

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 1 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTAR LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DELS TANCAMENTS I REPARACIÓ DELS ACABATS PERIMETRALS I AL PROJECTE DE REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS PEL TRACTAMENT DE L'AIGUA DE LES PISCINES MUNICIPALS.

Els contractes que realitzin les administracions públiques s'han d'adjudicar d'acord amb les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Per la seva banda, l'article 7.3. de la LOEPSF estableix que les disposicions legals i reglamentàries, en la seva fase d'elaboració i aprovació, els actes administratius, els contractes i els convenis de col·laboració, així com qualsevol altra actuació dels subjectes inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei que afectin despeses o ingressos públics presents o futurs, hauran de valorar les seves repercussions i efectes i supeditar de forma estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

L'article 63 de la LCSP estableix que caldrà publicar al Perfil del Contractant la memòria justificativa del contracte i, a més, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas del contracte de serveis.

Als efectes del contracte objecte de licitació, el tècnic que subscriu aquest informe-memòria manifesta que:

- a) En data 13 de maig de 2026 s'ha aprovat definitivament el "Projecte de substitució dels tancaments i reparació dels acabats perimetrals de la piscina municipal de Figueres".
- b) En data 13 de maig de 2026 s'ha aprovat definitivament el "Projecte de reforma de les instal·lacions pel tractament de l'aigua de les piscines municipals".

1. OBJECTE DEL CONTRACTE (ART. 99 LCSP)

El contracte té per objecte l'execució de les obres de reforma de la Piscina Municipal de Figueres.

Les obres i treballs a realitzar es determinen als projectes d'obra següents:

- *"Projecte de substitució dels tancaments i reparació dels acabats perimetrals de la piscina municipal de Figueres"* aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 13 de maig de 2026.
- *"Projecte de reforma de les instal·lacions pel tractament de l'aigua de les piscines municipals,"* aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 13 de maig de

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 2 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

2026.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (ART. 28 LCSP)

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de disposar d'uns tancaments perimetrals en condicions acceptables i òptimes en contra dels actuals que ja han perdut la seva capacitat de mantenir les condicions mínimes per garantir una bona ventilació mecànica, amb els mecanismes d'accionament totalment oxidats, fet que complica molt el control de la temperatura interior i la humitat a la zona de la piscina, tal i com es concreta en la memòria del projecte de "Substitució dels tancaments i reparació dels acabats perimetrals de la piscina municipal de Figueres".

Per altra banda, tal i com es concreta en la memòria del projecte "Projecte de reforma de les instal·lacions pel tractament de l'aigua de les piscines municipals de Figueres," també pretén cobrir-se amb la necessitat de canviar el sistema de tractament de l'aigua de la piscina per problemes amb el tractament actual. El sistema actual té un problema de manca de control automàtic sobre la injecció del clor que implica fortes fluctuacions puntuals dels líndars de tolerància que marca el Decret 95/2000 i concentracions anòmales de clor a sobre de la làmina d'aigua, just per on transiten els nadadors. A part hi ha un problema força greu amb el filtratge de l'aigua. L'aigua provinent del vas de compensació, un cop filtrada, no aconsegueix tornar al vas principal lliure d'impureses i en plenes condicions de transparència a ull nu, i això té una afectació tant a nivell visual com, molt especialment, a nivell de salubritat.

Actuacions als tancaments perimetrals

Es proposa el desmuntatge i la substitució dels tancaments actuals per uns de nous de les següents característiques:

- Estructura d'alumini del color que defineixi la propietat (preferentment RAL 7022 texturitzat).
- Cinc travesses verticals.
- Vidres fixos de càmera 4+4,1/14/4+4,1 tipus Thermia AR-62 o similar.
- Lames tipus mallorquina d'alumini a cada costat, amb palanca per obrir i tancar sense fer servir escales ni eines.
- Permeabilitat a l'aire 4, estanqueïtat a l'aigua E1350, resistència a la càrrega de vent C5, atenuació acústica 33 dB.

