació que faci l'administració contractant, i no hi ha mai negociació del contracte. Això incrementa les possibilitats de trobar l'oferta més adient i econòmica per cobrir les necessitats del servei licitat. Aquest procediment suposa una resolució de la licitació en un temps més limitat que el procediment ordinari, cosa que ens permet complir amb els terminis que ens marca el projecte europeu.

## SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

### Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els criteris següents per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera:

- El volum anual de negocis, referit al millor exercici dels tres darrers disponibles, haurà de ser com a mínim de 45.000 euros.

La solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al registre corresponent o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits, mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

### Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i següents de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

Per ser admesos al present procés de licitació, els licitadors hauran de demostrar que disposen dels mitjans humans i tècnics adequats per a l'execució del contracte. Concretament, hauran de justificar la seva experiència en la realització de projectes similars a l'objecte del contracte, aportant informació sobre:

- El licitador haurà d'acreditar la seva experiència durant al menys tres (3) anys en la realització de projectes similars pel que fa a l'objecte del contracte. Concretament es demana que justifiqui mitjançant declaració responsable haver realitzat durant els últims tres (3) anys almenys dos (2) contractes de projectes aplicats a l'àmbit empresarial sobre:

- avaluació de la sostenibilitat de l'activitat econòmica mitjançant metodologies reconegudes, per esquemes normatius (ISO, EN, etc.) o per l'administració pública a Catalunya.
- i/o sobre transició energètica.
- i/o sobre economia circular.
- i per un import mínim de 15.000 € per contracte. A més, caldrà presentar els certificats d'execució de cadascun d'aquests projectes.

### Adscripció de mitjans personals

- Els licitadors hauran de comprometre's, mitjançant declaració responsable, a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que es detallen a continuació, necessaris per a la correcta prestació del servei. Aquest compromís tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, i s'integrarà en el mateix.

- **1 perfil de gestor de projecte i tècnic expert**, amb una experiència professional mínima de 5 anys en projectes vinculats a la sostenibilitat industrial, la transició energètica, l'economia circular o la simbiosi industrial.

La persona haurà de disposar de titulació universitària en àmbits relacionats amb la sostenibilitat, com ara enginyeria industrial, enginyeria civil, enginyeria ambiental, arquitectura, ciències ambientals o altres titulacions similars.

- **1 perfil tècnic expert en desenvolupament econòmic**, amb una experiència professional mínima de 5 anys en aquest àmbit.

La persona haurà de disposar de titulació universitària en economia, ciències empresarials, administració i direcció d'empreses (ADE) o altres titulacions similars.

La solvència dels mitjans personals s'acreditarà mitjançant declaració responsable, l'aportació del currículum vitae de les persones proposades i la còpia de les titulacions acadèmiques corresponents.

Els currículums hauran d'incloure una relació dels principals projectes en què hagin participat, amb indicació de les funcions desenvolupades, a fi d'acreditar l'experiència i les competències requerides per a cada perfil.

## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Els criteris que serviran de base per a la valoració de les diferents propostes de la present licitació són els que seguidament es detallen:

- Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges ..... fins a 45 punts.
- Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges ..... fins a 55 punts.

Les ofertes que obtinguin menys de 20 punts a l'apartat de criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges quedaran excloses de la licitació.

### Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 45 punts, d'acord amb el següent detall:

#### **1 Descripció global de la proposta, metodologia i pla de treball [màx. 25 punts]**

Es valorarà l'adequació, coherència i qualitat tècnica de la proposta en relació amb els requeriments del plec de prescripcions tècniques.

##### **1.1. Estratègia de desenvolupament i orientació global de la proposta [màx. 10 punts]**

Es valorarà que la proposta tingui una estratègia per a desenvolupar l'assistència tècnica, i una orientació global que donin resposta al plec de prescripcions tècniques. Concretament es valorarà l'adequació de la solució proposada, la claredat i la coherència interna de la proposta, així com el grau de detall.

##### **1.2. Metodologia i pla de treball [màx. 10 punts]**

Es valorarà si la metodologia per a l'execució de l'assistència tècnica i el pla de treball proposats són rigorosos, si són viables, i si reflecteixen el coneixement del context. També es valorarà si són coherents per assolir els objectius de la proposta (que han d'estar alineats amb el plec tècnic) amb els recursos previstos. Finalment, també es valorarà la concreció en la planificació

de la proposta, que haurà d'incloure les tasques a desenvolupar i el cronograma d'actuacions i fites.