Es repararan i repintaran els murs de les façanes nord-oest, sud-est i nord-est. Es repinten els murs interiors nord-oest (incloent-hi els vuit pilastres), sud-est (excepte grades) i sud-oest.

Es pintaran les portes rovellades de la façana nord-oest.

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 3 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

Es reformen conduccions i cablejats diversos del perímetre de les piscines cobertes, així com la substitució i reforç de l'enllumenat d'emergència:

- Electricitat (llums emergència, endolls i megafonia).
- Xarxa WIFI (8 antenes WIFI existents).
- Xarxa megafonia (14 altaveus existents).
- Conduccions de cablejat contra incendis.

Simultàniament caldrà moure les canonades de plujanes per poder sanejar els pilastres i després tornar-les a fer en el seu lloc original.

Actuacions al tractament de l'aigua de les piscines

Es proposen les actuacions següents:

Piscina interior gran

- Desmuntatge del filtre de sílex.
- Desmuntatge del filtre de membranes, desplaçar-lo fora de la sala tècnica i muntar-lo perquè pugui seguir funcionant mentre es fan les reformes.
- Instal·lació de dos filtres de tractament de l'aigua
- Càrrega filtrant de sílex
- Instal·lació d'un equip d'ultraviolats per control del clor combinat i la desinfecció completa de l'aigua.
- Instal·lació dels equips i elements necessaris pel control absolut del clor des del controlador existent (Analyt 3 de Bayrol) mitjançant sensors en el vas de compensació. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Interconnexió de l'equip de control existent (Analyt 3 de Bayrol) amb els dipòsits de clor i pH configurant un sistema d'alarmes per la protecció dels nivells de clor i pH dels dipòsits. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Interconnexió de l'equip de control existent (Analyt 3 de Bayrol) amb el dipòsit de compensació, configurant un sistema d'alarmes per la protecció del nivell de l'aigua, ompliment automàtic d'aigua, posada en funcionament i parada de la bomba. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.

Piscina interior petita

- Càrrega filtrant de sílex i revisió i canvi de les peces del filtre que siguin necessàries.
- Instal·lació d'un equip d'ultraviolats per control del clor combinat i la desinfecció completa de l'aigua.
- Instal·lació dels equips i elements necessaris pel control absolut del clor combinat des del controlador existent (Analyt 3 de Bayrol). Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Interconnexió de l'equip de control existent (Analyt 3 de Bayrol) amb els dipòsits de clor i

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 4 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

pH configurant un sistema d'alarmes per la protecció dels nivells de clor i pH dels dipòsits. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.

- Interconnexió de l'equip de control existent (Analyt 3 de Bayrol) amb el dipòsit de compensació, configurant un sistema d'alarmes per la protecció del nivell de l'aigua, ompliment automàtic d'aigua, posada en funcionament i parada de la bomba. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.

Piscina exterior gran

- Càrrega filtrant de sílex, canviant les crepines, les vàlvules de retenció i peces necessàries del filtre.
- Instal·lació d'un equip de control i regulació automàtica dels principals paràmetres químics de l'aigua (clor lliure, PH, potencial Redox i temperatura), incloent-hi quadre i arrencador de motor. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Aquest equip de control haurà de ser preferentment el mateix model que el de les piscines cobertes, a fi de tenir una única plataforma de control.
- Interconnexió de l'equip de control amb els dipòsits de clor i pH configurant un sistema d'alarmes per la protecció dels nivells de clor i pH dels dipòsits. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Interconnexió de l'equip de control existent amb el dipòsit de compensació, configurant un sistema d'alarmes per la protecció del nivell de l'aigua, ompliment automàtic d'aigua, posada en funcionament i parada de la bomba. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.

Piscina exterior petita

- Càrrega filtrant de sílex, canviant les crepines, les vàlvules de retenció i peces necessàries del filtre.
- Instal·lació d'un equip de control i regulació automàtica dels principals paràmetres químics de l'aigua (clor lliure, PH, potencial Redox i temperatura), incloent-hi quadre i arrencador de motor. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Aquest equip de control haurà de ser preferentment el mateix model que el de les piscines cobertes, a fi de tenir una única plataforma de control.
- Interconnexió de l'equip de control amb els dipòsits de clor i pH configurant un sistema d'alarmes per la protecció dels nivells de clor i pH dels dipòsits. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.
- Interconnexió de l'equip de control existent amb el dipòsit de compensació, configurant un sistema d'alarmes per la protecció del nivell de l'aigua, ompliment automàtic d'aigua, posada en funcionament i parada de la bomba. Possibilitat de control i visualització per mòbil o ordinador.

3. DIVISIÓ EN LOTS (ART. 99.3 LCSP)



Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 5 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, el present contracte es divideix en 2 lots que són:

LOT 1. Obres relatives al "*Projecte de substitució dels tancaments i reparació dels acabats perimetrals de la piscina municipal de Figueres*".

LOT 2. Obres relatives al "*Projecte de reforma de les instal·lacions pel tractament de l'aigua de les piscines municipals*".

La conveniència de dividir el present contracte d'aquesta manera es fonamenta en que les actuacions son independents entre elles.

Ambdós lots s'han d'executar de forma simultània

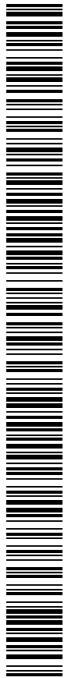
Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots però només poden ser adjudicataris d'un lot.

La valoració es realitzarà de forma independent per a cada un dels lots. En el cas que, finalitzada la valoració, l'oferta presentada sigui la més avantatjosa en tots dos lots, la determinació de l'adjudicació dels lots es resoldrà de la manera següent:

1. En cas que una empresa sigui l'única licitadora admesa en un dels lots i la seva proposta compleixi amb tots els requisits mínims establerts en els plecs, se li adjudicarà aquest lot i no podrà ser adjudicatària de l'altre.
2. En cas que una empresa sigui l'única licitadora admesa en més d'un lot no se li aplicarà el límit establert i podrà ser adjudicatària dels lots.
3. En cas que hagi estat admès més d'un licitador a cada lot, si una empresa resulta proposada com a adjudicatària de més d'un lot se li adjudicarà el lot seguint els criteris següents:
 - Se li adjudicarà el lot amb el valor estimat del contracte (VEC) més elevat.
 - En el cas que el VEC sigui igual, se li adjudicarà el lot en el qual hagi aconseguit una major diferència de puntuació total respecte del segon classificat. L'altre lot serà adjudicat al licitador que hagi estat classificat en segona posició.
 - En cas que la diferència de puntuació total respecte del segon classificat sigui la mateixa en varis lots, se li adjudicarà el lot en el qual hagi aconseguit una major diferència en el criteri de major puntuació respecte del segon classificat.
 - Si persisteix l'empat es concedirà un termini de 3 dies hàbils a l'empresa per a manifestar per escrit a quin dels lots renuncia.

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 6 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

4. En el cas que algun dels lots quedi sense adjudicatari per alguna de les limitacions anteriors, s'adjudicarà al licitador que ha obtingut la millor puntuació total en aquell lot amb independència del que s'ha establert anteriorment.

4. CODI CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTE

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és :

LOT 1:

45421132-8 Instal·lació de finestres
45443000-4 Treballs de façana

LOT 2:

45232430-5 Obres per al tractament d'aigua

5. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa el procediment obert simplificat previst a l'article 159 LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera els 2.000.000 € al tractar-se d'una obra. En aquest procediment no procedeix l'exigència de la garantia provisional i els licitadors han d'estar inscrits al RELI/ROLECE.

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 80.000 € i fins a 2.000.000 €.

6. TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT

Es proposa que la tramitació d'aquest procediment de contractació sigui ordinària.