### 1.3. Model de gestió i control de qualitat [màx. 5 punts]

Es valorarà la proposta del model de gestió en relació a assegurar l'execució dels treballs, tal com es plantegen, per a respondre al plec tècnic. Es valorarà la coherència del model de gestió amb l'orientació i metodologia proposats. Es valoraran els mecanismes de seguiment, control i avaluació de la qualitat, i els procediments de revisió i millora contínua, en relació a la seva coherència i viabilitat per tal d'assolir els objectius plantejats al plec tècnic i a la proposta.

Es valorarà la inclusió d'una anàlisi de riscos i un pla de mitigació dels mateixos.

Extensió màxima: 10 pàgines (Arial 10), excloent annexos.

## 2 Enfocament conceptual i estructuració del model Green PAE [màx. 15 punts]

El licitador haurà de presentar una proposta conceptual sobre com planteja el model Green PAE, definida a nivell preliminar i sense necessitat d'anàlisi de dades.

Aquesta proposta té caràcter orientatiu i no vinculant, i té com a únic objecte facilitar l'avaluació del plantejament tècnic de la proposta del licitador.

La proposta haurà d'incloure, com a mínim:

- La definició dels principals àmbits o vectors d'anàlisi que estructuraran el model.  
[Puntuació màxima de 5 punts]
- Una proposta preliminar de l'estructura del model i la relació entre els àmbits.  
[Puntuació màxima de 5 punts]
- Una proposta preliminar d'indicadors, si escau, indicant-ne la tipologia i finalitat.  
[Puntuació màxima de 5 punts]

Es valorarà:

- La claredat i coherència de l'estructura proposada del model.
- L'adequació dels àmbits o vectors d'anàlisi en relació amb els objectius del plec tècnic.
- El rigor i consistència dels indicadors del plantejament conceptual.

Extensió màxima: 5 pàgines (Arial 10).

### 3 Organització de l'equip de treball per a l'execució del contracte [màx. 5 punts]

El grau d'adequació i perfil de cada persona de l'equip al rol que ha d'ocupar dins del servei. L'ofertant presentarà l'organigrama funcional de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs, indicant la dedicació de cada membre (en hores de dedicació al llarg del projecte), detallant les activitats en les quals intervindrà per a cada tasca, i quines són les funcions i responsabilitats a realitzar.

- Adequació dels perfils al rol i experiència rellevant: 2 punts
- Claredat de l'organigrama i assignació de rols: 1 punt
- Distribució de la dedicació i recursos per tasca: 1 punt
- Definició de funcions i responsabilitats per cada tasca: 1 punt

En qualsevol cas no es considerarà ni valorarà la plantilla de l'empresa sinó l'organització i l'adequació dels recursos que es proposa pel desenvolupament específic d'aquest contracte.

Extensió màxima: 2 pàgines (Arial 10).

#### criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 55 punts, d'acord amb el següent detall:

#### **Criteris avaluables sobre aspectes econòmics [màx. 45 punts]**

S'atorgaran 45 punts a l'oferta econòmica més baixa. La resta d'ofertes es valoraran de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu base de licitació (sense IVA). La màxima puntuació a l'oferta més baixa, i es puntuaran la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcionada de conformitat a la següent fórmula:

$$V = 45 * (PL - Ov) / (PL - Oe)$$

PL: preu de licitació (sense IVA)

Oe: Oferta més econòmica (sense IVA)

Ov: l'oferta valorada (sense IVA)

V: puntuació assignada al projecte

## OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles l'import de les quals sigui inferior en un 15% a la mitjana aritmètica dels imports de totes les ofertes admeses.

En aquests casos, es requerirà al licitador perquè justifiqui la seva oferta en un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent, d'acord amb el procediment previst a l'esmentat article.

### **Criteris avaluables automàticament [màx. 10 punts]**

Es valorarà la formació addicional dels membres de l'equip adscrit al contracte. L'experiència mínima dels perfils es considera acreditada mitjançant l'adscripció de mitjans personals. Aquest criteri té per objecte valorar la qualificació addicional de l'equip tècnic en àmbits relacionats amb la sostenibilitat ambiental, l'economia circular, la transició energètica i la sostenibilitat aplicada a l'empresa.

#### **- Perfil Gestor de projecte i tècnic expert [màx. 5 punts]**

Àmbit de la formació addicional:

- sostenibilitat i desenvolupament sostenible
- descarbonització
- economia circular
- transició energètica i/o energies renovables
- simbiosi industrial
- gestió ambiental i sistemes de gestió ambiental

Puntuació:

- 0 punts: només compleix la formació mínima requerida a l'adscripció de mitjans personals.
- 3 punts: disposa de postgrau en algun d'aquests àmbits.
- 5 punts: disposa de màster (màster universitari (oficial) o màster propi) en algun d'aquests àmbits.