7. DURADA DEL CONTRACTE O DATES ESTIMADES PER A L'INICI DE L'EXECUCIÓ I DE FINALITZACIÓ (ART. 29 LCSP) I EMPLAÇAMENT/LLOC DE LLIURAMENT

La durada de les obres, està prevista en:

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 7 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



LOT 1: **2 mesos.**

LOT 2: **2 mesos.**

Ambdós lots s'han d'executar de forma simultània

El termini d'execució de les obres, per cadascun dels lots, començarà a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

S'estableix aquesta durada per assegurar la seva execució en termini, tenint en compte la naturalesa de les obres i els treballs a realitzar, d'acord amb el termini d'execució fixat en els projectes d'obra aprovats.

Emplaçament per ambdós LOTS: Piscines Municipals (Zona esportiva municipal)

8. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA (ARTS. 74 A 94 LCSP)

Els requisits de solvència tècnica i econòmica que han de complir els licitadors són els següents:

8.1 Acreditació de la **solvència tècnica** a través dels mitjans següents:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, que siguin de similars característiques a les que són objecte d'aquest contracte, avalada per certificats de bona execució.

Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Cal acreditar en l'any de major execució almenys un import igual o superior al 70% del valor estimat del contracte. Per tant, en aquest cas haurà d'acreditar en l'any de major execució la quantitat mínima de:

LOT 1: 117.792,29€.

LOT 2: 132.655,94€.

LOT 1 + LOT 2: 250.448,23€.

Justificació: La solvència demanada és la que estableix la normativa en defecte de previsió al plec i es considera suficient.

En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 8 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans següents, d'acord amb l'establert a l'article 88.2 de la llei 9/2017 LCSP:

La declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents que acreditin la disponibilitat o compromís de treball.

Per aquesta obra es requerirà com a mínim que es disposi de:

LOT 1:

- a) Un/a Cap d'obra amb titulació d'arquitecte/a, arquitecte/a tècnic/a, enginyer/a o enginyer/a tècnic/a.
- b) Un/a Encarregat/da.
- c) Un operari ajudant de ram de paleta.
- d) Un operari ajudant per a les fusteries metàl·liques.

LOT 2:

- a) Un/a Cap d'obra amb titulació d'arquitecte/a, arquitecte/a tècnic/a, enginyer/a o enginyer/a tècnic/a.
- b) Un/a Encarregat/da.
- c) Un operari ajudant.

Justificació: s'han escollit un dels mitjans possibles establerts per l'article 88 de la LCSP que es considera més adequat a fi de garantir que es disposa dels mitjans necessaris per a executar l'obra amb solvència.

Altrament, si una mateixa empresa resulta adjudicatària dels dos lots, aquesta haurà de complir amb els mitjans de cadascun d'ells de forma independent sense que un mateix equip de treball serveixi per ambdós.

8.1 Acreditació de la **solvència econòmica** a través dels mitjans següents:

Mitjançant l'acreditació d'un volum anual de negocis referit al millor exercici entre els tres darrers disponibles en funció de la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat per un valor d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, que en aquest cas seria de:

LOT 1: 252.412,05€.

LOT 2: 284.262,72€.



Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 9 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



TOTAL: 536.674,77€.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Les empreses que per la seva prompte creació, encara que no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració trimestral IVA) quan sigui inferior a un any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Justificació: S'ha escollit la quantia màxima que estableix la normativa a l'article 87.3, atès el valor estimat del contracte.

8.2 Alternativament es pot justificar la solvència amb les classificacions possibles següents del RELI/ROLECE:

LOT 1:

Grup C	Edificacions
Subgrup 4	Feines de paleta, estucats i revestiments.
Categoria 1	Quantia inferior o igual a 150.000 euros

Grup C	Edificacions
Subgrup 9	Fusteria metàl·lica.
Categoria 1	Quantia inferior o igual a 150.000 euros

LOT 2:

Grup J	Instal·lacions mecàniques
Subgrup 4	De fontaneria i sanitàries
Categoria 2	Quantia superior a 150.000 euros i inferior a 360.000 euros

LOT 1 + LOT 2

En cas de que l'empresa adjudicatària sigui la mateixa per als dos lots, aquesta haurà de disposar de totes les classificacions a la vegada, donat que no hi ha cap classificació que

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 10 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

englobi les tres en un sol grup i subgrup.

Grup C Edificacions
Subgrup 4 Feines de paleta, estucats i revestiments.
Categoria 1 Quantia inferior o igual a 150.000 euros

Grup C Edificacions
Subgrup 9 Fusteria metàl·lica.
Categoria 1 Quantia inferior o igual a 150.000 euros

Grup J Instal·lacions mecàniques
Subgrup 4 De fontaneria i sanitàries
Categoria 2 Quantia superior a 150.000 euros i inferior a 360.000 euros

Justificació: Atès que d'acord amb l'article 77 LCSP no és exigible la classificació de l'empresari ja que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ (IVA exclòs), aquesta classificació justifica la solvència; dita classificació s'ha determinat d'acord amb l'article 25 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (ARTS. 100 I 101 LCSP)

9.1 Pressupost base de licitació (art. 100 LCSP)

El pressupost base de licitació del contracte desglossat per lots és el següent:

	Preu net	IVA	Preu inclòs IVA
LOT 1	168.274,70 €	35.337,69 €	203.612,39 €
LOT 2	189.508,48 €	39.796,78 €	229.305,26 €
LOT 1 + 2	357.783,18 €	75.134,47 €	432.917,65 €

Els preus del projecte s'han obtingut majoritàriament a partir del banc de preus del BEDEC, així com amb consultes a empreses contractistes que executen treballs com els descrits a la documentació tècnica.

El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITeC, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen



Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 11 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

aquestes bases de dades responen als preus de mercat.

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en els amidaments, el quadre de preus i el quadre de preus descompostos, que conformen el pressupost del projecte executiu de les obres.

LOT 1:

Concepte	Import
Despeses d'execució material	141.407,31€
13 % de despeses generals d'estructura	18.302,95€
6 % de benefici industrial	8.484,44€
Pressupost d'execució per contracte	168.274,70€
IVA 21 %	35.337,69€
Pressupost base licitació inclòs IVA	203.612,39€

LOT 2:

Concepte	Import
Despeses d'execució material	159.250,82€
13 % de despeses generals d'estructura	20.702,61€
6 % de benefici industrial	9.555,05€
Pressupost d'execució per contracte	189.508,48€
IVA 21 %	39.796,78€
Pressupost base licitació inclòs IVA	229.305,26€

9.2 Valor estimat del contracte (art. 101 LCSP)

LOT 1:

Concepte	Import
Pressupost d'execució per contracte durada inicial	168.274,70 €
Primes o pagaments als licitadors	€
Possibles modificacions a l'alça previstes (punt 17 d'aquest informe)	€
Possibles pròrrogues	€
Altres opcions eventuais	€
Valor estimat del contracte	168.274,70 €

LOT 2:

Concepte	Import
----------	--------

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 12 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Pressupost d'execució per contracte durada inicial	189.508,48 €
Primes o pagaments als licitadors	€
Possibles modificacions a l'alça previstes (punt 17 d'aquest informe)	€
Possibles pròrrogues	€
Altres opcions eventuais	€
Valor estimat del contracte	189.508,48 €

9.3 Valor estimat del contracte LOT 1 + LOT2 (ART. 101 LCSP)

Concepte	Import
LOT 1	168.274,70 €
LOT2	189.508,48 €
Valor estimat LOT1+LOT2	357.783,18 €

10. FINANÇAMENT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

LOT 1:

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import
2026	2026 502 34200 63201	PROJ. MILLORA PISCINA MUNICIPALS CCE6/25/508 (FA)	203.612,39 €

LOT 2:

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import
2026	2026 502 34200 63201	PROJ. MILLORA PISCINA MUNICIPALS CCE6/25/508 (FA)	229.305,26 €

Es fa constar que al pressupost de l'exercici en curs existeix crèdit adequat i suficient a les aplicacions mencionades.

La despesa que comporta aquest contracte es finança amb finançament afectat, procedent, en part, d'una subvenció concedida pel Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya i acceptada en data 16 de desembre de 2025 (exp. JUSU2025000050) i, en part, d'un préstec.