#### **- Perfil Tècnic expert en desenvolupament econòmic [màx. 5 punts]**

Àmbit de la formació addicional:

- sostenibilitat aplicada a l'empresa
- economia circular

- criteris ESG
- innovació i transformació sostenible de l'empresa
- desenvolupament econòmic sostenible

Puntuació:

- 0 punts: només compleix la formació mínima requerida a l'adscripció de mitjans personals.
- 3 punts: disposa de postgrau en algun d'aquests àmbits.
- 5 punts: disposa de màster (màster universitari (oficial) o màster propi) en algun d'aquests àmbits.

No es valoraran formacions de caràcter generalista o que no estiguin directament relacionades amb els àmbits indicats i amb l'objecte del contracte.

L'acreditació de la formació es realitzarà mitjançant l'aportació de:

- Còpia del títol oficial (o del resguard d'expedició), en el cas de màsters universitaris oficials.
- Còpia del títol propi, diploma o certificat d'aprofitament emès per la universitat o entitat formadora, en el cas de màsters propis o postgraus.

## **ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE**

### Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic de l'AMB.

### Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és en Marc San José, tècnic de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic de l'AMB.

### Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Com a norma general, totes les reunions de seguiment i coordinació del servei es realitzaran de manera telemàtica, sempre que sigui possible, amb l'objectiu d'evitar

desplaçaments i contribuir a la reducció de les emissions de CO<sub>2</sub> associades a l'execució del contracte.

### Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- L'adjudicatari es compromet a fer totes les tasques especificades i a lliurar els documents corresponents a cadascuna de les tasques del projecte, d'acord amb el que estableix el plec tècnic i dins dels terminis fixats en la present licitació.
- L'adjudicatari haurà de garantir la confidencialitat, integritat i seguretat de tota la informació a la qual tingui accés o que tracti en el marc de l'execució del contracte, d'acord amb la normativa vigent que resulti d'aplicació.

### Format i contingut de la proposta

Amb caràcter general, la informació presentada ha d'estructurar-se de manera clara i concisa. La proposta no ha d'incloure referències a documents externs o annexos que no s'incloguin, sempre que aquests resultin claus de cara a la valoració de la proposta.

L'AMB es reserva el dret d'exigir als licitadors que presentin documentació que acrediti la veracitat de la informació presentada en l'oferta, o bé informació adicional sobre el contingut de la mateixa.

L'AMB podrà exigir als licitadors que formulin per escrit els aclariments necessaris per a la comprensió de qualsevol aspecte de les seves propostes. En cap cas s'admetrà que el licitador modifiqui els termes expressats en la seva proposta. Només s'admetrà informació que faciliti l'anàlisi de la solució proposada inicialment.

### Clàusula de propietat intel·lectual

Amb caràcter general, serà propietat de l'AMB tota la documentació generada per l'adjudicatari.

L'adjudicatari no podrà conservar, copiar o facilitar a tercers la documentació compartida i/o generada sense expressa autorització per escrit del responsable del contracte de l'AMB.

### Clàusula de confidencialitat

L'adjudicatari no podrà conservar, copiar o facilitar a tercers la documentació compartida i/o generada sense expressa autorització per escrit del responsable del contracte de l'AMB.

Qualsevol comunicat de premsa o inserció als mitjans de comunicació que l'adjudicatari vulgui realitzar referent al servei que presta a l'AMB ha de ser aprovat prèviament per aquest organisme.

Se signarà un acord de confidencialitat entre l'adjudicatari i l'AMB en el cas que es vulgui accedir a dades elaborades per l'AMB i d'accés restringit (ex. GestPAE, que conté informació de base dels polígons d'activitat econòmica metropolitans).

#### Garantia dels serveis

Durant els mesos de vigència del contracte l'adjudicatari es compromet a dedicar els recursos necessaris per atendre les peticions de servei que generin l'AMB per a respondre al nivell de qualitat requerit, tot assumint les tasques de revisió i correcció necessàries sense que la seva resolució suposi cap càrrega financera per a l'AMB.

#### Subcontractació

Es preveu que pot haver-hi subcontractació de part del contracte.

#### Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

#### Penalitats per demora i altres penalitzacions

Segons l'article 193 de la LCSP, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, s'aplicarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs

#### Revisió de preus

No hi ha revisió de preus.

#### Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és d'un mes, a comptar des de la data de finalització del contracte.

#### Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

#### Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.