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 13 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

Ambdues fonts de finançament estan garantides i tenen caràcter executiu.

11. PROJECCIÓ DELS EFECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

La projecció dels efectes econòmics d'aquest contracte es preveu nul·la donat el seu àmbit funcional, territorial o temporal. Per tant, s'informa que la repercussió que pugui comportar l'execució del contracte pot quedar perfectament inclosa en les partides ordinàries anuals del pressupost municipal sense que això suposi cap increment addicional de la seva dotació.

12. CONSTITUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE GARANTIA (ART. 107 LCSP)

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

El termini de garantia a partir de la recepció de l'objecte del contracte és de **1 any**. Aquest termini es pot veure ampliat d'acord amb l'oferta presentada pels licitadors d'acord amb l'apartat 14 d'aquest informe-memòria.

13. REVISIÓ DE PREUS (ART. 103 LCSP)

No procedeix la revisió de preus.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ART. 145 LCSP)

S'estableixen els següents criteris d'adjudicació per al present contracte, donant compliment a la llei, aquests estan vinculats directament a l'objecte del contracte.

L'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu.

Criteris valorables mitjançant fórmules i de forma objectiva, fins a 100 punts.

A. CRITERIS AUTOMÀTICS (FÓRMULES MATEMÀTIQUES) (fins a 100 punts)

A1 OFERTA ECONÒMICA (fins a 70 punts)

Es valorarà la millor oferta en 70 punts i la resta valorant-se segons la fórmula següent:

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 14 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Justificació:

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes. Aquesta fórmula respon a les exigències marcades pels Tribunals

A2 OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 20 punts)

Es valorarà amb 5 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst al present Plec (1 any), conforme el següent barem:

Termini de garantia	Puntuació
1 any	0 punts
2 anys	5 punts
3 anys	10 punts
4 anys	15 punts
5 anys	20 punts

Justificació:

L'ampliació del termini de garantia és un criteri que respon a responsabilitzar a mitjà i llarg termini el contractista amb la qualitat, la solidesa i la bona execució de l'obra.

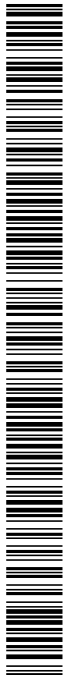
A3 OFERTA REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES FEINES (fins 10 punts)

El termini inicialment establert pel contracte es de 2 mesos, i es puntuarà la reducció del termini que el licitador es comprometi a complir, fins a un màxim de 10 punts.

Termini d'execució de les feines	Puntuació
2 mesos	0 punts
7 setmanes	7 punts
6 setmanes	10 punts

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 15 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

Justificació: La reducció del termini es un criteri que respon a la necessitat de l'Ajuntament de tenir aquesta instal·lació en funcionament el mes aviat possible donat que hi ha molts problemes tant amb els tancaments actuals com amb el tractament de l'aigua, essent molt urgent la seva substitució. També s'afegeix la necessitat de que aquestes obres obliguen en alguns casos a parar l'activitat esportiva, cosa que ha de ser el menys possible.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE (ART. 202 LCSP)

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, el PCAP preveu com a obligació del contractista, l'establiment d'almenys una de les condicions especials d'execució del contracte de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social, que es preveuen a l'article 202.2. D'entre aquestes el plec de clàusules administratives haurà de preveure les que es descriu/en a continuació:

LOT 1 I LOT 2:

Consideracions de tipus mediambiental

Minimitzar sorolls i vibracions

El contractista ha de fer un estudi de l'impacte acústic i minimitzar, fins on sigui possible fer-ho, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització de les activitats de l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació:

Cal presentar un estudi d'impacte acústic amb el contingut mínim que determina l'annex 10 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de contaminació acústica, i detallar les mesures que cal incorporar per minimitzar els sorolls.

Justificació:

Atès que la piscina municipal és una instal·lació propera a un hospital i les obres és possible que es realitzin havent-hi activitat a les piscines fa necessari reduir al màxim el soroll i les vibracions en la realització del contracte.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: l'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter greu.

Obligacions contractuals essencials

Es configura com obligació essencial del contracte l'adscripció dels mitjan materials i personals previstos a a l'apartat 16 d'aquest quadre de característiques.

Si el contractista ha estat adjudicatari dels dos lots, aquests han de ser executats de manera simultània amb dos equips de treball diferents.

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 16 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

Conseqüències de l'incompliment de les obligacions contractuals essencials: l'incompliment de l'obligació essencial constituirà una infracció de caràcter molt greu i serà causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211 de la LCSP.

16. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Es requereix que el contractista hagi d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix, en termes de qualitat de l'obra i de termini d'execució.

LOT 1:

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Enginyer/a o Enginyer/a tècnic, Arquitecte/a o Arquitecte/a tècnic/a, amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat pel propi tècnic on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres d'igual o similar naturalesa i una dedicació exclusiva a l'obra (100%)
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

LOT 2:

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Enginyer/a o Enginyer/a tècnic, Arquitecte/a o Arquitecte/a tècnic/a, amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat pel propi tècnic on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres d'igual o similar naturalesa i una dedicació exclusiva a l'obra (100%)
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

Acreditació documental:

- La titulació del/la Cap dels treballs es justificarà mitjançant la presentació de la còpia d'alguna de les titulacions anteriors.
- L'acreditació de l'experiència per part de l'encarregat/da d'obres es justificarà mitjançant l'aportació de certificats acreditatius de l'experiència expedits per les empreses o administracions per les quals hagi treballat o altra documentació acreditativa equivalent.

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 17 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES (ART. 204 LCSP)

No es preveuen modificacions del contracte i regirà el que preveu la Llei (art 205 i 242 LLCSP)

18. CESSIÓ DEL CONTRACTE (ART. 214 LCSP)

Es permet la cessió dels drets i obligacions del contracte a terceres persones físiques o jurídiques, en els termes i/o limitacions establertes a l'art. 214 de la LCSP.

19. SUBCONTRACTACIÓ (ART. 215 LCSP)

Es permet la subcontractació amb terceres persones físiques o jurídiques per a la realització de la prestació, en els termes i/o limitacions establertes a l'art. 215 de la LCSP.

20. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El plec de clàusules administratives particulars haurà de preveure les següents obligacions addicionals del contractista en l'execució del contracte:

- 1- Presentar per a la seva aprovació, dins del termini de quinze dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascun dels diversos capítols de l'obra i la seva quantia.
- 2- Redactar el Pla de seguretat i salut per tal que sigui aprovat pel Coordinador/a de seguretat i salut de l'obra com a màxim quinze dies després de la formalització del contracte.
- 3- El contractista haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital mínim de 600.000 euros i un capital de 150.000 euros per víctima, inclòs per responsabilitat patronal. El moment de lliurament de la pòlissa es realitzarà prèviament a l'adjudicació del contracte.
- 4- Complir les següents obligacions de tipus tècnic:
 - a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
 - b) Realitzar, a càrrec seu, les escomeses provisionals i les tanques d'obra.
 - c) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 18 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

corresponents títols expedits per l'Administració competent.

d) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit en cas necessari i amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals i/o la Guàrdia Urbana.

e) Seran així mateix a càrrec del contractista el subministrament i la col·locació d'aquells cartells informatius al públic necessaris que informin sobre les característiques de l'obra i el seu finançament, en cas que sigui amb subvenció, fins a un import màxim de 1.500€ (IVA inclòs).

f) Elaborar, a càrrec seu, el projecte fi d'obra o "as built", d'acord amb les condicions establertes pels Serveis Tècnics Municipals.

g) Fer la correcta gestió ambiental en el desenvolupament de les obres, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i embalatges i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.

h) Adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans o suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

i) Fer la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

j) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que es determini per la corporació.

21. PENALITATS

Altres infraccions en el compliment del contracte a banda de les que es fixen en la clàusula vintena del plec de prescripcions administratives:

a) Per demora

En els supòsits de demora en l'execució del contracte per part del contractista, tant si es refereix al termini total d'execució, com a possibles terminis parcials, serà d'aplicació el règim de penalitats previst a l'article 193 del LCSP. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimidació prèvia per part de l'Administració.



Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 19 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

A més, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós:

b.1) Per compliment defectuós:

- Si en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a l'esmena dels defectes.

b.2) Per incompliment de les condicions especials d'execució:

- El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, aquestes seran considerades com a falta greu.

c) Per incompliment dels criteris d'adjudicació:

- Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
- Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

d) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

- Es consideren incompliments en matèria social o laboral, entre d'altres, els següents:
 - L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
 - L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
 - Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.



Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 20 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, aquestes seran considerades com a falta greu.

e) Per subcontractació:

- Per incompliment de les condicions regulades a l'article 215.2 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comportarà, com a regla general, la imposició d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Així mateix, en cas d'incompliment del pagament en termini al subcontractista o subministrador, tal i com preveu l'article 216 LCSP, comportarà, la imposició d'una penalitat de fins a un 5% de l'import del contracte.

f) Per impedir les tasques de supervisió i control de l'obra:

- Per impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en l'execució de la prestació objecte del contracte.

Com a regla general per les obligacions contemplades a f) la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

En qualsevol cas, per a la graduació dels diferents incompliments, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

22. VERIFICACIÓ DE LES CONDICIONS DE SEGURETAT, ESTABILITAT O

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 21 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

ESTANQUEÏTAT EN CAS DE CONTRACTE D'OBRES

L'obra té un pressupost base de licitació (IVA exclòs) inferior a 500.000 € i l'obra SI POT afectar a les condicions de seguretat, estabilitat o estanqueïtat. Amb caràcter preceptiu, el tècnic supervisor del projecte informa que, en la redacció de l'esmentat document, s'han verificat i s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal i reglamentari que són d'aplicació a la redacció de projectes d'obra ordinària, així com la normativa tècnica corresponent.

23. RECEPCIONS EN CASOS DE CONTRACTE D'OBRES

No es preveu recepció parcial de l'obra

24. VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Es proposen com a vocals de la mesa de contractació les persones següents:

- Joan Falgueras Font, arquitecte municipal (suplent: Josep Navarro Tavera, arquitecte tècnic municipal).
- Martí Pou Molinet, enginyer municipal (suplent: Isidre Joher Sala, arquitecte tècnic municipal).

25. EXPEDICIÓ CERTIFICACIONS I PERIODICITAT DE LA FACTURACIÓ

Serà mensual.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general a través de les certificacions mensuals que expedirà la direcció facultativa.

No es preveuen realitzar abonaments a compte per operacions preparatòries com són l'aplec de materials o per la realització d'instal·lacions i equipaments.

26. OFICINA COMPTABLE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El número d'oficina comptable que caldrà fer constar a les factures que es derivin d'aquest contracte és el 58

El responsable del contracte serà el director de les obres que es nomeni, conjuntament amb l'enginyer municipal, Gabriel Sanvicens Puig.

27. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

Codi Segur de Verificació:
997bbfee-9d41-49bf-a6ad-0334f3bea40d
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5340949
Data d'impressió: 02/06/2026 08:31:47
Pàgina 22 de 22

SIGNATURES
1.- Gabriel Sanvicens Puig (TCAT), 29/05/2026 13:16



Ajuntament de
Figueres

El contracte no comporta tractament de dades per part de l'adjudicatari

28. ALTRES ASPECTES

Els projectes de construcció d'obra pública i d'obra privada han de determinar l'ús d'àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i la demolició en un percentatge mínim del 5% en pes sobre el total d'àrids previstos, excepte quan les característiques de l'obra no permetin l'ús d'aquest tipus de material.

Donades les característiques d'aquesta obra, que es tracta d'una reforma de les instal·lacions de les piscines municipals i d'una substitució dels tancaments, sense ús de materials que continguin àrids, es determina que no és necessari el compliment d'aquest punt.

Figueres, el dia que signo electrònicament aquest document

Gabriel Sanvicens Puig
Enginyer Municipal